

## **ACTA N.º 49/2005 – Reunião ordinária do dia 2005.12.19**

-----Aos dezanove dias do mês de Dezembro do ano dois mil e cinco, nesta vila de Bombarral e Museu Municipal, realizou-se uma reunião ordinária da Câmara Municipal de Bombarral, com a presença do senhor Presidente da Câmara Luís Alberto Camilo Duarte, dos senhores Vereadores Jorge Gabriel Duarte Catana Monteiro Martins, João Carlos Barreiras Duarte, António Joaquim Correia Fialho Marcelino, José João Jesus Ferreira, Mário Gomes Morgado e Bruno António Martins Santos.-----

-----Secretariou a reunião o Assistente Administrativo Especialista Nuno Fernando Carreira Tabora Ferreira.-----

-----Pelas 17.25 horas, o senhor presidente da Câmara declarou aberta a reunião.

### **PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA**

- 1407. ACTA N.º 48/2005:** Depois de lida e achada conforme foi deliberado por maioria com a abstenção do senhor vice-Presidente João Carlos Duarte e o voto favorável dos restantes membros do executivo aprovar a acta n.º 48/2005 respeitante à reunião de Câmara de 12.12.2005. -----
- DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA:**-----
- 1408. ASSEMBLEIA DA ASSOCIAÇÃO DE MUNICIPIOS DO OESTE:** No passado dia 14 de Dezembro esteve presente na assembleia da Associação de Municípios do Oeste, onde foram aprovados as grandes opções e o plano para 2006. -----
- 1409. LEADER OESTE:** Informou que no passado dia 07 de Dezembro o Conselho de Administração da Associação de Municípios do Oeste, designou o Presidente da Câmara Municipal de Bombarral para a direcção da Leader Oeste. -----
- 1410. LEADER OESTE:** No passado dia 16 de Dezembro, realizou-se a assembleia geral da Leader Oeste onde foi aprovado o plano e orçamento para 2006. -----
- 1411. ORÇAMENTO E PPI 2006:** Informou o executivo que estão em fase de conclusão dos documentos do ponto de vista técnico. No início do ano pensa convidar a Câmara a debruçar-se sobre o documento. Está a pensar reunir com as estruturas partidárias, antes de trazer os documentos à Câmara. -----
- 1412. CANDIDATURA Á MEDIDA 1.5 DO QUADRO COMUNITÁRIO DE APOIO – COMPLEXO DESPORTIVO, DE TURISMO E LAZER DO FALCÃO:** Informou o executivo de que no passado 14 de Dezembro deu entrada na CCDRLVT a candidatura em epígrafe, numa tentativa de melhorar o apoio financeiro. Pela informação que obteve esta candidatura irá ser presente à próxima unidade de gestão, em Janeiro de 2006. -----
- 1413. ENTREGA DE DOCUMENTOS AO VEREADOR FIALHO MARCELINO:** Fez entrega ao senhor vereador Fialho Marcelino de informação sobre os pagamentos à RESIOESTE e dos contratos existentes com as Águas do Oeste. -----
- 1414. ENTREGA DE DOCUMENTOS AO VEREADOR MÁRIO MORGADO:** Fez entrega ao senhor vereador Mário Morgado de cópia do regulamento de bolsas de estudo e do protocolo de delegação de competências nas Juntas de Freguesia. -----
- DO SENHOR VEREADOR FIALHO MARCELINO:** -----
- 1415. SUPERMERCADO DIA:** Renovou a sua preocupação pela situação em frente do Supermercado Dia. -----
- 1416. RESIOESTE:** Agradeceu os documentos entregues, mas lembrou que também tinha pedido a listagem da quantidade de resíduos entregues na RESIOESTE.-----
- DO SENHOR VEREADOR BRUNO SANTOS:**-----

## ACTA N.º 49/2005 – Reunião ordinária do dia 2005.12.19

1417. **VOTO DE PROTESTO:** Protestou pelo facto de na acta 47/2005, no ponto da alteração orçamental não ter sido referido o facto de ter colocado diversas questões à senhora Chefe da Divisão Financeira.-----
1418. **VOTO DE PROTESTO:** Protestou pelo facto de ainda não ter vindo a informação sobre a situação financeira.-----  
-----O senhor Presidente da Câmara disse que a referida informação será presente na reunião de dia 03.01.2006.-----
1419. **CHEFE DE GABINETE E ADJUNTO DO GABINETE DE APOIO Á PRESIDÊNCIA:** Questionou se o Chefe de Gabinete e o Adjunto do Gabinete de Apoio à Presidência têm funções específicas e, se sim, quais.-----  
-----O senhor Presidente da Câmara disse que o Chefe de Gabinete apoia directamente as actividades do Presidente e o adjunto faz o acompanhamento e planeamento das intervenções por administração directa, o que está a ter um efeito bastante positivo e também colabora na área do ordenamento de trânsito.-----  
**DO SENHOR VEREADOR MÁRIO MORGADO:**-----
1420. **REUNIÃO NA DREL:** informou o executivo que esteve hoje numa reunião na DREL sobre diversas questões relacionadas com a rede do pré-escolar.-----
1421. **SUPERMERCADO DIA:** Considerou exagerada a percentagem de inclinação do passeio junto ao supermercado Dia.-----
1422. **ENVELOPES:** Continua a considerar que o sector de águas não devia utilizar envelopes com timbre a cores para enviar os recibos aos consumidores.-----
1423. **DESPORTO ESCOLAR NO 1.º CICLO:** Solicitou esclarecimentos sobre a forma como funciona o apoio da autarquia ao desporto escolar no 1.º ciclo, que lhe foram prestados pelo senhor Presidente da Câmara.-----
1424. **RUA NUNO ÁLVARES PEREIRA:** Solicitou informação sobre a situação da intervenção da Câmara neste arruamento.-----  
-----O senhor Presidente da Câmara disse que o empreiteiro tem em falta alguns aspectos da obra.-----
1425. **COMPLEXO DESPORTIVO, DE TURISMO E DE LAZER DO FALCÃO:** Deixou a preocupação pela situação. Disse sempre ter manifestado desacordo com aquela obra naquele local completamente desenquadrado da malha urbana da sede do município e com custos elevadíssimos de construção e manutenção, bem como para o transporte de pessoas. Vai ser uma sobrecarga que as próprias colectividades se vão acercar da Câmara para terem subsídios mais elevados. Quanto ao estádio, dada a sua implantação no terreno em relação aos ventos predominantes, vai ter um efeito prejudicial para os praticantes e assistentes, pelo que questionou se o projecto prevê forma de obviar este inconveniente. Alertou também para a necessidade de se prever uma protecção para as bolas não saírem do perímetro do estádio, que não seja inestética.-----  
-----O senhor Presidente da Câmara disse não estar prevista nenhuma intervenção por causa do vento.-----  
**DO SENHOR VEREADOR GABRIEL MARTINS:**-----
1426. **DOCUMENTOS DE DESPESAS:** Chamou a atenção de que não lhe foi dada resposta à questão que colocou a semana passada por ter verificado que nenhuma das requisições estava assinada pelo responsável funcional ou autorizada pelo

## ACTA N.º 49/2005 – Reunião ordinária do dia 2005.12.19

- responsável político. -----  
-----O senhor Presidente da Câmara disse que a acta só hoje foi aprovada pelo que a senhora Chefe de Divisão Financeira não teve hipótese de dar resposta. -----
1427. **PUBLICIDADE:** Relembrou o pedido que fez acerca do levantamento dos placares publicitários não licenciados.-----  
-----O senhor Presidente da Câmara disse que um fiscal municipal está incumbido desse levantamento.-----
1428. **CARTÕES DE BOAS FESTAS:** Solicitou cópia da listagem com as entidades a quem foram enviados cartões de boas festas.-----
1429. **TEATRO EDUARDO BRAZÃO:** Sugeriu que se aproveitassem os dias de sol para arejar o Teatro Eduardo Brazão.-----  
-----O senhor Presidente da Câmara disse que já chegou o relatório do LNEC que aponta para a necessidade de se fazer um conjunto de intervenções no espaço, para obviar ao problema dos fungos.-----  
-----O senhor vereador Fialho Marcelino sugeriu que o executivo visite o Teatro Eduardo Brazão.-----
1430. **LEADER OESTE:** Congratulou-se com o facto do Bombarral ter mantido, em representação da Associação de Municípios do Oeste, a presidência da Leader Oeste, fazendo votos para que se tire melhor partido dessa liderança do que em mandatos anteriores, devendo-se aproveitar ao máximo os fundos provenientes dessa associação.-----
1431. **QUADRO COMUNITÁRIO DE APOIO:** Congratulou-se com os resultados que o governo obteve em termos de comparticipação do próximo quadro comunitário de apoio, tudo indicando que o mesmo não irá ser o que se esperava que era o encerramento da canalização de verbas. Parece que haverá um aumento significativo, havendo projectos que podem ser comparticipados a 100% e o IVA passa a ser uma despesa elegível. Espera que isso possa ser aproveitado por esta Câmara e o próximo orçamento e PPI reflectam já essa possibilidade com arrojo e audácia. Espera que com esta ajuda comunitária não se voltem a perder oportunidades porque estas serão as últimas.-----  
-----O senhor Presidente da Câmara disse que o novo quadro comunitário parece não ser tão negativo como se esperava. Depois de ouvir o senhor vereador Gabriel Martins pode ficar a ideia de que em 2006 já se pode estar em situação de acesso ao mesmo, mas só estará disponível em 2007. O novo PPI e orçamento, como é óbvio, terá de ter uma verba inserida para o que é a programação e planeamento dos projectos que devem ter em carteira.-----  
-----O senhor vereador Gabriel Martins disse que se estava a referir ao PPI que sendo para 4 anos deve já revelar o interesse, arrojo e ambição de fazer obras para o município.-----
1432. **BOAS FESTAS:** Desejou a todos um Feliz Natal, extensivo a todos os funcionários da autarquia, desejando que 2006 traga a todos o que desejem de melhor. -----  
-----Esta declaração foi subscrita por todos os membros do executivo. -----
1433. **DO SENHOR VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA JOÃO CARLOS DUARTE:**-----  
**SUPERMERCADO DIA:** Manifestou a sua preocupação pela falta de sinalização das obras do supermercado Dia.-----

## ACTA N.º 49/2005 – Reunião ordinária do dia 2005.12.19

- 1434. RUA NUNO ALVARES PEREIRA:** Manifestou a sua preocupação com o facto de ter havido uma redução da largura da estrada neste arruamento, considerando que devem ser tomadas medidas para o trânsito fluir da melhor maneira.-----
- 1435. QUADRO COMUNITÁRIO DE APOIO:** Congratulou-se com os bons resultados obtidos por Portugal na negociação do próximo Quadro Comunitário de Apoio, por mérito da acção do Presidente da Comissão Europeia, Dr. Durão Barroso, que tomou uma iniciativa drástica em relação ao Reino Unido, com os resultados que estão à vista. Espera que durante 2006 sejam tomadas as iniciativas necessárias e rápidas para estabelecer toda a operacionalidade para que as instituições saibam com o que podem contar e o que têm de fazer para apresentarem candidaturas. Este Quadro Comunitário de Apoio será uma viragem para a União Europeia, sendo feita uma aposta na qualidade de vida. -----

### ORDEM DO DIA

- 1436. OBRAS PARTICULARES:-----**
- 1436.01 ALTERAÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR – PEDIDO DE LICENCIAMENTO:** Apreciado o processo n.º 89/04/01, iniciado a requerimento apresentado pelo senhor João José Feliciano Ferraz, datado de 2005.11.11, a solicitar licença para alteração de moradia unifamiliar sita na Travessa D. Mariana, lugar e freguesia de Carvalhal e verificando-se que foram presentes os necessários projectos de especialidade, foi deliberado por unanimidade deferir o licenciamento pelo período de 12 meses, condicionado ao cumprimento da informação n.º 654/DOPPU/SLOP/2005.-----
- 1436.02 CONSTRUÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR, GARAGEM E MURO – PROJECTO DE ARQUITECTURA E ESPECIALIDADES DAS ALTERAÇÕES EFECTUADAS NO DECURSO DA OBRA:** Apreciado o processo n.º 45/04/01, iniciado a requerimento apresentado pelo senhor António Joaquim Oliveira Nunes, datado de 2005.11.17, foi deliberado por unanimidade aprovar o projecto de arquitectura e deferir a licença para alterações efectuadas no decurso da obra de construção de moradia unifamiliar, garagem e muro sitos na Rua da Concórdia, Cintrão, vila e freguesia de Bombarral.---
- 1436.03 RECONSTRUÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR E CONSTRUÇÃO DE ANEXO – PROJECTO DE ARQUITECTURA:** Apreciado o processo n.º 108/05/01, iniciado a requerimento apresentado pela senhora D. Maria Inês de Barros Ferreira Bettencourt de Figueiredo, datado de 2005.11.09, foi deliberado por unanimidade aprovar o projecto de arquitectura para reconstrução de moradia unifamiliar e construção de anexo sito na Rua Dr. António Leal, lugar e freguesia de Carvalhal, condicionado ao cumprimento da informação n.º 671/DOPPU/SLOP/2005.-----
- 1436.04 CONSTRUÇÃO DE GARAGEM - PROJECTO DE ARQUITECTURA DAS ALTERAÇÕES EFECTUADAS NO DECURSO DA OBRA:** Apreciado o processo n.º 158/04/01, iniciado a requerimento apresentado pelo senhor Américo Garcia Mendes, datado de 2005.11.11, foi deliberado por unanimidade aprovar o projecto de arquitectura das alterações efectuadas no decurso da obra de construção de garagem sita no lugar do Sobral do Parelhão, freguesia de Carvalhal.-----
- 1436.05 ALTERAÇÕES EFECTUADAS NO DECURSO DA OBRA DE CONSTRUÇÃO DE ARMAZÉM – PROJECTO DE ARQUITECTURA:** Apreciado o processo n.º 14/92/01, iniciado a requerimento apresentado pelo senhor Manuel Filipe Pereira Gomes, datado de 2005.11.03, foi deliberado por unanimidade aprovar o projecto de arquitectura para

## ACTA N.º 49/2005 – Reunião ordinária do dia 2005.12.19

alterações efectuadas no decurso da obra de construção de armazém sito na Rua João XXI, lugar e freguesia de Vale Covo. -----

- 1436.06 INSTALAÇÃO DE ESTABELECIMENTO COMERCIAL- MERCEARIA “CASA DAS GOMAS” – PROJECTO DE ARQUITECTURA:** Apreciado o processo n.º 120/05/01, iniciado a requerimento apresentado pela senhora D. Salete do Rosário Horta Monteiro, datado de 2005.11.16, foi deliberado por unanimidade aprovar o projecto de arquitectura para instalação de estabelecimento comercial – mercearia “Casa das Gomas”, sito na Rua Evaristo Judicibus, 2, vila e freguesia de Bombarral. -----
- 1436.07 CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO MULTIFAMILIAR- TELAS FINAIS – PEDIDO DE LICENCIAMENTO:** Apreciado o processo n.º 148/97/01, iniciado a requerimento apresentado pela firma Marcos Félix Timóteo & Filhos Lda, datado de 2005.11.29, a solicitar licença para construção de edifício de habitação multifamiliar sito no Arneiro, vila e freguesia do Bombarral e verificando-se que foram presentes os necessários projectos de especialidades, foi deliberado por unanimidade deferir o licenciamento. -----
- 1436.08 CONSTRUÇÃO DE CONDOMÍNIO MULTIFAMILIAR – PEDIDO DE LICENCIAMENTO:** Apreciado o processo n.º 162/04/01, iniciado a requerimento apresentado pela firma Marcos Félix Timóteo & Filhos Lda, datado de 2005.11.24, a solicitar licença para construção de condomínio multifamiliar sito na Rua José Manuel da Silva Vinagre, Cintrão, vila e freguesia de Bombarral, e verificando-se que foram presentes os necessários projectos de especialidades foi deliberado por unanimidade deferir o licenciamento pelo período de 24 meses. -----
- 1436.09 PROJECTO DA REDE VIÁRIA, REDE DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, REDE DE ESGOTOS DOMÉSTICOS E PLUVIAIS, INFRA-ESTRUTURAS ELÉTRICAS, DE TELECOMUNICAÇÕES, GÁS, PROJECTO DE ARRANJOS EXTERIORES:** Apreciado o processo n.º 91/04/01, iniciado a requerimento apresentado pela firma VILLA GRANDE IMOBILIÁRIOS, LDA, datado de 2005.08.12, foi deliberado por unanimidade aprovar os projectos das obras de urbanização ao abrigo do artigo 25.º do decreto-lei 555/99, de 16 de Dezembro com a nova redacção dada pelo decreto-lei 177/2001, de 4 de Junho para construção de dois edifícios de habitação plurifamiliar sites na rua de acesso ao Centro Coordenador de Transportes, vila e freguesia de Bombarral, condicionado ao cumprimento da informação 577/DOPPU/SLOP/05. -----
- 1436.10 CONSTRUÇÃO DE MATADOURO DE COELHOS – LEGALIZAÇÃO – PROJECTO DE ARQUITECTURA:** Presente o processo n.º 35/05/01, iniciado a requerimento apresentado pelo senhor Victor Manuel Reis Poseiro, com o projecto de arquitectura para construção de matadouro de coelhos no lugar e freguesia do Pó, foi o mesmo retirado da ordem do dia. -----
- 1436.11 APROVAÇÃO EM MINUTA:** As deliberações respeitantes a obras particulares foram aprovadas em minuta para produzirem efeitos imediatos.-----
- 1437. NORMAS PARA A UTILIZAÇÃO DOS SERVIÇOS DE APOIO À FAMÍLIA – VERTENTE ALIMENTAÇÃO NOS JARDINS DE INFÂNCIA DA REDE PÚBLICA DO CONCELHO DO BOMBARRAL:** Por proposta do senhor vereador Mário Morgado, com a colaboração do senhor vereador Bruno Santos, foi deliberado por unanimidade aprovar a proposta de normas em epígrafe. -----
- INTERVENÇÃO:** O senhor vereador Bruno Santos colocou diversas questões

## ACTA N.º 49/2005 – Reunião ordinária do dia 2005.12.19

sobre esta proposta, referindo que aprova tendo em conta que estas normas são para este ano lectivo, indo ser elaborado um regulamento definitivo, porque existem situações com as quais não concorda. Defende que no próximo ano lectivo existam também os prolongamentos do pré-escolar e a alimentação e prolongamentos no 1.º ciclo, devendo ser desenvolvidas as diligências necessárias junto da DREL e de associações concelhias para isto ser uma realidade.-----

**1438. PARECER JURÍDICO DO DIREITO DE SUPERFÍCIE DA SANTA CASA DA MISERICÓRDIA:** Foi retirado este assunto da ordem do dia.-----

**1439. DOCUMENTO AUDITORIA PARA CONHECIMENTO:** Foi deliberado por unanimidade e em minuta aprovar o caderno de encargos para processo de auditoria financeira, com as seguintes alterações propostas pelo senhor vereador Fialho Marcelino: artigo 5.º acrescentar – “...devendo ser fornecida informação à comissão nomeada para o efeito conforme deliberação de 26.10.2005”; 3 – Objectivos – acrescentar a seguinte alínea a) “Conhecimento público da actual situação financeira da Câmara, assim como a avaliação do tipo de investimento e outros encargos efectuados pela Câmara Municipal.”-----

**1440. RESTITUIÇÃO DE VERBA:** Apreciada a informação n.º 173/DT/2005, foi deliberado por unanimidade e em minuta autorizar a restituição à senhora D. Maria do Rosário Silva Alves, da quantia de € 18,58 cobrado por lapso dos serviços.-----

**1441. RECTIFICAÇÃO A DELIBERAÇÃO:** Foi deliberado por unanimidade aprovar a seguinte rectificação ao ponto 1217 da acta 44/2005: “...e Abílio da Silva Rosa - € 5,69.”-----

**DELIBERAÇÕES:** Nos termos do disposto no artigo 83.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, foi reconhecida por unanimidade, a urgência de deliberação imediata dos seguintes assuntos:-----

**1442. CONSTRUÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR – PROJECTO DE ARQUITECTURA:** Apreciado o processo n.º 153/05/01, iniciado a requerimento apresentado pela senhora D. Maria Gertrudes Brás Santos Monteiro, datado de 2005.11.04, foi deliberado por unanimidade aprovar o projecto de arquitectura para construção de moradia unifamiliar sita na Rua João Paulo II, 17, lugar e freguesia do Pó, condicionado ao cumprimento da informação n.º 672/DOPPU/SLOP/2005.-----

**1443. VOTAÇÃO DA MINUTA DE ESCRITURA DA CEDÊNCIA DO DIREITO DE SUPERFÍCIE DO HOSPITAL CASIMIRO DA SILVA MARQUES Á SANTA CASA DA MISERICÓRDIA:**-----

-----**DECLARAÇÃO DE IMPEDIMENTO:** Antes da discussão deste assunto, o senhor Presidente da Câmara e o senhor vice-Presidente da Câmara, comunicaram ao executivo, nos termos do artigo 45.º do Código do Procedimento Administrativo, encontrar-se impedido de intervir no ponto 1443, por força da alínea b) do artigo 44.º do referido Código, atendendo ao facto serem Provedor da Santa Casa da Misericórdia e Presidente da respectiva Assembleia, pelo que o executivo declarou interdita a sua intervenção nestes actos.-----

-----Nos termos do n.º 3 do artigo 24.º do Código do Procedimento Administrativo, o senhor Presidente da Câmara e o senhor vice-Presidente da Câmara retiraram-se da reunião.-----

-----A partir deste momento passou a presidir à reunião o senhor vereador José

## **ACTA N.º 49/2005 – Reunião ordinária do dia 2005.12.19**

João Ferreira.-----

-----Foi presente proposta do senhor vereador José João Ferreira, com vista a ser aprovada a minuta da escritura de constituição do direito de superfície do Hospital Casimiro Silva Marques à Santa Casa da Misericórdia, e respectivo envio à Assembleia Municipal.-----

-----Discutido o assunto foram suscitadas diversas dúvidas jurídicas sobre o teor da proposta de minuta apresentada.-----

-----O senhor vereador Gabriel Martins, propôs que sejam feitas as seguintes alterações à minuta da escritura de constituição do direito de superfície: o ponto três da cláusula terceira passará a ter a seguinte redacção: “O segundo outorgante não poderá alienar o direito de superfície”; ser acrescentado o seguinte ponto: “A Santa Casa da Misericórdia compromete-se a garantir a todos os utentes residentes no município do Bombarral um desconto de 10% em todos os serviços médicos não comparticipadas.”-----

-----Foi deliberado por unanimidade aprovar a proposta de minuta da escritura de constituição do direito de superfície do Hospital Casimiro Silva Marques à Santa Casa da Misericórdia, com o aditamento da proposta do senhor vereador Gabriel Martins, e remetê-la à Assembleia Municipal.-----

-----Mais foi deliberado por unanimidade que, em face dos impedimentos do senhor Presidente da Câmara e do senhor vice-Presidente da Câmara, que a Câmara Municipal de Bombarral se faça representar na assinatura da supra citada escritura pelo senhor vereador José João Ferreira.-----

-----Pelas 21.30 horas, foi a reunião encerrada e lavrada a presente acta, que depois de lida e achada conforme, vai ser devidamente assinada nos termos do n.º 2 do artigo 92.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, pelo presidente do órgão e pelo funcionário municipal que a lavrou .-----

O Presidente da Câmara:

O Funcionário: