

## ACTA N.º 40/2010 – Reunião ordinária do dia 2010.12.20

1 -----Aos vinte dias do mês de Dezembro do ano de dois mil e dez, nesta vila  
2 de Bombarral e sala de reuniões do edifício dos Paços do Município, realizou-se  
3 uma reunião ordinária da Câmara Municipal de Bombarral, com a presença  
4 do senhor Presidente da Câmara José Manuel Gonçalves Vieira, da senhora  
5 vice-presidente da Câmara Joana Isabel Pina Patuleia Figueiras e dos senho-  
6 res vereadores Jorge Gabriel Duarte Catana Monteiro Martins, Margarida Maria  
7 Ferreira Santos Gil Barreiras Duarte, Lúcia Maria Silva Poseiro, Maria Arminda  
8 Oliveira Sousa e Maria de Fátima Figueiredo Viola.-----

9 -----Secretariou a reunião a coordenadora técnica Célia Maria Lopes Epifâ-  
10 neo Oliveira Pereira-----

11 -----Pelas 15:30 horas foi a reunião declarada aberta pelo senhor Presiden-  
12 te da Câmara. -----

13 -----Estiveram igualmente presentes, a Chefe Divisão Financeira Regina  
14 Paula de Jesus Aires, e a Chefe Divisão dos Recursos Humanos, Cidália Maria  
15 Pancrácio Santos;-----

16 **1609 ACTA N.º 38/2010:** Depois de lida e achada conforme foi deliberado por maio-  
17 ria com as abstenções das senhoras vereadoras Margarida Duarte e M.ª Fátima  
18 Viola e o voto favorável dos restantes membros do executivo aprovar a acta  
19 n.º 38/2010, respeitante à reunião ordinária de Câmara de dia 06 de Dezembro.

20 **1610 ACTA N.º 39/2010:** Depois de lida e achada conforme foi deliberado por maio-  
21 ria com as abstenções das senhoras vereadoras Margarida Duarte e M.ª Fátima  
22 Viola e o voto favorável dos restantes membros do executivo aprovar a acta  
23 n.º 39/2010, respeitante à reunião ordinária de Câmara de dia 10 de Dezembro.

### 24 **PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA**

25 **DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA:** -----

26 **1611 SAUDAÇÃO À EXMA. SRA. VEREADORA FÁTIMA VIOLA:** “Desejo que a  
27 sua presença nesta reunião constitua um factor motivador para o seu envolvi-  
28 mento nas questões relacionadas com o Município do Bombarral e não tenho a  
29 mínima dúvida que a sua presença constituirá uma excelente mais valia para o  
30 debate dos importantes assuntos que vêm hoje a reunião e que têm a ver com  
31 a vida do nosso concelho e da sua população.”-----

32 **1612 BOAS FESTAS EXECUTIVO / ASSEMBLEIA MUNICIPAL / JUNTAS DE**  
33 **FREGUESIA / TRABALHADORES / FAMÍLIAS, EMPRESAS E ASSOCIA-**  
34 **ÇÕES DO NOSSO CONCELHO MENSAGEM DE NATAL:** “Aí está mais uma  
35 quadra natalícia, época de sonhos sobre um mundo melhor, de sentimentos  
36 envolventes, de reflexões mais ou menos felizes, mais ou menos constrange-  
37 doras. É igualmente tempo de Fé e Esperança no futuro e tempo para procu-  
38 rarmos aquecer os nossos corações protegendo-os do rigor do frio de mais um  
39 Inverno. O espírito natalício conduz-nos inevitavelmente a mais um final de ano  
40 e ao balanço que nos remeterá para um novo ano, onde não faltarão novos  
41 sonhos, novas apostas e uma multiplicidade de novos desafios que, nas doze

## ACTA N.º 40/2010 – Reunião ordinária do dia 2010.12.20

42 passas empurradas com o champanhe, desejamos virem a concretizar-se de  
43 forma equitativa com as nossas expectativas. Somos pessoas persistentes na  
44 procura da melhoria da qualidade de vida e no progresso equilibrado da nossa  
45 terra. E vamos consegui-lo, todos juntos, dividindo esforços e multiplicando a  
46 nossa energia e o nosso potencial, porque juntos e a caminhar no mesmo sen-  
47 tido, ultrapassaremos com determinação os tempos difíceis que atravessamos.  
48 Neste período que convida à reunião das famílias e à Paz entre os Homens,  
49 saúdo particularmente todos os Bombarralenses, todos os que nos visitam,  
50 aqueles que tendo emigrado estão longe da sua terra natal e todos os familia-  
51 res e amigos. Saúdo igualmente todo o executivo camarário, os membros da  
52 Assembleia Municipal, Membros dos executivos das freguesias e respectivas  
53 Assembleias de Freguesia, os trabalhadores da autarquia, todas as famílias,  
54 empresas e associações do concelho. A todos desejo paz, amor e saúde, por-  
55 que o resto surgirá com a força dos nossos braços que, não se baixarão em  
56 2011, e com o nosso espírito solidário! Feliz Natal e Próspero Ano Novo.”-----  
57 **1613 REUNIÃO NA CCDR – LISBOA – SOBRE PDM:** Informou o Executivo que  
58 esteve presente no dia 7 Dezembro numa reunião na CCDR sobre o PDM.-----  
59 **1614 CONVENÇÃO TURISMO DO OESTE (NAZARÉ):** Informou o Executivo que  
60 esteve presente no dia 9 de Dezembro na Convenção Turismo do Oeste.-----  
61 **1615 ALMOÇO DE ANIVERSÁRIO SOCIEDADE RECREATIVA SOBRALEN-**  
62 **SE: SOCIEDADE RECREATIVA SOBRALENSE FESTEJOU 75 ANOS**  
63 **COLECTIVIDADE RECEBEU A MEDALHA DE MÉRITO DO GOVERNO Civil**  
64 **DE LEIRIA:** “No dia em que assinalou o seu 75º aniversário, a Sociedade  
65 Recreativa Sobralense viu reconhecido o trabalho que tem vindo a desenvolver  
66 ao longo de todos estes anos ao receber a Medalha de Mérito do Governo Civil  
67 de Leiria. A entrega da distinção ocorreu no passado Domingo, dia 12 de  
68 Dezembro, no decorrer do almoço de aniversário da colectividade, no qual par-  
69 ticipou o Adjunto do Governador Civil de Leiria, Dr. Jorge Sobral, que demons-  
70 trou a sua grande satisfação por mais uma visita ao Sobral do Parelhão, reco-  
71 nhecendo o esforço que tem sido feito pelos directores e associados da Socie-  
72 dade Recreativa Sobralense. Considerou os 75 anos da colectividade um mar-  
73 co extraordinário e que, ao nível do distrito, merecem, em termos institucionais,  
74 um profundo reconhecimento, não podendo deixar passar estes 75 anos sem  
75 deixar uma marca concreta do reconhecimento pelo trabalho realizado pela  
76 colectividade, entregando-lhe por isso a Medalha de Mérito. Além do Adjunto  
77 do Governador Civil de Leiria, marcaram presença no evento eu próprio, a  
78 Vereadora Maria Arminda Sousa, o Presidente da Junta de Freguesia do Car-  
79 valhal, João Mendonça, entre outros convidados, sócios e amigos da colectivi-  
80 dade. No meu discurso deixei elogios à população local pelo trabalho realizado  
81 ao longo destes 75 anos que culminou com a construção da actual sede da  
82 colectividade, “uma casa bem dimensionada e que por isso tem sustentabilida-

## ACTA N.º 40/2010 – Reunião ordinária do dia 2010.12.20

83 de para o futuro e capacidade para atravessar os tempos difíceis que aí vêm”.  
84 Deixei também uma palavra de esperança em relação às dificuldades que o  
85 futuro reserva, e afirmei estar convencido que se todos permanecermos unidos,  
86 contribuindo a uma só voz para as realizações das actividades associativas,  
87 veremos a crise ser ultrapassada com maior celeridade, sem sofrermos tantos  
88 constrangimentos. Recordei ainda os agradáveis momentos e os extraordiná-  
89 rios espectáculos organizados por esta associação durante os 75 anos da sua  
90 existência, contribuindo para o enriquecimento sócio - cultural desta simpática  
91 e acolhedora aldeia que é o Sobral do Parelhão. Mário Jorge, Presidente da  
92 direcção da associação, também usou da palavra. Num discurso de despedida,  
93 o dirigente aproveitou o momento para deixar alguns agradecimentos, nomea-  
94 damente a todas as pessoas que o acompanharam ao longo dos 18 anos em  
95 que fez parte dos órgãos sociais da colectividade, assim como aos amigos e  
96 sócios que sempre deram o seu contributo à colectividade. Agradeceu também  
97 à Câmara Municipal do Bombarral, à Junta de Freguesia do Carvalhal e ao  
98 Governo Civil de Leria, entidades que segundo ele estiveram sempre presen-  
99 tes. Por último, Mário Jorge mostrou-se orgulhoso por ter feito parte da história  
100 da colectividade e salientou que para uma terra tão pequenina conseguiu-se  
101 levar por diante uma obra que fala por si. Armando Salvador, Presidente da  
102 Mesa da Assembleia-geral, recordou alguns dos eventos levados a cabo pela  
103 associação que tem honrado o associativismo nas suas diversas vertentes,  
104 nomeadamente culturais e recreativas aproveitando ainda para apelar à mobili-  
105 zação da população para o próximo acto eleitoral, uma vez que dos actuais  
106 elementos que compõem os órgãos sociais da associação nenhum se irá  
107 recandidatar.”-----

108 **1616 REUNIÃO EDP REMODELAÇÃO DA REDE DE MEDIA TENSÃO:** Neste  
109 momento a linha da Sancheira já foi reforçada vindo através de linha dupla.  
110 Querem também transformar um Posto de Corte sito na DAGORDA – ÓBIDOS,  
111 numa subestação para aumentar a protecção e a qualidade de serviço à nossa  
112 zona. Estão a ver se a direcção de Planeamento da EDP aprova essa obra.  
113 Relativamente ao aproveitamento da iluminação pública, fazendo com que  
114 esteja ligada menos uma hora por noite, foi-me dito que caso não haja relógios  
115 astronómicos a EDP instala-os para se programar menos tempo de actividade.  
116 OUTROS EDIFICIOS - relativamente aos locais em que a câmara é responsá-  
117 vel pelo pagamento dos consumos vão remeter-nos um estudo exaustivo que  
118 nos dará indicadores para a poupança que se pretende implementar. PRO-  
119 POSTA DE AUDITORIA INTERNA PARA EDIFICIOS COM CONSUMO SIG-  
120 NIFICATIVO: SEDE ESTADIO PISCINA E PAVILHAO - Vão trazer uma equipa  
121 da EDP COMERCIAL PARA DISCUTIR ESSE ASSUNTO Entrada Sul: novas  
122 iluminarias estão a fazer o levantamento Eng Hilário vai ser substituído Paulo  
123 Cristino que vai para Portalegre.-----

**ACTA N.º 40/2010 – Reunião ordinária do dia 2010.12.20**

- 124 **1617 ASSEMBLEIA-GERAL AMO MAIS:** Informou o Executivo que esteve presente  
125 no dia 15 de Dezembro na Assembleia-geral da AMO MAIS. -----  
126 **1618 REUNIÃO CONSELHO ADMINISTRAÇÃO DA PISOESTE:** Informou o Execu-  
127 tivo que esteve presente no dia 15 de Dezembro na reunião do Conselho de  
128 Administração da PISOESTE. -----  
129 **1619 REUNIÃO CONSELHO EXECUTIVO OESTECIM:** Informou o Executivo que  
130 esteve presente no dia 15 Dezembro na reunião do Conselho Executivo da  
131 OESTECIM.-----  
132 **1620 JANTAR NATAL BOMBEIROS:** informou o Executivo que esteve presente no  
133 dia 19 Dezembro no jantar de Natal dos Bombeiros Voluntários do Bombarral.-  
134 **1621 JANTAR DE NATAL DO SCEB:** Informou o Executivo que esteve presente no  
135 dia 20 Dezembro no jantar de Natal do Sport Clube Escolar Bombarralense. ---  
136 **1622 Gala de Natal com a West Europe Orchestra:** Deu os parabéns à Organiza-  
137 ção CCMB e UCRB que contaram com apoio CMBA, ao Maestro Élio Serra, a  
138 toda a orquestra, aos cantores, sopranos Ana Cardoso e Rita Marques, tenor  
139 Nuno Cardoso e barítono David Ruella e à apresentadora Ana Esteves. Consi-  
140 derou que foi um concerto de Natal memorável e bastante dignificante do traba-  
141 lho desenvolvido pelo CCMB na área musical. -----  
142 **1623 CALENDÁRIO REUNIÕES 2011:** Informou que o GAP enviou com a Ordem de  
143 trabalhos o agendamento previsto para 2011 em termos de reuniões ordinárias  
144 de Câmara. -----  
145 **DO SENHOR VEREADOR GABRIEL MARTINS:**-----  
146 **1624 BOAS VINDAS:** Começou por dar as boas vindas em nome do Partido Socia-  
147 lista à senhora vereadora Fátima Viola, que leve uma imagem interessante  
148 desta Câmara Municipal e que dê o seu contributo, que tudo corra bem. -----  
149 **1625 BOAS FESTAS:** Retribui os votos de Boas Festas que o Senhor Presidente  
150 nos deu assim como a todos os funcionários, aos senhores Presidentes de  
151 Junta de Freguesia, às Associações/Colectividades do Concelho e alguns for-  
152 necedores, que o ano de 2010 seja melhor que as perspectivas que se avizi-  
153 nham. Apenas referir que de acordo com as restrições, a Autarquia este ano  
154 não levou a efeito o Almoço de Natal com os funcionários, só acha que devia  
155 ter sido dada um explicação aos funcionários. Compreendemos bem a posição  
156 da Autarquia. -----  
157 O SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA: Sobre o Almoço de Natal dos funcio-  
158 nários está a ser elaborada uma explicação que será distribuída junto aos reci-  
159 bos dos vencimentos;-----  
160 **1626 BIBLIOTECA ITINERANTE:** Congratulamo-nos pelo aproveitamento que está  
161 a ser dado, com a Biblioteca Itinerante, é uma relíquia que a Câmara Municipal  
162 tem e está a dar grande ênfase nas escolas do nosso Concelho;-----  
163 **1627 DOCUMENTOS FINANCEIROS:** Só hoje recebemos alguns documentos da  
164 Divisão Financeira, que vêm de encontro aquilo que estávamos à espera e

**ACTA N.º 40/2010** – Reunião ordinária do dia 2010.12.20

- 165 estão de acordo com o que tínhamos previsto aquando da discussão do orça-  
166 mento. Mais uma vez não se percebe que a Autarquia apresenta um saldo de  
167 500 mil euros sendo 100 mil euros a prazo, montante bastante elevado e com  
168 uma divida enorme a fornecedores.-----  
169 O SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA: Disse que os 600.000 euros é eleva-  
170 do mas 100.000 estão a garantir uma operação do município e 500.000 esta-  
171 vam na altura preparados para solver compromissos.-----
- 172 **1628 REGISTO DE CORRESPONDÊNCIA:** “Parece que o Senhor Presidente não  
173 nos quer fornecer essa lista, esperamos que no início do próximo ano seja for-  
174 necida;”-----  
175 O SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA: Sobre o registo de correspondência  
176 não escondemos informação ela dá entrada e vai directamente para os servi-  
177 ços;-----
- 178 **1629 OPÇÃO GESTIONÁRIA:** Acções interpostas à Câmara Municipal dos funcioná-  
179 rios sobre a opção gestonária. Não sabemos de que forma a Câmara Muni-  
180 cipal vai resolver esse assunto, se já tem advogado. Quando havia pareceres  
181 desfavoráveis o Senhor Presidente dava-nos conhecimento, agora sabemos  
182 que deu entrada nos serviços Notificações vindas do Tribunal de Leiria e com  
183 processo patrocinado pelo Dr. João Vieira Mougá, autor do Parecer que os  
184 Vereadores do Partido Socialista já tinha pedido, e que juntaram no dia 30 de  
185 Agosto. Segundo sabemos os argumentos usados nesse parecer são os mes-  
186 mos que o Dr. João Vleira Mougá, tinha dado, sendo assim podíamos ter evi-  
187 tado essa despesa;-----
- 188 O SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA: O Advogado no processo da Opção  
189 Gestonária é o Dr. Nuno Pinto Faria, e os Processos irão ser decididos pelo  
190 Tribunal;-----
- 191 **1630 J.W.DEVELOPMENTS:** Caminho junto á urbanização do Carvalhal, continua a  
192 dificuldade de cruzamento dos veículos, que medidas é que a Câmara Muni-  
193 cipal já tomou, para resolver essa situação.-----
- 194 O SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA: Sobre o caminho do Carvalhal, infor-  
195 mou que o Processo está com a Senhora Chefe de Divisão Técnica e irá falar  
196 com ela no sentido de saber a razão, porque está tudo na mesma;-----
- 197 **1631 RUA DA OLIVEIRINHA:** Esta Rua tem graves problemas, não está alcatroada  
198 e tem grandes buracos, o que tem dificultado o acesso às moradias.;-----
- 199 **1632 CENTRO EDUCATIVO DO BOMBARRAL:** Renovou o pedido de informação  
200 sobre o Centro Educativo do Bombarral – Acção Interposta ;-----  
201 O SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA; Sobre o Centro Educativo do Bom-  
202 barral, informou que o processo foi todo enviado para o Advogado Nuno Pinto  
203 faria;-----
- 204 **1633 LARGO DO CINTRÃO:** Solicitou informação sobre o ponto de situação das  
205 obras no Largo do Cintrão;-----

**ACTA N.º 40/2010** – Reunião ordinária do dia 2010.12.20

- 206 **1634 JUNTAS DILATAÇÃO VIADUTO:** Solicitou informação sobre a Fase do Pro-  
207 cedimento; -----  
208 O SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA; Sobre as Juntas de Dilatação infor-  
209 mou que o assunto está com o Senhor Vereador Nuno Mota, e que ele poste-  
210 riormente dará a informação; -----
- 211 **1635 ESTRADA NACIONAL 8 – TRAÇO CONTINUO – NA RECTA DA GRANJA;**  
212 Renovou o pedido de informação sobre este assunto; -----  
213 O SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA; Sobre a Estrada Nacional 8 recta da  
214 Granja: informou que o assunto está com o Senhor Vereador Nuno Mota, e que  
215 ele posteriormente dará a informação; -----
- 216 **1636 RÁDIO ANTENA JOVEM – DEPÓSITO NO SALGUEIRO;** Renovou o pedido  
217 de informação sobre este assunto; -----
- 218 **1637 CURRÍCULO DOS PROFESSORES,** Renovou o pedido de informação sobre  
219 este assunto; -----
- 220 **1638 YOU TUBE;** Renovou o pedido de informação sobre este assunto; -----
- 221 **1639 PARQUE TEMÁTICO;** Renovou o pedido de informação sobre este assunto; -
- 222 **1640 AGENDA 21 LOCAL;** Renovou o pedido de informação sobre este assunto; ---
- 223 **1641 TRANSPORTES ESCOLARES;** Renovou o pedido de informação sobre este  
224 assunto; -----
- 225 **1642 TEATRO EDUARDO BRAZÃO;** Renovou o pedido de informação sobre este  
226 assunto; -----
- 227 **DA SENHORA VEREADORA MARIA ARMINDA SOUSA:** -----
- 228 **1643 REFORÇO NA ÁREA SOCIAL:** Temos conhecimento de 70 Câmaras dos  
229 concelhos mais pobres reforçam apoios a famílias desfavorecidas. A associa-  
230 ção de Municípios vai avaliar as ajudas dadas, para reaplicar noutros Conce-  
231 lhos Neste contexto a vereadora solicitou ao Sr. Presidente da Câmara o  
232 seguinte: diminuição da taxa de água, refeições aos alunos mais carenciados,  
233 fora do período escolar, ajuda nos medicamentos, pequenas obras em habita-  
234 ções degradadas. Deve a Autarquia desenvolver um plano de emergência  
235 social de modo a poder dar resposta a situações graves que possam surgir.  
236 Referiu ainda, que temos um Concelho pobre e envelhecido, com poucos  
237 recursos e com problemas Sociais graves que aumentam diariamente. O  
238 Núcleo Local de Inserção do Rendimento Mínimo do Bombarral, tem vindo a  
239 assistir à redução de alguns destes rendimentos e ao corte de outros, o  
240 Núcleo não tem apoios de emergência e o fundo maneio que têm, vai deixar de  
241 existir em 2011, o que vai dificultar ainda mais os problemas sociais que já  
242 existem e outros que irão surgir. -----  
243 Por último a Vereadora agradeceu e retribuiu os votos de Boas Festas ao  
244 Senhor Presidente a todo o Executivo, a todos os funcionários desta Autarquia  
245 e a todos os Munícipes deste Concelho. -----

## ACTA N.º 40/2010 – Reunião ordinária do dia 2010.12.20

246 O SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA; disse que por este concelho ser  
247 pobre e essencialmente rural é que a município está na situação em que está,  
248 mas não é a situação difícil que nos vai retirar a ideia de levar a cabo as políti-  
249 cas sociais de apoio às famílias que serão mais incisivas quanto maiores forem  
250 sendo as dificuldades. Estaremos todos empenhados nessa missão que vai ser  
251 penosa a avaliar pelas perspectivas. Todos seremos poucos para tal tarefa ----  
252 O SENHOR VEREADOR JORGE GABRIEL: Lembrou que há concelhos muito  
253 pobres e alguns levam a efeito práticas Sociais e dão apoio às famílias mais  
254 carenciadas. Perguntou se no futuro em 2011 se prevê um aumento nessa  
255 área. Nos documentos financeiros do Município não corresponde ao que o  
256 Senhor Presidente disse. -----

257 O SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA: O actual Governo tira com uma mão  
258 ou melhor com as duas mãos e as autarquias é que têm de compensar as pes-  
259 soas dos roubos descarados que lhes estão a ser feitos. Mas cá estaremos  
260 para ajudar aqueles que irão sofrer mais com o processo de crise que se insta-  
261 lou; -----

262 A SENHORA VEREADORA ARMINDA SOUSA: Disse concordar com o Senhor  
263 Presidente e também com o Senhor Vereador Jorge Gabriel, mas temos que  
264 ter em mente o Poder Político, que está mais próximo da população são as  
265 Autarquias. E temos que ter resposta imediata para dar na Área Social;-----

266 **1644 ESTALEIROS MUNICIPAIS:** Questionou sobre a situação da junção dos esta-  
267 leiros municipais, conforme lhes tinha sido dito;-----

268 O SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA: Sobre os estaleiros disse que havia a  
269 hipótese de se juntar os três estaleiros, mas devido às contingências Municipais  
270 não existe capacidade para levar a cabo este projecto. Para todos nós é priori-  
271 tário e é preocupante. Logo que seja viável avançarão pelo menos com o pro-  
272 jecto, depois a obra logo se verá;-----

### ORDEM DO DIA

274 **1645 OBRAS PARTICULARES:**-----

275 **1645.01 AUTORIZAÇÃO DE EXECUÇÃO DE REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE GPL**  
276 **ASSOCIADA A RESERVATÓRIO DE GASES DE PETRÓLEO LIQUEFEITOS**  
277 **(GPL) COM CAPACIDADE DE 4,48M<sup>3</sup> – CLASSE B2:** Apreciado o processo  
278 n.º 22/10/15, iniciado a requerimento apresentado pela Santa Casa da Miseri-  
279 córdia do Bombarral, datado de 2010/11/11, foi deliberado por unanimidade  
280 conceder autorização para execução de redes de distribuição de GPL associa-  
281 da a reservatório de gases de petróleo liquefeitos, sito na Av. Inocência Cairel  
282 Simão, vila e freguesia de Bombarral, condicionado ao cumprimento do Pare-  
283 cer Técnico;-----

284 **1645.02 CONSTRUÇÃO DE ARMAZÉM AGRÍCOLA – DECLARAÇÃO DE INTERES-**  
285 **SE MUNICIPAL:** Apreciado o processo n.º 04/10/02, iniciado a requerimento  
286 apresentado pelo senhor Jorge Alberto Vinagre Gomes Carvalho, datado de

**ACTA N.º 40/2010** – Reunião ordinária do dia 2010.12.20

- 287 2010/03/22, foi deliberado por maioria com os votos favoráveis do Senhor Pre-  
288 sidente e das Senhoras vereadoras Lúcia Poseiro, Joana Patuleia e Margarida  
289 Duarte e dos votos contra dos Vereadores Jorge Gabriel, Maria Arminda e  
290 Fátima Viola, aprovar a declaração de interesse municipal na construção de  
291 armazém agrícola sito na Rua da Antiga Passagem de Nível, vila e freguesia  
292 de Bombarral, condicionado às contingências do parecer técnico  
293 n.º171/DOPPU/2010, subscrito pelo Senhor Chefe de Divisão de Obras Parti-  
294 culares e Planeamento Urbanístico. -----
- 295 **1645.03 APROVAÇÃO EM MINUTA:** As deliberações respeitantes a obras particulares  
296 foram aprovadas em minuta para produzirem efeitos imediatos. -----
- 297 **1646 APRECIÇÃO E DELIBERAÇÃO SOBRE PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO**  
298 **PARA ENCERRAMENTO DO MERCADO MUNICIPAL NOS DIAS 25 DE**  
299 **DEZEMBRO E 01 DE JANEIRO E PROLONGAMENTO DE HORÁRIO NOS**  
300 **DIAS 24 E 31 DE DESEMBRO ATÉ ÀS 16:30 HORAS:** Foi deliberado por  
301 unanimidade e em minuta autorizar o encerramento do Mercado Municipal nos  
302 dias 25 de Dezembro e 01 Janeiro, e prolongamento do horário nos dias 24 e  
303 31 Dezembro, até às 16H30;-----
- 304 **1647 APRECIÇÃO E DELIBERAÇÃO SOBRE A INFORMAÇÃO N.º 118/DT/2010**  
305 **– CANCELAMENTO DE GARANTIA BANCÁRIA DA EMPREITADA DE**  
306 **PAVIMENTAÇÃO DO LARGO JUNTO Á RUA VERÍSSIMO DUARTE:** Foi  
307 deliberado por unanimidade e em minuta autorizar o Cancelamento de Garantia  
308 Bancária da empreitada de pavimentação do Largo junto á Rua Veríssimo  
309 Duarte, no valor de 1.793,12€, conforme informação N.º 118/DT/2010;-----
- 310 **1648 APRECIÇÃO E DELIBERAÇÃO SOBRE A INFORMAÇÃO N.º 119/DT/2010**  
311 **– CANCELAMENTO DE GARANTIA BANCÁRIA DA EMPREITADA DE**  
312 **BENEFICIAÇÃO DE ARRUAMENTOS NA POVOAÇÃO DE AZAMBUJEIRA**  
313 **DOS CARROS:** Foi deliberado por unanimidade e em minuta autorizar o Can-  
314 celamento de Garantia Bancária da empreitada de beneficiação de arruamen-  
315 tos da povoação de Azambujeira dos Carros, no valor de 1.417,00€, conforme  
316 informação N.º 119/DT/2010;-----
- 317 **1649 APRECIÇÃO E DELIBERAÇÃO SOBRE A INFORMAÇÃO N.º**  
318 **154/2010/SAG-LCCA – RESTITUIÇÃO DO VALOR DO CONSUMO DE ÁGUA**  
319 **PAGO A MAIS NA FACTURA DE SETEMBRO DE 2010 EM NOME DE AMÉ-**  
320 **LIA DA CONCEIÇÃO BARARDO ALBERTO:** Foi deliberado por unanimidade  
321 e em minuta autorizar a restituição do valor do consumo de água pago a mais  
322 na factura de Setembro de 2010 em nome de Amélia da Conceição Barardo  
323 Alberto, no montante de 9,66€;-----
- 324 **1650 APRECIÇÃO E DELIBERAÇÃO SOBRE A INFORMAÇÃO N.º**  
325 **159/DARH/SAP/2010 – OCUPAÇÃO DE VIA PÚBLICA COM BANCA EM**  
326 **NOME DE ADELINO ANTÓNIO FREITAS:** Foi deliberado por unanimidade e  
327 em minuta autorizar a ocupação de via pública com banca de mercadorias em



**ACTA N.º 40/2010** – Reunião ordinária do dia 2010.12.20

- 328 nome de Adelino António Freitas, sito no Largo Salvador Carvalho dos Santos,  
329 na localidade de S. Mamede, Freguesia da Roliça, e Concelho de Bombarral; -  
330 **1651 APRECIÇÃO E DELIBERAÇÃO SOBRE A INFORMAÇÃO N.º**  
331 **147/DARH/SAP/2010 – RECTIFICAR A DELIBERAÇÃO DE 23.11.2008 QUE**  
332 **AUTORIZOU O PAGAMENTO DE ÁGUA EM PRESTAÇÕES EM NOME DE**  
333 **ALPOIM GOMES, DADO O TITULAR DO CONTRATO TER FALECIDO:** Foi  
334 deliberado por unanimidade e em minuta autorizar o pagamento de água no  
335 valor de 328,44€ em dez prestações mensais em nome de Alpoim Gomes, con-  
336 forme informação N.º 147/D.A.R.H/SAP/2010, em que o responsável do paga-  
337 mento é o seu filho Henrique Manuel Dias Gomes, dado o titular do contrato ter  
338 falecido -----  
339 **1652 APRECIÇÃO E DELIBERAÇÃO SOBRE A INFORMAÇÃO N.º**  
340 **158/DARH/SAP/2010 – RECTIFICAR A DELIBERAÇÃO DE 13.10.2008 QUE**  
341 **AUTORIZOU O PAGAMENTO DE ÁGUA EM PRESTAÇÕES EM NOME DE**  
342 **NUNO CARMO MARTINS, DADO O TITULAR DO CONTRATO TER FALE-**  
343 **CIDO:** Foi deliberado por unanimidade e em minuta autorizar o pagamento de  
344 água no valor de 209,78€ em três prestações mensais em nome de Nuno do  
345 Carmo Martins, conforme informação N.º 158/DARH/SAP/2010, em que o res-  
346 ponsável do pagamento é os seus filhos Nuno do Carmo Martins/Cidália Leal  
347 Martins Silva, dado o titular do contrato ter falecido; -----  
348 **1653 APRECIÇÃO E DELIBERAÇÃO SOBRE A INFORMAÇÃO N.º**  
349 **165/DARH/SAP/2010 – DENUNCIA DE CONTRATOS DE ABASTECIMENTO**  
350 **DE ÁGUA:** Foi deliberado por unanimidade e em minuta autorizar a denúncia  
351 de contratos de abastecimento de água, conforme informação N.º  
352 165/DARH/SAP/2010; -----  
353 O SENHOR VEREADOR JORGE GABRIEL: Questionou se são só estas pes-  
354 soas que constam na informação que não pagam a água há dois meses; -----  
355 O SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA: Informou que realmente são só  
356 estes, -----  
357 A SENHORA CHEFE DE DIVISÃO ADMINISTRATIVA DE RECURSOS  
358 HUMANOS: Informou que são estes os consumidores que não pagaram e foi  
359 para corte, como não pediram restabelecimento passados dois meses, o con-  
360 trato é denunciado de acordo com o artigo 86 alínea d) do Código de Posturas;  
361 O SENHOR VEREADOR JORGE GABRIEL. Solicitou aos serviços listagem  
362 dos consumidores com mais de dois meses de pagamento de água em falta  
363 até 20 de Dezembro; -----  
364 **1654 APRECIÇÃO E DELIBERAÇÃO DA 7.ª ALTERAÇÃO AO ORÇAMENTO E**  
365 **6.ª ÀS GOP DE 2010:** Foi deliberado por maioria com os votos favoráveis do  
366 Senhor Presidente, da senhora Vice Presidente e das senhoras vereadoras  
367 Lúcia Poseiro e Margarida Duarte, e os votos contra dos senhores vereadores  
368 Jorge Gabriel, Maria Arminda e Fátima Viola, aprovar a 7ª Alteração ao orça-

**ACTA N.º 40/2010** – Reunião ordinária do dia 2010.12.20

369 mento e 6ª às GOP de 2010. Esta deliberação foi aprovada em minuta para  
370 produzir efeitos imediatos.-----  
371 O SENHOR VEREADOR JORGE GABRIEL: Relativamente ao reforço de ver-  
372 bas para Bens e Serviços considerou que foi o que disseram na aprovação do  
373 Orçamento. Na rubrica Bens e Serviços não aparecia o valor todo para não  
374 aumentar a dívida. Agora surge no final do ano atendendo às necessidades, e  
375 não havendo cabimentação tem que se recorrer á Alteração Orçamental. Mais  
376 uma vez este reforço vai no sentido da despesa corrente, embora haja um valor  
377 na despesa de capital. Reforçou mais uma vez que não se está a poupar o que  
378 é necessário. Não constitui para eles uma pratica adequada, despesas que  
379 surgem e que só depois de fazem o cabimento. São praticas de emergência  
380 que têm um tratamento Jurídico. Compreendem esta alteração, mas discordam  
381 da Filosofia.-----  
382 A SENHORA CHEFE DIVISÃO FINANCEIRA: Considerou que nestas rubricas  
383 de Bens e Serviços é natural haver desvios citando como exemplo o pagamen-  
384 to da electricidade.-----  
385 **1655 APRECIÇÃO E DELIBERAÇÃO DA PROPOSTA DE REGULAMENTO**  
386 **INTERNO DE FUNCIONAMENTO, ATENDIMENTO E DE HORÁRIOS DE**  
387 **TRABALHO DO MUNICIPIO DO BOMBARRAL:** Foi deliberado por unanimi-  
388 dade e em minuta aprovar a proposta de Regulamento Interno de funcionamen-  
389 to, atendimento e de Horários de Trabalho do Municipio de Bombarral; -----  
390 **1656 APRECIÇÃO E DELIBERAÇÃO DE PROPOSTA DE PROTOCOLO A**  
391 **CELEBRAR ENTRE O MUNICIPIO DO BOMBARRAL E A SANTA CASA DA**  
392 **MISERICÓRDIA DO BOMBARRAL:** -----  
393 -----**DECLARAÇÃO DE IMPEDIMENTO:** Antes da discussão deste assunto,  
394 as senhoras vereadoras Maria de Fátima Viola, Maria Arminda Sousa e Lucia  
395 Poseiro, comunicaram ao senhor Presidente da Câmara nos termos do artigo  
396 45.º do Código do Procedimento Administrativo, encontrarem-se impedidas de  
397 intervir na discussão do ponto 1656, por força do artigo 44.º do referido Código,  
398 pelo que o senhor Presidente da Câmara declarou interdita a sua intervenção  
399 neste acto. -----  
400 -----Nos termos do n.º 3 do artigo 24.º do Código do Procedimento Adminis-  
401 trativo, as senhoras vereadoras Maria de Fátima Viola, Maria Arminda Sousa e  
402 Lúcia Poseiro retiraram-se da reunião, regressando após a discussão e vota-  
403 ção do ponto onde se encontravam impedidas; -----  
404 -----Foi deliberado por unanimidade e em minuta aprovar o Protocolo a  
405 Celebrar entre o Municipio do Bombarral e a Santa Casa da Misericórdia do  
406 Bombarral, que se encontra anexo à presente Acta;-----  
407 **1657 APRECIÇÃO E DELIBERAÇÃO SOBRE A INFORMAÇÃO N.º 47/10 –**  
408 **ANULAÇÃO DE RECEITA VIRTUAL ATÉ FACTURAÇÃO DE JUNHO DE**  
409 **2009:** Foi retirado este assunto da Ordem do Dia;-----

**ACTA N.º 40/2010** – Reunião ordinária do dia 2010.12.20

- 410 **1658** **APRECIÇÃO E DELIBERAÇÃO SOBRE INFORMAÇÃO N.º 48/10 - ALTE-**  
411 **RAÇÃO DO ARTIGO 11.º DO REGULAMENTO DE CONTROLO INTERNO**  
412 **DO MUNICIPIO DO BOMBARRAL:** Foi deliberado por unanimidade e em  
413 minuta aprovar a Alteração do Artigo 11º do Regulamento de Controlo Interno  
414 do Municipio do Bombarral -----  
415 **DELIBERAÇÕES:** Nos termos do disposto no artigo 83.º da Lei n.º 169/99, de  
416 18 de Setembro, foi reconhecida por unanimidade a urgência de deliberação  
417 imediata do seguinte assunto: -----  
418 **1659** **CONSTRUÇÃO DE JAZIGO – PROJECTO DE ARQUITECTURA:** Presente  
419 processo N.º 65/2010/01 iniciado a requerimento pelo senhor Maximiano Guer-  
420 ra dos Santos, datado de 9/12/2010, foi deliberado por unanimidade aprovar o  
421 projecto de arquitectura para construção de jazigo com base nos pressupostos  
422 técnicos; -----  
423 -----**DECLARAÇÃO DE IMPEDIMENTO:** Antes da discussão deste assunto,  
424 a Senhora Vereadora Maria de Fátima Viola comunicou ao senhor Presidente  
425 da Câmara nos termos do artigo 45.º do Código do Procedimento Administrati-  
426 vo, encontrar-se impedido de intervir na discussão do ponto 1659, por força do  
427 artigo 44.º do referido Código, pelo que o senhor Presidente da Câmara decla-  
428 rrou interdita a sua intervenção neste acto. -----  
429 -----Nos termos do n.º 3 do artigo 24.º do Código do Procedimento Adminis-  
430 trativo, a senhora vereadora Maria de Fatima Viola retirou-se da reunião,  
431 regressando após a discussão e votação do ponto onde se encontrava impedi-  
432 do. -----  
433  
434 -----Pelas 18:00 horas, foi a reunião encerrada e lavrada a presente acta,  
435 que depois de lida e achada conforme, vai ser devidamente assinada nos ter-  
436 mos do n.º 2 do artigo 92.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, pelo presi-  
437 dente do órgão e pela funcionária Municipal que a lavrou. -----  
438  
439 O Presidente da Câmara  
440  
441 A Funcionária

**ACTA N.º 40/2010** – Reunião ordinária do dia 2010.12.20

442 **MINUTA DE PROTOCOLO COM VISTA À FUTURA CONSTITUIÇÃO DE DIREITO DE**  
443 **SUPERFÍCIE COM A SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DO BOMBARRAL**

444

445

446 Protocolo entre a Câmara Municipal do Bombarral e a Santa Casa da Misericórdia do  
447 Bombarral para a cedência de parte da parcela de terreno do prédio misto denominado  
448 “Vale”, sito na Rua da Fonte Velha, com a área total de 18 760m<sup>2</sup>, inscrito na matriz sob  
449 o artigo 26 da Secção F da Freguesia do Bombarral, à Santa Casa da Misericórdia do  
450 Bombarral, junto às actuais instalações do Centro de Saúde, na Rua Dr. Arlindo de Car-  
451 valho, condicionado à Construção de um Equipamento destinado às áreas sociais e de  
452 saúde.

453 **Primeiro Outorgante:** O Município do Bombarral, titular do cartão de pessoa colectiva  
454 de direito público n.º 506 800 580, neste acto representado pelo seu Presidente, José  
455 Manuel Gonçalves Vieira, casado, natural da freguesia de Caldelas, concelho de Ama-  
456 res e residente no concelho do Bombarral, e em nome deste outorgando no uso da  
457 competência que lhe é conferida pela alínea a) do n.º 1 do artigo 68.º da Lei n.º 169/99,  
458 de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de  
459 Janeiro, e de acordo com a deliberação de Câmara de \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2010; -----

460 **Segundo Outorgante:** A Santa Casa da Misericórdia do Bombarral, Instituição Particu-  
461 lar de Solidariedade Social, pessoa colectiva n.º 504 536 370, com sede na Avenida  
462 Inocência Cairel Simão, 2540-003 Bombarral, neste acto representada por  
463 \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_(estado civil), portador do Bilhete  
464 de Identidade/Cartão de Cidadão n.º \_\_\_\_\_, com validade até \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_,  
465 Contribuinte n.º \_\_\_\_\_, residente em \_\_\_\_\_, freguesia de  
466 \_\_\_\_\_, concelho de \_\_\_\_\_, na qualidade de \_\_\_\_\_ da Santa  
467 Casa da Misericórdia do Bombarral, com poderes para o acto conforme documento que  
468 se arquiva, e faz parte integrante deste protocolo, como Segundo Outorgante; -----

469

**ACTA N.º 40/2010** – Reunião ordinária do dia 2010.12.20

470 Considerando que:

- 471 a) A actual rede de oferta de cuidados de saúde na região é manifestamente defi-  
472 ciente, reconhecidamente assimétrica e desequilibrada, não correspondendo  
473 cabalmente às necessidades de acessibilidade, proximidade e conforto de vida  
474 sentidas por largas faixas das populações residentes no concelho do Bombarral;
- 475 b) Se verifica uma carência geral de equipamentos de saúde na área do concelho,  
476 que é agravada pela dificuldade generalizada de acesso às unidades hospitala-  
477 res sediadas nos concelhos limítrofes, dado o efeito combinado da distancia e da  
478 carência de transportes públicos adequados;
- 479 c) A Santa Casa da Misericórdia do Bombarral pretende instalar no concelho do  
480 Bombarral um Equipamento destinado a áreas sociais e de saúde, (doravante  
481 designado abreviadamente por Equipamento), cuja área de influência abrangerá  
482 os concelhos de Bombarral e limítrofes;
- 483 d) O Município do Bombarral é proprietário de um prédio misto sito na freguesia e  
484 concelho de Bombarral, inscrito na matriz predial respectiva sob os artigos 26 da  
485 Secção F e 2137, e descrito na Conservatória do registo Predial do Bombarral  
486 sob o n.º 2766/970929, com a área total de 18 760m<sup>2</sup>, sendo que à parte urbana  
487 corresponde a área de 280 m<sup>2</sup>, onde se encontra implantado o edifício da esta-  
488 ção elevatória e depósitos;
- 489 e) Noutra parte deste prédio já se encontra construído e em funcionamento o Cen-  
490 tro de Saúde integrado na Administração Regional de Saúde de Leiria;
- 491 f) Noutra parte deste prédio encontram-se edificadas um armazém e um telheiro  
492 onde funcionam os serviços de águas e saneamento;
- 493 g) O terreno referido na alínea d) se encontra classificado no Plano Director Municipi-  
494 pal em vigor, como espaço urbano, não havendo, tanto quanto é do conhecimen-  
495 to do Município, qualquer impedimento, jurídico ou de facto, à instalação do refe-  
496 rido Equipamento;

**ACTA N.º 40/2010 – Reunião ordinária do dia 2010.12.20**

- 497 h) O desenvolvimento do projecto de concepção, construção, financiamento e  
498 exploração do Equipamento envolve o recurso, por parte da Santa Casa da Mise-  
499 ricórdia, a uma parceria e financiamento bancário, mediante a celebração dos  
500 adequados contratos;
- 501 i) A Câmara Municipal do Bombarral em 09/12/2004, manifestou a intenção de vir a  
502 constituir a título gratuito, o direito de superfície sob parte do prédio referido no  
503 número d) à Santa Casa da Misericórdia do Bombarral para aí instalar o referido  
504 Equipamento;
- 505 j) Para que se possa constituir validamente o direito de superfície sobre a parcela a  
506 ceder torna-se necessário destacar parte do prédio referido na alínea d) e que,  
507 para a aprovação de tal destaque é necessária a existência de projecto de archi-  
508 tectura aprovado;
- 509 k) A Câmara Municipal em reunião de \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_, deliberou aprovar a minuta des-  
510 te protocolo e conferir ao Senhor Presidente da Câmara Municipal,  
511 \_\_\_\_\_ poderes para outorgar em nome do Município do Bombarral. ---  
512 -----

513 É celebrado e reciprocamente aceite entre as parte o presente protocolo que se rege  
514 pelos considerandos supra e pelas cláusulas seguintes:

515

516

**Cláusula 1**

517

**Preparação da documentação**

518

519 Com a celebração do presente protocolo a Santa Casa da Misericórdia do Bombarral,  
520 poderá desenvolver o projecto e preparar a documentação necessária ao licenciamento  
521 da construção do supra referido equipamento.

522

523

**Cláusula 2**

524

**Apoio do Município**

**ACTA N.º 40/2010 – Reunião ordinária do dia 2010.12.20**

525

526 A Câmara Municipal do Bombarral desenvolverá todos os actos e operações materiais  
527 necessárias à emissão da certidão de destaque para a constituição de prédio urbano e  
528 sua inscrição na matriz predial urbana e descrição na Conservatória do Registo Predial.

529

530

**Cláusula 3**

531

**Constituição do direito de superfície**

532

533 1 - O Município constituirá, após aprovação pela Câmara e Assembleia Municipal, a  
534 favor da Santa Casa da Misericórdia do Bombarral direito de superfície sobre a parcela  
535 a destacar do prédio descrito no considerando d).

536

537 2 - O direito de superfície será constituído nos termos e condições constantes da minuta  
538 de contrato a celebrar por escritura pública no Notário Privativo Municipal.

539

540

**Cláusula 4**

541

**Licenciamento e realização de operações urbanísticas**

542

543 1 - O licenciamento e a realização de operações urbanísticas obedecerão à legislação  
544 em vigor.

545

546 2 - O Município diligenciará no sentido de dar prioridade à apreciação do projecto relati-  
547 vo à construção do referido Equipamento, ou de quaisquer outras operações urbanísti-  
548 cas relacionadas, directa ou indirectamente, com o mesmo empreendimento.

549

550

**Cláusula 5**

551

**Taxas municipais**

552

## **ACTA N.º 40/2010 – Reunião ordinária do dia 2010.12.20**

553 1. - O Município compromete-se a não cobrar quaisquer taxas municipais ou encargos  
554 similares, seja a que título for, nos termos do artigo 22.º do Regulamento de Taxas e  
555 Preços do Município do Bombarral, no âmbito do empreendimento relativo à construção  
556 e instalação do Equipamento e das operações relacionadas com a instalação, designa-  
557 damente;

558 a) Taxas de licenciamento ou emissão de pareceres não vinculativos;

559 b) Taxas de urbanização;

560 c) Contrapartidas pela realização de obras de urbanização.

561

562 2. - Durante o período de exploração da infra-estrutura, o Município compromete-se  
563 ainda, a não cobrar quaisquer taxas municipais ou impor quaisquer encargos similares  
564 cujo valor não tenha estrita correspondência com os custos dos serviços prestados pelo  
565 Município e efectivamente usufruídos pela Santa Casa da Misericórdia do Bombarral.

566

567 3. - O compromisso assumido nesta cláusula abrange quer as taxas, quer encargos  
568 similares actualmente vigentes, quer quaisquer outras taxas, ou encargos similares, que  
569 venham a ser criados posteriormente e cujos poderes de imposição, liquidação ou  
570 cobrança caibam ao Município.

571

572

573

574

### **Cláusula 6**

575

#### **Benefícios para os Municípes**

576

577 A Santa Casa da Misericórdia do Bombarral compromete-se a diligenciar no sentido de  
578 que para toda a população residente no concelho haja um desconto de 10% nos servi-  
579 ços não participados, à semelhança do que já se verifica em relação aos irmãos da  
580 Santa Casa da Misericórdia. Isto justifica-se no sentido do interesse concelhio porque a



**ACTA N.º 40/2010 – Reunião ordinária do dia 2010.12.20**

581 autarquia ao ceder o direito de superfície estará a acautelar um investimento que vais  
582 ser feito no concelho e também porque assim os munícipes verão um benefício directo

583

584 Bombarral aos \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_

585

586 O Primeiro Outorgante

587

588

589

590

---

591

592

593 O segundo Outorgante

594

595

596

597

---

598