



Município de Bombarral

Divisão de Obras Particulares e Planeamento Urbanístico

Número de lugares de estacionamento públicos

Público	
---------	--

Índices urbanísticos

Índice de Construção Bruto (ICB)	
----------------------------------	--

Índice de Utilização (IU)	
---------------------------	--

Densidade Habitacional Bruta (DHB)	
------------------------------------	--

O técnico responsável,

Anexos (2) (3):

Construção destinada a uso complementar da construção principal, como por exemplo garagens e arrumos, com uma entrada autónoma pelo logradouro ou pelo espaço público, que não possua título autónomo de propriedade nem constitua uma unidade funcional. A área dos anexos está confinada ao máximo de 10% da área do lote com o máximo de 70m² nos termos do art.º 65.º do RMOU. A altura máxima das fachadas dos anexos é de 2.70m nos termos do art.º 65.º do RMOU.

(1) – Obrigatoriamente fora das áreas de cedência para EUC e EVUC

Índice de Construção Bruto (ICB):

Quociente entre a área total de construção (ATC) e a área bruta do terreno (AB): $ICB = ATC/AB$.

Índice de Utilização (IU):

Quociente entre a área total de construção (ATC) e a área urbanizável (AU): $IU = ATC/AU$.

Densidade Habitacional Bruta (DHB):

Quociente entre o número de fogos e a área bruta do terreno expressa em habitantes por hectare.

