

## **ACTA N.º 10/2006 – Reunião ordinária do dia 2006.03.27**

-----Aos vinte e sete dias do mês de Março do ano dois mil e sete, nesta vila de Bombarral e museu municipal, realizou-se uma reunião ordinária da Câmara Municipal de Bombarral, com a presença do senhor Presidente da Câmara Luís Alberto Camilo Duarte, dos senhores Vereadores Jorge Gabriel Duarte Catana Monteiro Martins, João Carlos Barreiras Duarte, António Joaquim Correia Fialho Marcelino, José João Jesus Ferreira, Mário Gomes Morgado e Bruno António Martins Santos.-----

-----Secretariou a reunião o Assistente Administrativo Especialista Nuno Fernando Carreira Taborda Ferreira.-----

-----Pelas 17.15 horas, o senhor presidente da Câmara declarou aberta a reunião.

### **PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA**

- 0333. ACTA N.º 09/2006:** Depois de lida e achada conforme foi deliberado por unanimidade aprovar a acta n.º 09/2006 respeitante à reunião de Câmara de 13.03.2006.-----

**DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA:**-----

- 0334. INFORMAÇÃO RELATIVA À INTERVENÇÃO DO SENHOR VEREADOR GABRIEL MARTINS RELATIVAMENTE À REMOÇÃO DE PLACAS PUBLICITÁRIAS COLOCADAS ILEGALMENTE:** Disse que da parte do Presidente da Câmara nunca houve nem haverá falta de vontade ou coragem de executar aquilo que são as suas competências. Nesta matéria específica foi por informação dos serviços responsáveis que foi decidido trazer a proposta à Câmara Municipal. Fez entrega da informação n.º 10/2006/DARH, com o seguinte teor: “Esta Divisão enviou ofícios, assinados pelo senhor Presidente, a algumas firmas do concelho para retirarem placas publicitárias, outdoors e outros meios de publicidade que não estavam devidamente licenciados. Atendendo a que as firmas não retiraram os mesmos, e tendo em consideração o disposto no artigo 40.º do Regulamento de Publicidade “caberá à Câmara Municipal proceder à remoção coerciva” e como é a Câmara Municipal que tem competência para aprovar o licenciamento destes suportes publicitários /artigo 38.º do mesmo Regulamento), informámos o senhor Presidente que a decisão de retirar os suportes publicitários tinha de ser tomada pelo executivo. Atendendo a que no regulamento em causa outras competências são dadas expressamente ao Presidente da Câmara, mas no caso acima referido é dito expressamente “a Câmara Municipal” optámos por tomar este procedimento pois poderá alguma das firmas em causa reclamar ou recorrer para tribunal da remoção dos suportes e a decisão de retirar os mesmos estaria ferida de ilegalidade, por usurpação de poder.” -----

- 0335. IMI:** Fez entrega aos membros do executivo de cópia da resposta do senhor Director de Finanças de Leiria sobre os procedimentos que já teve sobre o IMI referente aos zonamentos no nosso concelho, com o seguinte teor: “numa reunião promovida pelo ex.mo senhor Governador Civil do Distrito de Leiria, no passado dia 3, na Câmara Municipal de Bombarral, na qual esteve presente a convite do mesmo um representante do senhor Director de Finanças, foi abordada a seguinte questão: A Câmara Municipal de Bombarral, comparativamente com alguns concelhos limítrofes, nomeadamente, Cadaval e Lourinhã, é da opinião que o coeficiente de localização de 1,2 para habitação e 1,6 para comércio são excessivos e estão a criar dificuldades no mercado imobiliário entre os construtores e os potenciais adquirentes, porque em alguns casos resulta um valor patrimonial superior ao valor do preço acordado (artigo 42.º do CIMI). Neste sentido propõe a rectificação do índice para a habitação de 1,2

## **ACTA N.º 10/2006 – Reunião ordinária do dia 2006.03.27**

previsto na Portaria 982/2004, de 4 de Agosto, para o índice 1 no centro urbano da vila de Bombarral e o índice para o comércio de 1,6 para 1,0. na opinião da Câmara Municipal esta medida pode dinamizar um arranque significativo da economia concelhia, e a promoção de investimentos e revitalização do tecido empresarial. Face ao exposto e atento ao artigo 62.º do CIMI julgo que a exposição apresentada e anexa a esta informação deve ser enviada à CNAPU para superiormente ser apreciada.”-----

- 0336. DESPESAS COM TELECOMUNICAÇÕES:** Fez entrega aos membros do executivo de relação das despesas com telecomunicações durante o mês de Fevereiro.-----
- 0337. PAGAMENTOS:** Fez entrega aos membros do executivo de relação dos pagamentos efectuados no período de 01 de Fevereiro a 24 de Março de 2006. -----
- 0338. POSIÇÃO ORÇAMENTAL:** Fez entrega aos membros do executivo da posição actual do orçamento. -----
- 0339. CONSELHO REGIONAL DA CCDRLVT:** No passado dia 14 de Março, esteve presente no Conselho Regional da CCDRLVT onde foi apresentado o QREN – Quadro de Referência Estratégica Nacional e foi feita a avaliação do plano operacional e do plano de actividades para 2006. o QREN introduz uma filosofia diferente dos Quadros Comunitários de Apoio lançando um desafio às autarquias, que terão de ter a capacidade de se associarem para o lançamento de projectos de impacto regional e intermunicipal. O novo quadro tem como linhas de força projectos para a competitividade e a qualificação. -----
- 0340. BANCO LOCAL DE VOLUNTARIADO:** No passado dia 14 de Março, no âmbito da Rede Social, foi apresentado aos parceiros o projecto de lançamento do banco local de voluntariado, para dar corpo a outros projectos na área social, um dos quais a rede de centros comunitários para idosos. -----
- 0341. CEFAE:** No passado dia 16 de Março esteve presente no colóquio organizado pelo CEFAE.-----
- 0342. INVESTIDOR MAIS:** No passado dia 22 de Março esteve presente na apresentação do projecto Investidor Mais, promovido pela ANMP e pela API e desenvolvido pela Deloitte, projecto que considera bastante pertinente e em que se pretende concretizar um modelo de relacionamento com os investidores e em que são feitas sugestões dos procedimentos a ter pelas autarquias para não se perderem investimentos, fazendo-se propostas concretas para encaminhar e ajudar os potenciais investidores. Congratulou-se porque também da parte do Governo vão ser anunciadas hoje um conjunto de medidas de desburocratização e agilização de procedimentos e de facilitação do licenciamento. Estas medidas têm a ver directamente com a apresentação deste projecto. -----
- 0343. TRANSPORTES ESCOLARES:** No passado dia 23 de Março reuniu com responsáveis da Rodoviária do Tejo e com a presença do senhor vereador da educação. Abordaram o contrato de concessão do Centro Coordenador de Transportes, colocando a exigência do cumprimento da mesma por parte da empresa, nomeadamente quanto à manutenção do espaço. Foi apresentada uma análise financeira para concretizar o documento, porque a actualização das rendas já não era feita há alguns anos. Colocou a questão da abertura do Centro Coordenador de Transportes ao fim de semana para que os utentes possam estar resguardados, tendo os responsáveis da empresa assumido o compromisso de que alguém irá abrir e

## **ACTA N.º 10/2006 – Reunião ordinária do dia 2006.03.27**

fechar os portões ao fim de semana. Quanto aos transportes escolares ficou acordado retomar no início do último trimestre reuniões preparatórias de forma a corrigir e melhorar o serviço aos estudantes do nosso concelho, com o vereador da educação e as escolas. Foi solicitada a aplicação da nova legislação que obriga à colocação de cintos nos autocarros. Quanto à questão da paragem nos Camarnais, os responsáveis da empresa apontaram 4 paragens ao longo do atravessamento do Pó. Foi também colocada a questão do excesso de lotação ficando a empresa de corrigir a situação. Sobre a falta de lugares na carreira Caldas da Rainha – Bombarral – Lisboa, ficaram os responsáveis da empresa de procurar resolver o problema. Foi abordado igualmente o problema do excesso de velocidade na freguesia do Carvalhal, tendo havido abertura da Rodoviária do Tejo para ultrapassar os problemas. -----

- 0344. OESTE EMPREENDEDOR:** No passado dia 23 de Março esteve presente na apresentação do projecto Oeste Empreendedor. -----
- 0345. REDE LITORAL CENTRO DA EDP:** Informou o executivo de que no passado dia 24 de Março, recebeu o novo responsável da Rede Litoral Centro da EDP, aproveitando a reunião para exigir a melhoria do serviço no concelho do bombarral. -----
- 0346. LUMINÁRIAS DO CARVALHAL:** No passado dia 19 de Março decorreram as Lumiárias do Carvalhal, apesar do tempo não ter ajudado. Felicitou a Irmandade do Carvalhal que mais uma vez deu corpo a esta tradição religiosa que já faz parte da nossa matriz cultural que desta vez foi complementada com o concerto do In Vita Musica organizado pelo Núcleo de Cultura, Desporto e Melhoramentos do Carvalhal. - -----Os senhores vereadores Gabriel Martins, Fialho Marcelino e Bruno Santos subscreveram esta declaração. -----
- 0347. ARTIGO DE IMPRENSA:** Informou o senhor vereador Bruno Santos que irá responder ao artigo que o mesmo publicou no jornal Notícias do Bombarral sobre a reunião de trabalho com o senhor Governador Civil. -----
- 0348. ÁGUAS DO OESTE:** Informou o executivo que na próxima quarta-feira irá reunir com o administrador das Águas do Oeste e com o administrador das Águas de Portugal. ---  
**DO SENHOR VEREADOR JOSÉ JOÃO FERREIRA:** -----
- 0349. LIGA CADAVAL VERDE:** Informou o executivo que no passado dia 16 de Março esteve presente no lançamento do projecto Liga Cadaval Verde em Pragança. -----
- 0350. CODIMACO:** No passado dia 16 de Março, em substituição do senhor Presidente da Câmara, esteve presente na Assembleia Geral da CODIMACO, onde a Câmara Municipal do Bombarral detém a presidência. -----
- 0351. VISITA Á FREGUESIA DO PO:** No dia 20 de Março fiz uma visita à freguesia do Pó. Fui recebido pelo senhor Presidente da Junta. Visitei os locais que necessitam de intervenção e que em breve serão objecto de intervenção necessária conforme a disponibilidade dos serviços. Foi solicitado por parte do senhor Presidente de Junta apoio técnico por parte da Câmara para construção de passeio em calçada frente à Junta de Freguesia. Os serviços da Câmara já se deslocaram ao local estando a ser feito projecto. Foi também solicitado pelo senhor Presidente de Junta a retirada do pavilhão que funcionou como pré-primária no Pó e que actualmente está muito vandalizado. Muito brevemente os serviços da Câmara irão proceder à retirada do mesmo. -----
- 0352. ÁGUAS DO OESTE:** No passado dia 21 de Março reuni com os técnicos das Águas

## **ACTA N.º 10/2006 – Reunião ordinária do dia 2006.03.27**

do Oeste, onde esteve o técnico principal responsável pelas obras eng. Pedro Fontes. Da parte dos serviços da Câmara estiveram a eng. Catarina Branco e a eng. Antónia Vargas. Foi mais uma vez apresentado o estado lastimável em que se encontram os locais onde as obras das Águas do Oeste estão a decorrer e a necessidade urgente de reparação dos mesmos. Efectuámos uma visita a alguns dos locais considerados mais complicados: estrada Paúl – Delgada – Vale Grou; caminho agrícola Vale Grou – Carvalhal – Senhor Jesus; Salgueiro – Rua Padre Luís Germano, Largo da Igreja, Rua São João Baptista e Rua dos Matinhos; estrada de ligação Delgada – Sobral do Parelhão, que está a ficar deteriorada derivado do transporte para vazadouro por parte das empresas que operam nas obras das Águas do Oeste. Por parte do eng. Pedro Fontes, das Águas do Oeste, houve o compromisso que ainda no próprio dia iriam começar a intervir no caminho Senhor Jesus – carvalhal – vale Grou, retirar lamas e colocar uma camada de 15 cm de tout venant em toda a extensão do caminho. Até ao final de Março irão começar a colocar betuminoso em todas as estradas onde houve intervenção das Águas do Oeste, dando o devido tempo para o abatimento continuando a fazer recargas. Alerttei no local o eng. Pedro Fontes para que as Águas do Oeste tomem as providências necessárias sobre o entulho vazado junto à estrada de ligação Rossio – Enxião – Barro Lobo. Este entulho foi vazado em local onde não deveria e inclusive entulhou a linha de água.-----

- 0353. FEIRA AGRÍCOLA DE ALCobaça:** No passado dia 23 de Março esteve presente na inauguração da Feira Agrícola de Alcobaça.-----
- 0354. ÁGUAS DO OESTE – ASSEMBLEIA GERAL:** No passado dia 24 de Março esteve presente na Assembleia Geral das Águas do Oeste em substituição do senhor Presidente da Câmara.-----
- 0355. TREVOESTE – ASSEMBLEIA GERAL:** No passado dia 24 de Março esteve presente na Assembleia Geral da TREVOESTE em substituição do senhor Presidente da Câmara.-----
- DO SENHOR VEREADOR FIALHO MARCELINO:** -----
- 0356. ESTACIONAMENTO DE SEMI-TRAILERS NA VILA DO BOMBARRAL:** Considerou que se deve sensibilizar a GNR para o facto de haver um conjunto de semi-trailers a estacionar dentro da vila do Bombarral, quando o Código da Estrada não permite que tal suceda.-----
- 0357. AUDITORIA:** Solicitou informação sobre o ponto de situação da auditoria financeira.--  
-----O senhor Presidente da Câmara disse estar a decorrer de forma acelerada a fase de compilação de documentos. Numa próxima reunião o responsável pela auditoria virá a reunião de Câmara dar conhecimento do ponto de situação dos respectivos trabalhos. -----
- 0358. INVESTIDOR MAIS:** Realçou a comunicação do senhor Ministro António Costa na apresentação do projecto Investidor Mais, que foi mais longe que o trabalho apresentado. Paralelamente a isso há uma questão importante que a Câmara tem de ter já a funcionar, que é uma verdadeira Internet dentro da Câmara Municipal, porque todo o novo processo de licenciamento vai passar pela Internet. A Câmara Municipal não pode esperar pelo Oeste Digital, tendo que avançar já.-----  
-----O senhor Presidente da Câmara disse que a Câmara avançou junto da empresa INOVA com o processo de formação dos funcionários e com a reformulação

**ACTA N.º 10/2006 – Reunião ordinária do dia 2006.03.27**

- dos procedimentos e criação de novos manuais de procedimento. -----
- 0359. DIA MUNDIAL DO TEATRO:** Lembrou que hoje decorreu o Dia Mundial do Teatro e mais uma vez o Bombarral passou ao lado desta data, porque o Teatro Eduardo Brazão continua sem poder ser utilizado. Questionou qual a verdadeira situação do teatro na sequência da última vistoria. -----  
-----O senhor Presidente da Câmara disse que ainda não foi recebido o resultado da vistoria da Direcção Geral dos Espectáculos, mas por abordagem oral aperceberam-se que vão ter de ser feitas pequenas intervenções de correcção à obra efectuada, deduzindo que o espaço vai ser licenciado com essas condicionantes. Informou que a direcção do Teatro fez chegar um ofício à Câmara onde colocava um conjunto de correcções que é necessário fazer. -----
- 0360. PLANO DE CONTINGÊNCIA DA GRIPE AVIÁRIA:** Lembrou que o senhor Ministro da Agricultura deu ordens aos veterinários para ser elaborado um plano de contingência da gripe aviária que devia já ter sido aprovado pela Câmara, há semelhança do que sucedeu com os municípios vizinhos. -----  
-----O senhor vereador José João Ferreira informou que no próximo dia 5 de Abril vai reunir com a delegada de saúde, Dr.ª Maria João Melo, com a veterinária municipal Dr.ª Isabel Camilo e com o delegado municipal de protecção civil. No dia 7 de Abril vai haver um colóquio sobre este tema e amanhã vai estar presente numa reunião no Governo Civil de Leiria onde irão ser dadas instruções sobre esta matéria. -----
- 0361. LANÇAMENTO DE LIVRO SOBRE A FAMÍLIA GORJÃO HENRIQUES:** Questionou se a Câmara teve alguma participação nesta edição e se, devido ao seu preço altíssimo, tentou que o preço de capa fosse controlado.-----  
-----O senhor vice-Presidente da Câmara informou tratar-se de uma edição particular de que a Câmara, pelo seu interesse histórico para o concelho, adquiriu 15 exemplares. -----
- DO SENHOR VEREADOR MÁRIO MORGADO: -----**
- 0362. APRESENTAÇÃO DE PROPOSTAS NA ORDEM DO DIA:** Alertou para o facto das propostas presentes a reunião de Câmara continuarem a ter na sua formulação a referência “aprovar” bem como o termo aprovação na ordem do dia. Hoje é a última vez em que irá votar propostas redigidas nestes termos.-----
- 0363. 5.ºS ENCONTROS DE EDUCAÇÃO SUBORDINADOS AO TEMA “INSUCESSO E ABANDONO ESCOLAR – QUE FAZER” ORGANIZADOS PELO CEFAR:** Informou o executivo que no passado dia 16 de Março esteve presente na sessão de abertura dos encontros em epígrafe.-----
- 0364. EXPOCRIANÇA:** No passado dia 17 de Março deslocou-se à Expo Criança em Santarém a convite da organização. Estiveram neste evento 20.000 crianças, esperando que para o ano também estejam crianças do Bombarral.-----
- 0365. ASSEMBLEIA DA ESCOLA SECUNDÁRIA:** No passado dia 24 de Março esteve presente na Assembleia da Escola Secundária, onde foram apreciadas a conta de gerência e as taxas de sucesso e insucesso escolar dos últimos 5 anos.-----
- 0366. I ENCONTRO DE COROS INFANTIS:** No passado dia 26 de Março esteve presente no I Encontro de Coros Infantis organizado pelo Circulo de Cultura Musical Bombarralense. -----
- 0367. PASSADEIRAS:** Alertou para a necessidade de serem pintadas as passadeiras no

**ACTA N.º 10/2006 – Reunião ordinária do dia 2006.03.27**

- acesso à rotunda junto à creche. -----
0368. **CRUZAMENTO A-DOS-RUIVOS – ESTRADA DO SENHOR JESUS:** Alertou para o desaparecimento das placas indicadoras do Bombarral e Carvalhal que existiam neste cruzamento. -----
0369. **CLUBE DE NATAÇÃO DO BOMBARRAL:** Manifestou o seu voto de congratulação ao Clube de Natação do Bombarral pelos excelentes resultados obtidos no III Torneio Inter-Distrital que decorreu na Nazaré. -----  
-----Esta declaração foi subscrita por todos os membros do executivo. -----
0370. **ESCOLA SECUNDÁRIA:** Deu os parabéns aos alunos da Escola Secundária e à professora de Matemática pelos resultados obtidos no II Campeonato Nacional de Jogos de Matemática, salientando o facto de um aluno ter acedido à final e ficado em 4.º lugar entre 191 escolas. -----  
-----Esta declaração foi subscrita por todos os membros do executivo. -----
- DO SENHOR VEREADOR BRUNO SANTOS:** -----
0371. **RAMPA DE ACESSO Á BIBLIOTECA MUNICIPAL:** Sugeriu a colocação de um corrimão na rampa de acesso à Biblioteca Municipal. -----  
-----O senhor Presidente da Câmara respondeu já estar prevista a colocação de um corrimão amovível na citada rampa. -----
0372. **CURVA DO EX-MATADOURO:** Questionou para quando está prevista a resolução definitiva da questão do separador colocado nesta curva. -----  
-----O senhor Presidente da Câmara disse ter já sido solicitado à Chefe de Divisão uma proposta para vir a reunião de Câmara. O primeiro impulso que teve foi mandar retirar o separador mas não tinha base para tal e poderia implicar maior perigosidade para os utentes. A modificação a ser aprovada terá de diminuir a perigosidade naquele local. -----
0373. **I ENCONTRO DE COROS INFANTIS:** Assinalou a sua presença no I Encontro de Coros Infantis, salientando a qualidade e o mérito do trabalho desenvolvido pela escola de música do Circulo de Cultura Musical Bombarralense. -----  
-----O senhor Presidente da Câmara disse não ter estado presente porque não lhe foi entregue nenhum convite. Constatou posteriormente a realização deste encontro. -
0374. **ESTRADA BARAÇAIS / AZAMBUJEIRA:** Alertou para a existência de problemas com a construção das valetas junto da Fonte do Anjo, pelo que há que pedir responsabilidades ao empreiteiro. -----
0375. **JARDIM DE URBANIZAÇÃO DA QUINTA DE SÃO JOSÉ:** Questionou qual o ponto de situação do arranjo do jardim interior da Urbanização da Quinta de São José. -----  
-----O senhor Presidente da Câmara respondeu dizendo que foi elaborado um projecto no mandato anterior, estando feita a adjudicação para a concretização do arranjo. -----
0376. **POCAL:** Questionou qual o ponto de situação no Bombarral das normas de controlo interno e da inventariação de bens previstas no POCAL. -----  
-----O senhor Presidente da Câmara disse ser possível que nalguns aspectos a inventariação de bens ainda não esteja concluída mas foi feito um grande avanço na inventariação do património municipal. -----
0377. **ORQUESTRA METROPOLITANA DE LISBOA:** Solicitou informação sobre o ponto de situação dos contactos com a Orquestra Metropolitana de Lisboa. -----

**ACTA N.º 10/2006 – Reunião ordinária do dia 2006.03.27**

- 0378. EDIFÍCIO DOS PAÇOS DO MUNICÍPIO:** Questionou quando é que os raios de sol da Primavera trespasam o edifício dos Paços do Município para o mesmo ser utilizado por todos. -----  
-----O senhor Presidente da Câmara disse que se está a fazer a escolha do tipo de iluminação porque não estava prevista. Aponta para que no feriado municipal estejam a funcionar no edifício. -----  
**DO SENHOR VEREADOR GABRIEL MARTINS:** -----
- 0379. ALTERAÇÃO DA HORA DA REUNIÃO:** Agradeceu aos membros do executivo o terem acedido a alterar a hora de início da reunião. -----
- 0380. REMOÇÃO DE PAINÉIS PUBLICITÁRIOS:** Em relação à informação que o senhor Presidente da Câmara trouxe dos serviços sobre a remoção de painéis publicitários, considerou que, salvo melhor opinião, a mesma não está correcta porque a competência para a remoção é da Câmara Municipal enquanto entidade, mas o regulamento de publicidade é claro quanto ao processo de contra-ordenação que deveria ter sido instaurado e que é da competência do Presidente da Câmara, tal como a aplicação de coima e sanção acessória, que neste caso é a remoção dos painéis. Continua a entender que tal assunto não devia ter sido trazido à Câmara Municipal, mas tendo-o sido à Câmara e a si próprio não faltou coragem de deliberar no sentido da respectiva remoção dos painéis. -----
- 0381. COMBATE À BUROCRACIA:** Congratulou-se com as medidas de combate à burocracia, subscrevendo as palavras do senhor Presidente da Câmara. Em relação às autarquias estão a ser dados passos importantes com o projecto Investidor Mais e o Licenciamento na Hora. São medidas que vêm facilitar a vida aos munícipes. É importante que a autarquia agarre a ideia. Deve-se aproveitar estas novas figuras no sentido de atrair investidores para o nosso concelho. -----
- 0382. ORÇAMENTO PARA 2006:** Questionou qual o ponto de situação da elaboração do orçamento para 2006. -----  
-----O senhor Presidente da Câmara informou foi entregue a proposta e marcadas reuniões com o PS e a CDU. -----
- 0383. INVESTIMENTOS:** Esperava que hoje o senhor Presidente da Câmara, como leitor assíduo dos jornais, trouxesse um comentário ou informação sobre a ideia que está a nascer no Bombarral no que respeita ao investimento que o sr. Comendador Joe Berardo está a fazer na Quinta dos Lorigos. Como até à data ainda não teve qualquer notícia da parte do senhor Presidente da Câmara sobre eventuais contactos, parece-lhe sensato, oportuno e com interesse algumas sugestões que têm sido divulgadas na comunicação social e que têm de ser cimentadas, nomeadamente no que diz respeito à zona da ligação do investimento do senhor Comendador, com determinadas áreas verdes do nosso concelho, assim como a criação de investimentos que possam atrair visitantes que aproveitem para se deslocar a outros espaços do concelho, para além do jardim dos Lorigos. Deixa a sugestão para que o senhor Presidente da Câmara apresente uma estratégia ao senhor Comendador para articular aquele investimento com outro investimento que possa ser feito pela autarquia ou em parceria. Existe a possibilidade destes investimentos serem montados de modo a que tenham uma base financeira que permita a sua realização. Não bastam refeições rápidas com investidores, é preciso apresentar-lhes uma estratégia. Espera que não aconteça o

## **ACTA N.º 10/2006 – Reunião ordinária do dia 2006.03.27**

mesmo que noutras situações que vão ficando por tratar. Compreende que o senhor Presidente da Câmara não venha dizer o que vai fazer em concreto quando reúne com os investidores, mas estas coisas não devem funcionar em circuito fechado. Volta a falar do Gabinete de Apoio ao Empresário que até agora não funcionou, tendo-se deixado ultrapassar o prazo do ModCom. -----

-----O senhor Presidente da Câmara lembrou que informalmente já tinha transmitido que há meses, a sua solicitação, tinha já reunido com o Comendador Joe Berardo, a quem apresentou a disponibilidade da Câmara Municipal para apoiar os projectos que o mesmo tenha para o concelho. Posteriormente reuniu com Dr. Renato Berardo que lhe apresentou um projecto na área da vinificação. Tem havido um acompanhamento pormenorizado das pretensões do Comendador Joe Berardo para o concelho. Neste momento está por si solicitada uma nova reunião com o Comendador Joe Berardo. Tem estado a desenvolver uma estratégia de forma séria, sem ir para o espalhafato dos jornais, para criar condições para que as coisas aconteçam. Não tem liberdade para tornar públicas coisas que não são da responsabilidade da Câmara Municipal. Transmitiu aos investidores a vontade da Câmara Municipal para que os investimentos sejam feitos e tomadas medidas agilizadoras para concretização dos mesmos. Sobre o ModCom lembrou que foi dito que a Associação Comercial do Concelho do Bombarral abordou todos os comerciantes, disponibilizando toda a informação e meios para a concretização das candidaturas que neste projecto eram apresentadas individualmente. -----

-----O senhor vereador Gabriel Martins respondeu dizendo que foi abordado por comerciantes que em termos da Associação Comercial do Concelho do Bombarral não tinham tido qualquer informação sobre o ModCom. Sobre as iniciativas serem individuais, isso não justifica que a Câmara não tenha desenvolvido essa iniciativa, à semelhança do que fizeram municípios como o Cadaval. Não foi informado da opção do Presidente da Câmara no âmbito do ModCom. Perguntou se foi ou não apresentado ao Comendador Joe Berardo a hipótese de uma parceria com a Quinta da Bacalhoa. Quanto ao Gabinete de Apoio ao Empresário, questionou se o senhor Presidente o pretende ou não pôr em funcionamento. -----

-----O senhor Presidente da Câmara respondeu que quando houver matéria referente a essa área, pensa implementar o Gabinete de Apoio ao Empresário. Neste momento há competências próprias das quais o Presidente da Câmara não prescinde. Tem vindo a desenvolver contactos com potenciais investidores. Até à matéria estar mais clara, não é bom implementar outro tipo de abordagem. -----

-----O senhor vereador Gabriel Martins lembrou o senhor Presidente da Câmara que a proposta aprovada não colide com as competências do Presidente da Câmara. O Presidente da Câmara no âmbito que foi aprovado superintende o Gabinete de Apoio ao Empresário. O que o senhor Presidente da Câmara está a dizer é que não vai cumprir uma deliberação da Câmara, pelo que está a deixá-la em suspenso. As deliberações da Câmara são superiores a qualquer competência do Presidente da Câmara. Chamou a atenção para a gravidade da atitude. O senhor Presidente da Câmara votou favoravelmente a proposta e agora diz que só a põe em funcionamento quando entender necessário. O senhor Presidente da Câmara deve tomar atenção a estas atitudes. -----



## **ACTA N.º 10/2006 – Reunião ordinária do dia 2006.03.27**

-----O senhor Presidente da Câmara desafiou o senhor vereador Gabriel Martins a que quando tiver investimentos concretos que não tenham a ver com os contactos que o Presidente da Câmara tem vindo a fazer, que o comunique que de imediato convocará o Gabinete de Apoio ao Empresário. Acusou o vereador Gabriel Martins de fugir às responsabilidades, porque quando falou no centro de discount a seguir não aceitou a delegação de competências que lhe pretendeu fazer.-----

-----O senhor vereador Gabriel Martins considerou a acusação do senhor Presidente da Câmara uma calúnia. Disse que aceitava a incumbência no âmbito do Gabinete de Apoio ao Empresário e se não foi dado andamento ao assunto, a culpa é do Presidente da Câmara que até hoje não convocou nenhuma reunião do Gabinete de Apoio ao Empresário.-----

-----O senhor vereador Mário Morgado deixou claro que não teve acesso a informação privilegiada sobre as matérias que estiveram a ser referidas. Quanto ao Gabinete de Apoio ao Empresário tem estado a aguardar que sejam convocadas reuniões de trabalho. -----

### **DO SENHOR VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA:-----**

**0384. ORQUESTRA METROPOLITANA DE LISBOA:** Informou já ter solicitado uma reunião, estando a aguardar que a Dr.ª Gabriela Canavilhas marque a mesma, o que ainda não sucedeu, apesar das insistências. -----

**0385. REGULAMENTO DE HOSPEDAGEM:** Informou que a Câmara já tem este regulamento em vigor, estando a analisar o mesmo, para ver se é necessária alguma alteração. -----

**0386. CARTAZ DO XXIII FESTIVAL DO VINHO:** Mostrou aos membros do executivo a maquete de um possível cartaz do XXIII Festival do Vinho, o qual não foi do agrado dos presentes. -----

## **ORDEM DO DIA**

**0387. OBRAS PARTICULARES:-----**

-----DECLARAÇÃO DE IMPEDIMENTO: Antes da discussão deste assunto, o senhor Presidente da Câmara, comunicou ao executivo, nos termos do artigo 45.º do Código do Procedimento Administrativo, encontrar-se impedido de intervir na discussão e votação do ponto 0387.22, por força da alínea b) do artigo 44.º do referido Código, atendendo ao facto ser filho do requerente, pelo que o executivo declarou interdita a sua intervenção neste acto. -----

-----Nos termos do n.º 3 do artigo 24.º do Código do Procedimento Administrativo, o senhor Presidente da Câmara, retirou-se da reunião, regressando após a discussão e votação do ponto onde se encontrava impedido. Durante a discussão deste ponto presidiu à reunião o senhor vice-Presidente da Câmara. -----

**0387.01 CERTIDÃO DE COMPROPRIEDADE NOS TERMOS DO ARTIGO 54º DA LEI 64/2003 DE 23 DE AGOSTO:** Apreciado o processo n.º 253/06/04, iniciado a requerimento apresentado pela senhora D. Maria Alice Nepomuceno Gomes, apresentado em 2006.02.22, foi deliberado por unanimidade aprovar a constituição de compropriedade ao abrigo do art. 54.º da Lei 64/2003, de 23 de Agosto, para 2 proprietários em prédio rústico, inscrito na matriz predial da freguesia do Carvalhal com o artigo rústico 110 da secção T, classificado na planta de ordenamento do PDM

## **ACTA N.º 10/2006 – Reunião ordinária do dia 2006.03.27**

como espaço urbano e urbanizável de nível 2 e são passíveis as operações de destaque e loteamento. -----

- 0387.02 CERTIDÃO DE COMPROPRIEDADE NOS TERMOS DO ARTIGO 54º DA LEI 64/2003 DE 23 DE AGOSTO:** Apreciado o processo n.º 277/06/04, iniciado a requerimento apresentado pela senhora D. Ana Paula Tavares, apresentado em 2006.02.24, foi deliberado por unanimidade aprovar a constituição de compropriedade ao abrigo do art. 54.º da Lei 64/2003, de 23 de Agosto, para 3 proprietários em prédio rústico, inscrito na matriz predial da freguesia do Carvalhal com o artigo rústico 31 da secção J, classificado na planta de ordenamento do PDM como agro-floresta e são passíveis as operações de destaque e loteamento.-----
- 0387.03 CERTIDÃO DE COMPROPRIEDADE NOS TERMOS DO ARTIGO 54º DA LEI 64/2003 DE 23 DE AGOSTO:** Apreciado o processo n.º 275/06/04, iniciado a requerimento apresentado pela senhora D. Ana Paula Tavares, apresentado em 2006.02.24, foi deliberado por unanimidade aprovar a constituição de compropriedade ao abrigo do art. 54.º da Lei 64/2003, de 23 de Agosto, para 3 proprietários em prédio rústico, inscrito na matriz predial da freguesia do Carvalhal com o artigo rústico 80 da secção F, classificado na planta de ordenamento do PDM como agro-florestal e são passíveis as operações de destaque e loteamento.-----
- 0387.04 CERTIDÃO DE COMPROPRIEDADE NOS TERMOS DO ARTIGO 54º DA LEI 64/2003 DE 23 DE AGOSTO:** Apreciado o processo n.º 276/06/04, iniciado a requerimento apresentado pela senhora D. Ana Paula Tavares, apresentado em 2006.02.24, foi deliberado por unanimidade aprovar a constituição de compropriedade ao abrigo do art. 54.º da Lei 64/2003, de 23 de Agosto, para 3 proprietários em prédio rústico, inscrito na matriz predial da freguesia do Carvalhal com o artigo rústico 3 da secção F, classificado na planta de ordenamento do PDM como agro-florestal e são passíveis as operações de destaque e loteamento.-----
- 0387.05 CERTIDÃO DE COMPROPRIEDADE NOS TERMOS DO ARTIGO 54º DA LEI 64/2003 DE 23 DE AGOSTO:** Apreciado o processo n.º 313/06/04, iniciado a requerimento apresentado pelo senhor Valdemar Duarte Cipriano, apresentado em 2006.03.06, foi deliberado por unanimidade aprovar a constituição de compropriedade ao abrigo do art. 54.º da Lei 64/2003, de 23 de Agosto, para 2 proprietários em prédio rústico, inscrito na matriz predial da freguesia do Carvalhal com o artigo rústico 79 da secção S, classificado na planta de ordenamento do PDM como Reserva Agrícola Nacional com sobreposição da Reserva Ecológica Nacional e são passíveis as operações de destaque e loteamento.-----
- 0387.06 INFORMAÇÃO PRÉVIA:** Apreciado o processo n.º 4/06/02, iniciado a requerimento apresentado pelo senhor Valter Alexandre Martins da Silva, datado de 2006.02.08, foi deliberado por unanimidade emitir informação prévia favorável para construção de moradia unifamiliar sita na Rua do Barreirão, lugar de São Mamede, freguesia de Roliça, condicionado ao cumprimento da informação n.º 0092/DOPPU/06. -----
- 0387.07 ALTERAÇÕES EFECTUADAS NO DECURSO DA OBRA DE CONSTRUÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR E CONSTRUÇÃO DE ANEXO, PISCINA E MUROS DE VEDAÇÃO – PROJECTOS DE ARQUITECTURA E ESPECIALIDADES:** Apreciado o processo n.º 35/03/01, iniciado a requerimento apresentado pelo senhor Pedro Cassiano de Azevedo G. Neves, datado de 2005.09.08, foi deliberado por

## **ACTA N.º 10/2006 – Reunião ordinária do dia 2006.03.27**

unanimidade reprovam o projecto de arquitectura e a solicitar licença para alterações efectuadas no decurso da obra de construção de moradia unifamiliar e construção de anexo, piscina e muros de vedação sítios na Barbónica, lugar do Rossio do Carvalho, freguesia de Carvalho, com fundamento na informação n.º 0096/DOPPU/06. -----

**0387.08 CONSTRUÇÃO DE CANIL E ARMAZÉM DE APOIO AGRÍCOLA – PROJECTO DE ARQUITECTURA:** Apreciado o processo n.º 150/05/01, iniciado a requerimento apresentado pelo senhor Luís Francisco Campos Silva, datado de 2006.03.08, foi deliberado por maioria com os votos de reprovação do senhor Presidente da Câmara e dos vereadores Gabriel Martins, Fialho Marcelino, Bruno Santos e Mário Morgado e as abstenções do senhor vice-Presidente da Câmara e do vereador José João Ferreira, reprovam o projecto de arquitectura para construção de canil e armazém de apoio agrícola, sítio na Rua do Morgadito, lugar das Barreiras, freguesia de Bombarral, com fundamento na informação n.º 0098/DOPPU/06. -----

**0387.09 CONSTRUÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR – PROJECTO DAS ESPECIALIDADES:** Apreciado o processo n.º 63/05/01, iniciado a requerimento apresentado pelo senhor Edgar José Faustino Correia, datado de 2006.02.27, a solicitar licença para construção de moradia unifamiliar sítio no Pomar, lugar da Boavista, freguesia de Roliça e verificando-se que foram presentes os necessários projectos de especialidades, foi deliberado por unanimidade deferir o licenciamento pelo período de 12 meses, condicionado ao cumprimento da informação n.º 0099/DOPPU/06. -----

**0387.10 OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO - PROJECTO DE ALTERAÇÃO:** Apreciado o processo n.º 3/97/03, iniciado a requerimento apresentado pelo senhor Manuel Pinheiro dos Santos, datado de 2005.11.21, foi deliberado por unanimidade aprovar o projecto de alteração ao lote 1 do loteamento de Manuel Pinheiro dos Santos, Cintrão, vila e freguesia de Bombarral, condicionado ao cumprimento da informação n.º 144/DOPPU/DLOP/2006. -----

**0387.11 ALTERAÇÕES EFECTUADAS NO DECURSO DA OBRA DE CONSTRUÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR – LEGALIZAÇÃO - PROJECTO DE ARQUITECTURA:** Apreciado o processo n.º 139/93/01, iniciado a requerimento apresentado pelo senhor Carlos Carvalho Jorge, datado de 2006.03.01, foi deliberado por unanimidade aprovar o projecto de arquitectura das alterações efectuadas no decurso da obra de construção de moradia unifamiliar sítio no lugar da Delgada, freguesia de Roliça, condicionado ao cumprimento da informação n.º 0101/DOPPU/06. -----

**0387.12 INSTALAR ESTABELECIMENTO DE BEBIDAS - PROJECTO DE ARQUITECTURA:** Apreciado o processo n.º 170/05/01, iniciado a requerimento apresentado pela senhora D. Virna dos Santos Madeira, datado de 2005.12.07, foi deliberado por unanimidade aprovar o projecto de arquitectura para instalar estabelecimento de bebidas sítio na Rua Veríssimo Duarte, vila e freguesia de Bombarral, condicionado ao cumprimento da informação n.º 139/DOPPU/SLOP/2006. -----

**0387.13 CONSTRUÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR - PROJECTOS DAS ESPECIALIDADES DAS ALTERAÇÕES EFECTUADAS NO DECURSO DA OBRA:** Apreciado o processo n.º 71/02/01, iniciado a requerimento apresentado pela senhora D. Dina Ester Alves F. Reis e João Paulo C. Reis, datado de 2006.02.24, a solicitarem licença para as alterações efectuadas no decurso da obra de construção de moradia

## **ACTA N.º 10/2006 – Reunião ordinária do dia 2006.03.27**

unifamiliar sita no lugar do Barro Lobo, freguesia de Carvalhal e verificando-se que foram presentes os necessários projectos de especialidades, foi deliberado por unanimidade deferir o licenciamento. -----

- 0387.14 CONSTRUÇÃO DE ARMAZÉM AGRÍCOLA – LEGALIZAÇÃO - PROJECTO DE ARQUITECTURA:** Apreciado o processo n.º 161/05/01, iniciado a requerimento apresentado pelo senhor Pedro Agostinho Bernardo Ferreira, datado de 2006.03.13, foi deliberado por unanimidade aprovar o projecto de arquitectura para construção de armazém agrícola sito na Rua dos Carvoeiros, lugar e freguesia do Pó, condicionado ao cumprimento da informação n.º 0104/DOPPU/06. -----
- 0387.15 CONSTRUÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR E MURO – PROJECTO DE ARQUITECTURA:** Apreciado o processo n.º 6/06/01, iniciado a requerimento apresentado pelo senhor António José Viriato Heliodoro, datado de 2006.01.19, foi deliberado por unanimidade aprovar o projecto de arquitectura para construção de moradia unifamiliar e muro sitos na Rua da Lagoa, lugar do Salgueiro, freguesia de Carvalhal, condicionado ao cumprimento da informação n.º 76/DOPPU/SLOP/2006. --
- 0387.16 INSTALAÇÃO DE ESTABELECIMENTO DE RESTAURAÇÃO E BEBIDAS - PROJECTO DE ARQUITECTURA:** Apreciado o processo n.º 154/05/01, iniciado a requerimento apresentado pela firma Virgínia & Gomes, Pastelaria Lda, datado de 2005.11.09, foi deliberado por unanimidade aprovar o projecto de arquitectura para instalação de estabelecimento de restauração e bebidas sito na Rua da Mata, vila e freguesia de Bombarral, condicionado ao cumprimento da informação n.º 119/DOPPU/SLOP/2006. -----
- 0387.17 CONSTRUÇÃO DE MURO (LEGALIZAÇÃO) – PROJECTO DE ARQUITECTURA:** Apreciado o processo n.º 182/05/01, iniciado a requerimento apresentado pelo senhor José Joaquim de Carvalho Quintas, datado de 2006.02.03, foi deliberado por unanimidade aprovar o projecto de arquitectura para construção de muro sito no lugar do Sanguinhal, freguesia de Carvalhal, condicionado ao cumprimento da informação n.º 751/DOPPU/SLOP/2006. -----
- 0387.18 CONSTRUÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR E EDIFÍCIO DE APOIO À AGRICULTURA - PROJECTO DE ARQUITECTURA DAS ALTERAÇÕES EFECTUADAS NO DECURSO DA OBRA:** Apreciado o processo n.º 104/01/01, iniciado a requerimento apresentado pelo senhor José Manuel do Vale Lemos, datado de 2006.02.09, foi deliberado por unanimidade aprovar o projecto de arquitectura das alterações efectuadas no decurso da obra de construção de moradia unifamiliar e edifício de apoio à agricultura sito no Rossio do Carvalhal, freguesia de Carvalhal, condicionado ao cumprimento da informação n.º 145/DOPPU/SLOP/2006. -----
- 0387.19 DESTAQUE:** Apreciado o processo n.º 136/95/01, iniciado a requerimento apresentado pelo senhor Luís Santos Ferreira Frade, datado de 2006.03.07, foi deliberado por unanimidade aprovar o destaque de parcela com a área de 1100 m<sup>2</sup> a que corresponde toda a área do artigo 3567 que são 1000 m<sup>2</sup> e parte do artigo 123 secção P pendente de alteração com a área 100 m<sup>2</sup> a destacar do prédio inscrito na matriz sob o artigo rústico 123 secção P pendente de alteração e artigos urbanos 1213 e 3567 e descrito na Conservatória do Registo Predial do Bombarral com o n.º 1485 da freguesia de Carvalhal, ficando a parcela a destacar a confrontar de Norte com Mário da Conceição Costa, do Sul com a parte restante da propriedade e Mário Luís

## **ACTA N.º 10/2006 – Reunião ordinária do dia 2006.03.27**

da Conceição Ferreira Frade, do Nascente com parte restante da propriedade e Poente com parte restante da propriedade e Rua dos Matinhos, uma vez que reúne as condições estabelecidas nas alíneas a) e b) do n.º 4 do artigo 6.º do decreto-lei n.º 555/99, com as alterações introduzidas pelo Decreto-lei n.º 177/01, e dado que desse destaque resultam apenas duas parcelas, ambas confinantes com arruamentos públicos, condicionado a que seja garantido o ónus do não fraccionamento nos termos do n.º 4 artigo 6.º do decreto-lei 177/01. -----

- 0387.20 CONSTRUÇÃO DE CANIL (LEGALIZAÇÃO) – PEDIDO DE LICENCIAMENTO:** Apreciado o processo n.º 77/05/01, iniciado a requerimento apresentado pelo senhor António José Oliveira, datado de 2006.03.15, a solicitar licença para construção de canil sito no Beco João Feliz Pereira, vila e freguesia de Bombarral e verificando-se que foram presentes os necessários projectos de especialidades, foi deliberado por unanimidade deferir o licenciamento pelo período de 2 meses condicionado à informação 1067DOPPU/06.-----
- 0387.21 CONSTRUÇÃO DE ARMAZÉM AGRÍCOLA E MURO DE VEDAÇÃO - ALTERAÇÕES AO PROJECTO DE ARQUITECTURA EFECTUADAS NO DECURSO DA OBRA:** Apreciado o processo n.º 67/03/01, iniciado a requerimento apresentado pelo senhor Joaquim Luís Elias Carvalho, datado de 2006.03.09, foi deliberado por unanimidade aprovar o projecto de arquitectura das alterações efectuadas no decurso da obra de construção de armazém agrícola e muro de vedação sitos no lugar do Paúl, freguesia de Roliça. -----
- 0387.22 INSTALAÇÃO DE ESTABELECIMENTO DE BEBIDAS - PROJECTO DE ARQUITECTURA:** Apreciado o processo n.º 159/05/01, iniciado a requerimento apresentado pelo senhor Luís António Duarte, datado de 2006.01.26, foi deliberado por unanimidade aprovar o projecto de arquitectura para instalação de estabelecimento de bebidas sito na Rua Infante D. Henrique, 76, vila e freguesia de Bombarral, condicionado ao cumprimento da informação n.º 124/DOPPU/SLOP/2006.
- 0387.23 INSTALAÇÃO DE CLÍNICA MÉDICA DE MEDICINA FÍSICA E DE REABILITAÇÃO – PROJECTO DE ARQUITECTURA:** Presente o processo n.º 177/05/01, iniciado a requerimento apresentado pela Clínica de Reabilitação do Bombarral, datado de 2006.01.31, com o projecto de arquitectura para instalação de clínica médica de medicina física e de reabilitação sitos na Rua Veríssimo Duarte, vila e freguesia de Bombarral, foi adiada a sua apreciação para a próxima reunião a fim de estar presente o senhor Chefe da Divisão de Obras Particulares, Planeamento e Urbanismo. -----
- 0387.24 CERTIDÃO DE COMPROPRIEDADE NOS TERMOS DO ARTIGO 54º DA LEI 64/2003 DE 23 DE AGOSTO:** Apreciado o processo n.º 338/06/04, iniciado a requerimento apresentado pela senhora D. Ana Paula Tavares, apresentado em 2006.03.13, foi deliberado por unanimidade aprovar a constituição de compropriedade ao abrigo do art. 54.º da Lei 64/2003, de 23 de Agosto, para 2 proprietários em prédio rústico, inscrito na matriz predial da freguesia do Bombarral com o artigo rústico 59 da secção O, classificado na planta de ordenamento do PDM como reserva Agrícola Nacional e são passíveis as operações de destaque e loteamento. -----
- 0387.25 CERTIDÃO DE COMPROPRIEDADE NOS TERMOS DO ARTIGO 54º DA LEI 64/2003 DE 23 DE AGOSTO:** Apreciado o processo n.º 339/06/04, iniciado a requerimento apresentado pela senhora D. Ana Paula Tavares, apresentado em

## **ACTA N.º 10/2006 – Reunião ordinária do dia 2006.03.27**

2006.03.13, foi deliberado por unanimidade aprovar a constituição de compropriedade ao abrigo do art. 54.º da Lei 64/2003, de 23 de Agosto, para 2 proprietários em prédio rústico, inscrito na matriz predial da freguesia do Bombarral com o artigo rústico 153 da secção L, classificado na planta de ordenamento do PDM como agro-florestal e são passíveis as operações de destaque e loteamento.-----

**0387.26 CERTIDÃO DE COMPROPRIEDADE NOS TERMOS DO ARTIGO 54º DA LEI 64/2003 DE 23 DE AGOSTO:** Apreciado o processo n.º 340/06/04, iniciado a requerimento apresentado pela senhora D. Ana Paula Tavares, apresentado em 2006.03.13, foi deliberado por unanimidade aprovar a constituição de compropriedade ao abrigo do art. 54.º da Lei 64/2003, de 23 de Agosto, para 2 proprietários em prédio rústico, inscrito na matriz predial da freguesia do Bombarral com o artigo rústico 60 da secção O, classificado na planta de ordenamento do PDM como Reserva Agrícola Nacional e Agro-florestal e são passíveis as operações de destaque e loteamento. ----

**0387.27 CERTIDÃO DE COMPROPRIEDADE NOS TERMOS DO ARTIGO 54º DA LEI 64/2003 DE 23 DE AGOSTO:** Apreciado o processo n.º 387/06/04, iniciado a requerimento apresentado pela senhora D. Ana Paula Tavares, apresentado em 2006.03.13, foi deliberado por unanimidade aprovar a constituição de compropriedade ao abrigo do art. 54.º da Lei 64/2003, de 23 de Agosto, para 2 proprietários em prédio rústico, inscrito na matriz predial da freguesia do Bombarral com o artigo rústico 91 da secção J, classificado na planta de ordenamento do PDM como urbano e urbanizável de nível 2 e são passíveis as operações de destaque e loteamento.-----

**0387.28 APROVAÇÃO EM MINUTA:** As deliberações respeitantes a obras particulares foram aprovadas em minuta para produzirem efeitos imediatos. -----

**AUSÊNCIAS:** Pelas 20.30 horas ausentou-se da reunião o senhor vice-Presidente da Câmara.-----

**0388. PROPOSTA PARA ESTABELECIMENTO DE TABELA DE PREÇOS DE STANDS PARA O FESTIVAL DO VINHO PORTUGUÊS:** Foi presente a seguinte proposta para estabelecimento de tabela de preços para stands no âmbito do XXIII Festival do Vinho Português, a decorrer de 08 a 16 de Julho de 2006: stands de vinho – simples € 180; duplos € 230. Inscrição para concurso de vinhos engarrafados € 45 / marca; stands de comércio – simples € 320; duplos € 390. terrados - € 6,50 /m<sup>2</sup>; carro de cachorros € 150; máquina de pipocas € 90; assistentes € 20 7 dia. Solicita-se assim a sua aprovação em reunião do executivo da Câmara Municipal.-----

-----**INTERVENÇÃO:** O senhor vereador Bruno Santos disse que a única informação que têm sobre o XXIII Festival do Vinho é a tabela de taxas. Não sabem a data ou se há uma comissão organizadora. Nada tem contra os valores propostos, mas sim contra a falta de informação.-----

-----**INTERVENÇÃO:** O senhor Presidente da Câmara disse estar a tentar introduzir-se algumas inovações no Festival do Vinho. É a única realização que tem um averba própria no orçamento para 2006. Todos os outros eventos aparecem apenas com dívida. O grupo de colaboradores é quase o mesmo com mais algumas pessoas. A data é resultado de um inquérito feito junto das adegas que apontou para a necessidade de antecipação da realização. Está previsto ir um grupo pelo país para abordagens personalizadas junto das adegas. Está-se a tentar que seja uma empresa a montar os stands para evitar a despesa com horas extraordinárias. Foi colocada a

## **ACTA N.º 10/2006 – Reunião ordinária do dia 2006.03.27**

hipótese do pagamento simbólico das entradas nalguns dias. Foi ainda decidido abordar as regiões de turismo para vir um restaurante representante uma das regiões de Portugal. Vai agendar este assunto para a reunião de Câmara de dia 10 de Abril. --

-----INTERVENÇÃO: O senhor vereador Fialho Marcelino disse esperar que a informação sobre o Festival do Vinho não continue a ser escondida dos vereadores e que as coisas sejam feitas com clareza. Devia já ter havido alguma informação ao executivo.-----

-----INTERVENÇÃO: O senhor vereador Mário Morgado declarou que “a apresentação desta proposta levanta também a necessidade de uma reflexão sobre o certame em causa, a dois níveis: sobre o local da realização do Festival e outro sobre a utilização da própria Mata. Consideramos, obviamente, que a vila de Bombarral e os bombarralenses têm todos os argumentos para que este concelho seja o palco privilegiado para a realização deste evento e tudo têm que fazer para o manter cá. Quanto à sua localização, que no presente ano é inevitável que ocorra na Mata Municipal, mas está na hora de o município reflectir e decidir-se por um novo local para a sua realização, ou seja a importância económica e social, associadas às características vitivinícolas do concelho e que para este representam, dizem-nos que é necessário repensar o seu figurino o que passa também por escolher um novo local. O mesmo se aplica à feira da Pêra Rocha. Locais como a avenida da estação da CP, continuando até à antiga passagem de nível e Largo madre Deus, ou a reabilitação dos armazéns desta zona. Para já não falar da excelente oportunidade que se perdeu em relação aos pavilhões onde se encontra o Lidl e o seu parque de estacionamento. Deixo ainda como exemplo as instalações do IVV e a Adega Cooperativa. Aproveitar já este ano para a realização de um congresso de produtores onde será discutido a sua forma de realização. Quiçá assumida por eles com o apoio possível da Câmara, por exemplo, na vertente cultural? A definição de um espaço? Em todo este contexto é de associar a criação do Museu do Vinho com toda a sua vertente agrícola. A Mata, por outro lado também esta precisa de ser repensada a sua utilização. É um espaço único para o qual devem ser reservadas outro tipo de actividades de modo a ser fruída pela população a diferentes níveis. Ela devia ser uma sala de aula permanente ou laboratório vivo. Um protocolo com uma faculdade de ciências como centro de investigação na área da biologia, botânica, geologia, física e química e ainda em extensão com outros restos de matas existentes no concelho. Também precisa de ser cuidada e tornada mais segura e respeitada. Concluir o seu fecho com muro do lado do parque de estacionamento e colocar gradeamento onde necessário. Etc.”-----

-----INTERVENÇÃO: O senhor vereador Gabriel Martins considerou que se está a funcionar em circuito fechado. A Câmara Municipal tem 6 vereadores e 1 Presidnete de Câmara e pelo menos a 4 vereadores não foi dada qualquer informação respeitante ao Festival do Vinho. Não só por ser o primeiro Festival do Vinho deste mandato, mas também pela importância do mesmo e por todas as candidaturas se terem pronunciado sobre este evento, bem como pelo senhor vice-Presidente da Câmara que tem tido a responsabilidade da organização deste evento, ter o ano passado dito que era chegada a hora do festival do Vinho evoluir dentro de outro formato. Os vereadores são postos perante factos consumados quanto à data, comissão organizadora e tabela de preços, quanto ao resto até parece que não precisam de

## **ACTA N.º 10/2006 – Reunião ordinária do dia 2006.03.27**

saber nada. Vêm aqui para participar nas decisões da Câmara. A continuar-se assim vão ser desperdiçadas um conjunto de ideias para fomentar o desenvolvimento do concelho. Até hoje não sabem qual o orçamento do Festival do Vinho para 2006. Já em mandatos anteriores o PSD nunca deu informação das verbas do Festival do Vinho. Ficam perplexos porque parece que as coisas vão pelo mesmo caminho. Para não inviabilizar uma receita para o município não vão reprovar a proposta, mas também não estão disponíveis para a aprovar porque não tiveram informação sobre a estratégia para o Festival do Vinho deste ano. Fazem da abstenção um voto de protesto.-----

-----Colocada a proposta à votação, foi a mesma aprovada com os votos favoráveis do senhor Presidente da Câmara e dos senhores vereadores José João Ferreira e Mário Morgado e as abstenções dos senhores vereadores Gabriel Martins, Fialho Marcelino e Bruno Santos. -----

**0389. MINUTA DO CONTRATO ADICIONAL DA EMPREITADA CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO SOCIAL NO SALGUEIRO (9 FOGOS) – ERROS E OMISSÕES:** Foi adiada a apreciação deste assunto para a próxima reunião em virtude de não terem sido distribuídas cópias da minuta aos membros do executivo.-----

**0390. MINUTA DO CONTRATO ADICIONAL DA EMPREITADA CONSTRUÇÃO DO PARQUE DESPORTIVO MUNICIPAL DO BOMBARRAL – 1.ª FASE – ERROS E OMISSÕES:** Foi adiada a apreciação deste assunto para a próxima reunião em virtude de não terem sido distribuídas cópias da minuta aos membros do executivo. -----

**0391. RESTITUIÇÃO DE VERBA:** Apreciada a informação n.º 7/2006/DARH, foi deliberado por unanimidade autorizar a restituição da quantia de € 15,11 ao senhor Salvador Gomes dos Santos, que por lapso pagou duas vezes o consumo de água relativo ao mês de Fevereiro de 2006. -----

**0392. ANULAÇÃO DE DÉBITOS:** Presente a informação n.º 05/2006/DARH, com vista à anulação de recibos de água emitidos em Janeiro de 2006 para consumos de edifícios como os Paços do Concelho, escolas, estações de tratamento de esgotos, estações de tratamento de águas, piscina, pavilhão, palácio Gorjão, cemitério e outros, foi adiada a sua apreciação para uma próxima reunião a fim de ser esclarecido se esta situação ocorreu ou não apenas num mês e para a senhora Chefe de Divisão Financeira informar se tem ou não havido lugar ao pagamento de IVA relativamente a estes recibos. -----

**0393. REORDENAMENTO DO TRÂNSITO NO LARGO 25 DE ABRIL, BOMBARRAL:** Foi presente a seguinte proposta do senhor Presidente da Câmara “considerando que o trânsito no Largo 25 de Abril se está a fazer nos dois sentidos; considerando e face ao exposto pela Cooperativa Agrícola do Bombarral, conforme documento; proponho: que a Câmara Municipal na sua reunião de 27 de Março, aprecie a pretensão da CAB e que seja celebrado um protocolo entre as duas instituições para que o parque de estacionamento da cooperativa possa ser utilizado por todos os veículos.” -----

-----**INTERVENÇÃO:** O senhor vereador Mário Morgado propôs o seguinte aditamento à proposta supra transcrita: “a Câmara Municipal desenvolverá uma obra de alteração da configuração da utilização do Largo 25 de Abril, instalando um pequeno lago circular com repuxo ou um elemento escultórico, mantendo-se apenas os 5 lugares de estacionamento do lado Sul junto ao Palácio Gorjão.” -----



## **ACTA N.º 10/2006 – Reunião ordinária do dia 2006.03.27**

- Foi deliberado por unanimidade aprovar a proposta supra transcrita com o aditamento proposto pelo senhor vereador Mário Morgado.-----
- 0394. CONFIRMAÇÃO DA AQUISIÇÃO DE PROPRIEDADE:** Presente a informação n.º 06/2006/DARH sobre o assunto em epígrafe, foi a mesma retirada da ordem do dia pelo senhor Presidente da Câmara.-----
- DELIBERAÇÕES:** Nos termos do disposto no artigo 83.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, não foi reconhecida por dois terços dos membros do executivo, a urgência de deliberação imediata de proposta subscrita pelo senhor vereador José João Ferreira relativa à electricidade verde. Votaram favoravelmente o senhor Presidente da Câmara e os senhores vereadores José João Ferreira e Mário Morgado, a abstenção dos senhores vereadores Fialho Marcelino e Bruno Santos e o voto contra do senhor vereador Gabriel Martins.-----

-----Pelas 21.35 horas, foi a reunião encerrada e lavrada a presente acta, que depois de lida e achada conforme, vai ser devidamente assinada nos termos do n.º 2 do artigo 92.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, pelo presidente do órgão e pelo funcionário municipal que a lavrou .-----

O Presidente da Câmara:

O Funcionário: