

ACTA N.º 12/2009 – Reunião ordinária do dia 2009.04.20

-----Aos vinte dias do mês de Abril do ano dois mil e nove, nesta vila de Bombarral e salão de reuniões do edifício dos Paços do Município, realizou-se uma reunião ordinária da Câmara Municipal de Bombarral, com a presença do senhor vice-Presidente da Câmara João Carlos Barreiras Duarte, e dos senhores vereadores Jorge Gabriel Duarte Catana Monteiro Martins, José João Jesus Ferreira, António Joaquim Correia Fialho Marcelino, Mário Gomes Morgado e Bruno António Martins Santos. -----

-----Faltou a esta reunião o senhor Presidente da Câmara Luis Alberto Camilo Duarte, em virtude de se encontrar em Coimbra numa reunião na Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Centro.-----

-----Secretariou a reunião o Assistente Técnico Nuno Fernando Carreira Taborda Ferreira.-----

-----Esteve igualmente presente a senhora Chefe da Divisão Técnica Maria Antónia Vargas.-----

-----Pelas 16:20 horas foi a reunião declarada aberta pelo senhor vice-Presidente da Câmara.-----

0462. ACTA N.º 10/2009: Depois de lida e achada conforme foi deliberado por maioria com a abstenção do senhor vice-Presidente João Carlos Duarte e o voto favorável dos restantes membros do executivo aprovar a acta n.º 10/2009, respeitante à reunião de Câmara de dia 06 de Abril de 2009.-----

0463. ACTA N.º 11/2009: Depois de lida e achada conforme foi deliberado por maioria com a abstenção do senhor vice-Presidente João Carlos Duarte e o voto favorável dos restantes membros do executivo aprovar a acta n.º 11/2009, respeitante à reunião de Câmara de dia 13 de Abril de 2009.-----

PERIODO ANTES DA ORDEM DO DIA

DO SENHOR VEREADOR MÁRIO MORGADO: -----

0464. AGRUPAMENTO DE ESCOLAS FERNÃO DO PÓ: Informou o executivo que no passado dia 15 de Abril reuniu a comissão específica do Conselho Geral Transitório, para verificar os requisitos do processo concursal da candidatura ao cargo de director, estando a mesma conforme o regulamento e o aviso de concurso. -----

0465. COMISSÃO DE ACOMPANHAMENTO DA GESTÃO DO HOSPITAL CASIMIRO SILVA MARQUES: De acordo com a informação prestada pelo administrador desta entidade, ainda não estão reunidas as condições do n.º 2 da cláusula 12 do acordo de parceria – relatório de gestão, pelo que não foi possível dar cumprimento ao ponto 3 da mesma cláusula relativamente à gestão de 2008.-----

0466. INAUGURAÇÃO DA IGREJA DO BOM VENTO / CASAL FRADE: Deu os parabéns à população pela inauguração desta estrutura e pediu desculpas por ter estado ausente, o que se ficou a dever a questões de saúde de familiares. -----

DO SENHOR VEREADOR FIALHO MARCELINO: -----

0467. PAINEL PUBLICITÁRIO NA DELGADA: Tal como disse, só retirar a publicidade não chega, sendo necessário retirar toda a estrutura. Ainda não foi cumprida a ordem da Câmara para retirar a referida estrutura.-----

0468. PAGAMENTOS À FIRMA ALEGRIA & ENTUSIASMO, LDA: Lembrou que tinham ficado de hoje lhe dar informação sobre o processo de concurso para adjudicação de prestação de serviços a esta firma. Se não existe resposta, solicita que na próxima reunião, sem falta, lhe seja dada cópia simples de todo o processo de concurso e adju-

ACTA N.º 12/2009 – Reunião ordinária do dia 2009.04.20

- dicação. -----
- 46
47 **0469. ÁGUAS DO OESTE:** Solicitou informação sobre a reunião ocorrida com as Águas do
48 Oeste sobre a qualidade da água e sobre a obrigatoriedade de cumprirem com o acor-
49 dado. Sabe que na Delgada já andaram a fazer pavimentações. -----
50 -----O senhor vereador José João Ferreira informou que na referida reunião estive-
51 ram presentes o senhor Presidente do Conselho de Administração, o senhor Adminis-
52 trador-delegado e técnicos de diversas áreas. Nessa reunião a Câmara Municipal con-
53 frontou os responsáveis das Águas do Oeste com o problema do calcário na água, o
54 que não foi grande novidade para os responsáveis da empresa que disseram que ain-
55 da estavam a captar cerca de 20% da água na Delgada e Pó. Fizeram sentir a diferen-
56 ça abismal com a água fornecida à freguesia do Carvalhal, que já vem do Castelo de
57 Bode. A curto prazo irão proceder à ligação em todo o concelho. Quanto às pavimen-
58 tações, disse que já hoje de manhã detectou que não tinham iniciado as mesmas.
59 Ficou acordado que a curto prazo iriam regularizar as situações na Delgada, Pó, Av.
60 Luis Henriques e freguesia de Carvalhal. Espera que desta vez seja verdade o que
61 transmitiram. -----
- 62 **DO SENHOR VEREADOR GABRIEL MARTINS:** -----
- 63 **0470. FACTURAS DE ÁGUA:** Chamou a atenção de que as facturas referentes ao período
64 de Janeiro, não cumprem com o prazo acordado no que se refere aos pagamentos por
65 transferência bancária, porque a data de débito é a mesma da factura, quando ante-
66 riormente não era assim pois a data de emissão da factura não coincidia com a data
67 de débito no banco. Também houve algumas pessoas que se queixaram que faziam o
68 pagamento por transferência bancária e agora receberam os avisos para pagarem
69 directamente nos agentes. -----
- 70 -----O senhor vereador José João Ferreira disse já ter verificado algumas anoma-
71 lias nas facturas de água. Já pediu uma listagem de todas as facturas do mês de
72 Janeiro, para verificar o porquê destas situações estarem a acontecer. -----
- 73 **0471. REDUÇÃO DE TAXAS DE URBANIZAÇÃO:** Na convocatória da sessão da Assem-
74 bleia Municipal não foi incluída a discussão da proposta apresentada pelo Partido
75 Socialista sobre a redução das taxas de urbanização, pelo que gostava de saber por-
76 quê. -----
- 77 **0472. INSTALAÇÕES DO INSTITUTO DA VINHA E DO VINHO:** Na sequência da visita às
78 instalações do I.V.V. ficou profundamente chocado com o facto do I.V.V. ter abando-
79 nado aquelas instalações que são um património cultural e histórico do nosso conce-
80 lho. Com o vandalismo a que aquelas instalações estão sujeitas, devem todos sentir-
81 se tristes pelo facto do nosso património não estar a ser devidamente defendido pelo
82 Instituto da Vinha e do Vinho e pelo próprio Ministério da Agricultura. Aquele espaço
83 era um testemunho da arquitectura industrial que poderia permitir a divulgação de par-
84 te da nossa história e agora, ao chegarem lá, vêem o património completamente
85 devassado e apropriado por terceiros sem que quem tinha responsabilidades se tives-
86 se oposto. Manifesta a sua estranheza pelo que aconteceu. O Bombarral ficou mais
87 pobre e praticamente se inviabilizou a instalação de um equipamento para as gera-
88 ções vindouras. É pena que assim aconteça e que as salas de visita do nosso conce-
89 lho se tornem em Buddha's Parque, que não reflectem a verdadeira cultura do nosso
90 concelho.-----

ACTA N.º 12/2009 – Reunião ordinária do dia 2009.04.20

-----Os senhores vereadores Mário Morgado, Bruno Santos e Fialho Marcelino subscreveram esta declaração. -----

DO SENHOR VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA:-----

0473. XXVI FESTIVAL DO VINHO PORTUGUÊS: Informou o executivo que decorreu uma reunião da Comissão Organizadora do XXVI Festival do Vinho Português e que reuniu igualmente com um administrador da EDP sobre a hipótese de apoio a este certame.-

DO SENHOR VEREADOR JOSÉ JOÃO FERREIRA:-----

0474. FEIRA NACIONAL DA PÊRA ROCHA: Informou o executivo que reuniu no passado dia 14 de Janeiro com a Comissão Organizadora da Feira Nacional da Pêra Rocha, onde estiveram quase todos os membros da mesma, com excepção do representante da Cooperativa Agrícola. Ficou de numa próxima reunião apresentar o plano de actividades e orçamento. A Feira Nacional da Pêra Rocha decorrerá no período de 05 a 09 de Agosto de 2009.-----

ORDEM DO DIA

0475 OBRAS PARTICULARES:-----

0475.01 EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO MULTIFAMILIAR E COMÉRCIO – PROJECTO DE ESPECIALIDADES: Apreciado o processo n.º 50/06/01, iniciado a requerimento apresentado pelo senhor Joaquim Frutuoso Príncipe Anacleto, datado de 2009.08.01, a solicitar licença de construção para edifício de habitação multifamiliar e comércio sito no gaveto da Praça da República com a Rua 18 de Março e Travessa do Mercado, vila e freguesia de Bombarral, e verificando-se que foram presentes os necessários projectos de especialidades, foi deliberado por unanimidade deferir o licenciamento pelo período de 24 meses, condicionado à compensação em numerário nos termos do artigo 84.º do RMOU pelos cinco lugares de estacionamento não criados no montante total de € 5.000 e à execução de calcetamento em pedra calcária branca em cubos de 10 cm da totalidade da Rua 18 de Março. -----

0475.02 CONSTRUÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR – PROJECTO DE ARQUITECTURA: Presente o processo n.º 93/08/01, iniciado a requerimento apresentado pelo senhor José Domingos Limpo dos Reis, datado de 2009.03.11, com o projecto de arquitectura para construção de moradia unifamiliar sita na Mata Miranda, lugar de Barrolobo, freguesia de Carvalhal, foi adiada a sua apreciação a fim do executivo se deslocar ao local. -----

0475.03 CONSTRUÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR, GARAGEM E MURO – PROJECTO DE ARQUITECTURA: Presente o processo n.º 11/09/01, iniciado a requerimento apresentado pelo senhor David Filipe da Silva Santos, com o projecto de arquitectura para construção de moradia unifamiliar, garagem e muro sitos no Covão e Pinhal, lugar da Columbeira, freguesia de Roliça, foi adiada a sua apreciação a fim do executivo se deslocar ao local. -----

0475.04 INFORMAÇÃO PRÉVIA: Presente o processo n.º 14/08/02, iniciado a requerimento apresentado pelo senhor Norbert Wondenberg, a solicitar a emissão de informação prévia para construção de moradia unifamiliar sita no “Vale Sapateiro”, lugar de Barrolobo, freguesia de Carvalhal, foi adiada a sua apreciação a fim do executivo se deslocar ao local. -----

0475.05 CONSTRUÇÃO DE MORADIA E MURO – PROJECTO DE ARQUITECTURA: Apreciado o processo n.º 13/09/01, iniciado a requerimento apresentado pelo senhor Car-

ACTA N.º 12/2009 – Reunião ordinária do dia 2009.04.20

- 136 los Alberto Zig Nunes, datado de 2009.03.26, foi deliberado por unanimidade aprovar o
137 projecto de arquitectura para construção de moradia e muro sitos na Rua da Igreja,
138 lugar da Portela, freguesia de Bombarral, condicionado em sede de especialidades à
139 apresentação de nova Conservatória do Registo Predial com a área real do prédio. ---
- 140 **0475.06 CONSTRUÇÃO DE MURO – PROJECTO DE ARQUITECTURA E PEDIDO DE**
141 **LICENCIAMENTO:** Apreciado o processo n.º 25/08/01, iniciado a requerimento apre-
142 sentado pelo senhor Francisco José Silvano Mil-Homens, datado de 2009.03.24, foi
143 deliberado por unanimidade aprovar o projecto de arquitectura e deferir o licenciamen-
144 to pelo prazo de 24 meses para construção de muro sito na Rua Camilo José Soares,
145 14, vila e freguesia de Bombarral, condicionado em sede de requerimento de emissão
146 de alvará de licença, à apresentação de declaração do empreiteiro sobre qual o local,
147 devidamente licenciado, de deposição dos entulhos provenientes da obra de demoli-
148 ção e à compensação em numerário no valor de 1000Euros pelo lugar de estaciona-
149 mento não criado.-----
- 150 **0475.07 CONSTRUÇÃO DE MURO – PROJECTO DE ARQUITECTURA E ESPECIALIDA-**
151 **DES – REAPRECIAÇÃO:** Apreciado o processo n.º 20/09/01, iniciado a requerimento
152 apresentado pelo senhor Joaquim Amaro Ferreira, datado de 2009.03.26, foi delibera-
153 do por unanimidade aprovar o projecto de arquitectura e deferir a licença para constru-
154 ção de muro sito na Cova dos Moinhos, lugar da Delgada, freguesia de Roliça, condi-
155 cionado à definição pelos Serviços Técnicos de Obras do alinhamento do muro confi-
156 nante com a via pública. -----
- 157 **0475.08 CONSTRUÇÃO DE MORADIA E ARMAZÉM AGRÍCOLA - PROJECTO DE ESPE-**
158 **CIALIDADES:** Apreciado o processo n.º 77/08/01, iniciado a requerimento apresenta-
159 do pela senhora D. Teresa Sofia Salvador P. da Silva, datado de 2009.03.24, a solici-
160 tar licença para construção de moradia e armazém agrícola sitos no lugar do Sangui-
161 nhal, freguesia de Carvalhal, e verificando-se que foram presentes os necessários pro-
162 jectos de especialidades, foi deliberado por unanimidade deferir o licenciamento pelo
163 período de 12 meses.-----
- 164 **0475.09 CONSTRUÇÃO DE MORADIA E ARMAZÉM AGRÍCOLA - PROJECTO DE ESPE-**
165 **CIALIDADES:** Apreciado o processo n.º 48/08/01, iniciado a requerimento apresenta-
166 do pelo senhor José João Pedro e outra, datado de 2009.03.25, a solicitar licença para
167 construção de moradia e armazém agrícola sito na Rua João Afonso do Pó, lugar e
168 freguesia do Pó, e verificando-se que foram presentes os necessários projectos de
169 especialidades, foi deliberado por unanimidade deferir o licenciamento pelo período de
170 12 meses, condicionado à definição do alinhamento do muro de vedação pelos servi-
171 ços municipais, antes do início da obra.-----
- 172 **0475.10 INSTALAÇÃO DE ESTABELECIMENTO DE RESTAURAÇÃO – PROJECTO DE**
173 **ARQUITECTURA:** Apreciado o processo n.º 81/07/01, iniciado a requerimento apre-
174 sentado pelo senhor Sabino Remiz Gil, datado de 2008.11.11, foi deliberado por una-
175 nimidade aprovar o projecto de arquitectura para instalação de estabelecimento de
176 restauração sito na estrada nacional, 8, lugar de Casalinho, freguesia de Bombarral,
177 condicionado ao cumprimento da informação n.º 102/DOPPU/SLOP/2009. -----
- 178 **0475.11 CONSTRUÇÃO DE MORADIA E MURO – PROJECTO DE ESPECIALIDADES:** Apre-
179 ciado o processo n.º 30/08/01, iniciado a requerimento apresentado pelo senhor Rui
180 Manuel Agostinho Ferreira Cajada, datado de 2009.03.24, a solicitar licença para

ACTA N.º 12/2009 – Reunião ordinária do dia 2009.04.20

construção de moradia e muro sitos na Rua do Moinho, 9, lugar e freguesia do Pó, e verificando-se que foram presentes os necessários projectos de especialidades, foi deliberado por unanimidade deferir o licenciamento pelo período de 12 meses, condicionado em sede de emissão do alvará de construção à apresentação de declaração do empreiteiro sobre qual o local, devidamente licenciado, de deposição dos entulhos provenientes da obra.-----

0475.12 CONSTRUÇÃO DE COZINHA – PEDIDO DE ISENÇÃO DE TAXAS: Apreciado o processo n.º 23/2009/01, iniciado a requerimento apresentado pela Santa Casa da Misericórdia, datado de 2009.04.13, foi deliberado por unanimidade aprovar a isenção de taxas para construção de casa de apoio (cozinha) sita na Av. Inocência Cairel Simão, vila e freguesia de Bombarral. -----

0475.13 APROVAÇÃO EM MINUTA: As deliberações respeitantes a obras particulares foram aprovadas em minuta para produzirem efeitos imediatos.-----

0476. PAGAMENTO DE RAMAL DE ÁGUA E ESGOTO EM PRESTAÇÕES: Apreciado o pedido de autorização para pagamento de ramal de água e esgoto no valor de € 529,18 em 12 prestações apresentado pelo senhor Simão Carlos Pereira Cardeal, foi deliberado por maioria com o voto contra do senhor vereador Mário Morgado e o voto favorável dos restantes membros do executivo autorizar o pagamento em 3 prestações mensais. -----

0477. RESTITUIÇÃO DE VERBA: Apreciada a informação n.º 21/DARH/SAP/2009, foi deliberado por unanimidade autorizar a restituição da quantia de € 30,72 ao senhor Francisco José Silvano Mil-Homens. -----

0478. APRECIACÃO E DELIBERAÇÃO DA ACTA N.º 1 – ERROS E OMISSÕES - CONCURSO PÚBLICO REQUALIFICAÇÃO URBANÍSTICA DO ESPAÇO PÚBLICO DA EXTINTA ESCOLA PRÉ-PRIMÁRIA DO PÓ: Apreciada a acta do júri do concurso público da empreitada em epígrafe, foi deliberado por unanimidade e em minuta aprovar a lista de erros e omissões constantes do anexo III da supra citada acta, mantendo-se o preço base do procedimento no valor de € 156.328,35, mais IVA à taxa legal em vigor. -----

-----Pelas 18.00 horas, foi a reunião encerrada e lavrada a presente acta, que depois de lida e achada conforme, vai ser devidamente assinada nos termos do n.º 2 do artigo 92.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, pelo vice-presidente do órgão e pelo funcionário municipal que a lavrou. -----

O Presidente da Câmara:

O Funcionário: