

ACTA N.º 43/2002 – Reunião ordinária do dia 2002.10.01

-----Aos um dias do mes de Outubro do ano dais mil e dais, nesta vila de Bombarral e salão nobre do edifício dos Paços do Município, realizou-se uma reunião ordinária da Câmara Municipal de Bombarral, com a presença do senhor presidente da Câmara António Carlos Albuquerque Álvaro e dos senhores vereadores Luis Alberto Camilo Duarte, João Carlos Barreiras Duarte, Jorge Manuel Costa Pereira, Rui Fernando Figueiredo Viola, Manuel Quintino Filipe Silva e António José Silva Faustino. -----

----- Secretariaram a reunião a Chefe da Divisão Administrativa e Recursos Humanos Marina de Melo Marques Lemos e o Assistente Administrativo Especialista Nuno Fernando Carreira Taborda Ferreira. -----

-----Esteve igualmente presente o Chefe da Divisão Técnica eng. Luis Fernando Pereira Mil-Homens. -----

----- Pelas 16.35 horas, o senhor presidente da Câmara declarou aberta a reunião. -----

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

- 1167. RESUMO DIÁRIO DE TESOUREARIA:** Do dia 2002.10.07:-----
- | | |
|--|----------------|
| Caixa Geral de Depósitos..... | 431.273,53 € |
| Caixa de Crédito Agrícola Mútuo de Bombarral... .. | 42.723,08 € |
| Banco Totta & Açores..... | 34.364,11 € |
| Banco Português do Atlântico..... | 203.930,97 € |
| Crédito Predial Português..... | 20.507,66 € |
| Banco Comercial Português..... | 4.592,40 € |
| Banco Nacional de Crédito Imobiliário..... | 205.816,17 € |
| Depositado em instituições de Crédito..... | 951.588,77 € |
| Em cofre..... | |
|Numerário..... | 812,87 € |
|Cheques..... | 361,67 € |
| Total de disponibilidades..... | 952.763,31 € |
| Documentos..... | 48.280,42 € |
| Total..... | 1.001.043,73 € |
| Operações Orçamentais..... | 601.445,13 € |
| Operações de Tesouraria..... | 351.318,18 € |
- 1168. PAGAMENTOS:** Foi tornado conhecimento da relação dos pagamentos efectuados durante o período de 2002.09.23 e 2002.09.27 no montante de € 225.876,28. -----
- 1169. ACTA N.º 42/2002:** Depois de lida e achada conforme foi deliberado por unanimidade aprovar a acta n.º 42/2002 respeitante à reunião de Câmara de 23.09.2002. -----
- DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA:-----**
- 1170. ASSOCIAÇÃO DE MUNICIPIOS DO OESTE:** Informou o executivo de que decorreu uma assembleia intermunicipal da A.M.O. tendo feito distribuição de diversos documentos que constam dos documentos para conhecimento. -----
- 1171. ALTERAÇÃO AO P.D.M.:** Informou o executivo de que esteve presente numa reunião na D.G.O.T.D.U. sobre a alteração ao P.D.M. onde foi constituída a comissão técnica de acompanhamento.-----
- 1172. PLANO DE DESENVOLVIMENTO ESTRATEGICO:** Deu conhecimento ao executivo de comunicação da firma CEDRU sobre o processo em epígrafe.-----

ACTA N.º 43/2002 – Reunião ordinária do dia 2002.10.01

1173. **POLO II DA ZONA DE ACTIVIDADES ECONOMICAS:** Informou o executivo de que foi recebido o parecer sobre o estudo de impacto socio-economico e ambiental do pólo II da zona de actividades económicas. -----
1174. **HOSPIARTE:** Informou o executivo de que teve uma reunião com responsáveis da firma HOSPIARTE sobre a questão da permuta de lotes. -----
DO SENHOR VEREADOR LUIS DUARTE: -----
1175. **AGUAS DO OESTE:** Dividiu a sua intervenção a dois níveis: no que toca ao abastecimento de água em alta manifestou a sua preocupação pelo montante que ira ser pago pelo município ~ 0,45 por m³ o que implica que o escalão mais baixo tenha um aumento substancial. Quanto ao projecto de saneamento da bacia da Lagoa de Obidos, manifestou a sua preocupação para se ter em conta a situação das águas pluviais e das águas residuais que implica o aumento do custo. Sugeriu que seja acautelado o reembolso de alguns investimentos feitos pelo município: ETAR's, conduta adutora e depósitos. -----
1176. **PLANO DIRECTOR MUNICIPAL:** Solicitou informação sobre o ponto de situação do concurso de revisão do P.D.M.. -----
----- O senhor vereador Jorge Costa Pereira informou que já estão a decorrer os trâmites do concurso, aguardando-se a sua publicação em Diário da República. -----
1177. **PLANO DE URBANIZAÇÃO DA VILA:** Solicitou informação sobre se já foram dados passos para a rápida abertura do respectivo concurso. -----
----- O senhor presidente da Câmara respondeu que já deu instruções aos serviços da Divisão Técnica para se desenvolver o processo de concurso esperando poder trazer informação na próxima segunda-feira. -----
1178. **GABINETE TECNICO LOCAL - PLANOS DE SALVAGUARDA DO VALE DO ROTO / PICOTO / COLUMBEIRA E DO CARVALHAL:** Solicitou informação sobre o ponto de situação deste processo na medida em que o protocolo com o governo foi assinado há quase dois anos. -----
DO SENHOR VEREADOR JORGE COSTA PEREIRA: -----
1179. **ALTERAÇÃO AO P.D.M.:** Informou o executivo de que esteve presente numa reunião na D.G.O.T.D.U. sobre a alteração ao P.D.M. onde foi constituída a comissão técnica de acompanhamento. A Vão ficou incumbida da Divisão do processo em dois dossiers diferentes. -----
1180. **COMISSÃO DE MELHORAMENTOS DO BARRO LOBO:** Informou o executivo de que no passado dia 25 de Setembro esteve conjuntamente com o senhor presidente da Câmara, a solicitação da Comissão de Melhoramentos do Barro Lobo, para prestar alguns esclarecimentos sobre o processo de participação no âmbito da revisão do P.D.M.. -----
1181. **PISCINA MUNICIPAL:** Solicitou informação sobre o ponto de situação dos pagamentos por parte da firma concessionaria da piscina municipal. -----
----- O senhor presidente da Câmara informou que face ao não pagamento das rendas, gás, luz e água, houve uma reunião com o concessionário, estando a aguardar o relatório do Dr. Mário de Carvalho. -----
DO SENHOR VEREADOR ANTÓNIO JOSÉ FAUSTINO: -----
1182. **PROJECTO "VIVER MELHOR":** "Visando proporcionar aos idosos uma actividade física permanente e promover o seu bem estar e o seu sentido de existência pessoal vai esta autarquia levar a efeito com inicio no próximo dia 14 de Outubro de 2002 o

ACTA N.º 43/2002 – Reunião ordinária do dia 2002.10.01

projecto “Viver Melhor” que compreende as seguintes actividades: ginástica de manutenção, passeios pedestres e jogos. Neste projecto, que par falta de disponibilidade do Pavilhão Desportivo Municipal decorrera na sede do Sport Clube Escolar Bombarralense, poderão participar todas as pessoas com idade igual ou superior a 60 anos. A Câmara Municipal assegurara o transporte dos idosos desde que o numero de inscritos seja superior a 4 por aldeia. Cada participante pagará mensalmente € 5.”-----

- 1183. 1.º TORNEIO DE FUTSAL "SOLIDARIEDADE":** "Nos próximos dias 9 e 10 de Novembro, vai decorrer no Pavilhão Desportivo Municipal, um torneio de Futsal com a participação das seguintes equipas: Sporting Clube de Portugal; União Cultural e Recreativa do Sanguinhal; Correia da Manhã / Amora Futebol Clube; Comércio e Indústria de Setúbal; A exploração da bilheteira será rotativamente em cada edição da responsabilidade de uma associação de solidariedade social."-----
- 1184. CAMPEONATO CONCELHIO DE FUTSAL:** "Vão ser abertas as inscrições a todas as colectividades do concelho com vista a realização do Campeonato Concelhio de Futsal, a realizar aos Domingos e cumprindo as regras em vigor na Federação Portuguesa de Futebol, variante Futsal."-----
- 1185. PATRIMONIO ARQUITECTONICO DA VILA:** Informou o executivo de que a Associação de Defesa do Património Cultural do Concelho de Bombarral lhe fez entrega de um CD ROM com o levantamento do património arquitectónico da vila apesar de não ser ainda a versão final, estando disponível para fazer a apresentação do mesmo numa reunião de Câmara. membros do executivo solicitaram que a Associação de Defesa do Património Cultural do Concelho de Bombarral lhes faculte uma copia do referido CD ROM. -----
- 1186. FERIAS DESPORTIVAS:** "No passado dia 28 de Setembro, pelas 14.30 horas, decorreu no Pavilhão Desportivo Municipal, um testa convívio entre os participantes no projecto Ferias Desportivas 2002."-----
- DO SENHOR VEREADOR MANUEL QUINTINO:**-----
- 1187. PISCINA:** Em face das preocupantes informações obtidas hoje relativamente ao processo de pagamentos da concessão da piscina, na sequencia de interpelação do senhor vereador Jorge Costa Pereira, requereu o agendamento deste assunto para a próxima reunião. -----
- 1188. HONORARIOS DO DR. MARIO DE CARVALHO:** Solicitou informação sobre os seguintes processos constantes da nota de honorários do Dr. Mário de Carvalho de 4 de Abril, a que só recentemente teve acesso: participação contra incertos (185/006), notificação judicial avulsa de Amílcar Santos, indemnização cível no Tribunal Judicial da Comarca de Bombarral, € 100 para fotocópias, acção sumária - VEDICERCA, acção sumária - SOPLASNOR e acção sumária Carlos Jorge Coelho Veloso.-----
- DO SENHOR VEREADOR RUI VIOLA:**-----
- 1189. DIA EUROPEU SEM CARROS:** Manifestou a sua simpatia par este tipo de iniciativas discordando contudo do seu formato. Não lhe parece que este caminho seja o mais favorável para os peões. Estes problemas resolvem-se em sede de planeamento urbanístico. -----
- 1190. ABASTECIMENTO DE AGUA:** Relativamente a informação sobre o abastecimento de água, cumpre-lhe sublinhar que foi hoje aprovado um projecto de licenciamento que inclui a previsão da bombagem domiciliaria de água para o edifício. É uma boa solução pontual mas não lhe parece a melhor solução a nível de planeamento. -----

ACTA N.º 43/2002 – Reunião ordinária do dia 2002.10.01

1191. **EXPOESTE:** Deslocou-se este fim de semana a Caldas da Rainha a EXPOESTE. Registou a adesão verificada considerando que este tipo de iniciativas tem bastante impacto no tecido sócio-económico no sentido em que galvanizam o espírito comercial das empresas. É um tipo de equipamento que o nosso concelho poderia dispor com evidentes vantagens em termos de futuro. -----
1192. **ANUNCIO NO JORNAL:** Informou o senhor presidente da Câmara e restante executivo de que de facto existe uma expressão de terminologia menos correcta em termos de modo relativamente as acções que o Bombarral Primeiro está a desenvolver sobre a revisão do P.D.M.. Consideram que esta é a mais importante oportunidade para uma efectiva discussão desta problemática, dado que na fase de inquérito público já se pressupõe a existência de pareceres favoráveis das diversas entidades que integram a Comissão Técnica de Acompanhamento, pelo que é mais difícil atender a situações pontuais. De qualquer modo em prol da verdade irão proceder à devida correcção. ----
1193. **INTEGRAÇÃO DE PESSOAS DEFICIENTES NA CÂMARA MUNICIPAL:** Solicitou informação sobre a integração de pessoas deficientes na Câmara Municipal. -----
1194. **OBRAS EM SÃO MAMEDE:** Solicitou informação sobre a realização de obras em São Mamede da responsabilidade do ICERR. -----
AUSÊNCIAS: Pelas 19.40 horas ausentou-se da reunião o senhor vereador Jorge Costa Pereira. -----
DO SENHOR VEREADOR JOÃO CARLOS DUARTE: -----
1195. **CONCURSOS DE PESSOAL:** Informou o executivo de que esteve presente no concurso interno para Técnico Superior de Serviço Social. -----
1196. **FESTA DO VINHO DO CARTAXO:** Informou o executivo de que no passado dia 21 de Setembro esteve presente na Festa do Vinho do Cartaxo. -----
1197. **9.º FESTIVAL DE MUSICA:** Deu conhecimento aos membros do executivo do programa do 9.º Festival de Musica de Bombarral, convidando-os a estarem presentes. Informou que foram obtidos patrocínios da TECNEIRA, BELTICO, RENAULT PORTUGUESA e BANCO NACIONAL DE CREDITO IMOBILIARIO, num total de € 9.000, e apoio com publicidade dos jornais Noticias do Bombarral, Região de Leiria, Jornal das Caldas e Frentoeste. Mais lembrou que aquando da aprovação do orçamento as verbas para o Festival de Musica foram drasticamente reduzidas, tendo na altura havido o compromisso de que as mesmas iriam ser respostas, tal como as restantes verbas dos pelouros da cultura e turismo, logo que fosse contraído o empréstimo. Espera que esse compromisso seja cumprido. -----
1198. **JUNTAS DE FREGUESIA:** Informou o executivo que hoje a noite irá reunir com as Juntas de Freguesia. -----

ORDEM DO DIA

1199. **OBRAS PARTICULARES:** -----
-----**DECLARAÇÃO DE IMPEDIMENTO:** Antes da discussão deste assunto, o senhor vereador Rui Viola, comunicou ao senhor presidente da Câmara, nos termos do artigo 45.º do Código do Procedimento Administrativo, encontrar-se impedido de intervir na discussão e votação dos pontos 1099.08, 1099.10, por força da alínea b) do artigo 44.º do referido Código, atendendo ao facto ser o técnico responsável pelos mesmos, pelo que o senhor presidente da Câmara declarou interdita a sua intervenção nestes actos. -----
-----Nos termos do n.º 3 do artigo 24.º do Código do Procedimento Administrativo,

ACTA N.º 43/2002 – Reunião ordinária do dia 2002.10.01

o senhor vereador Rui Viola, retirou-se da reunião, regressando após a discussão e votação dos pontos onde se encontrava impedido. -----

- 1199.01 CONSTRUÇÃO DE CONDOMÍNIO HABITACIONAL E MUROS DE VEDAÇÃO - LICENÇA DE CONSTRUÇÃO:** Apreciado o processo n.º 9/02/01, iniciado a requerimento apresentado pela firma URBOLIDER - Empreendimentos Imobiliários do Oeste, Lda, datado de 2002.09.20, a solicitar licença para construção de condomínio habitacional e muros de vedação sito na Rua 9 de Abril, vila e freguesia de Bombarral, e verificando-se que apresentou os necessários projectos de especialidades, foi deliberado por unanimidade deferir o licenciamento pelo prazo de 24 meses. -----
- 1199.02 PROPRIEDADE HORIZONTAL:** Apreciado o processo n.º 105/01/01, iniciado a requerimento apresentado pelo senhor Maximiano Guerra dos Santos, datado de 2002.09.19, foi deliberado por unanimidade aprovar a constituição de propriedade horizontal em edifício sito no gaveto da Rua do Serrado com a Travessa Vale do regato, lote 3, vila e freguesia de Bombarral, com a constituição de 6 fracções todas destinadas a habitação.-----
- 1199.03 PROPRIEDADE HORIZONTAL:** Apreciado o processo n.º 106/01/01, iniciado a requerimento apresentado pelo senhor Maximiano Guerra dos Santos, datado de 2002.09.19, foi deliberado por unanimidade aprovar a constituição de propriedade horizontal em edifício sito no gaveto da Rua do Serrado com a Travessa Vale do regato, lote 4, vila e freguesia de Bombarral, com a constituição de 6 fracções todas destinadas a habitação.-----
- 1199.04 CONSTRUÇÃO DE ARMAZEM DE PRODUTOS ACABADOS - PROJECTO DE ARQUITECTURA:** Presente o processo n.º 55/02/01, iniciado a requerimento apresentado pela firma CRISPERFIL - Componentes para Móveis, Lda, com o projecto de arquitectura para construção de armazém para produtos acabados sito no lote M da zona industrial, foi a sua apreciação adiada a fim de ser providenciada a alteração do plano de pormenor.-----
- 1199.05 CONSTRUÇÃO DE ARMAZEM - LICENÇA DE CONSTRUÇÃO:** Apreciado o processo n.º 103/02/01, iniciado a requerimento apresentado pela senhora D. Célia Maria Rosário Marques e outros, datado de 2002.09.20, a solicitar licença para construção de armazém sito no lugar e freguesia do Pó e verificando-se que apresentou os necessários projectos de especialidades, foi deliberado por unanimidade deferir o licenciamento pelo prazo de 4 meses.-----
- 1199.06 INSTALAÇÃO DE ESTABELECIMENTO DE BEBIDAS - ALTERAÇÕES:** Apreciado o processo n.º 162/01/01, iniciado a requerimento apresentado pelo senhor João Manuel Teodoro Sousa, datado de 2002.09.26, foi deliberado por unanimidade aprovar o projecto de alterações para instalação de estabelecimento de bebidas sito na Av. Dr. Joaquim Albuquerque, vila e freguesia de Bombarral.-----
- 1199.07 CONSTRUÇÃO DE ARMAZEM AGRÍCOLA - PROJECTO DE ARQUITECTURA:** Apreciado o processo n.º 130/02/01, iniciado a requerimento apresentado pelo senhor António José Leal Maximino, datado de 2002.09.12, foi deliberado por unanimidade aprovar o projecto de arquitectura para construção de armazém agrícola sito no lugar e freguesia do Pó. -----
- 1199.08 CONSTRUÇÃO DE ARMAZEM AGRÍCOLA - REAPRECIAÇÃO DE PROJECTO DE ARQUITECTURA E LICENÇA DE CONSTRUÇÃO:** Apreciado o processo n.º 211/00/01, iniciado a requerimento apresentado pelo senhor Carlos da Silva, datado

ACTA N.º 43/2002 – Reunião ordinária do dia 2002.10.01

de 2002.09.19, foi deliberado por unanimidade aprovar o projecto de arquitectura e deferir o licenciamento para construção de armazém agrícola sito no lugar do Estorninho, freguesia de Bombarral pelo prazo de 6 meses. -----

- 1199.09 OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO - OBRAS DE URBANIZAÇÃO:** Apreciado o processo n.º 02/2001/03, iniciado a requerimento apresentado pelo senhor Leonel Augusto Carvalho dos Santos, datado de 2002.09.16, foi deliberado por unanimidade aprovar o projecto de obras de urbanização para operação de loteamento sita no lugar da Columbeira, freguesia de Roliça, condicionado ao cumprimento do parecer constante da Folha 345 e 346 do processo. -----
- 1199.10 CONSTRUÇÃO DE MORADIA, ANEXO E MURO - PROJECTO DE ARQUITECTURA:** Apreciado o processo n.º 131/02/01, iniciado a requerimento apresentado pelo senhor Luis Miguel Jorge R. Frausto Varona, datado de 2002.09.16, foi deliberado por unanimidade aprovar o projecto de arquitectura para construção de moradia unifamiliar, anexos e muro sitos no Casal da Ramalheira, freguesia de Carvalhal, condicionado com cumprimento do parecer constante da folha 44 do processo. -----
- 1199.11 APROVAÇÃO EM MINUTA:** As deliberações respeitantes a obras particulares foram aprovadas em minuta para produzirem efeitos imediatos. -----
- 1200. REAUTORIZAÇÃO DE SUBSIDIO ATRIBUIDO EM 2002:** Apreciada a informação n.º 26/02, foi deliberado por unanimidade renovar a autorização de subsídio no montante de € 498,80 atribuído em 26.06.2000 ao Centro Cultural, Desportivo, Recreativo e Social de A-dos-Ruivos. -----
- 1201. 48.ª VOLTA A PORTUGAL (AUTOMOVEIS ANTIGOS):** Apreciado ofício n.º 5186 do Governo Civil de Leiria foi deliberado por unanimidade emitir parecer favorável sobre a realização da prova em epígrafe. -----
- 1202. SUBSIDIO PARA TRANSPORTES ESCOLARES:** Apreciado requerimento do senhor Joaquim José Correia Roque, foi deliberado por unanimidade aprovar a atribuição de um subsídio de transportes escolares para sua filha Susana Marisa Nogueira Roque no valor mensal de € 14,23 correspondente ao valor do passe para Torres Vedras. ----
- 1203. PROJECTO DE LUTA CONTRA A POBREZA:** Apreciado ofício da Paróquia do Senhor Jesus e São Pedro do Carvalhal, foi deliberado por unanimidade autorizar a cedência das instalações da escola primaria de A-dos-Ruivos e o transporte de crianças desde que o Centro Social Paroquial de Carvalhal veja serem-lhe delegadas pelo Conselho de Parceiros as competências para a continuidade do projecto ESCALAR e esta assegure a funcionamento das principais valências do referido projecto. -----
- 1204. ETAR DE AZAMBUJEIRA DOS CARROS:** Apreciada a solicitação das Aguas do Oeste acerca da transferência da mesma e nomeação de técnico para integrar a comissão de avaliação, foi deliberado por unanimidade aprovar a cedência da referida infra-estrutura com a condição da celebração de protocolo e nomear como técnico efectivo o senhor eng. Luis Fernando Pereira Mil-Homens e como suplente a senhora eng. Ana Beatriz Martinho Costa Martins. -----

DOCUMENTOS PARA CONHECIMENTO

- 1205. PROCESSO DE MODERNIZAÇÃO ADMINISTRATIVA:** Foi tornado conhecimento de documento de trabalho sobre o tema em epígrafe. -----
- 1206. AVALIAÇÃO DO MODELO DE FINANCIAMENTO DAS INFRA ESTRUTURAS DOS SISTEMAS EM ALTA PARA ABASTECIMENTO DE AGUA E SANEAMENTO DA A.M.O. - RELATORIO FINAL:** Foi tomado conhecimento do documento em epígrafe. -

ACTA N.º 43/2002 – Reunião ordinária do dia 2002.10.01

1207. **OESTE RESPONDE AOS DESAFIOS DA DESCENTRALIZAÇÃO:** Foi tomado conhecimento do projecto de Decreto-lei entregue ao Secretário de Estado de Obras Públicas para a administração dos portos de Peniche, Nazaré e São Martinho do Porto. -
1208. **ALTERAÇÃO DAS NUT'S:** Foi tomado conhecimento de ofício do Ministério das Cidades, Ordenamento do Território e Ambiente, relativo a pedido de elementos sobre o assunto em epígrafe.-----
1209. **III QUADRO COMUNITARIO DE APOIO:** Foi tornado conhecimento do ponto de situação do eixo prioritário 1. -----
DELIBERAÇÕES: Nos termos do disposto no artigo 83.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, foi reconhecida por unanimidade a urgência de deliberação imediata dos seguintes assuntos:-----
1210. **ARRANJO URBANISTICO DA PRAÇA DA REPUBLICA:** Foi deliberado por unanimidade e em minuta aprovar as alterações ao projecto de arranjo urbanístico da Praça da República. -----
1211. **FESTA DAS ADIAFAS:** Apreciado o solicitado pela Câmara Municipal de Cadaval foi deliberado por unanimidade não autorizar a colocação de pendões plásticos para divulgação das Festa das Adiafas, em virtude da legislação em vigor e por questões de natureza ambiental.-----

-----Pelas 20.45 horas, foi a reunião encerrada e lavrada a presente acta, que depois de lida e achada conforme, vai ser devidamente assinada nos termos do n.º 2 do artigo 92.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, pelo presidente do órgão e pelo funcionário municipal que a lavrou .-----

O Presidente da Câmara:

O Funcionário: