

ACTA N.º 09/2006 – Reunião ordinária do dia 2006.03.13

-----Aos treze dias do mês de Março do ano dois mil e sete, nesta vila de Bombarral e museu municipal, realizou-se uma reunião ordinária da Câmara Municipal de Bombarral, com a presença do senhor Presidente da Câmara Luís Alberto Camilo Duarte, dos senhores Vereadores Jorge Gabriel Duarte Catana Monteiro Martins, João Carlos Barreiras Duarte, António Joaquim Correia Fialho Marcelino, José João Jesus Ferreira, Mário Gomes Morgado e Bruno António Martins Santos.-----

-----Secretariou a reunião o Assistente Administrativo Especialista Nuno Fernando Carreira Taborda Ferreira.-----

-----Pelas 18.10 horas, o senhor vice-presidente da Câmara declarou aberta a reunião.-----

-----O senhor Presidente da Câmara comunicou que chegará mais tarde à presente reunião.-----

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

- 0305. ACTA N.º 08/2006:** Depois de lida e achada conforme foi deliberado por unanimidade aprovar a acta n.º 08/2006 respeitante à reunião de Câmara de 06.03.2006.-----

ORDEM DO DIA

- 0306. OBRAS PARTICULARES:-----**
- 0306.01 CONSTRUÇÃO DE ARMAZÉM COM CÂMARAS FRIGORÍFICAS – LEGALIZAÇÃO PROJECTO DAS ESPECIALIDADES:** Apreciado o processo n.º 78/05/01, iniciado a requerimento apresentado pelo senhor Joaquim José Ventura R. P. Tavares, datado de 2006.02.21, a solicitar licença para construção de armazém com câmaras frigoríficas sito na Rua da Paz, lugar da Delgada, freguesia de Roliça e verificando-se que foram presentes os necessários projectos de especialidades, foi deliberado por unanimidade deferir o licenciamento pelo período de 12 meses, condicionado ao cumprimento da informação n.º 0093/DOPPU/06.-----
- 0306.02 CONSTRUÇÃO DE CONDOMÍNIO HABITACIONAL – PROJECTO DE ARQUITECTURA E ESPECIALIDADES DAS ALTERAÇÕES EFECTUADAS NO DECURSO DA OBRA (FRACÇÃO E):** Apreciado o processo n.º 160/02/01, iniciado a requerimento apresentado pela firma Carvalho Correia & Filhos, Lda, datado de 2006.02.22, foi deliberado por unanimidade aprovar as alterações aos projectos de arquitectura e especialidades referentes à fracção E do condomínio habitacional sito no Palhaçal à Pontinha, lugar da Delgada, freguesia de Roliça.-----
- 0306.03 CONSTRUÇÃO DE MORADIA – PROJECTO DE ARQUITECTURA E ESPECIALIDADES DAS ALTERAÇÕES EFECTUADAS NO DECURSO DA OBRA:** Apreciado o processo n.º 161/00/01, iniciado a requerimento apresentado pelo senhor Carlos Luís Ferreira Soares, datado de 2006.02.24, foi deliberado por unanimidade aprovar o projecto de arquitectura e deferir a licença para as alterações efectuadas no decurso da obra de construção de moradia sita no Casal Novo, freguesia de Carvalhal.-----
- 0306.04 PROPRIEDADE HORIZONTAL:** Apreciado o processo n.º 25/01/01, iniciado a requerimento apresentado pela firma Construções JUSCAR, Lda, datado de 2006.02.10, foi deliberado por unanimidade aprovar a constituição de propriedade horizontal em prédio sito na Rua D. Afonso Henriques, vila e freguesia de Bombarral, em 22 fracções, destinando-se as fracções A a H a comércio, escritórios, serviços ou estabelecimento de restauração e bebidas, e as fracções I a V a habitação. -----

ACTA N.º 09/2006 – Reunião ordinária do dia 2006.03.13

- 0306.05 CERTIDÃO DE COMPROPRIEDADE NOS TERMOS DO ARTIGO 54º DA LEI 64/2003 DE 23 DE AGOSTO:** Apreciado o processo n.º 234/06/04, iniciado a requerimento apresentado pelo senhor António Maria Sousa Fialho Hermenegildo e outra, datado de 2006.02.17, foi deliberado por unanimidade aprovar a constituição de compropriedade ao abrigo do art. 54.º da Lei 64/2003, de 23 de Agosto, em prédio rústico, inscrito na matriz predial da freguesia da Roliça com o artigo rústico 60 da secção M, classificado na planta de ordenamento do PDM como espaço urbano de nível 2, reserva agrícola nacional e reserva ecológica nacional.-----
- 0306.06 CONSTRUÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR – PROJECTO DE ARQUITECTURA E ESPECIALIDADES DAS ALTERAÇÕES EFECTUADAS NO DECURSO DA OBRA:** Apreciado o processo n.º 15/04/01, iniciado a requerimento apresentado pela firma Domingos & Ascenso, Lda, datado de 2006.02.10, foi deliberado por unanimidade aprovar o projecto de arquitectura e deferir a licença para construção de moradia unifamiliar sita na Rua do Casalinho, lugar da Delgada, freguesia de Roliça. -----
- 0306.07 CONSTRUÇÃO DE MORADIAS GEMINADAS E MURO DE VEDAÇÃO - PROJECTO DE ARQUITECTURA:** Apreciado o processo n.º 14/06/01, iniciado a requerimento apresentado pelo senhor Luís Filipe Gustavo dos Santos, datado de 2006.02.08, foi deliberado por unanimidade aprovar o projecto de arquitectura para construção de moradias geminadas e muro de vedação sitos na Rua Carvalho Araújo, vila e freguesia de Bombarral, condicionado ao cumprimento da informação n.º 111/DOPPU/SLOP/2006. -----
- 0306.08 APROVAÇÃO EM MINUTA:** As deliberações respeitantes a obras particulares foram aprovadas em minuta para produzirem efeitos imediatos.-----
- 0307. SINALIZAÇÃO TURISTICA E RODOVIÁRIA:** Foi tomado conhecimento de informação sobre o assunto em epígrafe e sobre turismo no espaço rural. -----
- 0308. PAGAMENTO DE ÁGUA EM PRESTAÇÕES:** Apreciada a informação n.º 14/DT/2006, foi deliberado por unanimidade autorizar o senhor Augusto dos Santos, a efectuar o pagamento em 4 prestações a dívida por consumo de água no montante de € 355,08. Futuramente deverá vir junto aos requerimentos de pedidos de pagamento de água em prestações, informação sobre se os requerentes são ou não carenciados.
- 0309. REVOGAÇÃO DA DELIBERAÇÃO DE 02.11.2000 – TAXAS DE PUBLICIDADE:** Foi presente a seguinte proposta do senhor Presidente da Câmara: “considerando que por deliberação da Câmara Municipal de 2000.11.02, e aprovação da Assembleia Municipal de 2000.12.29, foi aprovada a isenção de taxa para os reclames luminosos que concomitantemente preencham as seguintes opções: a) que não sejam superiores a 10 m²; b) que não tenham um volume de facturação no ano anterior superior a 100.000 contos; considerando que com a aplicação desta isenção, as receitas relativas a publicidade diminuíram bastante, pois a maioria dos reclames tem menos de dez metros quadrados; considerando que tal deliberação pode não ser justa para com todos os municípios (ex: um reclame com 9 m² não paga taxa e um com 11 m² paga € 63,14); considerando que se pretende dar nova dinamização a sector de fiscalização, nesta e noutras áreas; proponho, que a Câmara Municipal em reunião do dia 27 de Fevereiro de 2006, delibere anular a isenção acima referida, e seja proposto à Assembleia Municipal a sua anulação, e consequente colocação em vigor o articulado da tabela de taxas, conforme inicialmente previsto.” -----

ACTA N.º 09/2006 – Reunião ordinária do dia 2006.03.13

-----Atendendo a que não foram fornecidos os elementos anteriormente solicitados, foi deliberado por maioria reprovar a proposta supra transcrita, com os votos de aprovação do senhor vice-Presidente da Câmara e do senhor vereador José João Ferreira e os votos de reprovação dos senhores vereadores Gabriel Martins, Fialho Marcelino, Bruno Santos e Mário Morgado.-----

0310. TOPONIMIA – TV. ELIZABETH II – DELGADA: Atendendo o solicitado pela Junta de Freguesia de Roliça, foi deliberado por unanimidade atribuir o nome de Travessa Elizabeth II a arruamento sito no lugar da Delgada, por motivo de residir no local um casal de ingleses e os mesmos terem solicitado a atribuição desse nome.-----

0311. TOPONIMIA – RUA DA CRUZ – COLUMBEIRA: Atendendo o solicitado pela Junta de Freguesia de Roliça, foi deliberado por unanimidade atribuir o nome de Rua da Cruz a arruamento sito no lugar da Columbeira, visto haver uma cruz junto à urbanização a ser lá construída.-----

0312. REMOÇÃO DE OUTDOORS PUBLICITÁRIOS: -----
-----**DECLARAÇÃO:** O senhor vereador Gabriel Martins declarou não perceber porque veio este assunto a reunião de Câmara porque é uma competência exclusiva do senhor Presidente da Câmara. Para além disso tem de estar inserido num processo de contra-ordenação. O processo está mal instruído porque devia ter começado pelo processo de contra-ordenação, aplicação da coima e depois a remoção do outdoor. O processo não devia vir a reunião de Câmara a menos que haja falta de coragem política da parte do senhor Presidente da Câmara para mandar remover os outdoors.

-----Foi deliberado por unanimidade aprovar a seguinte proposta do senhor Presidente da Câmara, que deverá ser extensiva a todas as outras situações existentes: “considerando que após notificação, existem firmas que continuam a colocar placas publicitárias, outdoors e outros meios de publicidade sem a necessária autorização e licenciamento por parte da Câmara Municipal, conforme estabelece o Regulamento Municipal de Publicidade; considerando que a Câmara Municipal em 17.01.2006, já notificou as firmas Urbolider, Sodibombarral e Carvalho, Correia & Filhos, para retirarem as placas publicitárias num prazo de 15 dias e posteriormente se deslocarem aos serviços para solicitarem o respectivo licenciamento; considerando que as mesmas ainda continuam por retirar; proponho, que a Câmara Municipal em reunião do dia 13 de Março e 2006, delibere mandar remover as placas em causa imputando os custos às firmas em causa (art. 40 n.º 1 do regulamento de Publicidade).” -----

0313. RENOVAÇÃO DE AUTORIZAÇÃO DE DESPESA – CAPELA DO CINTRÃO: Por proposta do senhor Presidente da Câmara foi deliberado por unanimidade renovar a autorização de despesa para o subsídio atribuído por deliberação de 24.03.2003 no montante de € 15.000 para apoio da construção da capela do Cintrão, sendo o respectivo pagamento efectuado em três tranches: 1. € 5000 aquando da abertura dos caboucos; 2. € 5000 aquando da montagem da placa e 3. € 5000 aquando da conclusão da pintura exterior. -----

0314. VENDA DE SUCATA: Foi deliberado por unanimidade aprovar a seguinte proposta. “considerando que por deliberação de Câmara de 03.01.2006 foram emitidos editais para a venda em hasta pública de alguns dos equipamentos existentes no interior do edifício da ex-ITAAL; considerando que as propostas abertas pela comissão, nomeada

ACTA N.º 09/2006 – Reunião ordinária do dia 2006.03.13

pela Câmara Municipal em 1 de Março cuja acta se anexa, apresentam como melhor preço o valor apresentado pela Casa Agrícola J. Nicolau Lda, tanto para o valor por kg de ferro com o valor de € 0,130 e por kg de inox com o valor de € 0,835. Proponho que a Câmara Municipal em reunião do dia 13 de Janeiro de 2006, delibere vender à firma em questão o material acima referido e pelo preço proposto, na condição de o mesmo ser retirado no prazo de 30 dias, devendo para tal a sua retirada ser acompanhada por funcionário municipal na pesagem.”-----

- 0315. MINUTA DE ESCRITURA DE CONSTITUIÇÃO DE DIREITO DE SUPERFÍCIE: -----**
-----**DECLARAÇÃO DE IMPEDIMENTO:** Antes da discussão deste assunto, o senhor vice-Presidente da Câmara, comunicou ao executivo, nos termos do artigo 45.º do Código do Procedimento Administrativo, encontrar-se impedido de intervir no ponto 1443, por força da alínea b) do artigo 44.º do referido Código, atendendo ao facto ser Presidente da Assembleia da Santa Casa da Misericórdia, pelo que o executivo declarou interdita a sua intervenção nestes actos. -----
-----Nos termos do n.º 3 do artigo 24.º do Código do Procedimento Administrativo, o senhor vice-Presidente da Câmara retirou-se da reunião. -----
-----A partir deste momento passou a presidir à reunião o senhor vereador José João Ferreira.-----
-----Apreciada a proposta apresentada, e após intervenções dos senhores vereadores Gabriel Martins, Fialho Marcelino e Mário Morgado, foi a mesma retirada atendendo ao facto de haver confusão nos documentos que devem vir suficientemente explícitos, ser necessário discriminar a área abrangida, actualizar o registo na Conservatória e serem corrigidos alguns erros detectados. Também foi recomendado que futuramente este tipo de propostas, bem como regulamentos, venham acompanhados de parecer jurídico sobre a legalidade dos mesmos. -----
PRESENCAS: Pelas 20.35 horas compareceu o senhor Presidente da Câmara que passou a presidir à reunião a partir deste momento.-----
- 0316. REGULAMENTO DA PISCINA MUNICIPAL:** Após intervenções dos senhores vereadores Bruno Santos, Gabriel Martins, Mário Morgado e Fialho Marcelino, foi retirada a proposta de regulamento de Utilização da Piscina Municipal, a fim de serem corrigidos os erros, omissões e repetições detectadas e introduzidas as sugestões formuladas pelos membros do executivo. -----

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

- 0317. MINUTO DE SILÊNCIO:** Por proposta do senhor vereador José João Ferreira foi guardado um minuto de silêncio em memória do antigo vereador desta autarquia João Trindade Jorge (Agosto a Dezembro de 1992) ontem falecido. -----
DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA:-----
- 0318. RESIOESTE:** Informou o executivo que no passado dia 10 de Março esteve presente na assembleia da RESIOESTE onde foram colocadas todas as situações que têm vindo a ser discutidas sobre o funcionamento e tarifário do aterro sanitário. Foi comunicado pela EGF que o tarifário passará a ser de € 37 por tonelada. Todas as Câmaras Municipais votaram contra o orçamento para 2006 discordando do tarifário proposto pela empresa detentora da maioria da empresa. Foi feita uma proposta no sentido das autarquias adquirem mais 2% da empresa de forma a passarem a ter a maioria da mesma, tendo o representante da EGF respondido que não estão

ACTA N.º 09/2006 – Reunião ordinária do dia 2006.03.13

vendedores, apesar da decisão ter de ser tomada pela tutela. Algumas das Câmaras assumiram que não pagarão mais de € 30 por tonelada.-----

AUSÊNCIAS: Pelas 21.10 horas ausentou-se da reunião o senhor vice-Presidente da Câmara.-----

- 0319. ÁGUAS DO OESTE:** Informou o executivo que fizeram uma comunicação às Águas do Oeste na sequência da deliberação tomada a semana passada. Foi aconselhado a não fazer logo o embargo das obras. Hoje à tarde chegou um fax das Águas do Oeste em que o administrador delegado se disponibiliza para vir reunir e para intervir nos casos mais graves (caminho Vale Grou / Senhor Jesus, assim como na entrada da Delgada). Perante esta resposta têm outra força para intervir junto da empresa que está a pôr em causa a segurança dos munícipes e a qualidade das vias. -----

-----O senhor vereador Fialho Marcelino manifestou-se perplexo pelo facto de se tomar uma deliberação e a mesma não ser cumprida. O prejuízo para o concelho é muito maior do que aquele que as Águas do Oeste poderiam imputar por se parar as obras 8 dias para repararem os danos causados. Disse nunca ter visto tanta força nos trabalhos que as Águas do Oeste estão a desenvolver como nesta semana. Existe uma diferença enorme entre a empresa que está a trabalhar em São Mamede e a que está noutra zona do concelho.-----

AUSÊNCIAS: Pelas 21.20 horas ausentou-se da reunião o senhor vereador Gabriel Martins.-----

- 0320. PRESIDENTE DA REPÚBLICA:** Informou o executivo que a convite do senhor Presidente da República esteve no dia 09 de Março, pelas 18.30 horas no Palácio Nacional da Ajuda numa recepção. -----

DO SENHOR VEREADOR FIALHO MARCELINO: -----

- 0321. RUA DAS EIRAS – DELGADA:** Chamou a atenção para o estado em que se encontra a Rua das Eiras na Delgada e na rua paralela à linha de comboio na direcção da Quinta da Carvalha.-----

- 0322. ECOPONTO NO BARRO LOBO:** Informou o executivo que moradores do Barro Lobo lhe pediram para que seja colocado um ecoponto no Barro Lobo junto à colectividade.

- 0323. ARRANJO DO LARGO DA CAPELA DO SOBRAL PARELHÃO:** Questionou quando se iniciará esta obra.-----

-----O senhor Presidente da Câmara informou que esta obra se encontra contemplada no orçamento que irão apreciar.-----

DO SENHOR VEREADOR BRUNO SANTOS:-----

- 0324. ORQUESTRA METROPOLITANA DE LISBOA:** Solicitou informação sobre o desenvolvimento dos contactos com a Orquestra Metropolitana de Lisboa.-----

- 0325. TRANSPORTES ESCOLARES NO PÓ:** Questionou se já existe resposta à questão que colocou.-----

-----Foi informado que na sequência dos contactos com a Rodoviária do Tejo, foi por esta empresa comunicado que não é possível atender a pretensão porque os autocarros fazem apenas o trajecto Bombarral – Pó, retornando depois ao Bombarral e não podem virar no Largo dos Camarnais.-----

- 0326. ESTRADA SÃO MAMEDE – BOAVISTA:** Considerou que esta estrada se encontra em muito mau estado.-----

- 0327. DOCUMENTOS PEDIDOS:** Chamou a atenção que não foram entregues as listagens

ACTA N.º 09/2006 – Reunião ordinária do dia 2006.03.13

de pagamentos a fornecedores e colaboradores, despesas com telemóveis e posição orçamental, que deviam ser entregues na primeira reunião de cada mês. -----

DO SENHOR VEREADOR MÁRIO MORGADO: -----

0328. RECEPÇÃO AOS ALUNOS DO PROGRAMA DE INTERCÂMBIO COMÉLIO / SÓCRATES NO DIA 09 DE MARÇO: No passado dia 09 de Março esteve presente na recepção em epígrafe tendo depois acompanhado os presentes na visita a diversos pontos de interesse no Bombarral. -----

0329. CARTA EDUCATIVA: Informou o executivo que durante a passada semana teve duas reuniões de trabalho com as técnicas que estão a elaborar a carta educativa. -----

0330. PROTECÇÃO CIVIL EM MEIOS ESCOLARES: Esteve presente numa sessão de formação organizada pela OLEFA e pelo Serviço Municipal de Protecção Civil na escola do 1.º ciclo dos Baraças, sobre o tema em epígrafe. -----

0331. TRANSPORTES ESCOLARES: Foi abordado por encarregados de educação do Carvalhal cujos filhos utilizam o circuito Salgueiro – Bombarral, que reclamaram do excesso de lotação, a velocidade a que circulam e do estado de degradação dos autocarros da Rodoviária do Tejo. Alertou ainda para a necessidade de agendar uma reunião com empresas para a preparação do plano de transportes escolares para o próximo ano. -----

0332. LIVRO DE GENEALOGIA SOBRE A FAMÍLIA GORJÃO HENRIQUES: Informou o executivo que no passado domingo esteve presente no Museu Municipal na apresentação do livro em epígrafe.-----

-----Pelas 21.35 horas, foi a reunião encerrada e lavrada a presente acta, que depois de lida e achada conforme, vai ser devidamente assinada nos termos do n.º 2 do artigo 92.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, pelo presidente do órgão e pelo funcionário municipal que a lavrou .-----

O Presidente da Câmara:

O Funcionário: