

### PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA

Assunto: INFORMAÇÃO PRÉVIA

#### REGISTO DE ENTRADA

N.º \_\_\_\_\_

DATA: \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_

Proc. N.º \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_

Classificação: \_\_\_\_\_

Rbr. \_\_\_\_\_

Fatura N.º \_\_\_\_ / \_\_\_\_

**Exmo. Senhor Presidente da Câmara Municipal de Bombarral**

Nome \_\_\_\_\_, Contribuinte fiscal  
n.º \_\_\_\_\_, BI / CC n.º \_\_\_\_\_, com sede/ morada em  
\_\_\_\_\_ n.º/Lote, \_\_\_\_\_, andar \_\_\_\_\_,  
localidade \_\_\_\_\_, código postal \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_, freguesia  
\_\_\_\_\_ telefone n.º \_\_\_\_\_, fax n.º \_\_\_\_\_;  
endereço eletrónico \_\_\_\_\_, na qualidade de ☐ proprietário  
☐ outro \_\_\_\_\_ do prédio (1) \_\_\_\_\_ com a área de  
\_\_\_\_\_ m2, situado em (2) \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_, localidade \_\_\_\_\_,  
código postal \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_, freguesia \_\_\_\_\_.  
inscrito na matriz sob o artigo n.º \_\_\_\_\_, secção \_\_\_\_\_ e descrito na Conservatória do  
Registo Predial sob o n.º \_\_\_\_\_, código de acesso \_\_\_\_\_  
o qual confronta:  
do norte com \_\_\_\_\_;  
do sul com \_\_\_\_\_;  
do nascente com \_\_\_\_\_;  
e do poente com \_\_\_\_\_,  
pertencente a (3) \_\_\_\_\_

Morada(s) do(s) proprietário(s) \_\_\_\_\_

☐ Requer a V.Exa. conforme o disposto no nº1□, ou nº2□, do art.º 14.º do DL n.º 555/99, de 16 de dezembro, na redação vigente, informação prévia sobre a viabilidade de realizar Operação Urbanística, e respetivos condicionamentos legais ou regulamentares, nomeadamente relativos a infraestruturas, servidões administrativas e restrições de utilidade pública, índices urbanísticos, cérceas, afastamentos e demais condicionantes, referente a:

☐ Construção ☐ Reconstrução ☐ Ampliação ☐ Alteração ☐ Alteração de utilização ☐ Demolição ☐ Loteamento ☐ Obras de Urbanização ☐ Remodelação do terreno; ☐ Outras Operações urbanísticas de \_\_\_\_\_.

Referente ao processo n.º \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_, Alvará de obras n.º \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ e de utilização n.º \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ em nome de \_\_\_\_\_.

☐ Requer a V.Exa. conforme o disposto no art.º 25.º ou 25º-A do DL n.º 80/2017, de 30 de junho, informação prévia sobre a viabilidade de instalar um empreendimento turístico e quais as respetivas condicionantes urbanísticas, ou informação sobre a viabilidade de determinada operação urbanística para instalar um empreendimento turístico em solo rústico bem como as condicionantes legais e regulamentares, nomeadamente relativos a infraestruturas, servidões e restrições de utilidade pública, índices urbanísticos, cérceas. Afastamentos e demais parâmetros aplicáveis à pretensão. **(4)**

[Imp-DOPU/GU-01-02\_D0 (nov2019)]

Mais requer que lhe seja prestada informação sobre os seguintes aspetos:

- ☐ A volumetria da edificação e a implantação da mesma e dos muros de vedação;
- ☐ Condicionantes para o adequado relacionamento formal e funcional com a envolvente;
- ☐ Programa de utilização das edificações, incluindo a área bruta de construção a afetar aos diversos usos e o número de fogos e outras unidades de utilização;
- ☐ Infraestruturas locais e ligação às infraestruturas gerais;
- ☐ Estimativa de encargos urbanísticos.

☐ Autorizo que utilizem os meios de comunicação acima mencionados, para efeitos de notificação, designadamente o correio eletrónico.

**Anexo documentos de acordo com** (assinalar conforme o caso):

☐ NIP-DOPU/GU-01-01; ☐ NIP-DOPU/GU-01-02; ☐ DOPU/GU-01-03; ☐ NIP-DOPU/GU-01-04; ☐ NIP-DOPU/GU-01-05; ☐ NIP-DOPU/GU-01-06;

**(1)** Rústico, urbano, misto ou no loteamento.

**(2)** Indicar o endereço completo.

**(3)** Quando o requerente não é o proprietário, identificar os nomes e respetivas moradas atualizadas dos proprietários.

**(4)** Quando se trate da instalação de um conjunto turístico (resort) abrange a totalidade dos empreendimentos, estabelecimentos e equipamentos que o integram.

A/O Requerente,

Data: \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_

Assinatura: \_\_\_\_\_

Foi exibido o B.I ou C.C n.º \_\_\_\_\_, válido até \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_.

A/O funcionária/o: \_\_\_\_\_

## INFORMAÇÃO DOS SERVIÇOS

### PARECER

### DESPACHO