

ATA N.º 24/2018 – Reunião pública e ordinária do dia 2018.11.06

1 -----Aos seis dias do mês de novembro do ano de dois mil e dezoito,
2 nesta vila de Bombarral e no salão nobre do edifício dos Paços do
3 Município, realizou-se uma reunião pública e ordinária da Câmara Municipal
4 de Bombarral, com a presença do senhor Presidente da Câmara Ricardo
5 Manuel da Silva Fernandes, do senhor Vice-Presidente da Câmara Nuno
6 Alexandre Gomes Vicente, e dos senhores vereadores Patrícia Alexandra
7 Costa Pereira de Paula, Vítor Manuel Ferreira da Fonseca, José Manuel
8 Gonçalves Vieira, Nuno Manuel Mota Silva e Rosa Maria Bastos Gonçalves
9 Guerra. -----

10 -----Secretariou a reunião a assistente técnica Ana Rute Mil-Homens
11 Martins.-----

12 -----Pelos 15:00 horas foi a reunião declarada aberta pelo senhor
13 Presidente da Câmara. -----

ATENDIMENTO AO PÚBLICO

14
15 **0607. JOSÉ MANUEL DIONÍSIO CALVO:** Presente o senhor José Manuel
16 Dionísio Calvo, residente na Rua do Bairro Novo, Cintrão, na União das
17 Freguesias do Bombarral e do Vale Covo questionou sobre um largo
18 existente na rua onde habita onde é constantemente depositado todo o tipo
19 de lixo, mas limpeza não há e que já se encontra assim há cerca de vinte
20 anos, sendo o terreno do Município. Informou ainda que na Rua Mártires da
21 Pátria não há como transitar normalmente, uma vez que existem carros
22 estacionados de ambos os lados da rua. Também os números de polícia
23 não se encontram corretos nas casas, e existe falta de sargetas e de bocas
24 de incêndio. Ao lado da sua habitação um vizinho tem vários ovinos e
25 caprinos que passam o dia a berrar e em consequência existe muito mau
26 cheiro, muitas ratazanas e mosquitos no local. Em julho fez um email
27 dirigido ao sector do ambiente deste Município e até hoje não obteve
28 qualquer resposta. -----

29 ----- O senhor Presidente da Câmara questionou se para arranjar esse
30 largo se era necessário fazer-se uma obra grande. -----

31 ----- O senhor José Manuel Dionísio Calvo disse que não, que uma
32 carrada de pedra resolvia aquela situação. -----

33 -----O senhor Presidente da Câmara disse que amanhã o senhor Vice
34 Presidente deslocar-se-ia ao local. -----

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

35
36 **0608. ATA N.º 22/2018:** Depois de lida e achada conforme, foi deliberado por
37 unanimidade dos membros presentes na reunião respetiva aprovar a ata n.º
38 22/2018, respeitante à reunião ordinária do dia 23 de outubro. -----
39 **DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA:** -----

ATA N.º 24/2018 – Reunião pública e ordinária do dia 2018.11.06

- 40 **0609. SEMINÁRIO AIRC:** “No passado dia 26 de outubro assisti ao seminário “A
41 transição do POCAL para o SNC-AP, em Leiria. No fundo do ponto de vista
42 de enquadramento geral desta transição, dizer apenas que foram acolhidas
43 algumas experiências benéficas desta transição que todos pretendemos
44 que haja e que a título de nota informativa dizer que não é, como referi,
45 anteriormente, não é por falta dos Municípios que de uma forma geral
46 estejam em falta, mas sim, a nível central.” -----
- 47 **0610. CINTRÃO:** “No passado dia um de novembro estive no 37º aniversário da
48 Associação Cultural Recreativa do Cintrão. Com muito prazer estive
49 presente neste aniversário, e referindo aquilo que me foi dito na altura,
50 estão a tentar reorganizarem-se e mais uma vez reabrir a Associação com
51 as atividades normais. Fiquei extremamente satisfeito como qualquer um de
52 nós aqui nesta vereação fica, quando se está a discutir a reativação, por
53 assim dizer, de uma Associação Cultural e Recreativa.” -----
- 54 **0611. INAUGURAÇÃO BOM VENTO E CASAL DO FRADE:** “No dia 28 do mês
55 passado participei como praticamente toda a vereação, na inauguração do
56 pavilhão da Associação Cultural, Recreativa do Bom Vento e Casal do
57 Frade, uma excelente iniciativa e que teve a culminar aquele pavilhão onde
58 certamente muitas ocasiões serão assinaladas, em boa hora. Aquela gente
59 tomou e fez mãos à obra para edificar e tornar de uma forma visivelmente
60 dinâmica e ativa. Muitos parabéns à Associação Cultural e Recreativa do
61 Bom Vento e Casal do Frade pela inauguração daquele pavilhão.” -----
- 62 **0612. PRÉMIO DE MÉRITO ESCOLAR JOSÉ DUARTE E ADELAIDE GOMES**
63 **DUARTE:** “Estive também na atribuição dos prémios de mérito escolar, o
64 prémio José Duarte e Adelaide Gomes Duarte no dia 28 de Outubro, em
65 que mais uma vez e mais um ano se comemorou e houve a atribuição
66 destes prémios de mérito escolar que assinalam não só o mérito escolar de
67 jovens que acabam 4º ano, uma rapariga e um rapaz, mas também toda a
68 atividade didática de trabalho, tanto de funcionários, como de professores e
69 passando logicamente pelas direções do nosso agrupamento de escolas e,
70 como tal, também salientar esta efeméride.” -----
- 71 **0613. CONSIGNAÇÃO DA ULTIMA PARTE DO REGADIO DE ÓBIDOS:** “No
72 próximo dia 9 de novembro, e acaba de nos ser confirmada esta situação,
73 vamos ter aqui no Bombarral o senhor Primeiro Ministro, Dr. António Costa
74 e o senhor Ministro da Agricultura, Florestas e Desenvolvimento Rural, Luís
75 Capoulas Santos para a Cerimónia de Consignação para a empreitada da
76 rede de rega do bloco da Amoreira, no Bombarral, para o qual, ficam desde
77 já os senhores vereadores convidados.” -----
- 78 **DO SENHOR VICE PRESIDENTE:** -----

ATA N.º 24/2018 – Reunião pública e ordinária do dia 2018.11.06

- 79 **0614. LIMPEZA DO RIO REAL E DO RIO CORGA:** “Dar nota do início dos
80 trabalhos de limpeza do leito do Rio Real, em zonas sinalizadas pelos
81 serviços como mais urgentes e que nas últimas operações não foram alvo
82 de intervenção.” -----
- 83 **0615. COMPOSTORES:** O Município do Bombarral associou-se ao projeto
84 “Compostar, outra forma de reciclar” promovido pela Valorsul com o intuito
85 de fomentar a compostagem doméstica junto da população do concelho. A
86 iniciativa já chegou aos nossos munícipes no dia de ontem, com a entrega
87 dos primeiros compostores na Freguesia da Roliça, prolongando-se até ao
88 próximo dia 12 nas restantes freguesias. Para receber o compostor, os
89 participantes deverão fazer parte de um agregado familiar constituído no
90 mínimo por três pessoas e possuir um espaço ao ar livre na habitação onde
91 possam instalar o referido equipamento, nomeadamente em jardins,
92 quintais, terraços ou hortas. É uma ação que muito valorizamos, permitindo
93 reduzir a quantidade de resíduos urbanos biodegradáveis, contribuindo
94 assim para um melhor ambiente.” -----
- 95 **DA SENHORA VEREADORA PATRICIA PEREIRA:** -----
- 96 **0616. HALLOWEEN:** “Apenas fazer menção à questão do evento Halloween que
97 se realizou aqui no Bombarral. Dar uma palavra especial de apreço ao
98 Clube Desportivo do Bombarral por toda a organização deste evento sendo
99 este ano com a organização da Câmara. Decidimos estar presentes para
100 também ajudar em algumas questões logísticas a que muitas vezes um
101 grupo de voluntários não consegue chegar, e uma vez, que o evento tem
102 vindo a crescer achámos que era obrigação nossa ajudar nesse sentido.
103 Contámos com cerca de 500 inscritos, as ruas do Bombarral estavam
104 cheias com muita gente de fora, portanto, o evento é sem sombra de dúvida
105 para continuar e para crescer. Está a tornar-se cada vez mais uma
106 referência. Na celebração desta temática que não é, uma tradição nossa, a
107 única questão é que em vez de chamar-lhe Halloween, ser chamado de
108 noite de bruxas.” -----
- 109 **DO SENHOR VEREADOR VÍTOR FONSECA:** -----
- 110 **0617. INTERVENÇÃO NA EN8:** “Foi dado início à intervenção na estrada nacional
111 8 que já estamos à espera há muito tempo e possivelmente já toda a gente
112 se apercebeu do começo das obras que foi iniciada na segunda-feira, iria
113 terminar, dizendo que nós conseguimos agora ultrapassar esse impasse.” --
- 114 **DO SENHOR VEREADOR JOSÉ MANUEL VIEIRA:** -----
- 115 **0618. VINDA DO SR. 1º MINISTRO AO BOMBARRAL:** “O Senhor Primeiro
116 Ministro vem ao Bombarral segundo informou o senhor Presidente da

ATA N.º 24/2018 – Reunião pública e ordinária do dia 2018.11.06

- 117 Câmara. Vem por uma boa razão que foi iniciada pela Câmara Municipal de
118 Óbidos projeto do qual nos tornámos parceiros há uns anos, tendo tido a
119 honra de assinar o protocolo que na altura foi estabelecido. É uma grande
120 conquista para a região, fruto da perseverança das gentes de Óbidos que
121 não desistiram deste objetivo, durante décadas. Este projeto contribuirá
122 para o desenvolvimento económico do sector da agricultura do concelho
123 promotor e também do concelho do Bombarral, nomeadamente das
124 freguesias do Pó e da Roliça que beneficiam da parceria estabelecida há
125 alguns anos. Valeu a pena o esforço e a dedicação de todos aqueles que ao
126 longo dos tempos contribuíram para esta realidade que tornará a atividade
127 agrícola mais competitiva e sustentada, com particular relevo no que
128 respeita às culturas hortícolas e frutícolas. Desde a primeira hora que
129 abraçámos este projeto ao qual foi dado um forte impulso pela então
130 senhora Ministra da Agricultura, Assunção Cristas. Na altura em que
131 findámos o mandato anterior, estavam concluídas.” -----
- 132 **0619. 37º ANIVERSARIO DA ASSOCIAÇÃO CULTURAL E RECREATIVA DO**
133 **CINTRÃO:** “Não tive conhecimento nem fui convidado para essa
134 comemoração, mas obviamente que deixo aqui as minhas felicitações à
135 associação e a todos os que estão ligados a ela.” -----
- 136 **0620. INÍCIO DA INTERVENÇÃO DA ESTRADAS DE PORTUGAL NA ESTRADA**
137 **NACIONAL 8:** “Congratulamo-nos pelo facto da reparação da estrada entre
138 o Paul e S. Mamede, ter sido iniciada. Foram muitas as reuniões que
139 tivemos em Almada, com os responsáveis máximos da Estradas de
140 Portugal, numa altura em que o contexto não permitiu que tivessem
141 arrancado com a obra. Entre discussões sobre a EN 8 e a Linha do Oeste,
142 processos que pertencem à EP, avançámos sempre com uma mão cheia de
143 expetativas e saímos com uma mão cheia de nada. Criadas agora que
144 estão as condições para a obra avançar, só podemos estar satisfeitos e
145 esperar que aquela via fique definitivamente reparada, após ter sido
146 danificada seriamente pelas Águas de Portugal.” -----
- 147 **0621. PARABÉNS AO CICLISMO DO BOMBARRAL:** “Felicitemos o ciclista João
148 Macedo, que em representação da Sicasal/Liberty Seguros/Bombarralense,
149 foi considerado o melhor júnior do ano de estrada na VI Gala Roda na
150 Frente que se realizou em Torres Vedras. Naturalmente que estão de
151 parabéns o Bombarral e os bombarralenses, por força do trabalho e
152 dedicação de um grupo de dirigentes da modalidade a quem felicitamos
153 também. Fazemos votos para que esta modalidade continue a honrar as
154 cores do Bombarral.” -----
- 155 **0622. INAUGURAÇÃO DA AMPLIAÇÃO DA SEDE DA ASSOCIAÇÃO**
156 **CULTURAL E RECREATIVA DE BOM VENTO E CASAL FRADE:** “Estive

ATA N.º 24/2018 – Reunião pública e ordinária do dia 2018.11.06

157 presente com o senhor Vereador Nuno Mota, no ato inaugural do novo
158 pavilhão da Associação Cultural e Recreativa de Bom Vento e Casal Frade
159 que permitirá a realização de múltiplas atividades naquele local. Muito nos
160 honra ter feito parte do executivo da Câmara Municipal, na altura sob a
161 minha presidência, que cedeu as instalações da escola do 1º Ciclo do Bom
162 Vento, à Associação da terra. Fruto do excelente trabalho que os membros
163 da associação têm vindo a desenvolver, deu-se um passo gigantesco para
164 que a população local possa usufruir de momentos de cultura e recreio num
165 ambiente de maior proximidade entre habitantes e visitantes.” -----
166 **0623. SESSÃO DE DIFUSÃO DE CONHECIMENTO - CCAM BOMBARRAL:**
167 “Estive presente numa esclarecedora sessão no Auditório da Caixa Agrícola
168 do Bombarral, promovida por esta entidade. O Professor Nuno Sampayo
169 Ribeiro, abordou de forma excelente a temática do “impacto das novas
170 tecnologias no nosso quotidiano”. O Conhecimento não tem limites e
171 quando se fala de Novas Tecnologias, o saber torna-se ainda mais
172 necessário, a par das medidas preventivas. Foi muito produtivo este evento
173 que nos alertou para os perigos dos meandros das Novas Tecnologias, nos
174 quais não podemos andar distraídos, sob pena de sofrermos impactos
175 profundamente negativos.” -----
176 **0624. 1ª EDIÇÃO DA INICIATIVA DA JSD BOMBARRAL “TERTÚLIA À**
177 **SEXTA”:** Acompanhei o debate promovido pela JSD - Juventude Social
178 Democrata do Bombarral, o primeiro de um ciclo de
179 esclarecimentos/debates que visa fazer com que os cidadãos se envolvam
180 em assuntos de interesse para a comunidade, no âmbito local, regional e
181 nacional. Os temas abordados foram, “A posição do Estado nas PPP's
182 rodoviárias, implicações e soluções” e “Os jovens na construção de um novo
183 paradigma”. Explanaram e conduziram as conversas sobre os temas, Paulo
184 Teixeira de Moraes, Presidente da Frente Cívica e Professor Universitário,
185 Henrique Neto, empresário e antigo deputado à Assembleia da República,
186 Ricardo Venâncio, advogado e Conselheiro Nacional da JSD e Ana Marta
187 Moniz, presidente da Comissão Política Concelhia da JSD-Bombarral.
188 Falou-se do impacto do custo com as PPP's rodoviárias e da corrupção
189 ligada a estas parcerias, tendo por fim, sido abordada a importância da
190 intervenção dos jovens na sociedade.” -----
191 **0625. DIA DE TODOS OS SANTOS:** “Comemorou-se no passado dia 1 de
192 novembro, o Dia de Todos-os-Santos, associado tradicionalmente ao
193 designado Pão-For-Deus. Nota-se que o Bombarral conserva esta tradição,
194 embora com menos intensidade. Colocaria por essa razão, a questão ao
195 senhor Presidente da Câmara, se não seria de apostar mais nas
196 manifestações culturais que têm diretamente a ver com as nossas raízes,

ATA N.º 24/2018 – Reunião pública e ordinária do dia 2018.11.06

- 197 em vez de apostas que visam essencialmente alimentar a sociedade
198 consumista e em nada se identificam com a nossa história, cultura e
199 tradição?” -----
- 200 **0626. HASTEAR DE BANDEIRAS NA SEDE DOS PAÇOS DE CONCELHO:**
201 “Questiono o senhor Presidente da Câmara se alguma vez foi abordado no
202 sentido de lhe chamarem a atenção para o facto das bandeiras ficarem
203 hasteadas durante a noite, ou por lapso, não terem sido sequer hasteadas.
204 Vem isto a propósito de alguns alertas que no passado eram feitos pelo
205 PCP, e a título de curiosidade quero aferir se continua a preocupação
206 daquele partido, com o cumprimento da legislação sobre a bandeira
207 nacional.” -----
- 208 **DO SENHOR VEREADOR NUNO MOTA:** -----
- 209 **0627. SOLICITAÇÃO DE DOCUMENTOS:** “Solicito os documentos que me sejam
210 entregues por escrito que são os documentos da Câmara Municipal da
211 submissão à entidade de gestão da candidatura do Mercado Municipal que
212 é extraída do Balcão 2020, assim como do IVV também quero o documento
213 de submissão e o comprovativo em como foi aprovado. Também quero uma
214 cópia da guia de receita das obras das Casas da Vinha que deu entrada nos
215 cofres do Município. Solicito um suporte técnico justificativo e peço que
216 estas informações nos sejam entregues com a maior brevidade possível.” ---
217 ----- O senhor Presidente da Câmara disse que iria solicitar à Uogf estes
218 documentos, assim como, uma informação a dizer que a candidatura do IVV
219 ainda não foi submetida. -----
- 220 **0628. 37º ANIVERSARIO DA ASSOCIAÇÃO CULTURAL E RECREATIVA DO**
221 **CINTRÃO:** “Não tive conhecimento nem fui convidado para o 37.º
222 aniversário desta associação.” -----
223 -----O senhor vereador Nuno Mota disse ainda que em relação à
224 intervenção do senhor vereador Vítor Fonseca “ainda bem que a obra vai
225 ser feita finalmente, dizer que quando referiu que conseguiram eu diria que
226 o Bombarral conseguiu, porque foi uma obra que foi reivindicada com
227 bastante pressão de todos os autarcas desta autarquia, desde a Câmara
228 Municipal do Bombarral à Assembleia Municipal, passou por todas as
229 bancadas políticas, foi uma reivindicação do problema que estava a afetar
230 todos nós bombarralense e então todos estávamos a lutar pelo mesmo. Os
231 munícipes também fizeram um abaixo assinado na altura para pressionar
232 junto das Estradas de Portugal, assim como, o papel das Juntas de
233 Freguesia foi fundamental. Diria que é uma vitória de todos os
234 intervenientes.” -----
235 -----O senhor vereador Vítor Fonseca disse que “isto é uma obra que
236 nós todos, incluindo a população estamos em luta por isso não fui eu. Hoje

ATA N.º 24/2018 – Reunião pública e ordinária do dia 2018.11.06

237 estamos a tentar desenvolver um trabalho que já estava há muitos anos em
238 marcha e que nunca foi conseguido. Tivemos a possibilidade de o fazer
239 convidando o senhor Presidente das Infraestruturas de Portugal a vir uma
240 ou duas vezes a reuniões em que foi apresentado esse problema e
241 pressionámo-lo para a necessidade da obra para servir a população.” -----
242 **DA SENHORA VEREADORA ROSA GUERRA: -----**
243 **0629. DECLARAÇÃO SOBRE O ORÇAMENTO:** “Reiterando o que o Senhor
244 Vereador José Manuel Vieira disse em nome da Coligação (PPD/PSD e
245 CDS/PP) na última Reunião de Câmara sobre a discussão do Orçamento,
246 apresento uma declaração da Coligação. Os vereadores da Coligação
247 (PPD/PSD e CDS/PP), na Câmara Municipal do Bombarral, classificam o
248 Orçamento para 2019 e as Grandes Opções do Plano, um documento
249 previsional miserabilista, fruto de uma governação desgovernada. No
250 decorrer da discussão do documento que acabaria por ser aprovado com
251 quatro votos a favor do Partido Socialista e três votos contra da Coligação, a
252 oposição à Câmara acusou o executivo de enormes falhas ao nível da
253 gestão. Questionaram, sem obter qualquer resposta, o atual Presidente
254 para que este dissesse se a Câmara Municipal que lidera, tem algum plano
255 estratégico para 2019 e anos seguintes, já que o principal documento
256 orientador da atividade da Câmara, nada indica que haja definição de
257 objetivos, não passando de um simples rol de intenções desordenadas e
258 sem sentido. Consideraram que este é o pior Orçamento da autarquia, nas
259 últimas décadas e que o mesmo revela algumas ilegalidades, entre as quais
260 a existência de uma clara desorçamentação, perante despesas obrigatórias
261 que não estão salvaguardadas. Adiantaram ainda que não cumpre ainda o
262 que está regulamentado nas Regras Previsionais do Pocal, no que toca aos
263 valores relativos aos impostos, taxas e tarifas apresentados que deviam ter
264 sido aprovados previamente pela Assembleia Municipal. Quanto a algumas
265 transferências correntes, não foram cumpridos os critérios obrigatórios que
266 apenas permitem ser consideradas no Orçamento, aquelas que tenham
267 atribuição comprovada com a aprovação das entidades competentes. É
268 inequívoco que neste Orçamento estão contemplados valores na receita
269 que não foram aprovados e por isso não cumprem com o Pocal,
270 inconformidade que fere o documento de ilegalidade. Por outro lado, existe
271 uma baixa significativa na dotação para a Área Social, onde se destaca uma
272 diminuição significativa do programa de apoio aos medicamentos, que foi
273 uma âncora eleitoral e que neste orçamento cai por terra, com uma verba
274 residual. Isto em contraponto com a ausência de uma política sustentada
275 para a Saúde, Educação e Cultura e uma aposta ainda mais forte em festas,
276 algumas delas sem qualquer visibilidade para o concelho. Foi justamente

ATA N.º 24/2018 – Reunião pública e ordinária do dia 2018.11.06

277 por acharem que este Orçamento configura um enorme recuo, face aquilo
278 que foi conquistado, revelando uma total falta de estratégia e capacidade
279 para resolver os processos pendentes que os vereadores da Coligação
280 votaram contra o documento. Nessa reunião, os vereadores da
281 COLIGAÇÃO (PPD/PSD e CDS/PP), afirmaram claramente que não se
282 reveem num Orçamento onde está bem patente um vazio de ideias e uma
283 Estratégia Zero, para além de uma quase total ausência de ambição no que
284 toca a investimentos em pleno quadro comunitário ressaltando apenas os
285 projetos iniciados pelo anterior executivo. Por último, mas não menos
286 importante, é perfeitamente claro que este Orçamento não cumpre com o
287 que está regulamentado nas Regras Previsionais do Pocal, no que toca aos
288 valores relativos aos impostos, taxas e tarifas apresentados que deviam ter
289 sido aprovados previamente pela Assembleia Municipal. Quanto a algumas
290 transferências correntes, não foram cumpridos os critérios obrigatórios que
291 apenas permitem ser consideradas no Orçamento, as transferências que
292 tenham atribuição comprovada com a aprovação das entidades
293 competentes. É inequívoco, que neste Orçamento, estão contemplados
294 valores na receita que não foram aprovados e por isso não cumprem com o
295 Pocal, inconformidade que fere o documento de ilegalidade. Os vereadores
296 da COLIGAÇÃO (PPD/PSD e CDS/PP), não se reveem ainda num
297 Orçamento ferido de legalidade e no qual está bem patente uma profunda
298 confusão de ideias, uma Estratégia Zero e uma quase total ausência de
299 ambição no que toca a investimentos em pleno quadro comunitário.” -----
300 **0630. 37º ANIVERSARIO DA ASSOCIAÇÃO CULTURAL E RECREATIVA DO**
301 **CINTRÃO:** “Não tive conhecimento nem fui convidada para o 37.º
302 Aniversário desta Associação.” -----
303 -----O senhor Presidente da Câmara disse “certamente que não é
304 atribuível ao executivo o desconhecimento desse almoço, no entanto, dizer
305 o seguinte sobre a intervenção do senhor Vereador José Manuel Vieira, a
306 reestruturação da estrada N8, de facto, é uma vitória de todos nós, no
307 entanto, eles foram sensíveis à abordagem que nós fizemos e o resultado
308 está à vista, a reparação da estrada começou. Em relação às PPP’s das
309 estradas, dizer que não poderia estar mais que acordo com essa situação,
310 porque se formos para PPP’s, nomeadamente de estabelecimentos
311 hospitalares, tal já não é exatamente a mesma coisa. Quando referiu a
312 questão do Pão-Deus, como é lógico, é uma tradição que nesta região
313 está muito enraizada. O facto de achar que não tem tanto impacto, até
314 poderá ter mais numa localidade do que noutra aldeia e também tem a ver
315 fundamentalmente com o número de crianças que existe e que deveria ser
316 muito mais digamos, neste caso aumentado sem dúvida nenhuma que a

ATA N.º 24/2018 – Reunião pública e ordinária do dia 2018.11.06

317 nossa população está a inverter a pirâmide e como tal, começa a haver
318 muito mais população idosa do que jovem ativa e dinâmica e, portanto, é um
319 problema que devia preocupar os governos sucessivamente, que deviam de
320 alguma forma ir incentivando a taxa de natalidade. No que diz respeito à
321 questão do Halloween foi explicado pela senhora vereadora que Patrícia
322 Costa Pereira que deveria ser continuado, estou completamente de acordo
323 porque é um evento que tem uma adesão extraordinária por parte do Oeste,
324 em que vêm pessoas de fora do concelho e que enchem a nossa Vila,
325 podia-se ver os jovens e menos jovens, pais com crianças a passear no seu
326 percurso que estava previamente combinado, passando por vários sítios e
327 isso é que faz com que este programa tenha esta riqueza, que passa pelo
328 Teatro Eduardo Brazão, pela Mata Municipal e até pelo Palácio Gorjão. É,
329 de facto, uma iniciativa louvável, é extraordinário ver jovens e menos jovens
330 a participar neste evento, como tal, e como a senhora vereadora Patricia
331 Pereira referiu, não é uma tradição portuguesa, mas a exemplo de outras
332 tomaríamos nós ter a adesão das pessoas que temos nesta iniciativa, e
333 como tal, será para continuar, mais, será para redimensionar e tornar ainda
334 cada vez maior e mais forte, porque o nome do Bombarral está envolvido de
335 uma forma extremamente feliz nesta situação. No que diz respeito ao
336 hastear das bandeiras, não podia estar mais de acordo, realmente às vezes,
337 há aí umas situações que têm que, de facto, ser conhecidas, houve aí uma
338 situação que, enfim, não é exemplificativa, mas que às vezes acontece e,
339 portanto, houve uma disrupção em relação ao hastear das bandeiras que de
340 todo em todo nós pretendemos que, pelo menos estejam também
341 hasteadas ao sábado, o que dá uma marca diferente à fachada da nossa
342 Câmara Municipal. No que diz respeito à intervenção do vereador Nuno
343 Mota, esta solicitação decorrente irá ser, como é lógico, satisfeita. A
344 senhora vereadora Rosa Guerra fez uma síntese, do que foi a última
345 reunião extraordinária e como tal, não concordando, com a sua análise ao
346 dizer-me que é um orçamento miserabilista, já ouvi um bocadinho de tudo, a
347 senhora falou em desorçamentação, nós, às vezes ouvimos falar em sobre
348 orçamentação a propósito de referir que, de facto, uma outra situação que
349 tem que ser, compaginada com o que existe em termos documentais, e
350 assim sendo, nós temos valores e temos contratualizado verbas,
351 nomeadamente atribuídas por parte do PARU no montante de 1.230 mil
352 euros e, portanto, está perfeitamente verificável através da documentação,
353 está contratualizado, sem dúvida nenhuma que não podíamos colocar em
354 orçamento verbas que não tivéssemos a certeza que iriam ser satisfeitas.” --

ORDEM DO DIA

ATA N.º 24/2018 – Reunião pública e ordinária do dia 2018.11.06

- 356 **0631. PEDIDO DE PAGAMENTO EM SEIS PRESTAÇÕES – ABASTECIMENTO**
357 **DE ÁGUA EM NOME DE MARIA JOÃO DIAS NUNES:** -----
358 ----- Foi deliberado por unanimidade e em minuta aprovar o pedido de
359 pagamento em seis prestações de abastecimento de água em nome da
360 senhora Maria João Dias Nunes. -----
361 **0632. PEDIDO DE PAGAMENTO DE ÁGUA DA FATURA N.º 72078/2018 no 1.º**
362 **ESCALÃO EM NOME DE CÉSAR MIGUEL SANTOS CORREIA:** -----
363 ----- Foi deliberado por unanimidade e em minuta aprovar o pedido de
364 pagamento de água da fatura n.º 72078/2018 no 1.º escalão em nome do
365 senhor César Miguel Santos Correia. -----
366 **0633. PEDIDO DE PAGAMENTO DE ÁGUA DA FATURA N.º 68152/2018 no 1.º**
367 **ESCALÃO EM NOME DE ACÁCIO RODRIGUES ALMEIDA:** -----
368 ----- Foi deliberado por unanimidade e em minuta aprovar o pedido de
369 pagamento de água da fatura n.º 68152/2018 no 1.º escalão em nome do
370 senhor Acácio Rodrigues Almeida. -----
371 **0634. PEDIDO DE PAGAMENTO DE ÁGUA DA FATURA N.º 66829/2018 no 1.º**
372 **ESCALÃO EM NOME DE MARIA FERNANDA DA CONCEIÇÃO**
373 **DIONÍSIO:** -----
374 ----- Foi deliberado por unanimidade e em minuta aprovar o pedido de
375 pagamento de água da fatura n.º 66829/2018 no 1.º escalão em nome de
376 Maria Fernanda da Conceição Dionísio. -----
377 **0635. PROPOSTA DE CEDÊNCIA DE PRÉDIO AO MUNICÍPIO DE**
378 **BOMBARRAL PARA ESTACIONAMENTO PÚBLICO:** -----
379 ----- O senhor Presidente da Câmara apresentou a seguinte proposta:
380 “Considerando que: 1. O Município de Bombarral necessita de espaços
381 tendo em vista o estacionamento público de veículos na vila de Bombarral,
382 e, em especial, junto das principais vias e dos serviços de transportes
383 públicos (estação ferroviária e rodoviária); 2. Os imóveis integrados no
384 património do Município têm se revelado insuficientes para garantir o
385 estacionamento público necessário e para assegurar a segurança e
386 comodidade dos seus utilizadores; 3. Existem imóveis de propriedade
387 particular aptos a satisfazer as necessidades evidenciadas e cujos
388 proprietários anuíram na cedência temporária e a título gratuito ao Município
389 de Bombarral para esse efeito. Proponho que a Câmara Municipal do
390 Bombarral delibere, no uso das competências previstas nas al. ee) e rr) do
391 nº 1 do art. 33.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado em
392 anexo à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, aprovar a aceitação da
393 cedência gratuita do imóvel sito na Rua Mouzinho de Albuquerque,
394 Bombarral, com área de 56,25 m², ao Município de Bombarral para que
395 este utilize no desenvolvimento de atividades de interesse para o Município,

ATA N.º 24/2018 – Reunião pública e ordinária do dia 2018.11.06

396 nomeadamente para estacionamento público, nos termos e condições da
397 minuta de contrato de comodato em anexo.” (Anexo I). -----
398 -----Foi deliberado por unanimidade e em minuta aprovar a proposta de
399 cedência de prédio ao Município de Bombarral para estacionamento
400 público. -----

401

402

403

404

405

406

407

408

409

410

O Presidente da Câmara

412

413

414

415

A funcionária

416

417

418

419

420

Anexo I

421

422

CONTRATO DE COMODATO DE BEM IMÓVEL

423

424

---**ENTRE**-----

425

ICAFF – Sociedade Imobiliária e Construções, Lda., pessoa coletiva número 503 129 704,

426

com sede no Largo 25 de Abril, nº 7, 1º andar, Bombarral, neste ato representada por

427

_____, portador do Cartão de Cidadão n.º _____, válido até _____,

428

na qualidade de representante legal com poderes para este ato conforme certidão permanente

429

com o código de acesso ____-____-____ válido até __/__/____), que o(s) habilita para o

430

efeito e que faz parte integrante deste contrato, como comodatário, doravante designado por

431

Primeiro Outorgante; -----

ATA N.º 24/2018 – Reunião pública e ordinária do dia 2018.11.06

432 ----E -----
433 O **MUNICÍPIO DO BOMBARRAL**, titular do cartão de pessoa colectiva de direito público n.º
434 506 800 580, neste ato representado pelo seu Presidente, Ricardo Manuel da Silva Fernandes,
435 com domicílio profissional na Praça do Município, 2540-046 Bombarral, portador do Cartão de
436 Cidadão n.º 04471749 0ZZ9, válido até 04/01/2028, e em nome deste outorgando no uso da
437 competência que lhe é conferida pela alínea a) do n.º 1 do artigo 35.º da Lei n.º 75/2013, de 12
438 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, como
439 comodante, doravante designado por Segundo Outorgante; -----

440 ----É celebrado e reciprocamente aceite o presente contrato que é comodato, o qual se rege
441 pelas cláusulas seguintes: -----

442 CLÁUSULA 1.ª

443 (Objeto)

444 O Primeiro Outorgante é proprietário e legítimo possuidor do imóvel sito na Rua Mouzinho de
445 Albuquerque, 2540-127 Bombarral, freguesia e concelho de Bombarral, prédio urbano inscrito
446 na respetiva matriz sob o nº _____ e descrito na Conservatória do Registo Predial de Bombarral
447 sob o registo nº _____, com área de 56,25 m2, conforme documentos em anexo e que fazem
448 parte integrante do presente contrato. -----

449 CLÁUSULA 2.ª

450 (Finalidade)

451 Pelo presente contrato o COMODANTE entrega ao COMODATÁRIO e este aceita o imóvel
452 descrito na cláusula primeira, a título gratuito, livre de pessoas e bens, para que este utilize no
453 desenvolvimento de atividades de interesse para o Município, nomeadamente para
454 estacionamento público. -----

455 CLÁUSULA 3.ª

456 (Utilização)

457 O COMODANTE permite que o COMODATÁRIO utilize o imóvel para a finalidade descrita na
458 cláusula segunda, e este compromete-se a respeitar integralmente as características das
459 instalações atendendo ao fim a que se destinam, não lhe podendo dar outro uso sem expressa
460 autorização do Primeiro Outorgante, nem do mesmo fazer qualquer utilização imprudente. -----

ATA N.º 24/2018 – Reunião pública e ordinária do dia 2018.11.06

461 CLÁUSULA 4.^a

462 (Prazo)

463 1. O prazo do presente contrato é de 1 ano a contar da data da assinatura do mesmo, sendo
464 sucessivamente renovável por iguais períodos, salvo se qualquer uma das partes o denuncie. ---

465 2. O exercício do direito de denúncia deverá ser formalizado, mediante carta registada com
466 aviso de receção, dirigida à outra parte contratante com a antecedência mínima de 60
467 (sessenta) dias. -----

468 CLÁUSULA 5.^a

469 (Obrigações do Comodatário)

470 Na vigência do presente contrato, o COMODATÁRIO obriga-se a:

471 1. Não afetar o imóvel a fim diverso daquele a que se destina, nos termos da cláusula segunda
472 do presente contrato. -----

473 2. Manter as instalações em perfeito estado de conservação e segurança para o fim a que se
474 destina, nos termos da cláusula segunda do presente contrato; -----

475 3. Assumir de forma exclusiva os encargos decorrentes das despesas necessárias à limpeza e
476 manutenção do imóvel para o fim a que se destina, nos termos da cláusula segunda do
477 presente contrato. -----

478 Cláusula 6.^a

479 (Obras e Benfeitorias)

480 1. Quaisquer obras que o COMODATÁRIO pretenda realizar no imóvel comodatado, necessitam
481 de prévia autorização escrita do COMODANTE. -----

482 2. Quaisquer benfeitorias realizadas pelo COMODATÁRIO durante a vigência do presente
483 contrato reverterão para o COMODANTE, não sendo devida a este título qualquer
484 indemnização. -----

485 Cláusula 7.^a

486 (Norma de devolução ou entrega)

487 Cessando a vigência do presente contrato, o COMODATÁRIO entregará ao COMODANTE o
488 imóvel, livre de pessoas e quaisquer ónus ou encargos, no mesmo estado de conservação e

ATA N.º 24/2018 – Reunião pública e ordinária do dia 2018.11.06

489 funcionamento em que lhe foi entregue, salvo as deteriorações inerentes a uma prudente
490 utilização do mesmo. -----

491 **Cláusula 8ª**

492 **(Exclusão de Responsabilidade)**

493 1. O COMODANTE não tem qualquer responsabilidade pelas atividades desenvolvidas pelo
494 segundo outorgante, bem como por qualquer fim ilícito ou prática contrária à lei ou aos bons
495 costumes. -----

496 2. Em caso algum o COMODANTE pode ser responsabilizado, independentemente do título, quer
497 pelo segundo outorgante, quer por terceiro, seja por coima, multa, dano ou indemnização. -----

498 **Cláusula 9ª**

499 **(Normas Subsidiárias)**

500 Nos casos omissos aplicar-se-ão as disposições constantes dos artigos 1129.º a 1141.º do
501 Código Civil. -----

502 **Cláusula 10ª**

503 **(Resolução de litígios)**

504 Caso surja um diferendo ou litígio entre as Partes em matéria de interpretação, validade ou
505 aplicação do presente contrato, que as mesmas não consigam resolver de forma amigável,
506 qualquer das Partes poderá submetê-lo a um tribunal arbitral, com expressa renúncia a
507 qualquer outro tribunal. -----

508 Para constar e surtir os efeitos legais foram lavrados e assinados 2 (dois) exemplares do
509 presente contrato de idêntico valor, que vão ser devidamente assinados pelos dois outorgantes
510 depois de lido e achado conforme, ficando um na posse de cada parte. -----

511

512 Bombarral, ____ de _____ de 2018.

513

514 **O Primeiro Outorgante**

515

516

517

ATA N.º 24/2018 – Reunião pública e ordinária do dia 2018.11.06

518

(_____)

519

520

O Segundo Outorgante

521

522

523

524

(_____)

525