



Município de Bombarral

Divisão de Obras Particulares e Planeamento Urbanístico

Constituição do Regime de Propriedade Horizontal

Exmº Senhor
Presidente da Câmara Municipal do Bombarral

Nome _____
☐ Contribuinte fiscal n.º _____, ☐ B.I. n.º _____, ☐ Cartão do Cidadão, com sede/ morada em _____
n.º/Lote _____, andar _____, Localidade _____
Código postal _____, freguesia _____ telefone n.º _____
_____, fax n.º _____; endereço electrónico _____
_____, na qualidade ☐ Proprietário ☐ Outro _____
do prédio (1) _____ com a área de _____
m2, situado (2) _____
_____, na localidade de _____
_____, freguesia de _____, inscrito na matriz
sob o artigo n.º _____, secção _____ e descrito na Conservatória do
Registo Predial sob o n.º _____, o qual confronta do norte
com _____
do sul com _____
do nascente com _____
e do poente com _____
requer a V.Exª. ao abrigo do disposto no art.º 79.º do Regulamento Municipal das
Operações Urbanísticas e artigo 66.º do D.L. 555/99 de 16.12, na redacção
vigente, a constituição em regime de propriedade horizontal nos termos do art.º
1415.º a 1421.º do Código Civil, do edifício colectivo referente ao processo n.º
_____/_____/_____, com o Alvará de obras n.º ____/____/_____, requerido por
_____.

Pede Deferimento

Data: ____/____/____

Assinatura do Requerente

Foi exibido o B.I n.º _____, de ____/____/_____, emitido pelo arquivo de
identificação de _____, o cartão do Cidadão

**Espaço reservado aos
Serviços**

Registo de Entrada

N.º _____

Proc. n.º ____/____/____

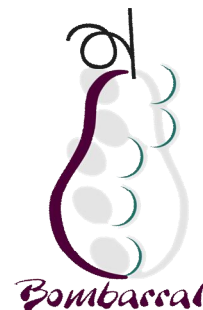
Em ____/____/____

Guia nº ____/____/____

Despacho

Parecer do Chefe de
Divisão

Informações





Município de Bombarral

Divisão de Obras Particulares e Planeamento Urbanístico

DOCUMENTOS ANEXOS:

- ☐ Cópia do Cartão do Cidadão; **(a)**
- ☐ Cópia do Bilhete de identidade; **(a)**
- ☐ Cópia do Cartão de Contribuinte; **(a)**
- ☐ Documento comprovativo da qualidade de titular de qualquer direito que confira a faculdade de realização da operação; **(a)**
- ☐ Declaração de responsabilidade do técnico devidamente qualificado, assumindo inteira responsabilidade pela elaboração do relatório de propriedade horizontal;
- ☐ Relatório de propriedade horizontal com descrição sumária do prédio e indicação do número de fracções autónomas, designadas pelas respectivas letras maiúsculas. Cada fracção autónoma deve discriminar o andar, o destino da fracção, o n.º de polícia pelo qual se processa o acesso à fracção (quando exista), a designação dos aposentos, incluindo varandas, terraços, garagens e arrumos, indicação de áreas cobertas e descobertas e de percentagem da fracção relativamente ao valor total do prédio;
- ☐ Indicação de zonas comuns;
- ☐ Planta de localização à escala 1:2000 ou superior; **(c)**
- ☐ Peças desenhadas com a designação de todas as fracções autónomas pela letra maiúscula respectiva e com a delimitação a cores de cada fracção e das zonas comuns.

Notas:

- (a)** Caso não existam no processo administrativo;
- (b)** Com cópia para autenticar ou 1 cópia autenticada
- (c)** Poderá ser dispensável quando é identificado o respectivo processo municipal

