

**LICENCIAMENTO SIMPLIFICADO  
DE INSTALAÇÕES DE ARMAZENAMENTO DE PRODUTOS DE PETRÓLEO E DE  
POSTOS DE ABASTECIMENTO DE COMBUSTÍVEIS  
CLASSES A1 – A2 – A3**

**OBJETIVO**

Definir o modo de instrução da comunicação de construção de instalações de armazenamento de produtos de petróleo e de postos de abastecimento de combustíveis, inseridos nas classes A1 – A2 – A3, conforme definição do anexo III do DL n.º 267/2002, de 26 de Novembro, na sua atual redação.

**ÂMBITO**

No âmbito do licenciamento de instalações de armazenamento de produtos de petróleo e de postos de abastecimento de combustíveis, cujo regime jurídico é titulado pelo DL n.º 267/2002, de 26.11, na sua atual redação, as instalações inseridas na classe A1 – A2 – A3 do anexo III do citado diploma, estão sujeitas ao licenciamento simplificado, cuja instrução está definida, respetivamente nos art.º 18.º; 19.º e 20.º da Portaria n.º 1188/2003, de 10.10 alterada pela Portaria n.º 1515/2007, de 30.11 e no art.º 32.º do Regulamento Municipal das Operações Urbanísticas.

**DOCUMENTOS QUE DEVEM INSTRUIR O PROCESSO**

- ☐ Requerimento **IMP-DOPPU-SLOP-11-01** (a fornecer na Secção de Atendimento ao Público ou em [www.cm-bombarral.pt](http://www.cm-bombarral.pt);

**Classe A1 (a)**

- ☐ Cópia do Cartão de Cidadão, ou;
- ☐ Cópia do Bilhete de identidade;
- ☐ Cópia do Cartão de Contribuinte;
- ☐ Documento comprovativo da qualidade de titular de qualquer direito que confira a faculdade de realização da operação **(b)**;
- ☐ Certidão da descrição e de todas as inscrições em vigor emitida pela Conservatória do Registo Predial referente ao prédio ou prédios abrangidos **(c)**;
- ☐ Calendarização da Execução da Obra;
- ☐ Planta de localização à escala 1/2000, com indicação precisa da localização do prédio, a obter na SAP – Secção de Atendimento ao Público ou em [www.cm-bombarral.pt](http://www.cm-bombarral.pt);
- ☐ Planta de localização à escala 1/25000, com indicação precisa da localização do prédio, a obter na SAP – Secção de Atendimento ao Público ou em [www.cm-bombarral.pt](http://www.cm-bombarral.pt);
- ☐ Extracto das plantas de ordenamento e condicionantes do Plano Director Municipal, com indicação precisa da localização do prédio, a obter na SAP – Secção de Atendimento ao Público ou em [www.cm-bombarral.pt](http://www.cm-bombarral.pt);
- ☐ Levantamento Topográfico elaborado nos termos do art.º 8.º e do art.º 9.º do RMOU;
- ☐ Descrição sumária da instalação, incluindo desenhos da implantação do(s) reservatório(s) e do traçado da rede de distribuição, se aplicável;

**LICENCIAMENTO SIMPLIFICADO  
DE INSTALAÇÕES DE ARMAZENAMENTO DE PRODUTOS DE PETRÓLEO E DE  
POSTOS DE ABASTECIMENTO DE COMBUSTÍVEIS  
CLASSES A1 – A2 – A3**

- ☐ Declaração de conformidade do projectista, inscrito na Direcção-Geral da Energia e Geologia, nos termos do n.º 1 do artigo 2.º da Portaria n.º 422/2009, de 21.04, com a redacção do anexo 2 da Portaria n.º 1188/2003, de 10.10;  
**(d)**
- ☐ Seguro de responsabilidade civil do projectista, nos termos do n.º 6 do artigo 13.º do DL n.º 267/2002, de 26.11, na sua actual redacção; **(e)**
- ☐ Documento comprovativo da inscrição no Instituto da Construção e do Imobiliário (INCI) da entidade executora do projecto ( 4.º categoria – Instalações Eléctricas e Mecânicas – Subcategoria 12) **(f)**
- ☐ Seguro de responsabilidade civil do empreiteiro, nos termos do n.º 6 do artigo 13.º do DL n.º 267/2002, de 26.11, na sua actual redacção, no montante fixado pela entidade licenciadora; **(e) (g)**
- ☐ Seguro de responsabilidade civil do responsável pela execução dos projectos, nos termos do n.º 6 do artigo 13.º do DL n.º 267/2002, de 26.11, na sua actual redacção, no montante fixado pela entidade licenciadora; **(e) (h)**
- ☐ Planta geral da instalação, em escala não inferior a 1/1000, definindo com rigor os seus limites e as suas confrontações numa faixa de 100 m onde se identifiquem, pelo menos, as ruas e, numa faixa de 50 m adjacente à instalação, os edifícios habitados, ocupados ou que recebem público;

**Classe A2 (a)**

- ☐ Cópia do Cartão de Cidadão, ou;
- ☐ Cópia do Bilhete de identidade;
- ☐ Cópia do Cartão de Contribuinte;
- ☐ Documento comprovativo da qualidade de titular de qualquer direito que confira a faculdade de realização da operação **(b)**;
- ☐ Certidão da descrição e de todas as inscrições em vigor emitida pela Conservatória do Registo Predial referente ao prédio ou prédios abrangidos **(c)**;
- ☐ Calendarização da Execução da Obra;
- ☐ Planta de localização à escala 1/2000, com indicação precisa da localização do prédio, a obter na SAP – Secção de Atendimento ao Público ou em [www.cm-bombarral.pt](http://www.cm-bombarral.pt);
- ☐ Planta de localização à escala 1/25000, com indicação precisa da localização do prédio, a obter na SAP – Secção de Atendimento ao Público ou em [www.cm-bombarral.pt](http://www.cm-bombarral.pt);
- ☐ Extracto das plantas de ordenamento e condicionantes do Plano Director Municipal, com indicação precisa da localização do prédio, a obter na SAP – Secção de Atendimento ao Público ou em [www.cm-bombarral.pt](http://www.cm-bombarral.pt);
- ☐ Levantamento Topográfico elaborado nos termos do art.º 8.º e do art.º 9.º do RMOU;
- ☐ Declaração de conformidade do projectista, inscrito na Direcção-Geral da Energia e Geologia, nos termos do n.º 1 do artigo 2.º da Portaria n.º 422/2009, de 21.04, com a redacção do anexo 2 da Portaria n.º 1188/2003, de 10.10;  
**(d)**
- ☐ Seguro de responsabilidade civil do projectista, nos termos do n.º 6 do artigo 13.º do DL n.º 267/2002, de 26.11, na sua actual redacção; **(e)**

**LICENCIAMENTO SIMPLIFICADO  
DE INSTALAÇÕES DE ARMAZENAMENTO DE PRODUTOS DE PETRÓLEO E DE  
POSTOS DE ABASTECIMENTO DE COMBUSTÍVEIS  
CLASSES A1 – A2 – A3**

- ☐ Documento comprovativo da inscrição no Instituto da Construção e do Imobiliário (INCI) da entidade executora do projecto ( 4.º categoria – Instalações Eléctricas e Mecânicas – Subcategoria 12) **(f)**
- ☐ Seguro de responsabilidade civil do empreiteiro, nos termos do n.º 6 do artigo 13.º do DL n.º 267/2002, de 26.11, na sua actual redacção, no montante fixado pela entidade licenciadora; **(e) (g)**
- ☐ Seguro de responsabilidade civil do responsável pela execução dos projectos, nos termos do n.º 6 do artigo 13.º do DL n.º 267/2002, de 26.11, na sua actual redacção, no montante fixado pela entidade licenciadora; **(e) (h)**
- ☐ Planta geral da instalação, em escala não inferior a 1/1000, definindo com rigor os seus limites e as suas confrontações numa faixa de 100 m onde se identifiquem, pelo menos, as ruas e, numa faixa de 50 m adjacente à instalação, os edifícios habitados, ocupados ou que recebem público;
- ☐ Memória descritiva

**Classe A3 (a)**

- ☐ Cópia do Cartão de Cidadão, ou;
- ☐ Cópia do Bilhete de identidade;
- ☐ Cópia do Cartão de Contribuinte;
- ☐ Documento comprovativo da qualidade de titular de qualquer direito que confira a faculdade de realização da operação **(b)**;
- ☐ Certidão da descrição e de todas as inscrições em vigor emitida pela Conservatória do Registo Predial referente ao prédio ou prédios abrangidos **(c)**;
- ☐ Ficha Técnica da instalação com indicação da capacidade prevista, das regras de segurança previstas nas portarias n.º 451/2001, de 05.05, e 460/2001, de 08.05;
- ☐ Planta de localização à escala 1/2000, com indicação precisa da localização do prédio, a obter na SAP – Secção de Atendimento ao Público ou em [www.cm-bombarral.pt](http://www.cm-bombarral.pt);
- ☐ Planta de localização à escala 1/25000, com indicação precisa da localização do prédio, a obter na SAP – Secção de Atendimento ao Público ou em [www.cm-bombarral.pt](http://www.cm-bombarral.pt);
- ☐ Extracto das plantas de ordenamento e condicionantes do Plano Director Municipal, com indicação precisa da localização do prédio, a obter na SAP – Secção de Atendimento ao Público ou em [www.cm-bombarral.pt](http://www.cm-bombarral.pt);
- ☐ Levantamento Topográfico elaborado nos termos do art.º 8.º e do art.º 9.º do RMOU;
- ☐ Planta geral da instalação, em escala não inferior a 1/1000, definindo com rigor os seus limites e as suas confrontações numa faixa de 100 m onde se identifiquem, pelo menos, as ruas e, numa faixa de 50 m adjacente à instalação, os edifícios habitados, ocupados ou que recebem público;

**Notas:**

- (a)** No caso da instalação se localizar em zona(s) de servidão administrativa, deverá anexar-se mais uma cópia por cada entidade a consultar. Se a construção se situa em área de protecção de imóvel classificado, sujeita a parecer do IGESPAR deverá ser apresentada cópia do projecto em formato digital e levantamento fotográfico do local;



**LICENCIAMENTO SIMPLIFICADO  
DE INSTALAÇÕES DE ARMAZENAMENTO DE PRODUTOS DE PETRÓLEO E DE  
POSTOS DE ABASTECIMENTO DE COMBUSTÍVEIS  
CLASSES A1 – A2 – A3**

- (b) Com cópia para autenticar ou 1 cópia autenticada. Quando o requerente é uma pessoa colectiva, deverá ser entregue certidão permanente do registo comercial, ou código de acesso ao respectivo sitio na internet. Quando o requerente é arrendatário do imóvel, deverá ser entregue contrato de arrendamento, assim como a devida autorização para efectuar a operação urbanística, quando o contrato o não preveja;
- (c) Com cópia para autenticar ou 1 cópia autenticada; O requerente poderá apresentar a certidão do Registo de propriedade em suporte digital ou facultando o código de acesso ao respectivo sitio na internet;
- (d) Deverá juntar documento comprovativo da habilitação legal;
- (e) A verificar no acto de entrega com a exibição do original do mesmo;
- (f) Entrega o documento disponibilizado no Portal do InCI, I.P, que elenca as habilitações detidas;
- (g) Na falta de fixação de montante pela entidade licenciadora serve o seguro correspondente ao alvará que possua;
- (h) Na falta de fixação de montante pela entidade licenciadora a falta de apólice é assumida pelo empreiteiro,