

## ACTA N.º 51/2003 – Reunião ordinária do dia 2003.11.10

-----Aos dez dias do mês de Novembro do ano dois mil e três, nesta vila de Bombarral e salão nobre do edifício dos Paços do Município, realizou-se uma reunião ordinária da Câmara Municipal de Bombarral, com a presença do senhor Presidente da Câmara António Carlos Albuquerque Álvaro, do senhor Vice-Presidente da Câmara João Carlos Barreiras Duarte e dos senhores Vereadores Luis Alberto Camilo Duarte, Jorge Manuel Costa Pereira, Manuel Quintino Filipe Silva, Rui Fernando Figueiredo Viola e José António Silva Filipe.-----

-----Secretariou a reunião o Assistente Administrativo Especialista Nuno Fernando Carreira Taborda Ferreira.-----

-----Pelos 18.20 horas, o senhor presidente da Câmara declarou aberta a reunião.-----

### PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

|              |                                                             |                |
|--------------|-------------------------------------------------------------|----------------|
| <b>1176.</b> | <b>RESUMO DIÁRIO DE TESOUREARIA:</b> Do dia 2003.11.10----- |                |
|              | Caixa Geral de Depósitos.....                               | 849.387,88 €   |
|              | Caixa de Crédito Agrícola Mútuo de Bombarral...             | 40.857,75 €    |
|              | Banco Totta & Açores.....                                   | 87.131,59 €    |
|              | Banco Português do Atlântico.....                           | 158.896,29 €   |
|              | Crédito Predial Português.....                              | 44.278,26 €    |
|              | Banco Comercial Português.....                              | 4.592,40 €     |
|              | Banco Pinto & Sottomayor.....                               | 7.103,29 €     |
|              | Banco Nacional de Crédito Imobiliário.....                  | 201.046,75 €   |
|              | Depositado em instituições de Crédito.....                  | 1.397.757,84 € |
|              | Em cofre.....                                               |                |
|              | .....Numerário.....                                         | 521,42 €       |
|              | .....Cheques.....                                           | 102,48 €       |
|              | Total de disponibilidades.....                              | 1.398.381,74 € |
|              | Documentos.....                                             | 52.093,77 €    |
|              | Total.....                                                  | 1.450.475,51 € |
|              | Operações Orçamentais.....                                  | 1.036.822,55 € |
|              | Operações de Tesouraria.....                                | 361.559,19 €   |

### DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA:-----

**1177. OCUPAÇÃO / INUTILIZAÇÃO DO DOMÍNIO HÍDRICO DO RIO DA CORGA:** Informou o executivo de que vai tomar providências quanto à ocupação da mota do rio no antigo troço do Rio da Corga por uma estância de madeiras que impede a passagem da máquina de limpeza do rio.-----

**1178. TORNEIO DE OUTONO / 03 DE GINÁSTICA RÍTMICA:** Informou o executivo de que no passado sábado a Federação Portuguesa de Ginástica organizou no Pavilhão Desportivo Municipal o torneio em epígrafe, que contou com a participação de 110 atletas das seguintes equipas e categorias: seniores - Ginásio Clube de Portugal, Sport Algés e Dafundo e Boavista; esperanças – AA Espinho, CD Nacional, GD Estreito, Sport Algés e Dafundo e Boavista; minis – Sociedade Filarmónica União Piedense, G. Santarém, GD Estreito e Boavista.-----

**1179. PLANO DE URBANIZAÇÃO DA VILA:** Tendo em conta que a arquitecta Márcia Carvalho, colocada no GTL, e tendo recuperado da doença de que foi vítima, o júri do

## ACTA N.º 51/2003 – Reunião ordinária do dia 2003.11.10

- concurso de qualificação prévia para elaboração do Plano de Urbanização da Vila está na fase de análise das candidaturas para selecção.-----
1180. **PLANOS EM ELABORAÇÃO:** Distribuiu cópia da informação n.º 58/2003, sobre os planos em elaboração (revisão do PDM, alteração do PDM, Plano de Pormenor da Várzea da Pedra, Plano de Pormenor da Zona Poente, Plano de Pormenor da Zona Noroeste, Plano de pormenor do Vale da Várzea e Plano de Pormenor do Vale do Leito).-----
1181. **ECOAMBIENTE:** Informou que, para além do montante correspondente à viatura ardida, foram pagos à firma ECOAMBIENTE € 19.496,82 relativos a alugueres de viaturas.-----
1182. **PLANO DE VALORIZAÇÃO URBANA DO BOMBARRAL:** Mostrou aos membros do executivo planta relativa ao Plano de Valorização Urbana do Bombarral que irá estar exposto no II Congresso do Oeste. -----
- DO SENHOR VEREADOR JORGE COSTA PEREIRA: -----**
1183. **APETRECHAMENTO DE TODAS AS ESCOLAS BÁSICAS DO CONCELHO DE BOMBARRAL:** Informou o executivo de que na passada sexta-feira esteve reunido com o Director do CEFAE, para obter apoio na elaboração de candidatura à medida 9 do PRODEP para apetrechamento de todas escolas do ensino básico do concelho de Bombarral.-----
1184. **LEADER OESTE:** Informou o executivo de que teve hoje uma reunião com um responsável da Leader Oeste para fazer o ponto de situação do projecto da Albergaria do Carvalhal e de possíveis candidaturas, tendo resultado dessa conversa que já não existem verbas para 2003. -----
1185. **ELABORAÇÃO DE PLANOS:** Informou que o contrato da revisão do PDM está na empresa CPU. Questionou o senhor Presidente da Câmara sobre o ponto de situação da elaboração do Plano Estratégico.-----
1186. **PLANO DE PORMENOR DA QUINTA DA D. ANTÓNIA:** Solicitou informação sobre este plano de pormenor. -----
- O senhor Presidente da Câmara respondeu que está na fase de obtenção de pareceres.-----
- DO SENHOR VEREADOR LUIS DUARTE: -----**
1187. **ECOAMBIENTE:** Aquando da discussão solicitou mais de uma vez que fosse especificado o valor a pagar a esta empresa. Na altura foi dito que isso podia ser feito de imediato, mas passadas três semanas ainda não obteve essa informação.-----
1188. **COLÓQUIO SOBRE DESCENTRALIZAÇÃO:** Reforçou a sugestão do senhor vice-Presidente da Câmara, por achar pertinente a organização de um colóquio para analisar, explicar e debater esta matéria.-----
1189. **JUSCAR:** Questionou o senhor Presidente da Câmara sobre se a Câmara Municipal está a acautelar a área que esta firma cedeu à autarquia no Largo do Município. -----
1190. **ESPAÇO INTERNET:** Disse que no âmbito do protocolo assinado com a CABOVISÃO esta empresa tinha ficado de ceder o acesso à internet nos espaços municipais. Se assim for podia-se estar a poupar dinheiro.-----
1191. **PROTOCOLO COM A CABOVISÃO:** Solicitou cópia deste protocolo, considerando que a Câmara Municipal deve protestar por ainda não ter sido feita a ligação às áreas do concelho previstas.-----

**ACTA N.º 51/2003** – Reunião ordinária do dia 2003.11.10

- DO SENHOR VEREADOR MANUEL QUINTINO:-----**
1192. **CIRCULAÇÃO DE VIATURAS NA RUA CIDADE DE NAMPULA:** Considerou urgente rever a colocação de sinalização recentemente colocada que desvirtua a utilização do parque de estacionamento. -----
- DO SENHOR VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA:-----**
1193. **CONCURSO PARA CHEFE DA DIVISÃO ADMINISTRATIVA E RECURSOS HUMANOS:** Informou o executivo de que contactou os membros do júri, não tendo ainda sido possível compatibilizar as respectivas agendas, mas espera poder reunir ainda este mês para analisar o processo e definir o que fazer nos termos da lei.-----
1194. **COLÓQUIO SOBRE DESCENTRALIZAÇÃO:** Informou o executivo de que para a semana vai trazer uma proposta para a realização deste colóquio. -----

**ORDEM DO DIA**

1195. **OBRAS PARTICULARES:-----**
- 1195.01 **REAPRECIÇÃO DAS ALTERAÇÕES Á CONSTRUÇÃO DE MORADIA – PROJECTO DE ARQUITECTURA E PEDIDO DE LICENCIAMENTO:** Apreciado o processo n.º 127/99/01, iniciado a requerimento apresentado pela senhora D. Ofélia Agostinho do Nascimento, datado de 2003.10.20, foi deliberado por unanimidade aprovar o projecto de arquitectura e a solicitar licença para reapreciação das alterações à construção de moradia sita no lugar e freguesia do Pó. -----
- 1195.02 **CONSTRUÇÃO DE MURO E VEDAÇÃO – PROJECTO DE ARQUITECTURA:** Apreciado o processo n.º 153/03/01, iniciado a requerimento apresentado pelo senhor João Alexandrino Cândido, datado de 2003.10.17, foi deliberado por unanimidade aprovar o projecto de arquitectura para construção de muro e vedação sito no lugar e freguesia de Vale Covo, condicionado ao cumprimento do parecer constante da folha 30 do processo. -----
- 1195.03 **CONSTRUÇÃO DE ANEXOS E GARAGEM – PROJECTO DE ARQUITECTURA:** Apreciado o processo n.º 93/02/01, iniciado a requerimento apresentado pelo senhor António José Domingos Manteiga, datado de 2003.10.28, foi deliberado por unanimidade aprovar o projecto de arquitectura para construção de anexos e garagem sito no lugar da Delgada, freguesia de Roliça. -----
- 1195.04 **ALTERAÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR – PROJECTO DE ARQUITECTURA:** Apreciado o processo n.º 150/03/01, iniciado a requerimento apresentado pelo senhor Joaquim Pereira Luis e outra, datado de 2003.10.15, foi deliberado por unanimidade aprovar o projecto de arquitectura para alteração de moradia unifamiliar sita na Rua Dr. Faria Pimentel, 72, lugar dos Baraçais, freguesia de Roliça.-----
- 1195.05 **BENEFICIAR ANEXO – PROJECTO DE ARQUITECTURA E PEDIDO DE LICENCIAMENTO:** Apreciado o processo n.º 118/03/01, iniciado a requerimento apresentado pela Quinta das Faias – Sociedade Agrícola de Grupo, Lda, datado de 2003.10.28, foi deliberado por unanimidade o projecto de arquitectura e conceder licença para beneficiar anexo sito no lugar do Sanguinhal, freguesia de Carvalhal, pelo prazo de 4 meses. -----
- 1195.06 **BENEFICIAR MORADIA UNIFAMILIAR – PROJECTO DE ARQUITECTURA:** Apreciado o processo n.º 128/03/01, iniciado a requerimento apresentado pela senhora D. M.ª Arlete de Jesus Peixoto, datado de 2003.10.29, foi deliberado por

## ACTA N.º 51/2003 – Reunião ordinária do dia 2003.11.10

unanimidade aprovar o projecto de arquitectura para beneficiar moradia unifamiliar sita no lugar de A-dos-Ruivos, freguesia de Carvalhal.-----

- 1195.07 MONTAR ESTUFA E VEDAR ESPAÇO – PROJECTO DE ARQUITECTURA E PEDIDO DE LICENCIAMENTO:** Presente o processo n.º 42/03/01, iniciado a requerimento apresentado pelo senhor Rui Alberto Sousa Silva, com o projecto de arquitectura e solicitar licença para montar estufa e vedar espaço sito no Vale da Fonte, freguesia de Carvalhal, foi o mesmo retirado da ordem do dia.-----
- 1195.08 CONSTRUÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR E MURO – PROJECTO DE ARQUITECTURA:** Presente o processo n.º 83/03/01, iniciado a requerimento apresentado pela senhora D. Inês Margarida de Castro B. Lourenço, datado de 2003.08.18, com o projecto de arquitectura para construção de moradia unifamiliar e muro sitos no lugar do Barro Lobo, freguesia der Carvalhal, foi o mesmo retirado para obtenção de novo parecer.-----
- 1195.09 ALTERAÇÃO DE USO DE GARAGEM PARA ESTABELECIMENTO DE COMÉRCIO – PEDIDO DE LICENCIAMENTO:** Apreciado o processo n.º 49/03-01, iniciado a requerimento apresentado pela firma AGRIMIRANDA – Equipamentos Agrícolas Industriais, Lda, datado de 2003.10.17, a solicitar licença para alteração de uso de garagem para estabelecimento de comércio sito no Cintrão, vila e freguesia de Bombarral e verificando-se que apresentou os necessários projectos de especialidades, foi deliberado por unanimidade deferir o licenciamento pelo prazo de 2 meses.-----
- 1195.10 APROVAÇÃO EM MINUTA:** As deliberações respeitantes a obras particulares foram aprovadas em minuta para produzirem efeitos imediatos.-----
- 1196. COMISSÃO DE URBANISMO:** Procedeu-se à análise de um dos assuntos referidos em ofício da Comissão de Urbanismo, nomeadamente a ligação pedonal da Av. Inocência Cairel Simão ao novo Centro de Saúde.-----
- 1197. ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIOS ÀS ACTIVIDADES DAS ASSOCIAÇÕES DESPORTIVAS, RECREATIVAS E CULTURAIS:** Foi adiada a apreciação deste assunto para a próxima reunião a fim de ser presente o valor dos subsídios aprovado em 2002.-----
- 1198. PERMUTA DE PARCELA DE TERRENO – PROCESSO 81/03-01:** Apreciada a informação da fiscalização municipal, foi deliberado por unanimidade promover o procedimento administrativo tendente à alteração do uso de serventia existente, com vista à modificação da disciplina jurídica subtraindo a parcela incorporada no domínio público municipal, com a área de 104 m<sup>2</sup> em benefício do domínio privado, com vista ao seu envio à Assembleia Municipal para se obter a autorização para a desafecção do domínio público municipal da referida parcela. A requerente Dina Amélia dos Reis Ceia e outro cede para o domínio público 257 m<sup>2</sup> do prédio descrito na Conservatória sob o n.º 1309 e 127 m<sup>2</sup> do prédio descrito na Conservatória sob o n.º 1309.-----
- 1199. CALCETAMENTO DA RUA CAMILO JOSÉ SOARES:** Apreciada a informação n.º 235/DT/2003, foi deliberado por unanimidade autorizar a restituição da quantia de € 357,65 à firma Oliveira Calçadas.-----
- 1200. PLANTAÇÃO DE PINHEIROS:** Apreciado o processo iniciado a requerimento apresentado pelo senhor António Francisco Silva Henriques, datado de 2003.07.02, foi

## **ACTA N.º 51/2003 – Reunião ordinária do dia 2003.11.10**

deliberado por unanimidade conceder autorização para plantação de pinheiros no prédio inscrito na matriz sob o artigo 1, secção H, da freguesia de Vale Covo.-----

**1201. PLANTAÇÃO DE PINHEIROS:** Apreciado o processo iniciado a requerimento apresentado pelo senhor José Lúcio Tomás Soares, datado de 2003.08.20, foi deliberado por unanimidade conceder autorização para plantação de pinheiros no prédio inscrito na matriz sob o artigo 1, secção L, freguesia de Bombarral. -----

**1202. PLANTAÇÃO DE PINHEIROS:** Apreciado o processo iniciado a requerimento apresentado pela senhora D. M.<sup>a</sup> Esperança Correia Antão Ferreira, foi deliberado por unanimidade conceder autorização para a plantação de pinheiros no prédio inscrito na matriz sob o artigo 13, secção B e artigo 23, secção M, da freguesia de Vale Covo.----

### **DOCUMENTOS PARA CONHECIMENTO**

**1203. PERMUTA DE LOTES NA ZONA INDUSTRIAL:** Foi tomado conhecimento dos ofícios de 08.10.2003 e 15.10.2003 da firma HOSPIARTE, Lda, sobre a permuta em epígrafe.

-----Pelas 20.10 horas, foi a reunião encerrada e lavrada a presente acta, que depois de lida e achada conforme, vai ser devidamente assinada nos termos do n.º 2 do artigo 92.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, pelo presidente do orgão e pelo funcionário municipal que a lavrou .-----

O Presidente da Câmara:

O Funcionário: