

ACTA N.º 39/2001 – Reunião extraordinária do dia 2001.09.06

-----Aos seis dias do mês de Setembro do ano dois mil e um, nesta vila de Bombarral e salão nobre do edifício dos Paços do Município, realizou-se uma reunião extra ordinária da Câmara Municipal de Bombarral, com a presença do senhor presidente da Câmara António Carlos Albuquerque Álvaro e dos senhores vereadores João Carlos Barreiras Duarte, João Manuel Carvalho Hipólito, Manuel Quintino Filipe Silva, Luis Alberto Camilo Duarte, Amílcar António Santos e José Vítor Ribeiro Silva.

-----Secretariou a reunião o Chefe da Divisão Financeira Sérgio Manuel Silva Duarte.-----

-----Pelas 18.50 horas, o senhor presidente da Câmara declarou aberta a reunião.-----

ORDEM DO DIA

- 1623. CONTRATAÇÃO DE EMPRÉSTIMO A MÉDIO / LONGO PRAZO:** Apreciado o mapa comparativo para contratação de empréstimo a médio/longo prazo, foi deliberado por unanimidade manifestar a intenção de adjudicar ao Banco Totta & Açores e pelo prazo de 12 anos e remeter o processo à Assembleia Municipal, para autorização da contratação do empréstimo.-----
- Este empréstimo destina-se ao financiamento relatadas na certidão aprovada pela Direcção Geral das Autarquias Locais, contemplando as seguintes: apoio às Juntas de Freguesia conforme deliberação de Câmara (16.700 contos); construção do muro de suporte de talude na estrada Delgada / Boavista (1.980 contos); reparação do pontão na estrada dos Loridos (1.700 contos); Pontão e emalilhamento na Delgada (6.400 contos); Pontão no Casal Vale Pato (4.000 contos), Pontão no Rio Figueiredo (4.000 contos); Estrada da Casal das Barreiras (2.200 contos), sendo os restantes 17.059 contos para distribuir pelas restantes obras da relação anexa à certidão da D.G.A.L. de 01.06.2001. -----
- 1624. ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL:** Presente a proposta de alteração orçamental n.º 2/2001 com dedução de 28.900 contos em rubricas de despesas de capital e de 28.500 contos em rubricas de despesas correntes e reforço de 28.900 contos em rubricas de despesas de capital e de 28.500 contos em rubricas de despesas correntes.
- Foi adiada a apreciação deste assunto para a próxima reunião, a fim de ser elaborada informação porque é que não foi pago o segundo semestre às Juntas de Freguesia e como é possível autorizar despesas relativas ao Festival do Vinho para a qual estava prevista uma verba que foi ultrapassada.. -----
- 1625. PLANO DE ALINHAMENTO DO TROÇO ANTIGO DA RUA DA MISERICÓRDIA:** Foi deliberado por maioria reprovam a proposta de alinhamento do troço antigo da Rua da Misericórdia, com os votos de reprovação dos senhores vereadores João Hipólito, Luis Duarte, Amílcar Santos e José Vítor Silva, a abstenção do senhor vereador Manuel Quintino e os votos de aprovação do senhor presidente da Câmara e do senhor vereador João Carlos Duarte. -----
- DECLARAÇÃO DE VOTO: O senhor presidente da Câmara declarou que: “tendo sido reprovado este alinhamento não posso em boa verdade deixar de referir que a posição tomada pela maioria dos vereadores nem sequer corresponde aquilo que com seriedade penso conhecer dos seus propósitos quanto à vontade de

ACTA N.º 39/2001 – Reunião extraordinária do dia 2001.09.06

contribuir em prol da melhoria das condições de ambiência do Bombarral neste caso dos moradores e utentes da Rua da Misericórdia. Creio, e o futuro nos dirá, que o impulso que levou a esta conjugação de vontades, responsável pelo impasse no alinhamento e ordenamento se fica a dever a questões de conjuntura. O curioso de tudo isto é que, oxalá que a capacidade empreendedora das pessoas que têm imóveis susceptíveis de reparação e permita novos investimentos e estou para observar dos senhores vereadores qual a determinação futura se novos edifícios ficarão no meio da rua ou pelo contrário recuperam o alinhamento.”-----

----- **DEFESA DA HONRA:** O senhor vereador Amílcar Santos declarou que “evocou o senho presidente a seriedade dos vereadores que votaram contra. Por mim falo, digo-lhe a ele, presidente da Câmara, que não reconheço nele qualquer referência sobre comportamento quer em termos sociais e outros. Nesta medida o que o senhor presidente pretende dizer mais uma vez através de um documento que não se apresenta devidamente identificado quanto às questões de cortes e eventual alinhamento de uma rua, razão pela qual pela maioria dos vereadores foi considerado insuficiente, informação técnica para tomarmos uma decisão que se enquadrasse na melhoria da qualidade de vida e arranjo urbanístico da rua, bem pelo contrário aquilo que o senhor presidente pretendia era por esta via encapotada o pretensão alinhamento legalizar a realização de obras que não se encontram em plano de actividades, nem sequer este executivo até esta data teve conhecimento dos termos da contratação e realização das mesmas. Para além de conforme referido pelos vereadores se considerar para este efeito o plano de urbanização da vila, virá a ser determinante em termos de planeamento cuja pretensão é há muito demandada pela vereação e à qual o senhor presidente da Câmara se tem oposto, essa sim é a via normal e transparente para a mais indicada que estes e outros processos de igual carência no meio urbano da vila e que desde há muito reivindicada. Todavia numa forma persistente o senhor presidente da Câmara demorou e tem conseguido empatar que o plano de urbanização da vila se realize porventura a par de outros como o P.D.M. do concelho e o actual estado das coisas aparenta para ele ser a melhor forma de tratar determinados processos impondo a nós e a outros determinados entraves mediante as respectivas localizações. Na verdade as necessidades urgentes e há muito verificadas e também recomendadas pelo executivo em documentos como o plano de urbanização, planos de pormenor para a vila são o meio mais transparente e aquele que contribuirá para a melhoria da qualidade de vida e da qualidade urbana da vila de Bombarral, de forma determinada este presidente tem-se oposto e sem dúvida com algum sucesso que estamos a chegar ao final do mandato que o objectivo dele conseguido.”-----

1626. P.E.O.E. – PROGRAMA DE ESTIMULO Á OFERTA DE EMPREGO: Presente ofício do Instituto de Emprego Formação Profissional, a solicitar emissão de parecer sobre o projecto de criação de uma empresa na área do comércio a retalho em bancas e feiras.-----

----- Foi adiada a apreciação deste assunto para a próxima reunião.-----

1627. QUINTA DO FALCÃO: Pagamento de indemnização ao rendeiro do talho N.º 79 no Falcão, senhor Herminio Antunes.-----

ACTA N.º 39/2001 – Reunião extraordinária do dia 2001.09.06

- Foi adiada a apreciação deste assunto para a próxima reunião.-----
1628. **SUBSÍDIO:** Presente ofício do Centro Desportivo Recreativo Columbeirense a solicitar apoio monetário para dar continuidade dos espectáculos de jovens daquela localidade
- Foi adiada a apreciação deste assunto para a próxima reunião.-----
1629. **TRIBUNAL DA COMARCA DO BOMBARRAL – PROTOCOLO ADICIONAL:** Presente o ofício 14693 do Ministério da Justiça, -----
- Foi adiada a apreciação deste assunto para a próxima reunião.-----
1630. **OCUPAÇÃO DE ESPAÇO PÚBLICO:** Presente requerimento apresentado pelo Senhor José António Ferreira Marques a solicitar ocupação de espaço público junto á praça de touros no dia 12 de Agosto.-----
- Foi adiada a apreciação deste assunto para a próxima reunião.-----
1631. **DENÚNCIA DE CONTRATOS DE ÁGUA:** Presente a informação n.º 08/01/D.T., com vista à denúncia de contratos de fornecimento de água nos termos do n.º 6 do artigo 101.º do Código de Posturas e Regulamentos Municipais aos seguintes consumidores que têm o abastecimento cortado há mais de dois meses: António Carlos Santos Jorge (Av. Inocência Cairel Simão, Lt. 4 – 4.º dt – Bombarral), Francisco José Ribeiro (Tv. D. Afonso Henriques – Delgada) e Guilherme Bento Semedo Mendes (Lg. Salvador Carvalho Santos, 1 A – São Mamede) e Pedro José Rosado Cunha (Rua Abel Pereira Fonseca, 34 – 2.º dt – Bombarral). -----
- Foi adiada a apreciação deste assunto para a próxima reunião.-----
1632. **DESCARGA DE EFLUENTES NO COLECTOR DE ÁGUAS RESIDUAIS DOMÉSTICAS:** Presente a informação n.º 18/01/D.T., relativa ao pedido da Adega Cooperativa de Bombarral a solicitar autorização para a ligação dos seus efluentes ao colector de águas residuais domésticas.-----
- Foi adiada a apreciação deste assunto para a próxima reunião.-----
1633. **AQUISIÇÃO DE PRÉDIO RÚSTICO:** Análise da contraproposta endereçada à Câmara Municipal pelo senhor Dr. Rui Faustino na qualidade de procurador do senhor José Ribeiro Correia. -----
- Foi adiada a apreciação deste assunto para a próxima reunião.-----
1634. **LICENCIAMENTO SANITÁRIO:** Presente o processo n.º 1/2001 iniciado a requerimento apresentado pelo senhor Salustiano Paulo Filipe, datado de 2001.06.12, a solicitar o licenciamento de uma unidade móvel de transporte de produtos alimentares (frutas).-----
- Foi adiada a apreciação deste assunto para a próxima reunião.-----
1635. **MÁQUINAS ELÉCTRICAS DE DIVERSÃO:** Presente o ofício n.º 3584, de 2001.08.22 do Governo Civil de Leiria, a solicitar a emissão de parecer nos termos do n.º 1 do artigo 1.º da Lei n.º 2/87, de 8 de Janeiro, para a renovação da licença de funcionamento das máquinas eléctricas de diversão n.ºs 1587/96, 14712/95 e 17225/97 em café sito no lugar e freguesia de Vale Covo.-----
- Foi adiada a apreciação deste assunto para a próxima reunião.-----
1636. **LIVRO DE SEGURANÇA INFANTIL:** Presente ofício do Centro Cultural e Desportivo Desportalegre, a remeter para apreciação a aquisição dos direitos de reprodução ou edição do livro “ABC de Auto-protecção e Segurança” da autoria do Capitão da G.N.R. João Rolo, mediante o pagamento de 100.000\$00.-----

ACTA N.º 39/2001 – Reunião extraordinária do dia 2001.09.06

- Foi adiada a apreciação deste assunto para a próxima reunião.-----
- 1637. CONSTRUÇÃO E BENEFICIAÇÃO DA REDE VIÁRIA MUNICIPAL – FASE 1 – ALARGAMENTO DA ESTRADA DA SAIMOUCA:** Presentes as informações n.º 07/D.T./2001 e 16/O.M./2001, que propõe à aprovação do executivo, depois de verificado pelo G.A.T., o valor de 5.585.058\$00 (cinco milhões quinhentos e oitenta e cinco mil e cinquenta e oito escudos), mais I.V.A., relativo ao auto de revisão de preços n.º 1 da empreitada em epígrafe adjudicada à firma Virgílio Cunha, Lda -----
- Foi adiada a apreciação deste assunto para a próxima reunião.-----
- 1638. AQUISIÇÃO DE DOIS PAVILHÕES POLIVALENTES E CAMARATAS – PARQUE DE CAMPISMO DO PICOTO:** Presente a informação n.º 15/D.T./2001, com vista a ser restituída à firma CONSORCIL – Consórcio de Industriais Exportadores de Madeiras, Lda, a quantia de 411.100\$00 descontada aquando do pagamento dos autos n.º 2/TN, 3/TN e 4/TN, para garantia do fornecimento em epígrafe, dado ter a firma apresentado garantia bancária no mesmo montante. -----
- Foi adiada a apreciação deste assunto para a próxima reunião.-----
- 1639. CONSTRUÇÃO DE PARQUE DE CAMPISMO DO PICOTO:** Presente a informação n.º 22/D.T./2001, com vista a ser restituída à firma Orlando Domingos dos Santos, Lda, a quantia de 1.177.896\$00, retida nos autos 2/TN, 3/TMA, 4/TN e 5/TN, para garantia da empreitada em epígrafe, dado ter a firma apresentado garantia bancária no mesmo montante. -----
- Foi adiada a apreciação deste assunto para a próxima reunião.-----
- 1640. MOVIMENTO DE TERRAS NA SERRA DO PICOTO:** Presente a informação n.º 22/D.T./2001, com vista a ser restituída à firma Orlando Domingos dos Santos, Lda, a quantia de 633.215\$00, retida nos autos 1/TN, 2/TN e 3/TN, para garantia da empreitada em epígrafe, dado ter a firma apresentado garantia bancária no mesmo montante. -----
- Foi adiada a apreciação deste assunto para a próxima reunião.-----
- 1641. CONSTRUÇÃO DA ESTRADA DO ALTO DO SOBRAL DO PARELHÃO, SENHOR JESUS DO CARVALHAL, SALGUEIRINHA, LIMITE DO CONCELHO DE ÓBIDOS:** Presente a informação n.º 26/D.T./2001, com vista a serem canceladas as garantias bancárias n.ºs 447 (4.391.525\$00), 493 (16.000.000\$00), 612 (4.391.525\$00), 774 (1.151.337\$00) e 72001170667 (2.803.159\$00) apresentadas pela firma Orlando Domingos dos Santos, Lda, para garantia da empreitada em epígrafe.-----
- Foi adiada a apreciação deste assunto para a próxima reunião.-----
- 1642. PUBLICIDADE NO PAVILHÃO DESPORTIVO:** Presente ofício do Sport Clube Escolar Bombarralense a solicitar autorização para colocação de faixas de publicidade ao longo das tabelas do Pavilhão Desportivo Municipal.-----
- Foi adiada a apreciação deste assunto para a próxima reunião.-----
- 1643. CONSTRUÇÃO DE ARRECADAÇÃO - ALTERAÇÕES A PROJECTO DE ARQUITECTURA:** Presente a alteração ao projecto de arquitectura para construção de arrecadação sita no Casal Centeeiro, freguesia de Carvalhal, em nome de Salvador Miguel Maurício Santos, no âmbito do Projecto de Desenvolvimento Sócio-económico da freguesia de Carvalhal.-----

ACTA N.º 39/2001 – Reunião extraordinária do dia 2001.09.06

- Foi adiada a apreciação deste assunto para a próxima reunião.-----
- 1644. LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO – SIMPLIFICAÇÃO DE PROCEDIMENTOS:** Presente a informação n.º 26/2001/-D.O.P.P.U., datada de 2001.08.23, a submeter à apreciação do executivo regras para simplificação de procedimentos no levantamento topográfico do licenciamento de obras particulares -----
- Foi adiada a apreciação deste assunto para a próxima reunião.-----
- 1645. SEMAFORIZAÇÃO EM VALE COVO:** Presente ofício n.º 2938 de 2001.08.23 do I.C.E.R.R. a solicitar informação sobre se a autarquia assegura a ligação, manutenção e conservação da sinalização semafórica em Vale Covo. -----
- Foi adiada a apreciação deste assunto para a próxima reunião.-----
- 1646. ZONA INDUSTRIAL DE BOMBARRAL – PÓLO II – 1.ª FASE:** Presente a informação n.º 27/D.T./2001 a propor a anulação do concurso limitado sem apresentação de candidaturas em epígrafe e o cancelamento da garantia bancária no montante de 901.882\$00 apresentado pela SOCIJOBEL. -----
- Foi adiada a apreciação deste assunto para a próxima reunião.-----
- 1647. PLANO DE PORMENOR DO VALE DA VÁRZEA:** Desencadear o processo de elaboração do Plano de Pormenor do Vale da Várzea. -----
- Foi adiada a apreciação deste assunto para a próxima reunião.-----
- 1648. P.A.I.I. – PROGRAMA DE APOIO INTEGRADO A IDOSOS:** Renovar a autorização de despesa para pagamento da electricidade ao programa em epígrafe. -----
- Foi adiada a apreciação deste assunto para a próxima reunião.-----
- DECLARAÇÃO DE IMPEDIMENTO:** Antes da discussão deste assunto, os senhores vereadores Luis Duarte e José Vítor Silva, comunicaram ao senhor presidente da Câmara, nos termos do artigo 45.º do Código do procedimento Administrativo, encontrarem-se impedidos de intervir na discussão e votação deste assunto, por força da alínea a) do artigo 44.º do referido Código, atendendo ao facto serem membros da direcção da Santa Casa da Misericórdia de Bombarral, pelo que o senhor presidente da Câmara declarou interdita a sua intervenção neste acto. -----
- Nos termos do n.º 3 do artigo 24.º do Código do Procedimento Administrativo, os senhores vereadores Luis Duarte e José Vítor Silva, retiraram-se da reunião, regressando após a discussão e votação deste assunto. -----
- 1649. COPERBAL COOPERATIVA OPERARIA DE CONSTRUÇÃO CIVIL CRL- PEDIDO VENDA DE PARCELA DE TERRENO:** Presente ofício da Firma Coperbal a solicitar informação da possibilidade de venda do terreno no estaleiro em regime de contrato . Com a informação n.º 03/D.A.F. a dar conhecimento que nas mesmas condições já foram vendidos os direitos de superfície de outros dois lotes à firma Roda P e outro à firma Henrique Jorge dos Reis. -----
- Foi adiada a apreciação deste assunto para a próxima reunião.-----
- 1650. TORNEIO QUADRANGULAR DE HOQUEI EM PATINS:** Presente ofício do Sport Clube Escolar Bombarralense a solicitar a atribuição de um subsídio no montante de 800.000\$00 para comparticipar o evento em epígrafe.-----
- Foi adiada a apreciação deste assunto para a próxima reunião.-----
- 1651. ALIENAÇÃO DE PARCELA DE TERRENO:** Presente a seguinte proposta do senhor presidente da Câmara: “No cumprimento e em realização do Plano de Actividades

ACTA N.º 39/2001 – Reunião extraordinária do dia 2001.09.06

para o corrente ano e de acordo com alínea f) do n.º 1 do artigo 64.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro proponho que a Câmara Municipal de Bombarral delibere alienar em hasta pública, o seguinte prédio: omissa na matriz, e participada a sua inscrição pelo modelo 129 entregue na Repartição de Finanças de Bombarral em 23.03.2001, com área total de 3.950 m², sito junto à Rotunda da Caniceira, confrontando de Norte, nascente e poente com estrada e sul com Ofélia Alves Mil-Homens e outros e nas seguintes condições: 1 - Com o valor base de licitação de 39.500.000\$00 (10.000\$00/m²); 2 - Com o valor mínimo de cada lance – 100.000\$00; 3 – Que, na parcela de terreno de terreno em causa é permitido instalar um posto abastecedor de combustíveis, compreendendo a venda de combustíveis líquidos, de ar, água para abastecimento de viaturas, comercialização de peças de desempanagem e de acessórios, de jornais, revistas, tabacaria, cafetaria e artesanato. 4 – Que fica a cargo da firma adjudicatária todos os encargos com a preparação do terreno, com estudos, projectos, e construção, fornecimento e montagem do complexo necessário à função de abastecimento de combustíveis e às actividades acessórias consentidas e à respectiva inserção nos sistemas viários confinantes, assim como os encargos relacionados com a ligação de água, esgotos e electricidade. 5 – Que, a firma adjudicatária, na elaboração dos estudos e projectos fica obrigada a cumprir a legislação vigente e a respeitar os índices de ocupação regulamentares. O produto desta receita permitirá o cumprimento do Plano de Actividades servindo de contrapartida designadamente a: Ampliação do Cemitério da Roliça; Ampliação do Cemitério do Senhor Jesus do Carvalho; E à satisfação excepcional de aquisição do mini autocarro Toyota destruído por incêndio e pagamento de subsídio à Fábrica da Igreja da Roliça para comparticipar as despesas com construção de Centro de Dia da Delgada.” -----

----- Foi adiada a apreciação deste assunto para a próxima reunião.-----
1652. CEMITÉRIO DO SENHOR JESUS DO CARVALHAL: -----
----- Foi adiada a apreciação deste assunto para a próxima reunião.-----

-----Pelas 21.45 horas, foi a reunião encerrada e lavrada a presente acta, que depois de lida e achada conforme, vai ser devidamente assinada nos termos do n.º 2 do artigo 92.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, pelo presidente do órgão e pelo funcionário municipal que a lavrou .-----

O Presidente da Câmara:

O Funcionário: