

ACTA N.º 58/2004 – Reunião ordinária do dia 2004.12.20

-----Aos vinte dias do mês de Dezembro do ano dois mil e quatro, nesta vila de Bombarral e salão nobre do edifício dos Paços do Município, realizou-se uma reunião ordinária da Câmara Municipal de Bombarral, com a presença do senhor Presidente da Câmara António Carlos Albuquerque Álvaro, do senhor vice-Presidente da Câmara João Carlos Barreiras Duarte, dos senhores Vereadores Rui Fernando Figueiredo Viola, Jorge Manuel Costa Pereira, Manuel Quintino Filipe Silva, Luis Alberto Camilo Duarte, José Manuel Gonçalves Vieira e José António Silva Filipe. -----
-----Secretariou a reunião o Assistente Administrativo Especialista Nuno Fernando Carreira Taborda Ferreira.-----
-----Pelos 18.50 horas, o senhor presidente da Câmara declarou aberta a reunião.-

ATENDIMENTO AO PÚBLICO

- 1526. ECOFRUTAS:** Presentes representantes da firma ECOFRUTAS alertaram para as obras que andam a decorrer junto às suas instalações e que numa curva da estrada de acesso não estão a deixar espaço suficiente. -----
-----O senhor Presidente da Câmara disse que amanhã irá recuperar o processo em questão. -----
- 1527. DANIEL MANCO:** Presente o senhor Daniel Manco, disse que mantém o interesse na proposta apresentada há seis meses a propósito do parque de campismo do Picoto, pelo que gostava de saber qual a posição da Câmara. -----
-----O senhor Presidente da Câmara disse que distribuiu a informação mas ainda não agendou o assunto para a Câmara tomar uma decisão. -----
-----O senhor vereador Luís Duarte disse entender que a Câmara tem de acabar a estrutura, lembrando que o projecto foi sempre desenvolvido para uma colónia de férias. Pretendiam abordar hoje o assunto porque se até final do ano for feita despesa, a Leader Oeste ainda pode reabrir o processo. -----
-----O senhor vereador Rui Viola lembrou que o GTL tem desenvolvido um plano que prevê a integração daquela estrutura num conjunto mais amplo. -----

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

- 1528. RESUMO DIÁRIO DE TESOURARIA:** Do dia 2004.12.20-----
- | | |
|---|--------------|
| Caixa Geral de Depósitos..... | 345.014,28 € |
| Caixa de Crédito Agrícola Mútuo de Bombarral... | 13.483,20 € |
| Banco Totta & Açores..... | 10.409,05 € |
| Crédito Predial Português..... | 22.585,28 € |
| Banco Comercial Português..... | 47.749,20 € |
| Banco Nacional de Crédito Imobiliário..... | 219.881,76 € |
| Depositado em instituições de Crédito..... | 659.122,77 € |
| Em cofre..... | 518,49 €. |
| Fundos de Maneio..... | 7.560,00 € |
| Total de disponibilidades..... | 667.201,26 € |
| Documentos..... | 71.157,96 € |
| Total..... | 738.359,22 € |
| Operações Orçamentais..... | 287.750,15 € |
| Operações de Tesouraria..... | 379.451,11 € |
- 1529. ACTA N.º 55/2004:** Depois de lida e achada conforme foi deliberado por maioria com a abstenção do senhor vereador Rui Viola, o voto contra do senhor vereador Manuel

ACTA N.º 58/2004 – Reunião ordinária do dia 2004.12.20

Quintino e o voto favorável dos restantes membros do executivo aprovar a acta n.º 55/2004 respeitante à reunião de Câmara de 07.12.2004. -----

-----**DECLARAÇÃO DE VOTO:** O senhor vereador Manuel Quintino disse ter saído da reunião juntamente com o senhor vereador Jorge Franca, após ter votado juntamente com os vereadores Jorge Costa Pereira e João Carlos Duarte e estando a decorrer uma discussão sobre a hipótese de se obter um consenso para as disparidades encontradas nas despesas de capital, discussão essa que interrompeu a votação, logo que a anulou. Parece-lhe insólito que mais tarde se tenha retomado a votação interrompida com a agravante de não estar presente o vereador Jorge Franca, que como era antecipadamente sabido, tinha intenções de votar contra. -----

- 1530. ACTA N.º 57/2004:** Depois de lida e achada conforme foi deliberado por unanimidade aprovar a acta n.º 57/2004 respeitante à reunião de Câmara de 13.12.2004. -----

ORDEM DO DIA

- 1531. ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL:** Apreciada a 8.ª alteração orçamental, foi deliberado por maioria com o voto favorável do senhor Presidente da Câmara e do senhor vereador José António Filipe, a abstenção dos senhores vereadores Jorge Costa Pereira, Rui Viola e Luís Duarte e o voto contra do senhor vereador Manuel Quintino, aprovar a citada alteração orçamental. Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos.-----

PRESENCAS: Pelas 20.00 horas compareceu na reunião o senhor vice-Presidente da Câmara.-----

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA:-----

- 1532. CONTINUAÇÃO DO IP6:** Informou o executivo de que na próxima quarta-feira será assinado o auto de consignação da obra de continuação do IP6.-----

- 1533. AQUISIÇÃO DE PRÉDIOS RÚSTICOS NO SÍTIO DA CHARRUADA PARA AMPLIAÇÃO DO PÓLO II:** “com base na deliberação anteriormente tomada pela Câmara de negociar com o senhor José Manuel Pinheiro Torcato os referidos prédios com as áreas de 2250 m² (REN e domínio hídrico) e área de 7938 onde se poderá construir, enviei o ofício 158/GP, com proposta de preço. Através de carta resposta o mesmo respondeu que não estava interessado em vender. Face à necessidade de ampliação do pólo II, informo a Câmara que entreguei o processo ao Dr. Mário de Carvalho para a posse administrativa dos referidos prédios e respectiva expropriação.”

- 1534. AQUISIÇÃO DE TERRENO PARA O NOVO LARGO DA FEIRA:** “Considerando a deliberação anteriormente tomada para negociação da área de 14.760 m², sita entre as Ruas Dr. Arlindo de Carvalho e Av. Luís Henriques, pertencente a herdeiros de António Simão. Considerando que o PDM classifica aquela área como área de protecção parcial com afectação REN. Considerando que o artigo 4.º n.º 3 do RPDM permite a compatibilização de uso para parque verde / zona de feiras. Considerando o desenvolvimento do concurso público para a requalificação urbana da Praça da República, logo a incompatibilidade entre a realização da empreitada e a realização da feira; tendo em vista a salvaguarda da mesma feira, informo que vou propor o valor de € 14.760.”-----

- 1535. PEREIRA & BARREIROS:** “Considerando a resolução do processo de obras referente à construção de um edifício multifamiliar em nome de Pereira & Barreiros, Lda, a

ACTA N.º 58/2004 – Reunião ordinária do dia 2004.12.20

edificar num lote de terreno de 690 m² que concluem pelo indeferimento. Considerando a requalificação daquele espaço, e no qual a Câmara Municipal já possui uma área considerável, para jardim com estacionamento subterrâneo, de forma a aproximar a mata do espaço urbano, tornando-o mais vivido. Considerando que a área do lote de terreno potencia a intervenção que se quer criar. Considerando a decisão anteriormente tomada de abrir negociações. Informo que vou oferecer pelo referido lote de terreno de 690 m² a confrontar do Norte com Rua Veríssimo Duarte, Nascente com edifício dos seguros, do Sul com Mata Municipal e a Poente com Câmara Municipal, no valor de € 120.700.” -----

-----O senhor vereador Manuel Quintino perguntou ao senhor Presidente da Câmara porque é que o vereador João Carlos Duarte está hoje a assinar os processos de obras da semana passada e no caso do vereador Luís Duarte não lhe foi permitido assinar o projecto na semana seguinte.-----

DO SENHOR VEREADOR MANUEL QUINTINO: -----

1536. POMBO & FERREIRA VERSUS HOSPIARTE: Solicitou informação sobre o ponto de situação deste processo judicial.-----

1537. DELEGAÇÃO DA DELGADA DA CAIXA DE CRÉDITO AGRÍCOLA MÚTUO: Solicitou informação sobre o ponto de situação deste processo, entrado na Câmara em Março de 2004.-----

DO SENHOR VEREADOR JORGE COSTA PEREIRA: -----

1538. INCÊNDIO DE VIATURA DE RECOLHA DE RESÍDUOS SÓLIDOS: Solicitou informação sobre o ponto de situação do processo judicial relativamente ao processo em epígrafe.-----

-----O senhor Presidente da Câmara disse que não tem ainda qualquer informação sobre este processo.-----

1539. DESPEJO ADMINISTRATIVO DE FÁBRICA DE CONSTRUÇÃO DE VIATURAS NA RUA ADRIANO SILVA NUNES: Solicitou informação sobre este processo.-----

-----O senhor arquitecto Jorge Jerónimo disse que está a decorrer o prazo da notificação.-----

1540. PEREIRA & BARREIROS: Questionou o senhor Presidente da Câmara sobre quando vai iniciar de forma séria negociações com esta empresa.-----

1541. CENTRO RECREATIVO POPULAR DO BARROCALVO: Esteve presente no almoço comemorativo do 33.º aniversário desta colectividade.-----

1542. ASSOCIAÇÃO HUMANITÁRIA DOS BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS: Esteve presente no jantar de Natal desta associação.-----

1543. SERVIÇO SOCIAL DOS TRABALHADORES AUTÁRQUICOS DO MUNICIPIO DE BOMBARRAL: Esteve presente no almoço de Natal desta associação.-----

1544. BOAS FESTAS: Desejou um Natal feliz e um próspero ano de 2005 a todos os funcionários da Câmara e Juntas de Freguesia.-----

DO SENHOR VEREADOR LUIS DUARTE: -----

1545. ESTRADA NACIONAL 361: na última reunião foi presente uma informação que, sendo verdade o que foi dito pelo senhor Presidente da Junta de Freguesia de Vale Covo na passada sexta-feira na sessão da Assembleia Municipal, o leva a questionar o senhor Presidente da Câmara se já alguma vez analisou o projecto e o orçamento desta obra, porque os passeios dentro do aglomerado do Vale Covo estavam

ACTA N.º 58/2004 – Reunião ordinária do dia 2004.12.20

previstos. Se tal se provar, foram enganados na última reunião de Câmara para votarem a anulação de um concurso que irá provocar o atraso na concretização de um justo anseio daquela população.-----

-----O senhor Presidente da Câmara disse que após a reunião no IEP de Lisboa, foi informado que na construção de passeios no aglomerado urbano do Vale Covo não está previsto o rebaixamento da cota de soleira.-----

1546. **RUAS LUIS DE CAMÕES E INFANTE D. HENRIQUE:** Lembrou que esta, que é uma das principais artérias da vila, continua a estar num estado lastimoso. O senhor Presidente da Câmara sempre disse que havia um compromisso do IEP para a respectiva recuperação. Pergunta para quando essa intervenção.-----

-----O senhor Presidente da Câmara disse que toda a Câmara teve conhecimento que foi aprovado um projecto elaborado pelo GAT porque este troço ainda não foi entregue à Câmara.-----

1547. **ESTRADA AZAMBUJEIRA / BARAÇAIS:** Requereu acesso a todo o processo de concurso para a reparação da estrada em epígrafe.-----

1548. **ANÁLISES À ÁGUA DE CONSUMO PÚBLICO:** Mais uma vez solicita os resultados das análises à água de consumo público num período compreendido entre antes da entrada em funcionamento da ETA do Pó e o posterior a esse mesmo funcionamento. O senhor Presidente da Câmara continua a negar-lhe esta informação.-----

1549. **CEMITÉRIO DA ROLIÇA:** Solicitou informação sobre o ponto de situação deste processo e manifestou a sua preocupação porque sabe que o actual projecto não corresponde à 1.ª definição.-----

-----O senhor Presidente da Câmara disse que entregou uma proposta ao dono do terreno que não se mostrou fora do contexto.-----

1550. **PEREIRA & BARREIRAS, LDA:** Solicitou informação sobre o ponto de situação do processo colocado em tribunal pela Câmara Municipal relativamente ao processo desta empresa.-----

-----O senhor Presidente da Câmara disse que o processo referido não existe. O que existe é o pedido de demarcação de extremas que está pendente de decisão do Juiz.-----

DO SENHOR VEREADOR JOSÉ ANTÓNIO FILIPE:-----

1551. **FÉRIAS DE NATAL:** Informou o executivo de que estão a decorrer as férias de Natal, tendo sido hoje aberto o auditório onde estão a passar filmes, congratulando-se pela elevadas presença de crianças e jovens.-----

1552. **PROJECTO VIVER MELHOR:** Informou o executivo de que decorreu hoje no Pavilhão Desportivo Municipal um encontro com lanche organizado pelos idosos do projecto Viver Melhor, para comemoração da quadra natalícia.-----

1553. **LOJA DA JUVENTUDE:** Informou o executivo de que no passado dia 16 recebeu o Dr. Mário Rebelo, da Secretaria de Juventude, que se deslocou ao Bombarral para vir visitar as possíveis localizações da Loja da Juventude que serão apenas 17 para todo o País, não dando sequer uma por cada sede de distrito. Não estando por vezes de acordo com coisas que ouve, é da mais elementar justiça que, perante a quase garantia de que vamos ter uma dessas 17 lojas, isso se deve na totalidade à força dada pelo senhor Secretário de Estado Feliciano Barreiras Duarte e ao senhor Deputado e vereador João Carlos Duarte, aproveitando para agradecer a ambos o

ACTA N.º 58/2004 – Reunião ordinária do dia 2004.12.20

esforço desenvolvido para esta concretização. Sem as suas intervenções é perfeitamente reconhecido que não haveria a capacidade ou a competência para ter um estabelecimento destes no concelho.-----

DO SENHOR VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA JOÃO CARLOS DUARTE:-----

- 1554. ASSINATURA DE CONTRATO PROGRAMA (1.ª fase):** Informou o executivo de que na próxima 5.ª feira, pelas 20.30 horas, no Hotel Comendador, com a presença do senhor Secretário de Estado Feliciano Barreiras Duarte, irá ser assinado um contrato programa (1.ª fase) com o orçamento no valor de € 688.874 e com uma comparticipação no valor de € 480.812, com o Circulo de Cultura Musical Bombarralense para apoio à construção da respectiva sede. Este é um problema que aguarda resolução há 9 anos desde o Governo socialista que prometeu que ia resolver o problema mas nada fez, continuando os directores da associação com razões de queixa até hoje, tendo apenas sido possível resolver o problema graças à sua colaboração e do senhor Secretário de Estado Feliciano Barreiras Duarte. -----

ORDEM DO DIA

- 1555. OBRAS PARTICULARES:-----**
- DECLARAÇÃO DE IMPEDIMENTO:** Antes da discussão deste assunto, o senhor vereador Rui Viola, comunicou ao senhor presidente da Câmara, nos termos do artigo 45.º do Código do Procedimento Administrativo, encontrar-se impedido de intervir na discussão e votação dos pontos 1555.01, 1555.03 e 1555.07, 1555.08, por força da alínea b) do artigo 44.º do referido Código, atendendo ao facto ser o técnico responsável pelo projecto, pelo que o senhor presidente da Câmara declarou interdita a sua intervenção nestes actos.-----
- Nos termos do n.º 3 do artigo 24.º do Código do Procedimento Administrativo, o senhor vereador Rui Viola, retirou-se da reunião, regressando após a discussão e votação dos pontos onde se encontrava impedido. -----
- 1555.01 AMPLIAÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR E CONSTRUÇÃO DE ANEXOS – PEDIDO DE LICENCIAMENTO:** Apreciado o processo n.º 98/04/01, iniciado a requerimento apresentado pelo senhor Carlos Magno Torrado Lopes, datado de 2004.12.13, a solicitar licença para ampliação de moradia unifamiliar e construção de anexos sítos no lugar da Columbeira, freguesia de Roliça, e verificando-se que foram presentes os necessários projectos de especialidades, foi deliberado por unanimidade deferir o licenciamento, condicionado ao cumprimento do parecer constante das folhas 183 e 184 do processo. -----
- 1555.02 CONSTRUÇÃO DE GARAGEM E ARRUMOS – PROJECTO DE ARQUITECTURA E PEDIDO DE LICENCIAMENTO:** Apreciado o processo n.º 178/01/01, iniciado a requerimento apresentado pela senhora D. Sandrina Moreira Henriques da Cruz e outro, datado de 2004.11.25, foi deliberado por unanimidade aprovar o projecto de arquitectura e deferir o licenciamento para construção de garagem e arrumos sítos na Estrada Nacional 361, 27, lugar das Gamelas, freguesia de Vale Covo. -----
- 1555.03 CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO, COMÉRCIO, SERVIÇOS E ESTACIONAMENTO – ALTERAÇÕES NO DECURSO DA OBRA:** Apreciado o processo n.º 123/01/01, iniciado a requerimento apresentado pela firma JCAS – Compra e Venda de Imóveis, Lda, datado de 2004.12.06, a solicitar licença para alterações efectuadas no decurso da obra de construção de edifício de habitação, comércio e serviços sito na Rua

ACTA N.º 58/2004 – Reunião ordinária do dia 2004.12.20

Veríssimo Duarte, vila e freguesia de Bombarral, e verificando-se que foram presentes os necessários projectos de especialidades, foi deliberado por unanimidade deferir o licenciamento pelo período de 1 mês, condicionado ao cumprimento do parecer constante das folhas 414 e 415 do processo. -----

1555.04 CONSTRUÇÃO DE MURO – PEDIDO DE LICENCIAMENTO: Apreciado o processo n.º 116/04/01, iniciado a requerimento apresentado pelo senhor Paulo Falcão Líbano Monteiro, datado de 2004.12.12, a solicitar licença para construção de muro sito no lugar do Estorninho, freguesia de Bombarral, e verificando-se que foram presentes os necessários projectos de especialidades, foi deliberado por unanimidade deferir o licenciamento pelo período de 3 meses. -----

1555.05 ALTERAÇÕES À CONSTRUÇÃO DE MORADIA, MURO E ANEXO – PROJECTO DE ARQUITECTURA E PEDIDO DE LICENCIAMENTO: Presente o processo n.º 19/02/01, iniciado a requerimento apresentado pela senhora D. Felisbela Maria Meruge Henriques, com o projecto de arquitectura e a solicitar licença para alterações à construção de moradia, muro e anexo sito na Quinta da Botelheira, freguesia de Carvalhal, foi o mesmo retirado da ordem do dia. -----

1555.06 ALTERAÇÕES À CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO MULTIFAMILIAR E COMÉRCIO – PEDIDO DE LICENCIAMENTO: Apreciado o processo n.º 177/00/01, iniciado a requerimento apresentado pelo senhor Fernando Manuel Alves, Lda, datado de 2004.12.02, a solicitar licença para alterações à construção de edifício de habitação multifamiliar e comércio sito na Praça da República, vila e freguesia de Bombarral e verificando-se que foram presentes os necessários projectos de especialidades, foi deliberado por unanimidade deferir o licenciamento. -----

1555.07 ALTERAÇÕES A OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO – PROJECTO DE ARQUITECTURA: Apreciado o processo n.º 3/97/03, iniciado a requerimento apresentado pelo senhor Manuel Pinheiro dos Santos, datado de 2004.12.03, foi deliberado por unanimidade aprovar o projecto de arquitectura para alterações a operação de loteamento sita no Cintrão, vila e freguesia de Bombarral. -----

1555.08 INFORMAÇÃO PRÉVIA: Apreciado o processo n.º 34/04/02, iniciado a requerimento apresentado pela senhora D. Alexandra Maria Agostinho Correia, datado de 2004.12.06, foi deliberado por unanimidade emitir informação prévia favorável para construção de moradia unifamiliar sita no Rossio do Carvalhal, freguesia de Carvalhal., condicionado ao cumprimento do parecer constante das folhas 18 e 19 do processo. --

1555.09 APROVAÇÃO EM MINUTA: As deliberações respeitantes a obras particulares foram aprovadas em minuta para produzirem efeitos imediatos. -----

1556. CONSTRUÇÃO EM AGRO FLORESTAL – PROPOSTA DE INTERPRETAÇÃO DO ARTIGO 58.º DO RPDM: Foi adiada a apreciação deste assunto para a próxima reunião. -----

AUSÊNCIAS: Pelas 21.45 horas ausentou-se da reunião o senhor vereador Manuel Quintino. -----

1557. ARRENDAMENTO COMERCIAL – CAVE DO PAVILHÃO – PEDIDO DE SUBSTITUIÇÃO DO NOME DOS CONTRATANTES: Atendendo o solicitado por requerimento apresentado pelo senhor Pedro Miguel Alves Simão e outro, com base na informação senhor Presidente da Câmara de que do ponto de vista jurídico não há quebra de vínculo, devendo-se o pedido ao facto de crédito só fazer contrato com a

ACTA N.º 58/2004 – Reunião ordinária do dia 2004.12.20

esposa do requerente e não com a mãe, foi deliberado por unanimidade e em minuta aprovar aceitar a substituição de Maria Amélia Costa Alves Simão por Vanessa Alexandra Costa Pereira. -----

1558. TRANSPORTES ESCOLARES DOS ALUNOS DO GRUPO TURMA DO PIEF: Atendendo o solicitado pelo PETI, foi deliberado por unanimidade conceder dois transportes gratuitos para os alunos deste projecto. -----

1559. SUBSÍDIO PARA TRANSPORTES ESCOLARES: Atendendo o solicitado por Joaquim José Correia Roque, foi deliberado por unanimidade renovar a concessão de subsídio para transportes escolares a sua filha, nos mesmos termos do actualmente em vigor. -----

1560. REAUTORIZAÇÃO DE SUBSÍDIO ATRIBUÍDO EM 2002: Apreciada a informação 73/04, foi deliberado por unanimidade reautorizar a despesa no valor de € 250 referente ao subsídio atribuído ao Centro de Educação Especial Rainha D. Leonor para o ano de 2002. -----

1561. ASSOCIAÇÃO PORTUGUESA DE DEFICIENTES: Apreciada a solicitação de apoio da Associação Portuguesa de Deficientes, foi deliberado por unanimidade informar que não é possível atender o solicitado em virtude do regulamento municipal não permitir a atribuição de subsídios a associações sedeadas fora do concelho. -----

1562. PAGAMENTOS A AGENTES DE COBRANÇA DE ÁGUA: Apreciada a informação 76/04, foi deliberado por unanimidade contra propor o valor de € 0,30 por recibo de água cobrado pelos agentes. -----

DOCUMENTOS PARA CONHECIMENTO

1563. GABINETE DA JUVENTUDE E TEMPOS LIVRES: Foi tomado conhecimento da informação sobre o funcionamento deste gabinete em epígrafe. -----

MINUTO DE SILÊNCIO: Seguidamente foi guardado um minuto de silêncio em memória do senhor Armando Rêgo, antigo vereador e Presidente da Assembleia Municipal, ontem falecido. -----

-----Pelas 21.50 horas, foi a reunião encerrada e lavrada a presente acta, que depois de lida e achada conforme, vai ser devidamente assinada nos termos do n.º 2 do artigo 92.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, pelo presidente do órgão e pelo funcionário municipal que a lavrou. -----

O Presidente da Câmara:

O Funcionário: