

ACTA N.º 24/2004 – Reunião ordinária do dia 2004.06.07

-----Aos sete dias do mês de Junho do ano dois mil e quatro, nesta vila de Bombarral e salão nobre do edifício dos Paços do Município, realizou-se uma reunião ordinária da Câmara Municipal de Bombarral, com a presença do senhor Presidente da Câmara António Carlos Albuquerque Álvaro, o senhor Vice-Presidente da Câmara João Carlos Barreiras Duarte, dos senhores Vereadores Rui Fernando Figueiredo Viola, Jorge Manuel Costa Pereira, Manuel Quintino Filipe Silva, Luis Alberto Camilo Duarte e António José Silva Faustino.-----

-----Secretariou a reunião o Assistente Administrativo Especialista Nuno Fernando Carreira Taborda Ferreira.-----

-----Pelas 18.30 horas, o senhor presidente da Câmara declarou aberta a reunião.-----

ATENDIMENTO DO PÚBLICO

0676. ECOFRUTAS: Presentes os representantes da firma Ecofrutas, solicitaram alguma informação concreta sobre a questão do acesso às suas instalações. Lamentam que não se tenha feito a ponte prevista, até porque têm a informação do IEP é de que foram pagos 70.000 contos pela mesma, e esta consta no IEP como estando consolidada. Já ouviram dizer que em determinada altura tinha sido recebido dinheiro para massas asfálticas.-----

-----O senhor Presidente da Câmara disse que não obstante as insistências que têm sido feitas junto do IEP reconhece que a situação do acesso é dificultosa. Tendo em conta o acordo feito com o senhor José Miguel Jorge vai procurar remediar e dar o arranjo possível, o que não obsta a que a Câmara continue a desenvolver esforços em termos de planeamento.-----

-----O senhor vereador Luis Duarte disse que não é com palavras que se resolvem os problemas dos investidores. É responsabilidade da Câmara criar condições para os investidores e este município é o primeiro a falhar. Há 4 reuniões que solicitam o agendamento da questão dos alcatroamentos. Hoje mais uma vez requerem o agendamento para a próxima reunião desta matéria. A obra teve um prazo para apresentação de reclamações, e era nessa altura que esta autarquia se devia ter pronunciado.-----

-----O senhor Presidente da Câmara disse ser a primeira vez que houve dizer ao senhor João Duarte que a ponte foi paga. Vai procurar clarificar a questão, porque num estado de direito se tal tiver acontecido alguém será responsável. O IEP terá que responder porque não fizeram a obra, porque já a pagaram e terão de a fazer. Em 1999 a Câmara reclamou da não construção desta ponte.-----

-----O senhor vice-Presidente da Câmara solicitou que os serviços da Divisão Técnica lhe forneçam um dossier o mais completo possível sobre este processo. Na altura própria deveria ter sido levantada a questão porque agora é tarde para se exigir a construção de uma ponte quase dez anos após o início da obra. Enquanto deputado na Assembleia da República está na disposição de fazer um requerimento para saber o que se passou com esta ponte. Nesta autarquia demora-se demasiado tempo a resolver as questões. Esta é uma questão de vontade política.-----

0677. ASSOCIAÇÃO HUMANITÁRIA DOS BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS: Presentes elementos da Direcção da Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários, sensibilizaram a Câmara para o facto de faltar entregar alguns documentos para

ACTA N.º 24/2004 – Reunião ordinária do dia 2004.06.07

poderem instruir até 30 de Junho a candidatura para a construção do novo quartel, nomeadamente as questões relativas à celebração de escritura / protocolo de cedência dos terrenos até 30 de Junho. Sensibilizaram igualmente o executivo para que a viatura que a autarquia pretende adquirir para esta associação, seja oferecida de forma a ser entregue no aniversário da mesma. Chamaram ainda a atenção para o facto de ter passado para a autarquia a competência para autorizar a realização de queimadas.-----

- 0678. EMIDIO SANTOS:** Presente o senhor Emidio Santos, disse ter recebido uma carta muito bonita com o resultado da georeferenciação do seu terreno, tendo verificado que a extrema da sua propriedade mudou de local. Tem 2.840 m² registados e faltam-lhe cerca de 600 m². Esta informação dá-lhe mais razões para acreditar na medição efectuada pelo senhor Garrido, que não tem nada a ver com as medições da Câmara Municipal. Mais uma vez pede que se resolva esta questão com seriedade.-----
-----O executivo decidiu desloca-se ao local na próxima segunda-feira. -----

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

- 0679. RESUMO DIÁRIO DE TESOUREARIA:** Do dia 2004.06.07-----
- | | |
|---|--------------|
| Caixa Geral de Depósitos..... | 33.711,89 € |
| Caixa de Crédito Agrícola Mútuo de Bombarral... | 42.124,04 € |
| Banco Totta & Açores..... | 122.313,93 € |
| Crédito Predial Português..... | 57.284,14 € |
| Banco Comercial Português..... | 66.969,21 € |
| Banco Nacional de Crédito Imobiliário..... | 197.884,37 € |
| Depositado em instituições de Crédito..... | 525.736,63 € |
| Em cofre..... | 1.152,43 €. |
| Total de disponibilidades..... | 534.449,06 € |
| Documentos..... | 64.464,51 € |
| Fundos de Maneio..... | 7.560 € |
| Total..... | 598.913,57 € |
| Operações Orçamentais..... | 191.821,13 € |
| Operações de Tesouraria..... | 342.627,93 € |

ORDEM DO DIA

- 0680. OBRAS PARTICULARES -----**
-----**DECLARAÇÃO DE IMPEDIMENTO:** Antes da discussão deste assunto, o senhor vereador Rui Viola, comunicou ao senhor presidente da Câmara, nos termos do artigo 45.º do Código do Procedimento Administrativo, encontrar-se impedido de intervir na discussão e votação dos pontos 0680.02, 0680.08, por força das alíneas b) do artigo 44.º do referido Código, atendendo ao facto ser o técnico responsável pelo projecto, pelo que o senhor presidente da Câmara declarou interdita a sua intervenção nestes actos. -----

-----Nos termos do n.º 3 do artigo 24.º do Código do Procedimento Administrativo, o senhor vereador Rui Viola, retirou-se da reunião, regressando após a discussão e votação dos pontos onde se encontrava impedido. -----

- 0680.01 RECONSTRUÇÃO E AMPLIAÇÃO DE HABITAÇÃO – PEDIDO DE LICENCIAMENTO:** Apreciado o processo n.º 126/03/01, iniciado a requerimento apresentado pelo senhor Fernando Manuel Antunes Marques Silva, datado de

ACTA N.º 24/2004 – Reunião ordinária do dia 2004.06.07

2004.05.13, a solicitar licença para reconstrução e ampliação de habitação sita na Rua Coronel Trante, 25, lugar e freguesia de Roliça e verificando-se que apresentou os necessários projectos de especialidades, foi deliberado por unanimidade deferir o licenciamento pelo prazo de 24 meses.-----

0680.02 ALTERAÇÕES À CONSTRUÇÃO DE MORADIA E MURO – PEDIDO DE LICENCIAMENTO: Apreciado o processo n.º 100/01/01, iniciado a requerimento apresentado pela senhora D. Olga Berenice Marques D. Inácio, datado de 2004.05.06, a solicitar licença para alterações à construção de moradia e muro sitos no Rossio do Carvalhal, freguesia de Carvalhal e verificando-se que apresentou os necessários projectos de especialidades, foi deliberado por unanimidade deferir o licenciamento.---

0680.03 AMPLIAÇÃO DE MORADIA EXISTENTE – PEDIDO DE LICENCIAMENTO: Apreciado o processo n.º 73/02/01, iniciado a requerimento apresentado pelo senhor Luis Miguel Vasques e outro, datado de 2004.05.24, a solicitar licença para ampliação de moradia existente sita no lugar dos Baraçais, freguesia de Roliça e verificando-se que apresentou os necessários projectos de especialidades, foi deliberado por unanimidade deferir o licenciamento pelo prazo de 12 meses. -----

0680.04 CONSTRUÇÃO DE ANEXOS E GARAGEM – PEDIDO DE LICENCIAMENTO: Apreciado o processo n.º 93/02/01, iniciado a requerimento apresentado pelo senhor António José Domingos Manteiga, datado de 2004.04.14, a solicitar licença para construção de anexos e garagem sitos no lugar da Delgada, freguesia de Roliça e verificando-se que apresentou os necessários projectos de especialidades, foi deliberado por unanimidade deferir o licenciamento pelo prazo de 6 meses. -----

0680.05 CONSTRUÇÃO DE MORADIA – PEDIDO DE LICENCIAMENTO: Apreciado o processo n.º 99/03/01, iniciado a requerimento apresentado pela senhora D. Irene Faria Ribeiro Alves, datado de 2004.03.23, a solicitar licença para construção de moradia sita no lugar da Delgada, freguesia de Roliça e verificando-se que apresentou os necessários projectos de especialidades, foi deliberado por unanimidade deferir o licenciamento pelo prazo de 16 meses.-----

0680.06 CONSTRUÇÃO DE MORADIA E ANEXOS (LEGALIZAÇÃO) – PEDIDO DE LICENCIAMENTO: Apreciado o processo n.º 125/03/01, iniciado a requerimento apresentado pela senhora D. Fátima de Jesus Soares, datado de 2004.05.10, a solicitar licença para construção de moradia e anexos sitos no lugar do Brejo, freguesia de Bombarral e verificando-se que apresentou os necessários projectos de especialidades, foi deliberado por unanimidade deferir o licenciamento pelo prazo de 12 meses. -----

0680.07 ALTERAÇÕES À CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO E COMÉRCIO – PEDIDO DE LICENCIAMENTO: Apreciado o processo n.º 42/92/01, iniciado a requerimento apresentado pelo senhor Vladimiro Bento Pegas, datado de 2004.02.20, a solicitar licença para alterações à construção de edifício de habitação e comércio sito na Rua D. Afonso Henriques, 75, vila e freguesia de Bombarral e verificando-se que apresentou os necessários projectos de especialidades, foi deliberado por unanimidade deferir o licenciamento. -----

0680.08 CONSTRUÇÃO DE ANEXOS – PEDIDO DE LICENCIAMENTO: Apreciado o processo n.º 105/03/01, iniciado a requerimento apresentado pela senhora D. Olga Berenice M. Dionísio Inácio, datado de 2004.05.06, a solicitar licença para construção de anexos

ACTA N.º 24/2004 – Reunião ordinária do dia 2004.06.07

sitos no Rossio do Carvalhal, freguesia de Carvalhal e verificando-se que apresentou os necessários projectos de especialidades, foi deliberado por unanimidade deferir o licenciamento pelo prazo de 12 meses.-----

0680.09 ALTERAÇÕES À CONSTRUÇÃO DE GARAGEM, PISCINA E ANEXOS – PROJECTO DE ARQUITECTURA E PEDIDO DE LICENCIAMENTO: Apreciado o processo n.º 02/00/01, iniciado a requerimento apresentado pela senhora D. Isabel Maria Martins Santos, datado de 2004.05.14, foi deliberado por maioria com o voto de aprovação do senhor vereador Manuel Quintino, a abstenção do senhor vice-Presidente da Câmara e do senhor vereador Luis Duarte e o voto de reprovação do senhor Presidente da Câmara e dos senhores vereadores Jorge Costa Pereira, Rui Viola e António José Faustino reprovar o projecto de arquitectura e a licença para alterações à construção de garagem, piscina e anexos sitos no lugar de Azambujeira dos Carros, freguesia de Roliça, com fundamento no parecer constante das folhas 116 e 115 do processo, devendo ser concedida audiência escrita ao interessado. -----

0680.10 CONSTRUÇÃO DE MORADIA, ANEXO E MURO – PEDIDO DE LICENCIAMENTO: Presente o processo n.º 162/03/01, iniciado a requerimento apresentado pelo senhor Jorge Henriques Pedro Serra, datado de 2004.00.00, a solicitar licença para construção de moradia, anexo e muro sitos no lugar e freguesia do Pó. -----

0680.11 ALTERAÇÃO À CONSTRUÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR E MURO – PEDIDO DE LICENCIAMENTO: Apreciado o processo n.º 02/03/01, iniciado a requerimento apresentado pela senhora D. M.ª Fernanda Quadros F. Dantas, datado de 2004.05.14, a solicitar licença para alteração à construção de moradia unifamiliar e muro sito no lugar e freguesia do Carvalhal e verificando-se que apresentou os necessários projectos de especialidades, foi deliberado por unanimidade deferir o licenciamento pelo prazo de 12 meses. -----

0680.12 CONSTRUÇÃO DE ANEXO – PROJECTO DE ARQUITECTURA: Apreciado o processo n.º 39/04/01, iniciado a requerimento apresentado pelo senhor Joaquim Figueiredo Santos, datado de 2004.03.29, votou favoravelmente o senhor vereador Manuel Quintino, votou contra o senhor Presidente da Câmara e abstiveram-se os restantes membros do executivo, tendo o senhor Presidente da Câmara usado o voto de qualidade para reprovar o projecto de arquitectura para construção de anexo sito no lugar da Columbeira, freguesia de Roliça, com fundamento no parecer técnico constante da folha 28 e 29 do processo, devendo ser concedida audiência escrita do interessado. -----

0680.13 ALTERAÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR PARA INSTALAÇÃO DE STAND DE AUTOMÓVEIS – PROJECTO DE ARQUITECTURA: Apreciado o processo n.º 82/02/01, iniciado a requerimento apresentado pelo senhor Jorge Gaspar Inácio, datado de 2004.05.12, votou favoravelmente o senhor vereador Manuel Quintino, votou contra o senhor Presidente da Câmara e abstiveram-se os restantes membros do executivo, tendo o senhor Presidente da Câmara usado o voto de qualidade para reprovar o projecto de arquitectura para alteração de moradia unifamiliar para instalação de stand de automóveis sito no lote 8 da Quinta de Santo António, vila e freguesia de Bombarral, com fundamento no parecer constante das folhas 169 e 170 do processo. -----

ACTA N.º 24/2004 – Reunião ordinária do dia 2004.06.07

- 0680.14 CONSTRUÇÃO DE MORADIA E MURO – PROJECTO DE ARQUITECTURA – DESTAQUE:** Apreciado o processo n.º 136/03/01, iniciado a requerimento apresentado pelo senhor Nelson Joaquim das Neves Rego, datado de 2004.03.01, foi deliberado por unanimidade aprovar o projecto de arquitectura para construção de moradia e muro sitos no lugar de Famões, freguesia de Bombarral em parcela de terreno com a área de 880 m², a destacar de prédio rústico com 3800 m² inscrito na matriz cadastral sob o artigo sob o artigo 15, secção J, da freguesia de Bombarral e descrito na Conservatória do Registo Predial do Bombarral com o n.º 00218, ficando a parcela a destacar a confrontar do Norte com estrada, do Sul com Nelson Joaquim das Neves Rego, do Nascente com Elísio Lucas de Carvalho e José Filipe dos Santos e do Poente com Nelson Joaquim das Neves Rego, serão cedidos para domínio público 198 m², uma vez que reúne as condições estabelecidas nas alíneas a) e b) do n.º 4 do artigo 6.º do decreto-lei n.º 555/99, com as alterações introduzidas pelo Decreto-lei n.º 177/01, e dado que desse destaque resultam apenas duas parcelas, ambas confinantes com arruamentos públicos, condicionado a que seja garantido o ónus do não fraccionamento nos termos do n.º 4 artigo 6.º do decreto-lei 177/01.-----
- 0680.15 CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIO DE COMÉRCIO E HABITAÇÃO MULTIFAMILIAR:** Presente o processo n.º 105/02/01, iniciado a requerimento apresentado pela firma Pereira & Barreiros, Lda, datado de 2004.02.04, foi adiada a sua apreciação. -----
- 0680.16 APROVAÇÃO EM MINUTA:** As deliberações respeitantes a obras particulares foram aprovadas em minuta para produzirem efeitos imediatos.-----
- REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA:** Pelas 20.30 horas, foi decidido marcar uma reunião extraordinária para dia 08.06.2004, para apreciação dos seguintes pontos da ordem do dia. -----
- 0681. REGULAMENTO DO CEMITÉRIO MUNICIPAL DE SÃO BRÁS: -----**
- 0682. REGULAMENTO DOS RESÍDUOS SÓLIDOS URBANOS: -----**
- 0683. SOCIEDADE FILARMÓNICA CARVALHENSE:** Presente ofício da Sociedade Filarmónica Carvalhense, a solicitar a concessão de apoio para conclusão das obras na sua sede, -----
- 0684. DENUNCIA DE CONTRATOS DE FORNECIMENTO DE ÁGUA:** Presente a informação n.º 99/DT/2004,. -----
- 0685. ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL: -----**
- 0686. MERCADO MUNICIPAL:** Presente informação do Fiscal de Mercados e Feiras a solicitar a abertura do mercado municipal no dia 29 de Junho. -----
- 0688. COLOCAÇÃO DE BANCAS:** Presente ofício da Associação de Pais e Encarregados de Educação da Escola n.º 1 do 1.º Ciclo do Ensino Básico a solicitar autorização para efectuar venda na feira mensal de 23 de Junho. -----
- 0689. PROGRAMA DE ESTÍMULO À OFERTA DE EMPREGO:** Presente o ofício 1569 do Instituto de Emprego e Formação Profissional a solicitar a emissão de parecer sobre a criação de uma empresa na área de comércio a retalho de pão e pastelaria. -----
- 0690. AUDIÊNCIA DOS INTERESSADOS – ARTIGO 100.º DO CÓDIGO DO PROCEDIMENTO ADMINISTRATIVO:** análise e respectiva deliberação-----
- 0691. ATRAVESSAMENTO DO CENTRO DA VILA PELOS PESADOS DE MERCADORIAS E MÁQUINAS – ANÁLISE DA SITUAÇÃO E COLOCAÇÃO DA SINALIZAÇÃO JULGADA CONVENIENTE:-----**

ACTA N.º 24/2004 – Reunião ordinária do dia 2004.06.07

DOCUMENTOS PARA CONHECIMENTO

0692. RELATÓRIO FINAL DO PLANO DE DESENVOLVIMENTO ESTRATÉGICO DO BOMBARRAL: Foi tomado conhecimento do documento em epígrafe. -----

-----Pelas 20.30 horas, foi a reunião encerrada e lavrada a presente acta, que depois de lida e achada conforme, vai ser devidamente assinada nos termos do n.º 2 do artigo 92.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, pelo presidente do órgão e pelo funcionário municipal que a lavrou .-----

O Presidente da Câmara:

O Funcionário: