

ACTA N.º 45/2001 – Reunião pública e ordinária do dia 2001.10.15

-----Aos quinze dias do mês de Outubro do ano dois mil e um, nesta vila de Bombarral e salão nobre do edifício dos Paços do Município, realizou-se uma reunião pública e ordinária da Câmara Municipal de Bombarral, com a presença do senhor presidente da Câmara António Carlos Albuquerque Álvaro e dos senhores vereadores João Carlos Barreiras Duarte, João Manuel Carvalho Hipólito, Manuel Quintino Filipe Silva, Luis Alberto Camilo Duarte, Amílcar António Santos e José Vítor Ribeiro Silva.

-----Secretariaram a reunião o Chefe da Divisão Financeira Sérgio Manuel Silva Duarte e o Assistente Administrativo Especialista Nuno Fernando Carreira Taborda Ferreira.-----

-----Esteve igualmente presente o Chefe da Divisão Técnica eng. Luis Fernando Pereira Mil-Homens.-----

-----Pelas 16.20 horas, o senhor presidente da Câmara declarou aberta a reunião.-----

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

1885.	RESUMO DIÁRIO DE TESOUREARIA: Do dia 2001.10.15:-----
	Caixa Geral de Depósitos.....34.485.005\$50
	Caixa de Crédito Agrícola Mútuo de Bombarral... 4.783.889\$50
	Banco Totta & Açores.....4.998.017\$00
	Banco Português do Atlântico.....10.210.881\$50
	Crédito Predial Português.....16.508.467\$00
	Banco Comercial Português.....1.865.313\$50
	Banco Pinto & Sottomayor.....1.475.024\$00
	Banco Nacional de Crédito Imobiliário.....40.577.202\$00
	Depositado em instituições de Crédito.....114.106.888\$00
	Em cofre.....
Numerário.....135.207\$00
Cheques.....3.371.183\$00
	Total de disponibilidades.....117.979.278\$50
	Documentos.....5.619.065\$50
	Total.....123.598.344\$00
	Operações Orçamentais.....31.116.714\$00
	Operações de Tesouraria.....86.862.564\$50

1886. ACTA N.º 44/2001: Depois de lida e introduzidas pequenas correcções, foi deliberado por maioria com a abstenção do senhor vereador Amílcar Santos e o voto favorável dos restantes membros do executivo aprovar a acta n.º 44/2001 da reunião ordinária do dia 08.10.2001.-----

1887. PAGAMENTOS: Foi tomado conhecimento da relação dos pagamentos efectuados durante o período de 2001.10.08 e 2001.10.12 no montante de 62.813.204\$00.-----

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA:-----

1888. SANEAMENTO DO ESTORNINHO: Informou o executivo de que a empresa Águas do oeste pretende construir uma E.T.A.R: para solucionar o problema de tratamento dos efluentes domésticos existente nesta localidade e em substituição da ligação ao

ACTA N.º 45/2001 – Reunião pública e ordinária do dia 2001.10.15

emissário da Portela inicialmente previsto na solução global de tratamento dos efluentes que drenam a Lagoa de Óbidos. Todos os custos serão da responsabilidade da empresa. -----

1889. **ESTUDO DE IMPACTE AMBIENTAL DO I.P.6 E TROÇO DO I.C.1:** Informou o executivo de que a consulta pública deste processo se prolonga até 16 de Novembro.
1890. **HOSPIARTE:** Distribuiu pelos membros do executivo cópia de ofício enviado à firma HOSPIARTE relativo à permuta de terrenos e indicação de nova localização. -----
- DO SENHOR VEREADOR JOSÉ VÍTOR SILVA:** -----
1891. **PASSEIOS NO VALE COVO:** Questionou o senhor Chefe da Divisão Técnica sobre quem é o dono desta obra, o respectivo valor e quem suporta o mesmo. Perguntou igualmente se é normal uma Câmara Municipal suportar parte do valor de uma obra de que não é proprietária. -----
- O senhor Chefe da Divisão Técnica respondeu que o dono da obra é o I.C.E.R.R. e o seu valor são 29.000 contos. Não tem nenhuma cópia de protocolo assinado relativo à repartição de encargos, mas o senhor presidente da Câmara transmitiu que a Câmara Municipal se comprometeu a suportar o custo dos materiais.
1892. **REUNIÃO COM A G.N.R.:** Solicitou informação sobre se esta reunião já se encontra marcada. -----
1893. **VIA RODOVIÁRIA:** Congratulou-se com a abertura dos troços Caldas da Rainha / Marinha Grande da A8 e Caldas da Rainha / Santarém da A15. -----
- DO SENHOR VEREADOR LUIS DUARTE:** -----
1894. **PINTURA DAS ESCOLAS PRIMÁRIAS DE BOMBARRAL E VALE COVO:** “Qual o ponto de situação na medida em que havia o compromisso para durante o período de férias ser feita a pintura. Foi feita uma abordagem à escola a dizer que neste momento já havia disponibilidade para executar este trabalho. Apesar de não ser o tipo de trabalho que se possa realizar durante o período escolar.” -----
- O senhor presidente da Câmara respondeu que o trabalho não foi feito no período de férias devido à dificuldade de encontrar um empreiteiro disponível. -----
1895. **ASSOCIAÇÃO DE DEFESA DO PATRIMÓNIO CULTURAL DO CONCELHO DE BOMBARRAL:** Fez entrega de proposta de protocolo apresentado pela associação em epígrafe. -----
1896. **VIII FESTIVAL DE MUSICA:** “Quero deixar uma nota de congratulação pelo mesmo estar a realizar-se com um programa de qualidade e com a adesão do público, demonstrando que se trata de uma aposta ganha. A minha abstenção da semana passada não tem a ver com a realização do Festival mas sim pelo facto de não terem sido justificadas as receitas previsionais e nos anos anteriores ter sempre havido a preocupação de um Festival de qualidade inserido na realidade financeira da autarquia.” -----
- O senhor presidente da Câmara lembrou que o agendamento do programa e orçamento do Festival de Musica em ordem do dia vem já de há algum tempo. -----
1897. **DÍVIDA DA CÂMARA:** Exigiu novamente que lhe seja dada informação sobre a situação financeira da Câmara Municipal. -----
1898. **REUNIÕES COM AS COLECTIVIDADES E ASSOCIAÇÕES CONCELHIAS:** “Sei que o senhor presidente da Câmara tem andado a reunir com as colectividades e associações. Gostava de saber qual o feedback das mesmas. Exijo saber o conteúdo

ACTA N.º 45/2001 – Reunião pública e ordinária do dia 2001.10.15

dessas reuniões e também deixar o protesto porque deveria haver cuidado e respeito porque já por várias vezes direcções de associações aguardaram e o senhor presidente não apareceu a reuniões por si convocadas. Também sei que o presidente da Câmara se justificou alegando que andava a visitar obras às 22.30 horas mas depois constatou-se que a essa hora estava num jantar da A.N.P..” -----

-----O senhor presidente da Câmara disse comungar da preocupação. “o senhor vereador Luis Duarte protesta agora porque não fui a uma colectividade mas não o vi protestar quando essa colectividade disse que aguardava melhor oportunidade para outra reunião que tinha marcada. É verdade que o assunto que estava a resolver tinha a ver com obras de alargamento da estrada Vale Covo / Azambujeira dos Carros. Toda a Câmara sabe que os proprietários confinantes têm sido abertos e nunca levaram qualquer valor pelo terreno.” -----

- 1899. INFORMAÇÃO Á ESCOLA DO 1.º CICLO DO ENSINO BÁSICO DE BOMBARRAL:** “Solicito que o senhor presidente da Câmara informe a directora da escola em epígrafe e a delegada escolar do horários das reuniões de Câmara.” -----
- 1900. REMODELAÇÃO DA E.T.A.R. DA AZAMBUJEIRA:** “O senhor presidente da Câmara informou que no projecto de saneamento da Lagoa de Óbidos a E.T.A.R. da Azambujeira iria ser remodelada e mantida em funcionamento. Recordo-me que em reunião tida com técnicos da empresa Águas do Oeste, foi dito que era intenção da empresa manter esta E.T.A.R. para receber e tratar os esgotos do Reguengo. Solicito ao senhor presidente da Câmara informação com urgência sobre esta situação de construção da E.T.A.R..” -----
- 1901. CONSTRUÇÃO DA E.T.A.R. EM MOITA BOA / CASALINHO:** “Na mesma altura também foi colocada esta questão e foi dito que seria construída esta E.T.A.R.. Quero saber se também se prevê recolher nesta E.T.A.R. águas residuais do Cadaval.” -----
- DO SENHOR VEREADOR JOÃO HIPÓLITO:** -----
- 1902. FÉRIAS DOS ELEITOS LOCAIS:** “Recebi hoje a informação 23/2001-G.G.R.H. com o seguinte teor: «em cumprimento de instruções superiores temos a informar que o Gabinete de Gestão de Recursos Humanos não tem tido conhecimento das férias gozadas por qualquer dos eleitos locais em regime de permanência.» Chamo a atenção para esta matéria.” -----
- 1903. II QUADRO COMUNITÁRIO DE APOIO:** “O senhor presidente da Câmara informou no ponto 1826 da acta 44/2001: «Informo os senhores vereadores que o II Quadro Comunitário que já está encerrado foi contemplado com um overbooking de 43.000 contos que foram distribuídos por Bombarral, Cadaval, Lourinhã e Arruda dos Vinhos». Qual a importância que coube ao Bombarral? Queria uma resposta por escrito.” -----
- 1904. SINAL DE STOP:** “Chamei a atenção à 15 dias para a necessidade de colocação de um sinal de STOP no cruzamento da estrada que vem do kartódromo com a E.N. 247-1 e ainda nada foi feito.” -----
- 1905. SEMÁFOROS EM SÃO MAMEDE:** “Chegou um ofício do I.C.E.R.R. sobre esta matéria. É desta vez que os mesmos vão entrar em funcionamento? Solicito cópia do ofício com o número de entrada 8188.” -----
- 1906. PAGAMENTOS AO HOTEL COMENDADOR:** “Solicito informações sobre os pagamentos ao Hotel Comendador de verbas de 196.000\$00 e 94.000\$00.” -----

ACTA N.º 45/2001 – Reunião pública e ordinária do dia 2001.10.15

1907. **PEDIDOS DE ESCLARECIMENTOS:** Solicitou que lhe seja dada resposta a alguns dos seus pedidos de informação.-----
- DO SENHOR VEREADOR AMILCAR SANTOS:** -----
1908. **SANIDADE PÚBLICA:** “Perturbação pública de carácter sanitário motivada por permanência de pecuária na localidade de São Mamede. Sei que os munícipes endereçaram o respectivo descontentamento ao senhor presidente da Câmara há mais de 6 meses. Também sei que até à data nada foi resolvido e este executivo não teve conhecimento dessa anomalia.”-----
1909. **PASSAGEM DE NÍVEL DA BALEEIRA:** “Pergunto ao senhor presidente
1910. Albuquerque em que estado é que se encontram as diligências que fez junto da REFER e se está para breve a solução da passagem de nível da Baleeira e se também já se encontra agendada a colocação de passagem de nível automatizada na perigosa passagem de nível do Camarão já reclamada pelos habitantes e nesta Câmara Municipal desde o início do mandato.”-----
- O senhor presidente da Câmara respondeu que “o executivo oportunamente aprovou uma solução que convergia para a supressão das passagens de nível sem guarda, solução essa que aponta para a construção de passagem superior aproveitando a quota de desnível da Moita Boa. Essa solução foi aprovada por unanimidade e enviada à REFER. Já solicitei urgência na resolução das questões. Retenho a questão e vou aprofundá-la.”-----
1910. **KARTÓDROMO:** “Pergunto ao senhor presidente da Câmara se o kartódromo no Falcão já começou a pagar as rendas contratualmente estabelecidas com a Câmara, desde 12.08.1997 em face das informações que nos chegaram há 3 meses tal não se tinha ainda verificado.”-----
1911. **PANAVIT:** “Pergunto ao senhor presidente da Câmara se mandou efectivar alguma contra-ordenação à empresa PANAVIT que na última reunião ainda não tinha pago a licença de construção da fábrica que possui no terreno que a Câmara Municipal lhe concessionou na zona industrial. Construção aquela aprovada na Câmara Municipal em 20.11.2000, sendo que a referida há largos meses se encontra a laborar encontrando-se em incumprimento e a lesar as finanças. Não creio que o facto das empresas se instalarem e motivarem a criação de alguns postos de trabalho seja circunstância discriminatória a outros investidores que não têm merecido o apadrinhamento e o favorecimento como o senhor presidente fez em relação a esta empresa.”-----
- O senhor presidente da Câmara respondeu que “não levantei nenhuma contra-ordenação o que coloca à evidência a demagogia e mentira do senhor vereador Amílcar Santos. Na última reunião de Câmara foi aprovada uma obra que nem sequer tem projecto aprovado.”-----
1912. **PAGAMENTOS AO DR. NUNO RITO:** Solicitou informação sobre o ponto da situação dos pagamentos aos herdeiros do Dr. Nuno Rito.-----
1913. **ESCOLA PRIMÁRIA DA DELGADA:** “Tive conhecimento que a escola primária da Delgada já enviou ao senhor presidente Albuquerque três ofícios a solicitar a reparação do tecto da sala que apresenta sinais de rotura eminente, assim como da reparação e dotação funcional de tomadas eléctricas, que impedem a não utilização dos meios informáticos de ensino existentes para os alunos naquela localidade.”-----

ACTA N.º 45/2001 – Reunião pública e ordinária do dia 2001.10.15

1914. **ESGOTOS NA DELGADA:** “Ainda referente à empreitada de esgotos na Delgada gostaria de saber porque razão não foi ainda reposto o pavimento betuminoso onde ele existe, motivado pela abertura de valas, estou em crer que esta condição fará parte do contrato desta empreitada.” -----
DO SENHOR VEREADOR MANUEL QUINTINO: -----
1915. **REQUERIMENTO:** “Manuel Quintino Filipe Silva, vereador desta Câmara vem requerer, com urgência, certidão descritiva dos pedidos de informação por mim solicitados em reunião de Câmara e não satisfeitos com menção da data em que os mesmos foram solicitados.” -----
1916. **ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL:** “Diz o senhor presidente da Câmara nas suas informações da semana passada que a alteração orçamental proposta se deve à compensação recebida pelo ex-adjunto Francisco Maximino na rubrica que diz respeito aos órgãos da autarquia. Tal informação é falsa como foi comprovado por informação do Chefe da Divisão Financeira, pois da mesma rubrica ainda ficou a sobrar muito dinheiro após a saída do adjunto.” -----
1917. **EMPRÉSTIMO DAS INTEMPÉRIES – BANCO TOTTA & AÇORES:** “Gostava de ser informado se já entrou algum dinheiro deste empréstimo.” -----
-----O senhor presidente da Câmara respondeu que “de nenhum empréstimo entra dinheiro na Câmara. O dinheiro fica na instituição que fez a contratação e só é mobilizada quando satisfeitos requisitos legais. Não sei se para o pagamento à Junta de Freguesia de Roliça não tenha havido necessidade de mobilização de verba. Não existem trabalhos executados em termos de intempéries.” -----
-----O senhor vereador Manuel Quintino disse que conhecia os termos que estava a usar o que queria era saber se o protocolo estava ou não a ser cumprido. -----
-----O senhor Chefe de Divisão Financeira informou que ainda só foi pedida a disponibilização das verbas para as Juntas de Freguesia. -----
1918. **PEDIDOS DE OFÍCIOS:** Renovou o pedido de cópia dos ofícios remetidos ao G.A.T. a propósito da correcção de curva na Portela e à REFER por causa da Passagem de Nível da Baleeira. -----
1919. **STANDS:** “Dado que ainda não foi feito qualquer movimento para desmontagem dos stands do Festival do Vinho e Feira Nacional da Pêra Rocha, pergunto se vamos ter a triste repetição do espectáculo do ano passado onde além de terem sido deitados fora centenas de contos, se deu um triste espectáculo de decadência de um local nobre da vila.” -----
1920. **TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DO CIRCULO DE COIMBRA:** Solicitou informação sobre uma notificação deste Tribunal dirigida ao senhor vice-presidente da Câmara. --
-----O senhor presidente da Câmara respondeu que em virtude de em anexo à notificação não vir nenhum documento foi solicitado o envio de mais elementos.-----
- ATENDIMENTO DO PÚBLICO**
1921. **ASSOCIAÇÃO CULTURAL E RECREATIVA DE BOM VENTO E CASAL DO FRADE:** Presente um representante desta associação solicitou informações sobre lombas na estrada junto à escola, gradeamento da escola, alcatroamento de estradas e esgotos do Bom Vento.-----
-----O senhor presidente da Câmara respondeu que algumas das questões colocadas já foram canalizados para os respectivos serviços. -----

ACTA N.º 45/2001 – Reunião pública e ordinária do dia 2001.10.15

- 1922. VALDEMAR PEREIRA:** Solicitou informação sobre o ponto de situação do seu projecto, tendo-lhe sido respondido que o mesmo se encontra agendado em ordem do dia. -----
- 1923. POMBO & FERREIRA, LDA:** Presente o representante da firma Pombo & Ferreira, Lda, na sequência de lhe ter sido garantido pelo presidente da Câmara que no prazo de 15 dias para resolução dos eu problema, solicitou informação sobre o ponto de situação do processo que envolve a sua empresa, tendo sido feita a retrospectiva do processo desenvolvido perante a situação de atrofia da empresa houve um vereador que se encarregou de abordar todas as partes envolvidas para dar resposta ao pedido da VIAPETRO para se poder continuar a expandir situação que implicou a concordância da HOSPIARTE e Belmiro Marques e através da cedência de terreno por parte da Câmara. Tudo isto se concretizou há um ano tendo por incúria o presidente da Câmara não concretizado o deliberado, entretanto a HOSPIARTE mudou de proprietários e como não havia compromissos escritos os novos proprietários põem em causa todo este processo que pode levar a empresa VIAPETRO a sair do Bombarral. Tendo sido referido pelo senhor presidente da Câmara dizendo que tendo a Câmara oportunamente deliberado o processo de permutas tendo-se realizado a permuta coma DOMPLÁS e prevista nova área de cedência posteriormente os responsáveis da HOSPIARTE fizeram chegar ofício referindo que “havendo sido invocadas as razões que impedem a aceitação talvez pudessem ser ultrapassadas se a permuta fosse feita com o actual terreno”, tendo enviado cópia do ofício à empresa. Tendo sido decidido convocar para a próxima reunião de Câmara os representantes da firma HOSPIARTE. -----
- 1924. LUIS FILIPE FERREIRA GOMES:** Presente o senhor Luis Filipe Ferreira Gomes, solicitou informação sobre se já existe resolução para o seu processo, bem como sobre a resolução do problema da escola do Barrocalvo, lombas junto à escola, estrada do Casal Cigano e colocação de sinais. -----
-----O senhor presidente da Câmara respondeu que a semana passada foi deliberado fazer um levantamento da área utilizada para o domínio público. Mais respondeu que o concurso para arranjo da escola ficou deserto pelo que terão os trabalhos de ser feitos por administração directa. As restantes questões estão a ser tratadas. -----
- PROLONGAMENTO DA REUNIÃO:** Pelas 20.50 horas foi deliberado por maioria com os votos do senhor presidente da Câmara e dos senhores vereadores João Carlos Duarte e Luis Duarte prolongar a reunião por mais 1 hora. Os senhores vereadores João Hipólito e José Vítor Silva votaram pelo prolongamento por meia hora e os senhores vereadores Manuel Quintino e Amílcar Santos votaram pelo não prolongamento da reunião. -----

ORDEM DO DIA

- 1925. OBRAS PARTICULARES:**-----
- 1925.01 DESTAQUE:** Apreciado o processo n.º 159/01/01 iniciado a requerimento apresentado pelo senhor Herminio Nicolau Barreiras, datado de 2001.10.08, foi deliberado por unanimidade aprovar o destaque de uma parcela de terreno com a área de 291 m², a qual inclui a área de superfície coberta com 141 m², correspondente à casa de habitação, um barracão e casa de forno, a confrontar do Norte com Maria Deolinda

ACTA N.º 45/2001 – Reunião pública e ordinária do dia 2001.10.15

Conceição Duarte, do Sul com Maria Graciete Soares Duarte e Herminio Nicolau Barreiras, do Nascente com Herminio Nicolau Barreiras e largo do Canto e do Poente com Maria Graciete Soares Duarte e Armando Simões Rêgo, a destacar do prédio descrito na matriz sob os artigos 954 e 955, e descrito na Conservatória do Registo Predial com o n.º 3128 da freguesia de Bombarral, uma vez que reúne as condições estabelecidas nas alíneas a) e b) do n.º 1 do artigo 5.º do decreto-lei n.º 448/91, com as alterações introduzidas pelo Decreto-lei n.º 334/95, e dado que desse destaque resultam apenas duas parcelas, ambas confinantes com arruamentos públicos, condicionado a ser garantido o ónus do não fraccionamento.-----

1925.02 REMODELAÇÃO E AMPLIAÇÃO DE MORADIA - LICENÇA DE CONSTRUÇÃO:

Apreciado o processo n.º 203/00/01 iniciado a requerimento apresentado pela senhora D. Cecília Timóteo Fernandes, datado de 2001.10.08, a solicitar licença para remodelação e ampliação de moradia sito em S. Mamede, e verificando-se que apresentou os necessários projectos de especialidades, foi deliberado por unanimidade deferir o licenciamento pelo prazo de 24 meses.-----

1925.03 CONSTRUÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR - LICENÇA DE CONSTRUÇÃO:

Apreciado o processo n.º 196/00/01 iniciado a requerimento apresentado pela firma M.L.C.A Compra e Venda de Imóveis, Lda, datado de 2001.10.12, a solicitar licença para construção de moradia unifamiliar, e verificando-se que apresentou os necessários projectos de especialidades, foi deliberado por unanimidade deferir o licenciamento pelo prazo de 12 meses.-----

1925.04 CONSTRUÇÃO DE MORADIA ANEXOS E MURO - LICENÇA DE CONSTRUÇÃO:

Apreciado o processo n.º 107/01/01 iniciado a requerimento apresentado pelo senhor Edgar Filipe Mariano Rodrigues, datado de 2001.09.26, a solicitar licença para construção de moradia, anexos e muro sitos na Portela, e verificando-se que apresentou os necessários projectos de especialidades, foi deliberado por unanimidade deferir o licenciamento pelo prazo de 12 meses.-----

1925.05 INFORMAÇÃO PRÉVIA:

Apreciado o processo n.º 21/01/02 iniciado a requerimento apresentado pelo senhor Ricardo Faria Barbosa, datado de 2001.08.17, foi deliberado por maioria com os votos de reprovação do senhor presidente da Câmara e dos senhores vereadores João Hipólito, Manuel Quintino e José Vítor Silva e a abstenção dos restantes membros do executivo emitir informação prévia desfavorável para construção de moradia unifamiliar sita no lugar das Barreiras, freguesia de Bombarral, com fundamento nos pareceres constantes da folha 21 do processo. -----

1925.06 INFORMAÇÃO PRÉVIA:

Apreciado o processo n.º 15/01/02 iniciado a requerimento apresentado pelo senhor José António Dinis Soares, datado de 2001.05.28, foi deliberado por unanimidade emitir informação prévia desfavorável para construção de 4 armazéns para exposição de materiais sitos no Vale, freguesia de Carvalhal, com fundamento na informação constante da folha 22 do processo. -----

1925.07 INFORMAÇÃO PRÉVIA:

Presente o processo n.º 27/01/02 iniciado a requerimento apresentado pela senhora D. Maria Teresa S.M. Pancada da Fonseca, datado de 2001.09.18, a solicitar a emissão de informação prévia para construção de moradia unifamiliar sita no lugar do Rossio do Carvalhal, freguesia de Carvalhal, foi adiada a sua apreciação para a próxima reunião. -----

ACTA N.º 45/2001 – Reunião pública e ordinária do dia 2001.10.15

- 1925.08 CONSTRUÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR - LICENÇA DE CONSTRUÇÃO:**
Apreciado o processo n.º 103/01/01 iniciado a requerimento apresentado pelo senhor Rodrigo Nunes Gomes de Carvalho, datado de 2001.10.12, a solicitar licença para construção de moradia unifamiliar sito no Cintrão, e verificando-se que apresentou os necessários projectos de especialidades, foi deliberado por unanimidade deferir o licenciamento pelo prazo de 12 meses.-----
- 1925.09 ALTERAR E BENEFICIAR HABITAÇÃO - PROJECTO DE ARQUITECTURA:**
Apreciado o processo n.º 41/00/01 iniciado a requerimento apresentado pelo senhor Valdemar Pereira e Maria Francelina Pereira, datado de 2001.02.15, foi deliberado por maioria com a abstenção do senhor vereador João Hipólito e o voto favorável dos restantes membros do executivo aprovar o projecto de arquitectura para alterar e beneficiar habitação sito nos Baraçais.-----
- 1925.10 APROVAÇÃO EM MINUTA:** As deliberações respeitantes a obras particulares foram aprovadas em minuta para produzirem efeitos imediatos.-----
- 1926. ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL:** Foi deliberado por maioria reprovar a proposta de alteração orçamental n.º 2/2001 com dedução de 35.360 contos em rubricas de despesas de capital e de 42.650 contos em rubricas de despesas correntes e reforço de 35.360 contos em rubricas de despesas de capital e de 42.650 contos em rubricas de despesas correntes, com os votos de aprovação do senhor presidente da Câmara e do senhor vereador João Carlos Duarte e os votos de reprovação dos restantes membros do executivo..-----
- 1927. ALIENAÇÃO DE PARCELA DE TERRENO:** Foi deliberado por maioria reprovar a seguinte proposta do senhor presidente da Câmara, com os votos de aprovação do proponente e dos senhores vereadores João Carlos Duarte e Luis Duarte e o voto de reprovação dos restantes membros do executivo: “No cumprimento e em realização do Plano de Actividades para o corrente ano e de acordo com alínea f) do n.º 1 do artigo 64.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro proponho que a Câmara Municipal de Bombarral delibere alienar em hasta pública, o seguinte prédio: omissa na matriz, e participada a sua inscrição pelo modelo 129 entregue na Repartição de Finanças de Bombarral em 23.03.2001, com área total de 3.950 m², sito junto à Rotunda da Caniceira, confrontando de Norte, nascente e poente com estrada e sul com Ofélia Alves Mil-Homens e outros e nas seguintes condições: 1 - Com o valor base de licitação de 39.500.000\$00 (10.000\$00/m²); 2 - Com o valor mínimo de cada lance – 100.000\$00; 3 – Que, na parcela de terreno de terreno em causa é permitido instalar um posto abastecedor de combustíveis, compreendendo a venda de combustíveis líquidos, de ar, água para abastecimento de viaturas, comercialização de peças de desempanagem e de acessórios, de jornais, revistas, tabacaria, cafetaria e artesanato. 4 – Que fica a cargo da firma adjudicatária todos os encargos com a preparação do terreno, com estudos, projectos, e construção, fornecimento e montagem do complexo necessário à função de abastecimento de combustíveis e às actividades acessórias consentidas e à respectiva inserção nos sistemas viários confinantes, assim como os encargos relacionados com a ligação de água, esgotos e electricidade. 5 – Que, a firma adjudicatária, na elaboração dos estudos e projectos fica obrigada a cumprir a legislação vigente e a respeitar os índices de ocupação regulamentares. E à

ACTA N.º 45/2001 – Reunião pública e ordinária do dia 2001.10.15

satisfação excepcional de aquisição do mini autocarro Toyota destruído por incêndio e pagamento de subsídio à Fábrica da Igreja da Roliça para compartilhar as despesas com construção de Centro de Dia da Delgada.” -----

- 1928. PERMUTA DE TERRENOS:** Foi deliberado por maioria com a abstenção do senhor vereador Amilcar Santos e voto favorável dos restantes membros do executivo aprovar o requerimento apresentado pelo senhor João Alberto Gonçalves Almeida, a permuta de parcelas de terreno no lugar e freguesia de Pó.-----

AUSÊNCIAS: Pelas 21.20 horas ausentaram-se da reunião os senhores vereadores João Hipólito, Manuel Quintino e Amilcar Santos. -----

- 1929. PROTOCOLO PARA A EXECUÇÃO DE OBRAS DE INFRA-ESTRUTURAS JUNTO AO SOBRAL DO PARELHÃO :** Foi deliberado por unanimidade aprovar a seguinte proposta de protocolo:-----

----- “A CÂMARA MUNICIPAL DE BOMBARRAL, pessoa colectiva 680010378, Praça do Município, 2540 – Bombarral, aqui representada pelo seu Presidente António Carlos Albuquerque Álvaro, casado, residente na Rua de Angola, Bombarral; -----

----- E AS FIRMAS: -----
----- ORGANIOBRA, Construção Civil, Lda., com sede na Avenida do Comércio, 8 – Campelos, concelho de Torres Vedras, pessoa colectiva n.º 504217402, aqui representada por Manuel Josué Luis, casado, natural da freguesia de Stª. Maria do Castelo S. Miguel, concelho de Torres Vedras, portador do Bilhete de Identidade n.º 4595555, emitido a 25.03.1996, contribuinte fiscal n.º 120560267 e António Manuel Martins Luis, casado, natural da freguesia de Miragaia, concelho de Lourinhã, portador do Bilhete de Identidade n.º 4595555, emitido a 25.03.1996, contribuinte fiscal n.º 120560267, ambos residentes no lugar e freguesia de Campelos, concelho de Torres Vedras;--- -----

----- E -----
----- PEDRA E LAR, Construção Civil, Lda., com sede no Largo do Bispo de Mriana, s/ n.º de policia, 1º andar, escritório n.º 3, freguesia de Ajuda, concelho de Peniche, pessoa colectiva n.º 501206230, aqui representada por José Adão Garcia, casado, natural da freguesia da Conceição, concelho de Peniche, portador do Bilhete de Identidade n.º 4411168, emitido a 21.11.00, contribuinte fiscal n.º 146557476, residente no Caminho do farol, lado Sul - Peniche; -----

----- Tendo em consideração que as duas firmas apresentaram dois pedidos de loteamento, para outras tantas propriedades situadas na área de expansão urbana da povoação de Sobral do Parelhão, freguesia de Carvalhal, concelho de Bombarral, e com a sua aprovação as redes publicas de águas e de esgotos que servem a povoação não iriam suportar as exigências criadas pelo aumento de consumidores no caso do abastecimento de água e de caudal no caso da ligação dos esgotos, o que afectaria o normal funcionamento de ambas as redes, prejudicando todos os habitantes da localidade;-----

----- Tendo em consideração que a Câmara Municipal não tem disponibilidades financeiras nem humanas para execução das obras necessárias a colmatar as insuficiências das redes existentes;-----

----- Tendo em consideração que para ambas as partes a melhor solução passa

ACTA N.º 45/2001 – Reunião pública e ordinária do dia 2001.10.15

pela necessidade de colaboração entre as partes, nomeadamente na execução da ligação da conduta existente na designada “Rotunda do Sobral”, que pertence ao sub sistema do Pó, ao sub-sistema do Carvalhal, de forma a por um lado garantir um abastecimento normal aos utentes dos dois loteamentos e por outro reforçar o sub sistema do Carvalhal;-----

----- Tendo em consideração a falta de condições da fossa existente naquela povoação para o tratamento das águas residuais domésticas provenientes destes dois loteamentos, verificando-se a necessidade de aquisição de um sistema para tratamento de todos os esgotos da povoação; -----

----- Tendo em consideração que as duas firmas, aqui representadas se disponibilizaram para colaborar financeiramente nestes investimentos;-----

----- Fica desde já acordado que: -----

- A Câmara Municipal se responsabilizará pelas conversações para a disponibilidade por partes dos proprietários para a cedência dos terrenos necessários para passagem dos tubos de ligação dos dois subsistemas de águas e do terreno necessário para a instalação da fossa de tratamento de esgotos;-----

- A Câmara Municipal procederá ao levantamento de todos os trabalhos a executar, levantamento dos custos dos materiais, aparelhos a adquirir, e outros custos inerentes e informará os loteadores, os quais suportaram a sua totalidade proporcionalmente ao n.º de fogos a criar; -----

- As firmas comprometem-se a pagar o Município o valor dos custos da aquisição de tubagem e acessórios, custos da execução do troço de ligação da conduta existente na designada “Rotunda do Sobral”, que pertence ao sub sistema do Pó, ao sub-sistema do Carvalhal, na percentagem de lotes criados; -----

- As firmas comprometem-se a pagar o Município o valor de custo da E.T.A.R: de tratamento de esgotos a adquirir;-----

- As firmas comprometem-se a pagar ao Município, ou a elaborar para posterior aprovação, no caso de ser necessário algum projecto para os traçados destas duas extensões de condutas, bem como qualquer investimento que decorra desta adaptação. -----

-----Que de acordo com a deliberação do executivo de 17 de Setembro de 2001, em que foram aprovadas as cláusulas constantes deste contrato, é celebrado o presente protocolo para que produza os devidos efeitos.”-----

1930. SPORT CLUBE ESCOLAR BOMBARRALENSE: Foi deliberado por unanimidade aprovar a seguinte proposta subscrita por 7 dos membros do executivo: “considerando o reconhecido contributo no campo desportivo, social e cultural que o Sport Clube Escolar Bombarralense desenvolveu ao longo da sua existência de 90 anos; considerando o reconhecido contributo que o Sport Clube Escolar Bombarralense na valorização e distinção do nosso concelho ao longo da sua história, aquém e além fronteiras; considerando que no próximo dia 5 de Outubro, o Sport Clube Escolar Bombarralense, celebrará 90 anos, sendo a colectividade desportiva mais antiga e representativa do concelho e uma das mais antigas do país; propomos de acordo com o artigo 4.º e 12.º do regulamento Municipal de Medalhas Honoríficas a outorga ao Sport Clube Escolar Bombarralense da Medalha Municipal de Mérito.”-----

1931. PROJECTO PARA INVENTARIAÇÃO DO PATRIMÓNIO ARQUITECTÓNICO E

ACTA N.º 45/2001 – Reunião pública e ordinária do dia 2001.10.15

INQUÉRITO AO ESTADO DO PARQUE HABITACIONAL DO CONCELHO DE BOMBARRAL: Foi adiada a apreciação deste assunto para a próxima reunião. -----

- 1932. SEDE E FUNCIONAMENTO DO GABINETE TÉCNICO LOCAL:** Presente a seguinte proposta do senhor vereador Luis Duarte: “como é do nosso conhecimento o G.T.L. aprovado para o Bombarral, vai intervir nas aldeias do Carvalhal e Columbeira, alargando-se neste último caso ao Vale do Roto e Picoto. Como também é do nosso conhecimento, o mesmo é constituído por 15 elementos, sendo a maior parte dos mesmos técnicos superiores, que terão como objectivo elaborar os planos de pormenor de salvaguarda dos espaços citados (Carvalhal, Columbeira). O tipo de intervenção, determina que a equipa esteja o mais inserida possível no espaço de intervenção, inclusivé em diálogo permanente. Também é uma realidade que foi criada a expectativa à população do Carvalhal da sua escolha para sede da equipa, visto a Junta de Freguesia dispor dos espaços necessários ao funcionamento da mesma. Na base dos considerandos atrás expostos proponho: 1. que a sede do Gabinete Técnico Local seja no Carvalhal, visto ser a aldeia que tem neste momento as salas disponíveis para funcionamento do mesmo.” Foi adiada a apreciação deste assunto para a próxima reunião. -----

- 1933. IMPLEMENTAÇÃO DE PROJECTO DE CRIAÇÃO DE UMA EQUIPA DE CICLISMO:** Presente a seguinte proposta de protocolo: “Entre a CÂMARA MUNICIPAL DE BOMBARRAL, pessoa colectiva 680010378, Praça do Município, 2540 – Bombarral, aqui representada pelo Seu Presidente António Carlos Albuquerque Álvaro, casado, residente na Rua de Angola, Bombarral; e o SPORT CLUBE ESCOLAR BOMBARRALENSE, com sede na Rua José Veríssimo Duarte, – Bombarral, aqui representado por Jorge Manuel da Costa Pereira; Tendo em consideração que a glória e prestígio que o ciclismo desfrutou no nosso Concelho através das equipas de ciclismo do S.C.E.B., atingindo um patamar de realce, dignidade e êxitos desportivos, únicos no panorama desportivo do nosso concelho; Considerando que uma equipa de ciclismo profissional irá certamente valorizar a identidade local do concelho de Bombarral, promovendo-o e projectando-o a nível nacional e reforçando os laços económicos e sociais do concelho; Considerando os contactos existentes entre a equipa profissional LA PECOL e o S.C.E.B. no sentido da transferência da referida equipa para o Bombarral; Considerando a deliberação de Câmara tomada em reunião do dia 17 de Setembro de 2001; Fica desde já acordado que: O S.C.E.B. compromete-se a, conjuntamente com a firma LA PECOL a criar uma equipa de ciclismo profissional; O S.C.E.B. e a firma LA PECOL, comprometem-se a incluir no equipamento publicidade ao Bombarral, nomeadamente nas camisolas (costas e lados) e nos calções; O S.C.E.B. compromete-se a realizar anualmente as tradicionais Voltas á Gafa; O S.C.E.B. compromete-se a envidar todos os esforços para que uma prova de âmbito nacional termine ou inicie uma etapa nesta vila; A Câmara Municipal compromete-se a pagar mensalmente 2.000.000\$00 ao S.C.E.B. por um período de 2 anos, entre Janeiro de 2002 e Dezembro de 2003; A Câmara Municipal de Bombarral compromete-se a pagar os mesmos 2.000.000\$00 mensais, de Janeiro de 2004 a Dezembro de 2004, no caso de a equipa continuar em actividade em 2004. Que de acordo com a deliberação do Executivo de 15 de Outubro de 2001, em que foram aprovadas as cláusulas constantes deste contrato, é celebrado o presente protocolo

ACTA N.º 45/2001 – Reunião pública e ordinária do dia 2001.10.15

para que produza os devidos efeitos.” -----

-----O senhor Chefe da Divisão Financeira alertou para a necessidade do presente protocolo dever ser celebrado de acordo com o estipulado no Decreto-lei 432/91, de 6 de Novembro e da Lei n.º 1/90, de 13 de Janeiro, devendo para tal o Sport Clube Escolar Bombarralense apresentar uma proposta contendo os elementos constantes do n.º 2 do artigo 8.º do Decreto-lei 432/91. -----

-----Foi adiada a sua apreciação para a próxima reunião. -----

1934. AQUISIÇÃO DE LOTE DE TERRENO PARA CONSTRUÇÃO N.º 3 NA PORTELA: Foi adiada a apreciação deste assunto para a próxima reunião. -----

1935. AUTORIZAÇÃO DE DESPESA: Atendendo o solicitado por ofício da Delegação Escolar do Bombarral a foi deliberado por unanimidade e em minuta autorizar o pagamento da despesa com a limpeza da escola no montante de 30.000\$00 (trinta mil escudos). -----

1936. SANEAMENTO DO ESTORNINHO: Apreciado o ofício 408/01 do G.A.T. foi deliberado por unanimidade optar pela construção de E.T.A.R. no Estorninho condicionado a que todos os custos de manutenção sejam da responsabilidade da empresa Águas do Oeste. -----

1937. RECONSTRUÇÃO DE BARRACÃO - PROJECTO DE ARQUITECTURA: Apreciado o processo n.º 264 em nome de Luis Ferreira Frade, no âmbito do projecto de desenvolvimento Sócio Económico da Freguesia do Carvalhal a solicitar licença para reconstrução de barracão, sito no Salgueiro, freguesia do Carvalhal, foi deliberado por unanimidade aprovar o respectivo projecto de arquitectura. -----

DOCUMENTOS PARA CONHECIMENTO

1938. FÉRIAS DOS ELEITOS LOCAIS EM REGIME DE PERMANENCIA: Foi tomado conhecimento da informação n.º 23/2001-GGRH a informar que o Gabinete de Gestão de Recursos Humanos não tem conhecimento das férias gozadas por qualquer dos eleitos locais em regime de permanência. -----

-----Pelas 21.30 horas, foi a reunião encerrada e lavrada a presente acta, que depois de lida e achada conforme, vai ser devidamente assinada nos termos do n.º 2 do artigo 92.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, pelo presidente do órgão e pelo funcionário municipal que a lavrou. -----

O Presidente da Câmara:

O Funcionário: