

ACTA N.º 08/2007 – Reunião ordinária do dia 2007.03.05

-----Aos cinco dias do mês de Março do ano dois mil e sete, nesta vila de Bombarral e salão nobre do edifício dos Paços do Município, realizou-se uma reunião ordinária da Câmara Municipal de Bombarral, com a presença do senhor Presidente da Câmara Luís Alberto Camilo Duarte, e dos senhores Vereadores Jorge Gabriel Duarte Catana Monteiro Martins, Rui Fernando Figueiredo Viola, António Joaquim Correia Fialho Marcelino, Teresinha de Jesus Faustino Saramago Heliodoro e Bruno António Martins Santos. -----

-----Faltou a esta reunião a senhora vereadora Maria Teresa Rodrigues Faustino. -

-----Secretariou a reunião o Assistente Administrativo Especialista Nuno Fernando Carreira Taborda Ferreira. -----

-----Esteve igualmente presente o senhor Chefe da Divisão de Obras Particulares, Planeamento e Urbanismo arqt. Alberto Jorge Jerónimo. -----

-----Pelas 15.12 horas foi a reunião aberta. -----

ATENDIMENTO DO PÚBLICO

0252. GRAÇA RIBEIRO: Presente a senhora D. Graça Ribeiro, disse ser funcionária da autarquia e estar à 6 meses sem trabalho. Há 4 anos foi operada às mãos e entretanto caiu de uma camioneta da Câmara Municipal quando estava a carregar monos. Como o seu caso se agravou pediu ao anterior Presidente da Câmara para lhe ser dado serviço melhorado, apresentando um atestado médico. Foi colocada num jardim-de-infância onde esteve 6 meses. Em Setembro o actual Presidente da Câmara retirou-a do jardim-de-infância e recolocou-a na recolha de lixo mas teve de entrar de atestado médico porque não consegue fazer esse serviço. Já pediu várias vezes ao senhor Presidente da Câmara para a colocar em serviços melhorados porque quer trabalhar.

-----O senhor Presidente da Câmara lembrou ser este um assunto da competência exclusiva do Presidente da Câmara. Na altura em que tomou posse a funcionária estava deslocada num jardim-de-infância, mas a senhora vereadora da educação fez uma avaliação em conjunto com o Agrupamento de Escolas e as educadoras e entenderam que a funcionária não devia continuar naquele serviço. Entretanto a funcionária entrou novamente de atestado médico, estando a aguardar a realização de uma junta médica para ver qual a indicação. Se a junta médica confirmar a incapacidade já tem determinado para onde irá a funcionária. -----

-----O senhor vereador Gabriel Martins lamentou que ao fim de 4 anos a situação não tenha sido revista. Requereu que o processo individual da funcionária seja presente à próxima reunião. -----

0253. AMÉRICO SILVA: Presente o senhor Américo Silva, actual proprietário da Quinta da Ramalheira, disse ter tido conhecimento há 1 ou 2 semanas nos serviços camarários que o processo de licenciamento desencadeado pelo anterior proprietário tinha sido indeferido pela Câmara Municipal e até havia uma decisão de demolição do que estava construído. Pensa que o que ali existe tem interesse para o concelho, questionando até que ponto pode ser explorado para outros fins e se, havendo uma ordem de demolição, existem razões para reavaliar a situação. -----

-----O senhor Presidente da Câmara disse que a Câmara Municipal vê com bons olhos qualquer tipo de investimento no concelho, mas este caso choca com a legislação quanto ao que pode ser feito naquele espaço. Os pareceres técnicos são todos objectivos quanto à impossibilidade de licenciamento. -----

ACTA N.º 08/2007 – Reunião ordinária do dia 2007.03.05

-----O senhor Chefe da Divisão de Obras Particulares, Planeamento e Urbanismo informou que a moradia está toda licenciada, só que na vistoria para licença de utilização foi detectada uma tenda para eventos que o anterior proprietário retirou para ter a licença de utilização e depois voltou a colocar. A tenda funciona como estabelecimento de restauração e não há enquadramento para legalizar esta actividade naquele local. Em sede de revisão ao P.D.M. tal poderá vir a suceder.-----

PRESENCAS: Pelas 15.28 horas compareceu na reunião o senhor vereador Rui Viola.

-----O senhor vereador Gabriel Martins disse que os vereadores do PS também consideram que há interesse em que estes investimentos sejam feitos. O problema é que o nosso P.D.M. não permite este tipo de equipamento naquele espaço. Este projecto nasceu torto porque o anterior proprietário fez obras sem ter licença para tal. Sugeriu que os proprietários iniciem em conjunto com a Câmara Municipal um processo para verificar qual a hipótese de viabilizar o empreendimento. No actual P.D.M. isso está posto de parte, mas no futuro P.D.M. tal poderá vir a ser possível. Lembrou que existe uma entidade, a A.S.A.E., que fiscaliza o sector e que tem andado particularmente atenta.-----

0254. FERNANDO BAPTISTA: Presente o senhor Fernando Baptista, informou o executivo que tem duas maquetas para um coreto em aço inoxidável a colocar na Praça da República, visando levar as pessoas ao local. Vão recolher verba para a respectiva construção.-----

-----O senhor Presidente da Câmara informou que o senhor arquitecto Jorge Jerónimo já esteve no local e terá de se falar com os projectistas, após o que as propostas virão a reunião de Câmara.-----

-----O senhor vereador Gabriel Martins disse ter tomado conhecimento desta iniciativa no final da passada semana e ficou com alguma curiosidade de ver as propostas. Louvou a atitude. A Praça da República vai ser um espaço nobre do concelho e já tinham revelado alguma apreensão por não haver nenhum equipamento do género. --

0255. BARROCALVO: Presente o senhor Ângelo Vinagre, acompanhado de mais cinco residentes no Barrocalvo, freguesia de Carvalhal, informaram terem entregue um abaixo assinado na sequência de uma sessão de esclarecimento promovido pela CDU, onde lhes foi dito que com a carta educativa iria fechar a escola do Barrocalvo. Ficaram apreensivos porque uma escola sem crianças é como a Primavera sem andorinhas. Não houve grande participação de pessoas na referida sessão porque as pessoas se assustaram quando viram que o papel era da CDU, mas a ideia das pessoas que foram é que gostavam de ter mais informação.-----

-----O senhor Presidente da Câmara disse que se estão a implementar a nível nacional mudanças estruturais no 1.º ciclo. Lembrou que a maioria das estruturas das escolas do 1.º ciclo terão 50 ou mais anos e entretanto o ensino evoluiu e as escolas têm de dar resposta aos requisitos do ensino no século XXI. Quando chegaram à Câmara era pressuposto já haver uma carta educativa. Pela primeira vez o novo Quadro Comunitário de Apoio prevê verbas para se investir no ensino primário, sendo colocadas condições que têm a ver com os requisitos exigidos hoje para uma escola – um número mínimo de 150 alunos juntando o primeiro ciclo e os jardins de infância, edifícios com salas com conforto, refeitório, sala polivalente, sala multimédia, sala de professores... As escolas que não tenham pelo menos 4 salas para 4 professores

ACTA N.º 08/2007 – Reunião ordinária do dia 2007.03.05

serão fechadas e a orientação é criarem-se centros educativos com um mínimo de 150 alunos. Para o próximo ano lectivo vão fechar 3 escolas no concelho do Bombarral: Columbeira, Cintrão e Crutos, e sem que o governo peça opinião à Câmara Municipal. Quando chegaram à Câmara, começaram a desenvolver de forma acelerada a carta educativa para poderem fazer candidaturas a novas escolas. No actual modelo é impossível manter todas as escolas em funcionamento. Numa fase inicial apontavam para que pelo menos cada freguesia ficasse com o seu centro educativo. O Ministério da Educação não vai autorizar o funcionamento de escolas com 20 alunos. Se ficar tudo na mesma, daqui a 2 ou 3 anos o Ministério da Educação fecha a escola. -----

-----O senhor vereador Gabriel Martins considerou natural que as pessoas gostem de ver as crianças nas suas terras, mas todos desejam que as crianças tenham boas escolas e condições de aprendizagem numa boa escola. O importante é ver onde as crianças têm as melhores condições de aprendizagem.-----

- 0256. MARIA MARQUES FILIPE ALMEIDA:** Presente a senhora D. Maria Marques Filipe Almeida, residente na Av. Vasco Pereira da Conceição, vila e freguesia de Bombarral, reclamou novamente da altura dos pinheiros na rotunda GALP que estão a prejudicar a saúde do seu marido e da infiltração de águas em poste de electricidade no mesmo local. -----

-----O senhor Presidente da Câmara disse estar-se a fazer um projecto que abranje aquele espaço e é possível que a Câmara vá reanalisar a situação. Na altura em que foi colocada a questão da água junto ao poste de electricidade, foi um grupo ao local, mas se calhar não detectaram a génese do problema.-----

PERIODO ANTES DA ORDEM DO DIA

- 0257. ACTA N.º 06/2007:** Depois de lida e achada conforme foi deliberado por maioria com as abstenções dos senhores vereadores Rui Viola e Teresinha Heliodoro e o voto favorável dos restantes membros do executivo aprovar a acta n.º 06/2007 respeitante à reunião de Câmara de 26.02.2007. -----

- 0258. ACTA N.º 07/2007:** Depois de lida e achada conforme foi deliberado por maioria com as abstenções dos senhores vereadores Rui Viola e Teresinha Heliodoro e o voto favorável dos restantes membros do executivo aprovar a acta n.º 07/2007 respeitante à reunião de Câmara de 01.03.2007. -----

DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA:-----

- 0259. COMISSÃO MISTA DE COORDENAÇÃO DA REVISÃO DO P.D.M.:** Informou o executivo que no passado dia 22 de Fevereiro reuniu pela segunda vez a Comissão Mista de Coordenação da Revisão do P.D.M.. -----

- 0260. ENTREGA DE CERTIFICADOS DE FORMAÇÃO PROFISSIONAL:** No passado dia 21 de Fevereiro foi convidado pelo STAL para participar na entrega de certificados de formação profissional a funcionários da autarquia. -----

- 0261. ABAIXO-ASSINADO:** Informou o executivo que foi recebido um abaixo-assinado da população do Barrocalvo a pedir a manutenção da respectiva escola. -----

- 0262. PLANO ESTRATÉGICO DO OESTE:** Informou o executivo que já chegaram as fichas para elaboração de propostas de projectos a integrar no plano estratégico do Oeste.--

- 0263. RESÍDUOS SÓLIDOS URBANOS:** Na assembleia intermunicipal da A.M.O. foi abordada a questão dos resíduos sólidos urbanos, tendo a RESIOESTE debatido o estudo da Weber, demonstrando que algumas das medidas propostas iriam encarecer o ater-

ACTA N.º 08/2007 – Reunião ordinária do dia 2007.03.05

- 136 ro.-----
- 137 **0264. CONSELHO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO:** No passado dia 02 de Março reuniu o
- 138 Conselho Municipal de Educação, tendo nessa reunião dado a informação global. Saiu
- 139 dessa reunião a ideia de que o Conselho Municipal de Educação aceita as actuais
- 140 propostas de carta educativa com excepção da freguesia de Vale Covo por entender
- 141 que os respectivos alunos devem ser inseridos no Bombarral, sabendo-se que o Pó
- 142 não é viável. A empresa esteve lá e demonstrou um problema que é a duração dos
- 143 transportes que não pode exceder os 20 minutos. -----
- 144 **0265. FINICIA:** Hoje esteve presente em Peniche na assinatura do protocolo do FINICIA,
- 145 onde participaram 5 municípios (Bombarral, Peniche, Alcobaça, Lourinhã e Óbidos), o
- 146 IAPMEI, a ADRO e o BES. A partir de agora vão ter de criar condições no Bombarral
- 147 para incentivar candidaturas no nosso concelho. -----
- 148 **0266. PISCINA MUNICIPAL:** No passado dia 03 de Março decorreram provas de natação na
- 149 piscina municipal, juntando muitos atletas. -----
- 150 **0267. SAP BOMBARRAL:** Fez um acarta ao presidente da ARS Centro a pedir esclareci-
- 151 mentos. Posteriormente abordou o Director do Centro de Saúde com quem teve uma
- 152 conversa informal e que lhe fez chegar a seguinte nota informativa: “no sentido de des-
- 153 fazer dúvidas e interpretações que possam alterar a realidade, informa-se toda a popu-
- 154 lação utente do Centro de Saúde do Bombarral dos seguintes pontos: 1. O Centro de
- 155 Saúde mantém o SAP em funcionamento; 2. O Centro de Saúde não possui um servi-
- 156 ço de urgência, cujas características ultrapassam as suas competências; 3. O Centro
- 157 de Saúde, à semelhança de qualquer Centro de Saúde exerce toda a sua actividade
- 158 na área de cuidados primários de saúde; 4. O Centro de Saúde mantém o mesmo
- 159 horário de funcionamento que tem vindo a praticar, pelo que entre as 08 e as 20 horas,
- 160 todos os dias, incluindo sábados, domingos e feriados mantém um médico para aten-
- 161 der em consulta todas as situações agudas.”-----
- 162 **0268. FESTIVAL DA JUVENTUDE:** Informou que o mesmo se realiza de 25 de Março a 05
- 163 de Abril, dando conhecimento das actividades previstas. -----
- 164 **0269. REGULAMENTO DA PISCINA:** Informou que se encontra no gabinete jurídico para
- 165 avaliação final. -----
- 166 **DO SENHOR VEREADOR FIALHO MARCELINO:** -----
- 167 **0270. INCÊNDIO NA ANTIGA FÁBRICA DAS CAMISAS:** Deslocou-se ao local não haven-
- 168 do qualquer segurança que inviabilize a entrada de qualquer pessoa. Depois do suce-
- 169 dido a Câmara Municipal devia ter tomado medidas no que respeita à segurança das
- 170 instalações porque há lá um conjunto de situações altamente perigosas. Perguntou se
- 171 foi ordenado algum inquérito ao sucedido. -----
- 172 -----O senhor vereador Rui Viola disse ter havido uma emergência hoje de manhã.
- 173 Deslocou-se ao local do incêndio e verificou que estava tecnicamente dominado.
- 174 Durante o rescaldo esteve no local do Adjunto do Gabinete de Apoio à Presidência,
- 175 que disse que havia situações que podiam pôr em causa a integridade do edifício e o
- 176 que se falou foi colocar baias para limitar o acesso ao espaço. Está a aguardar o rela-
- 177 tório dos bombeiros voluntários. -----
- 178 **0271. CHARCA NA ESTRADA BOAVISTA – DELGADA:** Solicitou informação sobre o pon-
- 179 to de situação da charca recentemente construída na estrada Boavista – Delgada. ----
- 180 **DO SENHOR VEREADOR GABRIEL MARTINS:** -----

ACTA N.º 08/2007 – Reunião ordinária do dia 2007.03.05

- 181 **0272. PAGAMENTOS DE TELEMÓVEIS:** Mais uma vez pede para serem entregues os
182 comprovativos dos pagamentos de telemóveis.-----
183 -----O senhor Presidente da Câmara disse que ainda hoje não têm resposta da
184 TMN quanto às reclamações apresentadas.-----
185 **0273. FEIRA NACIONAL DA PÊRA ROCHA:** Questionou se já foram efectuados os paga-
186 mentos à Associação de Agricultores do Oeste, respeitantes à Feira Nacional da Pêra
187 Rocha de 2006.-----
188 **0274. PLANO DE URBANIZAÇÃO:** Questionou quando poderão os técnicos responsáveis
189 pela elaboração do Plano de Urbanização vir a reunião de Câmara.-----
190 -----O senhor Presidente da Câmara disse que o senhor Chefe da DOPPU ficou
191 incumbido de marcar a reunião.-----
192 **0275. COEFICIENTES DO IMI:** Questionou se já foi ou não elaborado o parecer jurídico rela-
193 tivo aos coeficientes do IMI.-----
194 -----O senhor Presidente da Câmara disse que finalmente foi enviado o pedido de
195 retroactividade das medidas.-----
196 **0276. GABINETE DE APOIO AO EMPRESÁRIO:** Questionou quando irá reunir o Gabinete
197 de Apoio ao Empresário.-----
198 **0277. AUDITORIA:** Continua por lhes ser entregue a conclusão da auditoria. Pergunta se a
199 Câmara Municipal já pagou esse trabalho.-----
200 -----O senhor Presidente da Câmara disse que já chegaram os documentos com-
201 plementares finais que têm a ver com aspectos da organização interna.-----
202 **0278. LOTE 54 DA AV. DR. JOAQUIM ALBUQUERQUE:** Solicitou novamente que na pró-
203 xima reunião seja trazido o problema do lote 54 da Av. Dr. Joaquim Albuquerque que
204 há mais de seis meses foi apresentado à Câmara Municipal pela não realização de
205 obra por parte do proprietário, estando a haver infiltrações de água nas diversas frac-
206 ções.-----
207 -----O senhor Presidente da Câmara disse já ter pedido para o processo ser recu-
208 perado.-----
209 **0279. PRAÇA DA REPÚBLICA:** Lembrou que já tinha solicitado que o executivo se deslo-
210 casse à Praça da República acompanhado da senhora Chefe da Divisão Técnica.-----
211 -----O senhor Presidente da Câmara disse que o executivo se deslocará ao local
212 na próxima reunião.-----
213 **0280. LARGO COMENDADOR JOÃO FERREIRA DOS SANTOS:** Mais uma vez questionou
214 em que situação se encontra o processo de demolição de edifício no Largo Comenda-
215 dor João Ferreira dos Santos, situação tão mais pertinente porquanto a Câmara Muni-
216 cipal na última reunião aprovou a notificação a diversos proprietários para demolir pré-
217 dios em ruínas e por isso deve dar o exemplo.-----
218 **0281. ABASTECIMENTO DE ÁGUA À ZONA ALTA DA VILA:** Chamou a atenção para o
219 facto do betuminoso colocado na sequência da obra em epígrafe, já ter abatido quase
220 todo.-----
221 -----O senhor Presidente da Câmara disse que o empreiteiro está a refazer as
222 pavimentações.-----
223 **0282. CENTRO DE SAÚDE:** O PS desde muito cedo que se preocupa com esta situação e
224 fez diversos contactos. O que lhes foi dito é que ia ser encerrado um serviço de urgên-
225 cias que já verdadeiramente não existia e que, a continuar, punha em causa a saúde

ACTA N.º 08/2007 – Reunião ordinária do dia 2007.03.05

- 226 das pessoas que ali se deslocavam, dado que o Centro não tem condições técnicas
227 para prestar serviços de urgência. Foram também informados que o serviço normal se
228 manteria. A ideia que tem sido divulgada de que vamos perder serviços é errada. Do
229 ponto de vista político perdeu-se a oportunidade de, há semelhança de outros municí-
230 pios, protocolar com o Ministério da Saúde para em regime de consulta, terem o Cent-
231 ro de Saúde aberto mais tempo até às 22.00 horas e isso teria todo o apoio do PS. ---
232 -----O senhor Presidente da Câmara disse que o conteúdo da intervenção anterior
233 já não o espanta. O senhor vereador Gabriel Martins é exímio em explicar todas as
234 medidas do Governo sem as explicar, sendo uma correia de transmissão das mesmas.
235 No que concerne à melhoria da política de saúde está intrínseco que deve haver pro-
236 tocolos para haver para melhorar os serviços de saúde, mas as competências na área
237 da saúde são do governo. Onde houve protocolos foi onde estavam em causa urgên-
238 cias hospitalares. O que se desafia a Câmara é a pagar para o Centro de Saúde estar
239 mais tempo aberto, quando a competência é do governo. O que se devia exigir era a
240 melhoria do serviço que já tiveram. Este desafio é espectacular vindo de autarcas e
241 deve ser lançado ao governo. -----
242 -----O senhor vereador Gabriel Martins disse ter ficado esclarecido que o senhor
243 Presidente da Câmara relativamente ao que seja contribuir para as condições de saú-
244 de da população não está preocupado. Há diversas Câmaras Municipais que tiveram
245 preocupação nessa área ao criarem unidades móveis de saúde e até hoje não viram
246 nenhuma preocupação da Câmara Municipal nesse aspecto. O município tem de dar
247 condições de atendimento aos seus munícipes. -----
248 -----O senhor Presidente da Câmara lembrou que enquanto autarca participou na
249 criação de condições para o governo poder fazer um novo centro de saúde no Bom-
250 barral. Enquanto cidadão é também sua preocupação criar dinâmicas nesta área. A
251 própria Santa Casa da Misericórdia já pôs esta hipótese desde que haja possibilidade
252 de protocolar com o Ministério da Saúde e com a Câmara Municipal, rentabilizando
253 recursos para prestar serviços à população. Neste momento está em cima da mesa a
254 delegação de novas competências nos municípios na educação, saúde e acção social.
255 Não podem deixar o governo demitir-se das suas obrigações e a Câmara Municipal
256 andar sem poder a arcar com os respectivos custos.-----
257 **0283. ZIO:** Na sequência das notícias vindas a lume sobre a aproximação das Câmaras de
258 Óbidos e Caldas da Rainha para a criação de um parque tecnológico, perguntou se
259 existe algum desenvolvimento sobre o processo da ZIO. -----
260 -----O senhor Presidente da Câmara disse que está dito e redito no Plano Estraté-
261 gico do Oeste que os parques tecnológicos são modas que têm dinâmica própria e se
262 desenvolvem a partir dessa dinâmica. Aquilo que está deliberado é uma zona empre-
263 sarial e de inovação na confluência dos concelhos de Bombarral, Cadaval e Lourinhã.
264 **DO SENHOR VEREADOR BRUNO SANTOS:** -----
265 **0284. CARTA EDUCATIVA:** Questionou qual o desenvolvimento da situação da carta edu-
266 cativa.-----
267 -----O senhor Presidente da Câmara disse que vai reunir informalmente a Câmara
268 com a presença dos técnicos. -----
269 **ORDEM DO DIA**
270 **0285. OBRAS PARTICULARES:**-----

ACTA N.º 08/2007 – Reunião ordinária do dia 2007.03.05

- 271 -----DECLARAÇÃO DE IMPEDIMENTO: Antes da discussão deste assunto, o
272 senhor vereador Rui Viola, comunicou ao senhor presidente da Câmara, nos termos
273 do artigo 45.º do Código do Procedimento Administrativo, encontrar-se impedido de
274 intervir na discussão e votação dos pontos 0285.01, 0285.04, por força da alínea b) do
275 artigo 44.º do referido Código, atendendo ao facto ser técnico do requerente, pelo que
276 o senhor presidente da Câmara declarou interdita a sua intervenção nestes actos.-----
277 -----Nos termos do n.º 3 do artigo 24.º do Código do Procedimento Administrativo,
278 o senhor vereador Rui Viola, retirou-se da reunião, regressando após a discussão e
279 votação dos pontos onde se encontrava impedido. -----
280 -----DECLARAÇÃO DE IMPEDIMENTO: Antes da discussão deste assunto, a
281 senhora vereadora Teresinha Heliodoro, comunicou ao senhor presidente da Câmara,
282 nos termos do artigo 45.º do Código do Procedimento Administrativo, encontrar-se
283 impedido de intervir na discussão e votação dos pontos 0285.03, por força da alínea b)
284 do artigo 44.º do referido Código, atendendo ao facto ser familiar do requerente, pelo
285 que o senhor presidente da Câmara declarou interdita a sua intervenção nestes actos.
286 -----Nos termos do n.º 3 do artigo 24.º do Código do Procedimento Administrativo,
287 a senhora vereadora Teresinha Heliodoro, retirou-se da reunião, regressando após a
288 discussão e votação dos pontos onde se encontrava impedido.-----
- 289 **0285.01 INSTALAÇÃO DE ESTABELECIMENTO DE BEBIDAS – CONCESSÃO DE LICEN-**
290 **ÇA DE UTILIZAÇÃO:** Apreciado o processo n.º 118/04/01, iniciado a requerimento
291 apresentado pela senhora Isménia Jacinto Duarte Ferreira, datado de 2007.01.12, foi
292 deliberado por unanimidade conceder licença de utilização para instalação de estabe-
293 lecimento de bebidas sito na Rua Salvador Carvalho dos Santos, n.º 4 A, vila e fregue-
294 sia de Bombarral. -----
- 295 **0285.02 CERTIDÃO DE COMPROPRIEDADE NOS TERMOS DO ARTIGO 54º DA LEI Nº**
296 **64/2003 DE 23.08:** Apreciado o processo n.º 112/07/04, iniciado a requerimento apre-
297 sentado pelo senhor Hermenegildo Costa Ribeiro, datado de 2007.02.02, foi delibera-
298 do por unanimidade aprovar a constituição de compropriedade ao abrigo do art. 54.º
299 da Lei 64/2003, de 23 de Agosto, para 3 proprietários em prédio rústico, inscrito na
300 matriz predial da freguesia do Carvalhal, com o artigo 82 da secção I, classificado na
301 planta de ordenamento do PDM como agro-florestal. -----
- 302 **0285.03 CERTIDÃO DE COMPROPRIEDADE NOS TERMOS DO ARTIGO 54º DA LEI Nº**
303 **64/2003 DE 23.08:** Apreciado o processo n.º 168/07/04, iniciado a requerimento apre-
304 sentado pela senhora D. Maria da Graça Gomes Saramago, datado de 2007.02.12, foi
305 deliberado por unanimidade aprovar a constituição de compropriedade ao abrigo do
306 art. 54.º da Lei 64/2003, de 23 de Agosto, para 2 proprietários em prédio rústico, inscri-
307 to na matriz predial da freguesia do Carvalhal, com o artigo 39 da secção L, classifica-
308 do na planta de ordenamento do PDM como urbano e urbanizável de nível 2. -----
- 309 **0285.04 CONSTRUÇÃO DE ARMAZÉM – PROJECTO DE ARQUITECTURA DAS ALTERA-**
310 **ÇÕES EFECTUADAS NO DECURSO DA OBRA:** Apreciado o processo n.º 77/96/01,
311 iniciado a requerimento apresentado pela senhora D. Joana Sousa Brito e Cunha,
312 datado de 2007.01.31, foi deliberado por unanimidade aprovar o projecto de arquitec-
313 tura das alterações efectuadas no decurso da obra de construção de armazém sito na
314 Rua Honorato Sepúlveda, lugar do Sobral do Parelhão, freguesia de Carvalhal. -----

ACTA N.º 08/2007 – Reunião ordinária do dia 2007.03.05

- 315 **0285.05 CONSTRUÇÃO DE ANEXOS E MUROS DE VEDAÇÃO – PROJECTO DE ARQUI-**
316 **TECTURA:** Apreciado o processo n.º 150/06/01, iniciado a requerimento apresentado
317 pelo senhor José Manuel Teixeira Alves, datado de 2007.02.01, foi deliberado por
318 unanimidade aprovar o projecto de arquitectura para construção de anexos e muros de
319 vedação sítos na Rua do Mercado, 13, vila e freguesia de Bombarral.-----
- 320 **0285.06 CONSTRUÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR – PROJECTO DE ARQUITECTURA:**
321 Apreciado o processo n.º 37/06/01, iniciado a requerimento apresentado pela senhora
322 D. Ana Maria Matilde Minez Lopes, datado de 2007.02.01, foi deliberado por unanimi-
323 dade aprovar o projecto de arquitectura para construção de moradia unifamiliar sita na
324 estrada nacional 8, lugar de São Mamede, freguesia de Roliça.-----
- 325 **0285.07 APROVAÇÃO EM MINUTA:** As deliberações respeitantes a obras particulares foram
326 aprovadas em minuta para produzirem efeitos imediatos. -----
- 327 **AUSÊNCIAS:** Pelas 18.20 horas ausentou-se da reunião o senhor Presidente da
328 Câmara, passando a presidir aos trabalhos o senhor vereador Rui Viola. -----
- 329 **0286. ANÁLISE DA PROPOSTA DE PLANO RELATIVA AO PLANO DE PORMENOR DA**
330 **VÁRZEA DA PEDRA:** Apreciada a informação n.º 04/DOPPU/SPUR/07, foi deliberado
331 por unanimidade e em minuta aprovar a proposta de plano relativa ao Plano de Por-
332 menor da Várzea da Pedra. -----
- 333 **0287. PARA CONHECIMENTO – ANÁLISE DO RELATÓRIO DA CONSULTA PÚBLICA,**
334 **DO PARECER FINAL DA COMISSÃO DE AVALIAÇÃO E DA DECLARAÇÃO DE**
335 **IMPACTO AMBIENTAL DO PROJECTO DE REGULARIZAÇÃO FLUVIAL DOS**
336 **RIOS REAL, ARNÓIA E GALVÃO E DA RIBEIRA DA AMOREIRA, REMETIDOS**
337 **PELO INSTITUTO DO AMBIENTE:** Foi tomado conhecimento da informação n.º
338 0041/DOPPU/07, com o relatório da consulta pública, do parecer final da comissão de
339 avaliação e da declaração de impacto ambiental do projecto de regularização fluvial
340 dos Rios Real, Arnóia e Galvão e da Ribeira da Amoreira, remetidos pelo Instituto do
341 Ambiente. -----
- 342 **0288. ANÁLISE DA INFORMAÇÃO N.º 0040/DOPPU/07, RELATIVA AO PROJECTO DE**
343 **EXECUÇÃO DAS INFRA-ESTRUTURAS DE BENEFICIAÇÃO HIDROAGRICOLA**
344 **DO APROVEITAMENTO HIDROAGRICOLA DAS BAIXAS DE ÓBIDOS PROMOVI-**
345 **DO PELO INSTITUTO DE DESENVOLVIMENTO RURAL E HIDRÁULICA:** Apreciada
346 a informação n.º 0040/DOPPU/07, foi deliberado por unanimidade e em minuta emitir
347 parecer favorável para o projecto de execução das infra-estruturas de beneficiação
348 hidroagrícola do aproveitamento hidroagrícola das baixas de Óbidos promovido pelo
349 Instituto de Desenvolvimento Rural e Hidráulica, condicionado à rectificação dos limi-
350 tes do plano nas condições indicadas no respectivo mapa, nomeadamente junto a São
351 Mamede e Casal do Fialho. -----
- 352 **0289. PUBLICAÇÃO DA DELIBERAÇÃO DE DESENCADEAMENTO DOS PLANOS DE**
353 **PORMENOR EM JORNAL DE ÂMBITO REGIONAL – TERMOS DE REFERÊNCIA**
354 **DO PLANO DE PORMENOR DA QUINTA D. ANTÓNIA:** -----
- 355 -----**DECLARAÇÃO DE IMPEDIMENTO:** Antes da discussão deste assunto, o
356 senhor vereador Gabriel Martins, comunicou ao senhor vereador no exercício da pre-
357 sidência, nos termos do artigo 45.º do Código do Procedimento Administrativo, encon-
358 trar-se impedido de intervir na discussão e votação dos pontos 0289, por força da alí-
359 nea b) do artigo 44.º do referido Código, atendendo ao facto de ter tido intervenção no

ACTA N.º 08/2007 – Reunião ordinária do dia 2007.03.05

processo, pelo que o senhor vereador no exercício da presidência declarou interdita a sua intervenção nestes actos. -----

-----Nos termos do n.º 3 do artigo 24.º do Código do Procedimento Administrativo, o senhor vereador Gabriel Martins, retirou-se da reunião, regressando após a discussão e votação dos pontos onde se encontrava impedido. -----

-----Apreciada a informação n.º 0038/DOPPU/07, foi deliberado por unanimidade e em minuta aprovar os termos de referência do Plano de Pormenor da Quinta da D. Antónia e a ratificação da deliberação da Câmara Municipal datada de 05.01.2004, e consequentemente promover a publicação integral nos meios de comunicação previstos no decreto-lei n.º 380/99, de 22 de Setembro, com a nova redacção dada pelo Decreto-lei n.º 310/03, de 10 de Dezembro, com vista à correcta instrução do processo. -----

0290. PUBLICAÇÃO DA DELIBERAÇÃO DE DESENCADEAMENTO DOS PLANOS DE PORMENOR EM JORNAL DE ÂMBITO REGIONAL – TERMOS DE REFERÊNCIA DO PLANO DE PORMENOR DA VÁRZEA DA PEDRA: Apreciada a informação n.º 0038/DOPPU/07, foi deliberado por unanimidade e em minuta aprovar os termos de referência do Plano de Pormenor da Várzea da Pedra e a ratificação da deliberação da Câmara Municipal datada de 05.01.2004, e consequentemente promover a publicação integral nos meios de comunicação previstos no decreto-lei n.º 380/99, de 22 de Setembro, com a nova redacção dada pelo Decreto-lei n.º 310/03, de 10 de Dezembro, com vista à correcta instrução do processo. -----

0291. EXECUÇÃO DE PASSEIO EM CALÇADA – CANCELAMENTO DE GARANTIA BANCÁRIA: Apreciada a informação n.º 032/DT/07, foi deliberado por unanimidade autorizar o cancelamento da garantia bancária n.º 125-02-1038529 ao Banco Comercial Português, no valor de € 463,85, apresentada pelo empreiteiro Manuel Pedro de Sousa & Filhos, Lda, para garantia da empreitada em epígrafe.-----

0292. EQUIPAMENTO ELECTRICO PARA O PT DA VARIANTE A ZONA DESPORTIVA – PT 094 BBR – CANCELAMENTO DE GARANTIA: Apreciada a informação n.º 033/DT/07, foi deliberado por unanimidade autorizar o cancelamento da garantia bancária n.º 542001214 ao BANIF, no valor de € 1.648,80, apresentada pelo empreiteiro MECI, Gestão de Projectos de engenharia, S.A. para garantia da empreitada em epígrafe.-----

0293. CONSUMO DE ÁGUA – SUSPENSÃO DE FORNECIMENTO – EMILIA ANTUNES FILIPE: Foi deliberado por unanimidade aprovar a seguinte proposta: “considerando o conteúdo da carta da munícipe Emília Antunes Filipe, representante do consumidor n.º 15839; considerando a informação em como o Código de Posturas prevê esta situação; proponho que a Câmara Municipal em reunião do executivo delibere autorizar a suspensão do fornecimento, devendo a consumidora quando pretender retomar o fornecimento dirigir-se aos serviços para pagar a taxa prevista na respectiva tabela. -----

0294. CONSUMO DE ÁGUA – PAGAMENTO DE ÁGUA EM PRESTAÇÕES – ANTÓNIO JOSÉ CONCEIÇÃO SIMÃO: Foi deliberado por unanimidade aprovar a seguinte proposta: “considerando o teor da informação n.º 17/DARH/07, relativa ao consumidor António José Conceição Simão, que se junta; considerando que o fiscal de leituras e consumo sr. Fernando Rebelo verificou que não houve lapso na contagem, mas sim uma rotura na canalização interna da moradia; considerando que a única forma de

ACTA N.º 08/2007 – Reunião ordinária do dia 2007.03.05

regularizar a situação é o pagamento da factura; proponho que a Câmara Municipal delibere autorizar o pagamento da factura / recibo n.º 5046 em nove prestações.”-----

-----Pelas 19.45 horas, foi a reunião encerrada e lavrada a presente acta, que depois de lida e achada conforme, vai ser devidamente assinada nos termos do n.º 2 do artigo 92.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, pelo presidente do órgão e pelo funcionário municipal que a lavrou.-----

O Presidente da Câmara:

O Funcionário: