

## **ACTA N.º 20/2004 – Reunião ordinária do dia 2004.05.10**

-----Aos dez dias do mês de Maio do ano dois mil e quatro, nesta vila de Bombarral e salão nobre do edifício dos Paços do Município, realizou-se uma reunião ordinária da Câmara Municipal de Bombarral, com a presença do senhor Presidente da Câmara António Carlos Albuquerque Álvaro, o senhor Vice-Presidente da Câmara João Carlos Barreiras Duarte, dos senhores Vereadores Rui Fernando Figueiredo Viola, Jorge Manuel Costa Pereira, Manuel Quintino Filipe Silva, Luis Alberto Camilo Duarte e António José Silva Faustino.-----

-----Secretariou a reunião o Assistente Administrativo Especialista Nuno Fernando Carreira Taborda Ferreira.-----

-----Pelas 18.50 horas, o senhor presidente da Câmara declarou aberta a reunião.-----

### **PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA**

- 0523. RESUMO DIÁRIO DE TESOUREARIA:** Do dia 2004.05.10-----
- |   |              |
|---|--------------|
| Caixa Geral de Depósitos.....                   | 33.711,89 €  |
| Caixa de Crédito Agrícola Mútuo de Bombarral... | 42.124,04 €  |
| Banco Totta & Açores.....                       | 122.313,93 € |
| Crédito Predial Português.....                  | 57.284,14 €  |
| Banco Comercial Português.....                  | 66.969,21 €  |
| Banco Nacional de Crédito Imobiliário.....      | 197.884,37 € |
| Depositado em instituições de Crédito.....      | 525.736,63 € |
| Em cofre.....                                   | 1.152,43 €.  |
| Total de disponibilidades.....                  | 534.449,06 € |
| Documentos.....                                 | 64.464,51 €  |
| Fundos de Maneio.....                           | 7.560 €      |
| Total.....                                      | 598.913,57 € |
| Operações Orçamentais.....                      | 191.821,13 € |
| Operações de Tesouraria.....                    | 342.627,93 € |
- 0524. ACTA N.º 19/2004:** Depois de lida e achada conforme foi deliberado por unanimidade aprovar a acta n.º 19/2004 respeitante à reunião de Câmara de 03.05.2004.-----
- DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA:**-----
- 0525. INSPECÇÕES A ELEVADORES:** Informou o executivo de que a A.M.O. vai abrir concurso para adjudicar as inspecções a elevadores na sua área territorial.-----
- 0526. JAIME DUARTE:** Deu conhecimento ao executivo do falecimento do senhor Comendador Jaime Duarte.-----
- 0527. ANA MARIA SOUSA SIMÕES:** Informou o executivo de que na passada quinta-feira foi recebido ofício da Caixa Geral de Aposentações a comunicar a aposentação da funcionária em epígrafe.-----
- DO SENHOR VEREADOR JORGE COSTA PEREIRA:** -----
- 0528. PROJECTO DE ANTÓNIO PINHEIRO MARQUES DOS SANTOS:** Disse que o senhor Presidente da Câmara não tem do direito de privar os restantes membros do executivo de votarem um projecto.-----
- 0529. CONCURSO INTERNACIONAL DE RECOLHA DE RESÍDUOS SÓLIDOS URBANOS:** Lembrou que este concurso foi anulado já no início deste mandato. Não compreende como é que no mandato anterior foi considerado prioritário e agora a

## **ACTA N.º 20/2004 – Reunião ordinária do dia 2004.05.10**

Câmara pode estar 2 ou 3 anos com o processo parado. Questiona porque é que não se analisa o caderno de encargos e se avança com novo concurso.-----

-----Os dois vereadores do Bombarral Primeiro reiteram a sua posição sobre esta matéria e subscreveram a intervenção do vereador Jorge Costa Pereira. -----

-----O senhor vereador Manuel Quintino manifestou a sua preocupação porque não existe nenhuma deficiência no caderno de encargos de há 4 anos, pelo que não há justificação para o não lançamento de novo concurso.-----

**DO SENHOR VEREADOR LUIS DUARTE: -----**

**0530. TERRENO DO SENHOR EMIDIO SANTOS:** No seguimento das várias presenças do senhor Emidio Santos em reunião de Câmara, questionou o senhor Presidente da Câmara sobre se já foi feita a medição do terreno e obtido o acordo do munícipe.-----

-----O senhor Presidente da Câmara respondeu que o terreno já foi delimitado. ----

**0531. ECOAMBIENTE:** Solicita, mais uma vez, informação sobre toda a relação contratual com a firma ECOAMBIENTE em 2001, 2002 e 2003. -----

**0532. VIATURA DA ECOAMBIENTE QUE ARDEU AO SERVIÇO DESTA CÂMARA MUNICIPAL:** Solicitou informação sobre qual o método utilizado para efectuar o pagamento da viatura que ardeu e que, segundo informação, andava ao serviço sem seguro. -----

**0533. TÉCNICOS SUPERIORES TRANSFERIDOS PARA A CÂMARA MUNICIPAL DO BOMBARRAL:** Tendo o senhor Presidente da Câmara informado que os mesmos foram nomeados para exercer funções como Chefe de Divisão, requereu cópia do curriculum dos mesmos, com as habilitações literárias e o tempo de serviço enquanto técnicos superiores.-----

**DO SENHOR VEREADOR RUI VIOLA: -----**

**0534. PLANO DIRECTOR MUNICIPAL:** Requereu o agendamento para uma próxima reunião da abordagem de questões relacionadas com o PDM nomeadamente com as construções em agro-florestal. -----

**0535. ANA MARIA SOUSA SIMÕES:** Em face da informação do senhor Presidente da Câmara, desejou as maiores felicidades à D. Ana Simões, nesta nova etapa da sua vida. -----

-----O senhor vice-Presidente da Câmara e os senhores vereadores António José Faustino e Jorge Costa Pereira subscreveram esta declaração. -----

**DO SENHOR VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA JOÃO CARLOS DUARTE: -----**

**0536. EXPOSIÇÃO DE PINTURA:** Informou o executivo de que no passado sábado à tarde, esteve presente no Museu Municipal na inauguração da exposição de pintura de Isabel Damasceno. -----

**0537. ESPECTÁCULO DE DANÇA CONTEMPORÂNEA:** Informou o executivo de que no passado sábado à noite, a convite das Câmaras Municipais de Óbidos e Alcobaça, esteve presente num espectáculo de dança contemporânea, realçando o facto destas duas autarquias em parceria com o Instituto das Artes do Espectáculo, terem patrocinado a transferência desta companhia originária de Setúbal, com vantagens culturais para ambas.-----

**0538. QUADRO DE PESSOAL:** Solicitou que na próxima reunião de Câmara seja presente o quadro de pessoal com indicação dos lugares preenchidos, porque existem uma série de problemas que devem ser objecto de análise pelo executivo. -----

## **ACTA N.º 20/2004 – Reunião ordinária do dia 2004.05.10**

### **ORDEM DO DIA**

- 0539. OBRAS PARTICULARES -----**
- 0539.01 CONSTRUÇÃO DE MURO – PROJECTO DE ARQUITECTURA E PEDIDO DE LICENCIAMENTO:** Apreciado o processo n.º 44/04/01, iniciado a requerimento apresentado pela senhora D. Judite Maria Aniceto S. Pereira, datado de 2004.04.05, foi deliberado por unanimidade aprovar o projecto de arquitectura e conceder licença para construção de muro sito na Rua do Picoto, lugar de Azambujeira dos Carros, freguesia de Roliça, pelo prazo de 3 meses, condicionado ao cumprimento do parecer constante das folhas 35 e 36 do processo. -----
- 0539.02 CONSTRUÇÃO DE GARAGEM E MURO DE VEDAÇÃO – PROJECTO DE ARQUITECTURA – DESTAQUE:** Apreciado o processo n.º 49/04/01, iniciado a requerimento apresentado pelo senhor Adriano Miguel Alves, datado de 2004.04.15, foi deliberado por unanimidade aprovar o projecto de arquitectura para construção de garagem e muro de vedação sito no lugar da Delgada, freguesia de Roliça, em parcela d terreno com a área de 362 m<sup>2</sup> a destacar de prédio com a área de 1.208 m<sup>2</sup> descrito na matriz sob o artigo 265, secção DD, e descrito na Conservatória do Registo Predial do Bombarral sob o n.º 4857 ficando a parcela a destacar a confrontar do Norte com estrada, do Sul com parcela restante, do Poente com serventia e de Nascente com Joaquim Correia Ribeiro e Bernardino Antunes, condicionado ao cumprimento do parecer constante das folhas 33 e 34 do processo. -----
- 0539.03 OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO – PROJECTO DE ARQUITECTURA:** Apreciado o processo n.º 02/03/03, iniciado a requerimento apresentado pelo senhor Manuel Josué Luis & Filhos, Lda, datado de 2003.10.20, foi deliberado por unanimidade aprovar o projecto de arquitectura para operação de loteamento sita no Sobral do Parelhão, freguesia de Carvalhal, condicionado ao cumprimento do parecer constante das folhas 152 e 153 do processo. -----
- 0539.04 ALTERAÇÃO DE ARMAZÉM E MUDANÇA DE USO DE VITELEIRO PARA RECRIA DE AVES – PROJECTO DE ARQUITECTURA:** Apreciado o processo n.º 316/81/01, iniciado a requerimento apresentado pela Sociedade Agrícola Quinta da Freiria, S.A., datado de 2004.03.17, foi deliberado por unanimidade aprovar o projecto de arquitectura para alteração de armazém e mudança de uso de viteleiro para recria de aves sita na Quinta da Freiria, freguesia de Roliça, condicionado ao cumprimento do parecer constante das folhas 64 e 65 do processo. -----
- 0539.05 ALTERAÇÃO DE ARMAZÉM E MUDANÇA DE USO DE NOVILHEIRO PARA RECRIA DE AVES – PROJECTO DE ARQUITECTURA:** Apreciado o processo n.º 315/81/01, iniciado a requerimento apresentado pela Sociedade Agrícola Quinta da Freiria, S.A., datado de 2004.03.17, foi deliberado por unanimidade aprovar o projecto de arquitectura para alteração de armazém e mudança de uso de novilheiro para recria de aves sita na Quinta da Freiria, freguesia de Roliça, condicionado ao cumprimento do parecer constante das folhas 66 e 67 do processo. -----
- 0539.06 ALTERAÇÃO DE ARMAZÉM E MUDANÇA DE USO DE VACARIA PARA RECRIA DE AVES – PROJECTO DE ARQUITECTURA:** Apreciado o processo n.º 314/81/01, iniciado a requerimento apresentado pela Sociedade Agrícola Quinta da Freiria, S.A., datado de 2004.03.17, foi deliberado por unanimidade aprovar o projecto de arquitectura para alteração de armazém e mudança de uso de vacaria para recria de

## **ACTA N.º 20/2004 – Reunião ordinária do dia 2004.05.10**

aves sita na Quinta da Freiria, freguesia de Roliça, condicionado ao cumprimento do parecer constante das folhas 74 e 75 do processo.-----

**0539.07 CONSTRUÇÃO DE MURO, ARRECADAÇÃO E ARRUMOS AGRÍCOLAS – PEDIDO DE LICENCIAMENTO:** Apreciado o processo n.º 47/01/01, iniciado a requerimento apresentado pelo senhor Fernando José Ricardo, datado de 2004.04.29, a solicitar licença para construção de muro, arrecadação e arrumos agrícolas sito no lugar do Casalinho, freguesia de Bombarral e verificando-se que apresentou os necessários projectos de especialidades, foi deliberado por unanimidade deferir o licenciamento pelo prazo de 6 meses. -----

**0539.08 ALTERAR HABITAÇÃO – FRACÇÃO A E C – PEDIDO DE LICENCIAMENTO:** Apreciado o processo n.º 22/04/01, iniciado a requerimento apresentado pela senhora D. Maria Serafina J. Bettencourt Coelho, datado de 2004.04.30, a solicitar licença para alterar habitação, fracção A e C, sito na Rua de Angola, 22, vila e freguesia de Bombarral e verificando-se que apresentou os necessários projectos de especialidades, foi deliberado por unanimidade deferir o licenciamento pelo prazo de 3 meses. -----

**0539.09 APROVAÇÃO EM MINUTA:** As deliberações respeitantes a obras particulares foram aprovadas em minuta para produzirem efeitos imediatos.-----

**0540. ASSOCIAÇÃO DE AGRICULTORES DO OESTE:** Atendendo o solicitado por ofício da Associação de Agricultores do Oeste foi deliberado por unanimidade conceder autorização para se instalar na sede do CARO. -----

**0541. PAGAMENTO DE RENDAS DO MERCADO EM PRESTAÇÕES:** Apreciada a informação n.º 04/2004-DARH relativa ao pedido do senhor Manuel Gomes Roça foi deliberado por unanimidade conceder autorização para pagamento em 6 prestações da dívida relativa ao aluguer de bancas no mercado municipal. -----

**0542. ALUGUER DE TERRENO PARA SUPRESSORA DO CASAL DO AVENAL:** Apreciada a informação n.º 30/DT, foi deliberado por unanimidade aprovar o acordo com o senhor José Eduardo Jesus Henriques para aluguer de terreno com 12 m<sup>2</sup> para a construção de caseta e instalação da sobrepressora do Casal do Avenal, com a seguinte condição: enquanto for necessário a ocupação do espaço de terreno por parte desta entidade gestora de água, ser garantido o fornecimento mensal até 20 m<sup>3</sup> de água sem qualquer custo, ao actual proprietário ou possíveis descendentes que usufruam desta propriedade, sendo somente facturada a quota de serviço e os impostos à taxa exigida em vigor. Todo o consumo que exceder este valor irá facturar-se a partir do 1.º escalão do tarifário em vigor. -----

**0543. VARIANTE A ZONA DESPORTIVA DO BOMBARRAL – 2.ª FASE – ARRANJOS EXTERIORES:** Presente a informação n.º 91/DT, foi adiada a sua apreciação para a próxima reunião a fim de ser presente o anterior estudo sobre esta matéria. -----

**0544. PAGAMENTO DE DÍVIDA DE ÁGUA EM PRESTAÇÕES – MARIA AURORA FONSECA PEREIRA:** Apreciada a informação n.º 94/DT, foi deliberado por unanimidade autorizar a senhora D. Maria Aurora Fonseca Pereira, a pagar em 7 prestações mensais a dívida por consumo de água no valor de € 263,43, devendo assegurar o pagamento pontual dos consumos vincendos.-----

**0545. FACTORING:** Atendendo o solicitado por ofício da firma Agostinho, Lda foi deliberado por unanimidade autorizar o pagamento das respectivas facturas em factoring. -----

## **ACTA N.º 20/2004 – Reunião ordinária do dia 2004.05.10**

**0546. 14.º PASSEIO DE CICLOTURISMO VOLTA AO CONCELHO DE BOMBARRAL:** Atendendo o solicitado pelo Grupo Desportivo e Recreativo de Azambujeira dos Carros, foi deliberado por unanimidade conceder autorização para a realização da prova em epígrafe no próximo dia 27 de Junho.-----

**0547. APRECIÇÃO DE RECLAMAÇÃO DE CONCURSO DE AQUISIÇÃO DE RETROESCAVADORA:** Foi adiada a apreciação deste assunto para a próxima reunião a fim de serem esclarecidas as seguintes questões: qual a legislação em vigor sobre a garantia do equipamento e se esta exige o prazo de garantia de 24 meses; em caso afirmativo se a firma MOTIVO não deveria ter sido excluída por não cumprir este quesito; o tipo de balde frontal; porque motivo foi dada pontuação inferior a uma empresa local relativamente à assistência. -----

### **DOCUMENTOS PARA CONHECIMENTO**

**0548. CEDÊNCIA DE TENDA E DE ESPAÇO PARA BAILE DE GALA:** Foi tomado conhecimento do ofício da Associação de Estudantes da Escola Secundária a solicitar a cedência de tenda e espaço para baile de gala.-----

**0549. CREDITO EM CONTA CORRENTE DE VALOR RELATIVO À PARTILHA DE EBENS DA EXTINTA PICMAO, S.A.:** Foi tomado conhecimento do ofício 263/04, da PISOESTE. -----

**0550. REGULAMENTO PARA INSPECÇÃO DE ASCENSORES MONTA-CARGAS, ESCADAS MECÂNICAS E TAPETES ROLANTES, TAXAS E REGIME SANCIONATÓRIO:** Foi tomado conhecimento do ofício 2004/0803 da AMO a remeter projecto do regulamento em epígrafe.-----

**0551. OCUPAÇÃO DO DOMÍNIO PÚBLICO MUNICIPAL:** Foi tomado conhecimento do ofício 56/2004 da ANMP a remeter projecto de regulamento em epígrafe. -----

**0552. PARCERIAS PÚBLICAS – PRIVADAS:** Foi tomado conhecimento do ofício 66/2004 da ANMP sobre o assunto em epígrafe. -----

**0553. CONSELHO MUNICIPAL DE NAMPULA:** Foi tomado conhecimento do ofício do Presidente do Conselho Municipal de Nampula relativo à visita efectuada a esta autarquia.

**DELIBERAÇÕES:** Nos termos do disposto no artigo 83.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, foi reconhecida por unanimidade, a urgência de deliberação imediata dos seguintes assuntos:-----

**0554. CONSTRUÇÃO DE ARMAZÉM E MURO DE VEDAÇÃO – PROJECTO DE ARQUITECTURA:** Apreciado o processo n.º 32/04/01, iniciado a requerimento apresentado pela firma José Dias Souto Ratola & Filhos, Lda, datado de 2004.03.24, foi deliberado por maioria com a abstenção do senhor vereador Jorge Costa Pereira e o voto favorável dos restantes membros do executivo aprovar o projecto de arquitectura para construção de armazém e muro de vedação sítios no lugar e freguesia de Roliça, condicionado ao cumprimento constante das folhas 41, 42 e 43 do processo. -----

**0555. CONSTRUÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR E GARAGEM – PEDIDO DE LICENCIAMENTO:** Apreciado o processo n.º 117/03/01, iniciado a requerimento apresentado pela senhora D. Elisa Maria Jesus Lourenço Garcia, datado de 2004.03.17, a solicitar licença para construção de moradia unifamiliar e garagem sítios no lugar de Azambujeira dos Carros, freguesia de Roliça, e verificando-se que

## **ACTA N.º 20/2004 – Reunião ordinária do dia 2004.05.10**

apresentou os necessários projectos de especialidades, foi deliberado por unanimidade deferir o licenciamento pelo prazo de 12 meses.-----

-----Pelas 20.00 horas, foi a reunião encerrada e lavrada a presente acta, que depois de lida e achada conforme, vai ser devidamente assinada nos termos do n.º 2 do artigo 92.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, pelo presidente do órgão e pelo funcionário municipal que a lavrou .-----

O Presidente da Câmara:

O Funcionário: