

ACTA N.º 44/2003 – Reunião ordinária do dia 2003.09.22

-----Aos vinte e dois dias do mês de Setembro do ano dois mil e três, nesta vila de Bombarral e salão nobre do edifício dos Paços do Município, realizou-se uma reunião ordinária da Câmara Municipal de Bombarral, com a presença do senhor Presidente da Câmara António Carlos Albuquerque Álvaro, do senhor Vice-Presidente da Câmara João Carlos Barreiras Duarte e dos senhores Vereadores Luis Alberto Camilo Duarte, Jorge Manuel Costa Pereira, Manuel Quintino Filipe Silva, Rui Fernando Figueiredo Viola e António José Silva Faustino.-----

-----Secretariaram a reunião a Chefe de Divisão Administrativa e Recursos Humanos Marina Melo Marques Lemos e o Assistente Administrativo Especialista Nuno Fernando Carreira Taborda Ferreira.-----

-----Esteve igualmente presente o Chefe da Divisão Técnica eng. Luis Fernando Pereira Mil-Homens.-----

-----Pelas 19.00 horas, o senhor presidente da Câmara declarou aberta a reunião.-----

ORDEM DO DIA

- 0932. OBRAS PARTICULARES:-----**
-----DECLARAÇÃO DE IMPEDIMENTO: Antes da discussão deste assunto, o senhor vereador Rui Viola, comunicou ao senhor presidente da Câmara, nos termos do artigo 45.º do Código do Procedimento Administrativo, encontrar-se impedido de intervir na discussão e votação dos pontos 0932.08, 0932.11, 0932.12, por força da alínea b) do artigo 44.º do referido Código, atendendo ao facto ser o técnico responsável, pelo que o senhor presidente da Câmara declarou interdita a sua intervenção nestes actos.-----
-----Nos termos do n.º 3 do artigo 24.º do Código do Procedimento Administrativo, o senhor vereador Rui Viola, retirou-se da reunião, regressando após a discussão e votação dos pontos onde se encontrava impedido.-----
- 0923.01 CONSTRUÇÃO DE GARAGEM E MURO – PEDIDO DE LICENCIAMENTO:**
Apreciado o processo n.º 46/03/01, iniciado a requerimento apresentado pela senhora D. Milene Isabel Vilaça Cândido, datado de 2003.09.11, a solicitar licença para construção de garagem e muro sito no lugar dos Baraçais, freguesia de Roliça e verificando-se que apresentou os necessários projectos de especialidades, foi deliberado por unanimidade deferir o licenciamento pelo prazo de 7 meses.-----
- 0932.02 ALTERAÇÃO EM HABITAÇÃO – PROJECTO DE ARQUITECTURA – TELAS FINAIS:**
Apreciado o processo n.º 85/01/01, iniciado a requerimento apresentado pelo senhor César Miguel Romeiro Pinto, datado de 2003.08.25, foi deliberado por maioria com os votos favoráveis do senhor presidente da Câmara e do senhor vereador Manuel Quintino e a abstenção dos restantes membros do executivo aprovar o projecto de arquitectura para alteração em habitação sita na Rua da paz, 7, lugar e freguesia do Pó, a título excepcional e porque não atenta contra as normas do RGEU.
- 0932.03 CONSTRUÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR E GARAGEM – PROJECTO DE ARQUITECTURA:**
Apreciado o processo n.º 117/03/01, iniciado a requerimento apresentado pela senhora D. Elisa Maria de Jesus Lourenço Garcia, datado de 2003.08.13, foi deliberado por unanimidade aprovar o projecto de arquitectura para construção de moradia unifamiliar e garagem sitos no lugar de Azambujeira dos Carros, freguesia de Roliça, condicionado ao parecer da folha 50.-----

ACTA N.º 44/2003 – Reunião ordinária do dia 2003.09.22

- 0932.04 INFORMAÇÃO PRÉVIA:** Apreciado o processo n.º 18/03/02, iniciado a requerimento apresentado pela firma Villa Grande Empreendimentos Imobiliários, Lda, datado de 2003.07.24, foi deliberado por unanimidade emitir informação prévia favorável para construção de conjunto residencial e comercial sito na Rua Mouzinho de Albuquerque, vila e freguesia de Bombarral, condicionado ao cumprimento dos pareceres constantes da folha 51 do processo. -----
- 0923.05 CONSTRUÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR – PROJECTO DE ARQUITECTURA – DESTAQUE – REAPRECIAÇÃO:** Apreciado o processo n.º 138/02/01, iniciado a requerimento apresentado pela senhora D. Silvia Alexandra Ferreira Gomes, datado de 2003.09.03, foi deliberado por unanimidade aprovar o projecto de arquitectura para construção de moradia unifamiliar sita no lugar do Barrocalvo, freguesia de Carvalhal.
- 0932.06 CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO MULTIFAMILIAR – PROJECTO DE ARQUITECTURA:** Apreciado o processo n.º 84/03/01, iniciado a requerimento apresentado pela firma ORGANIOBRA – Sociedade de Construção, Lda, datado de 2003.09.01, foi deliberado por unanimidade aprovar o projecto de arquitectura para construção de edifício de habitação multifamiliar sito na Rua Moinho do Arneiro, vila e freguesia de Bombarral, condicionado ao cumprimento do parecer constante da folha 118 do processo. -----
- 0932.07 RECEPÇÃO PROVISÓRIA PARCIAL DAS OBRAS DE URBANIZAÇÃO:** Apreciado o processo n.º 05/01/03, iniciado a requerimento apresentado pelo senhor Joaquim Alberto da Silva datado de 2003.07.29, foi deliberado por unanimidade aprovar a recepção provisória parcial das obras de urbanização sitas no lugar da Portela, freguesia do Bombarral, condicionado ao parecer da folha 336 e 337 do processo. ----
- 0932.08 RECEPÇÃO PROVISÓRIA PARCIAL DAS OBRAS DE URBANIZAÇÃO:** Apreciado o processo n.º 04/01/03, iniciado a requerimento apresentado pela firma MAURIFER – Sociedade de Empreendimentos Imobiliários de Compra e Venda, datado de 2003.06.18, foi deliberado por unanimidade aprovar a recepção provisória parcial das obras de urbanização sitas no lugar e freguesia do Carvalhal, condicionado ao parecer das folhas 336 e 337. -----
- 0923.09 CONSTRUÇÃO DE MORADIA – PROJECTO DE ARQUITECTURA – DESTAQUE:** Presente o processo n.º 169/02/01, iniciado a requerimento apresentado pela senhora D. Sandra Cristina Timóteo Carvalho e outros, datado de 2003.07.23, com o projecto de arquitectura para construção de moradia unifamiliar sita no lugar de São Mamede, freguesia de Roliça, foi adiada a sua apreciação. -----
- 0932.10 CONSTRUÇÃO DE MORADIA – PROJECTO DE ARQUITECTURA E PEDIDO DE LICENCIAMENTO:** Presente o processo n.º 151/02/01, iniciado a requerimento apresentado pelo senhor José Augusto Fernandes Dionísio, com o projecto de arquitectura para construção de moradia sita na Estrada Nacional 361, freguesia de Bombarral, foi o mesmo retirado da ordem do dia. -----
- 0932.11 CONSTRUÇÃO DE MURO - PROJECTO DE ARQUITECTURA E PEDIDO DE LICENCIAMENTO:** Apreciado o processo n.º 86/03/01, iniciado a requerimento apresentado pelo senhor Ricardo Miguel L. Gonçalves, datado de 2003.06.24, foi deliberado por unanimidade reprovar o projecto de arquitectura e a licença para construção de muro sito na Rua das Invasões Francesas, lugar e freguesia de Roliça, com fundamento no parecer constante da folha 38 do processo. -----

ACTA N.º 44/2003 – Reunião ordinária do dia 2003.09.22

- 0932.12 CONSTRUÇÃO DE MURO - PROJECTO DE ARQUITECTURA E PEDIDO DE LICENCIAMENTO:** Apreciado o processo n.º 87/03/01, iniciado a requerimento apresentado pela senhora Ana Cristina Lopes Gonçalves, datado de 2003.06.24, foi deliberado por unanimidade reprovado o projecto de arquitectura e a solicitar licença para construção de muro sito na Rua das Invasões Francesas, lugar e freguesia de Roliça, com fundamento no parecer constante da folha 37 do processo.-----
- 0932.13 APROVAÇÃO EM MINUTA:** As deliberações respeitantes a obras particulares foram aprovadas em minuta para produzirem efeitos imediatos.-----
- AUSÊNCIAS:** Pelas 19.25 horas ausentou-se da reunião o senhor vereador Jorge Costa Pereira. -----

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

- 0933. RESUMO DIÁRIO DE TESOUREARIA:** Do dia 2003.09.22-----
- | | |
|---|----------------|
| Caixa Geral de Depósitos..... | 655.439,15 € |
| Caixa de Crédito Agrícola Mútuo de Bombarral... | 35.586,70 € |
| Banco Totta & Açores..... | 78.814,85 € |
| Banco Português do Atlântico..... | 96.585,06 € |
| Crédito Predial Português..... | 42.276,16 € |
| Banco Comercial Português..... | 4.592,40 € |
| Banco Pinto & Sottomayor..... | 7.103,29 € |
| Banco Nacional de Crédito Imobiliário..... | 196.747,64 € |
| Depositado em instituições de Crédito..... | 1.121.708,78 € |
| Em cofre..... | |
|Numerário..... | 156,55 € |
|Cheques..... | |
| Total de disponibilidades..... | 1.121.865,33 € |
| Documentos..... | 47.939,94 € |
| Total..... | 1.169.805,27 € |
| Operações Orçamentais..... | 747.359,65 € |
| Operações de Tesouraria..... | 374.505,68 € |
- 0934. ACTA N.º 43/2003:** Depois de lida e introduzidas pequenas correcções foi deliberado por unanimidade aprovar a acta n.º 43/2003 respeitante à reunião de Câmara de 15.09.2003.-----
- DO SENHOR VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA JOÃO CARLOS DUARTE: -----**
- 0935. PRÓXIMA REUNIÃO:** A solicitação do senhor vice-Presidente da Câmara foi alterada a reunião da próxima semana que passa de dia 29 para dia 30, pelas 18.00 horas. ----
- 0936. WEBSITE:** Informou o executivo de que irá distribuir informação e demais elementos sobre o processo de criação do website da autarquia, em que tem vindo a trabalhar desde á algum tempo. Mais informou que teve uma reunião com responsáveis da firma NS Projects que estão a preparar em conjunto com a autarquia candidaturas à criação de um Ninho de Empresas e de Internet de Banda Larga. -----
- 0937. TAÇA UEFA:** Informou o executivo que tem a perspectiva de obter 50 bilhetes para o jogo União de Leiria – Molde, que decorre na próxima quarta-feira, pelas 17.30 horas, na Marinha Grande, a contar para a Taça UEFA. Vai contactar o Sport Clube Escolar Bombarralense para que esses bilhetes sejam usufruídos por jovens das camadas jovens desta colectividade. -----

ACTA N.º 44/2003 – Reunião ordinária do dia 2003.09.22

- DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA:-----**
- 0938. REUNIÃO COM O DIRECTOR DA ZONA DA EDP:** Informou o executivo de que na passada terça-feira reuniu com o director da zona da EDP o qual lhe entregou ofício de resposta às questões colocadas na adenda ao protocolo concessão de distribuição de energia eléctrica em baixa tensão no município de Bombarral. Referiu que as Câmaras Municipais de Bombarral e Caldas da Rainha eram as únicas que ainda não tinham assinado este protocolo. O actual contrato tem vários aspectos positivos ressaltando de entre estes a actualização da renda, o suporte por parte da EDP dos custos dos investimentos e os particulares vão beneficiar com o reforço da potência. -----
- 0939. PASSAGEM DE NÍVEL DE SÃO MAMEDE E PASSAGEM SUPERIOR:** Informou o executivo de que teve uma reunião com responsáveis da REFER sobre o assunto em epígrafe. -----
- 0940. ABASTECIMENTO DE ÁGUA:** Informou o executivo de que na sequência de contactos com a AMO soube que foram coroadas de êxito as negociações quanto ao custo do fornecimento de água por parte da EPAL. -----
- 0941. POSSE DE NOVA JUÍZA NO TRIBUNAL JUDICIAL DA COMARCA DE BOMBARRAL:** Informou o executivo de que esteve presente na tomada de posse da nova juíza do Tribunal Judicial da Comarca de Bombarral. Na ocasião teve conhecimento de que o tribunal de Bombarral ascendeu à categoria de Tribunal de Acesso. -----
- 0942. OBRAS DE ADAPTAÇÃO DAS NOVAS INSTALAÇÕES DO CARTÓRIO NOTARIAL:** Informou o executivo de que as obras em epígrafe estarão concluídas no próximo dia 25 de Setembro. -----
- DO SENHOR VEREADOR LUIS DUARTE: -----**
- 0943. PEDIDOS DE INFORMAÇÃO:** Solicitou com carácter de urgência informação sobre os custos de reparação, tempo útil dos mecânicos e outros com as viaturas de recolha de resíduos sólidos, desde o último semestre de 2001, bem como do aluguer de veículos de substituição no mesmo período. -----
- 0944. LAVAGEM E DESINFECÇÃO DE CONTENTORES DE RECOLHA DE RESÍDUOS SÓLIDOS:** Questionou o que tem sido feito no último ano relativamente à lavagem e desinfecção de contentores de recolha de resíduos sólidos, tendo-lhe sido respondido pelo senhor Chefe de Divisão Técnica que nada foi feito em 2003.-----
- 0945. SINALÉTICA PRIVADA:** Questionou novamente o senhor Presidente da Câmara sobre se foi abordado ou está a pensar estabelecer alguns critérios relativamente à sinalética privada com que cada vez mais somos confrontados. -----
- 0946. PAGAMENTO DE UTILIZAÇÃO DE ESPAÇOS MUNICIPAIS:** Sensibilizou o senhor Presidente da Câmara para o facto de estar em vias de ser publicada legislação no sentido de ser paga a utilização de espaços municipais pela Portugal Telecom, pelo que devemos ser rápidos no acesso a esta receita. Discorda que os custos desta taxa recaiam sobre os utentes. -----
- 0947. PAVILHÕES NA MATA MUNICIPAL:** Sensibilizou o senhor Presidente da Câmara para a desmontagem dos pavilhões utilizados nos certames, para que não se repita o que aconteceu noutros anos com duplo custo para a autarquia devido à deterioração do material e do espaço do ponto de vista ambiental. -----
- O senhor Presidente da Câmara respondeu que os stands utilizados em

ACTA N.º 44/2003 – Reunião ordinária do dia 2003.09.22

diversos certames estão já a ser desmontados. -----

0948. **RELATÓRIO DA FISCALIZAÇÃO MUNICIPAL SOBRE AS OBRAS NOS ARMAZÉNS ADQUIRIDOS PELA FIRMA LIDL:** Solicitou novamente informação do relatório da fiscalização municipal sobre a obra em epígrafe. -----

0949. **LIMPEZA DA MATA MUNICIPAL:** Lembrando o protocolo que existiu com o Instituto Superior de Agronomia para recuperação e preservação da Mata Municipal, referiu que nos últimos tempos a intervenção na Mata não tem acontecido pelo que sugeriu que este protocolo fosse recuperado. -----

-----O senhor Presidente da Câmara respondeu que a Câmara Municipal fez um protocolo com o Instituto Superior de Agronomia tendo o professor Fabião acompanhado a limpeza e desbaste das espécies infestantes. Toda a limpeza da mata foi feita. Vai procurar obter conselhos para preservar a Mata Municipal. -----

ORDEM DO DIA

0950. **RENOVAÇÃO DO CONTRATO DE CONCESSÃO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉCTRICA EM BAIXA TENSÃO NO MUNICÍPIO DE BOMBARRAL:** Foi deliberado por maioria com a abstenção do senhor vereador Manuel Quintino e o voto favorável dos restantes membros do executivo aprovar o protocolo, de renovação do contrato de concessão de distribuição de energia eléctrica em baixa tensão no município de Bombarral, com a EDP Distribuição Energia, S.A., na base do contrato tipo publicado pela Portaria 454/2001, de 5 de Maio. Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos.-----

-----**INTERVENÇÃO:** O senhor vereador Manuel Quintino disse que só chegou ao Bombarral meia hora antes do início da reunião, pelo que não teve hipótese de se debruçar sobre os documentos pelo que se vai abster. -----

0951. **ESTUDO PRÉVIO DA PASSAGEM SUPERIOR DE SÃO MAMEDE:** Apreciada a informação n.º 221/DT/03, foi deliberado por unanimidade e em minuta aprovar o estudo prévio para supressão da passagem de nível ao km 95+739 em São Mamede e construção de passagem superior ao km 95+308. -----

0952. **CAMPANHA IPJ 2003:** Apreciado o ofício da firma Decor X foi deliberado por unanimidade conceder isenção de taxa de publicidade em campanha “Mensagem de Sensibilização aos Jovens”.-----

0953. **DISCUSSÃO E ANÁLISE DOS MODELOS DE ORGANIZAÇÃO INTERMUNICIPAL, GRANDES ÁREAS URBANAS VERSUS COMUNIDADES URBANAS, TENDO EM VISTA A TOMADA DE POSIÇÕES PELOS ÓRGÃOS AUTÁRQUICOS DO CONCELHO DO BOMBARRAL, RELATIVAMENTE AO MODELO A ADOPTAR:** Foi adiada a apreciação deste assunto para a próxima reunião. -----

DOCUMENTOS PARA CONHECIMENTO

0954. **ADENDA A PROTOCOLO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉCTRICA EM BAIXA TENSÃO:** Foi tomado conhecimento do ofício da EDP em resposta à proposta de adenda ao contrato de concessão de distribuição de energia eléctrica em baixa tensão.-----

0955. **DESPACHOS 71, 72, 79, 80 E 82:** Foi tomado conhecimento do teor dos despachos supra mencionados.-----

DELIBERAÇÕES: Nos termos do disposto no artigo 83.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, foi reconhecida por unanimidade, a urgência de deliberação imediata do

ACTA N.º 44/2003 – Reunião ordinária do dia 2003.09.22

seguinte assunto:-----

- 0956. DESENHO DE ARQUITECTURA DE CENTRO DE CONVIVIO:** Apreciada a informação GAS de 18 de Setembro de 2003, foi deliberado por unanimidade aprovar o projecto de arquitectura aprovar o projecto de arquitectura para desenvolvimento de um ATL e sala de convívio para idosos. -----

-----Pelas 20.35 horas, foi a reunião encerrada e lavrada a presente acta, que depois de lida e achada conforme, vai ser devidamente assinada nos termos do n.º 2 do artigo 92.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, pelo presidente do órgão e pelo funcionário municipal que a lavrou .-----

O Presidente da Câmara:

O Funcionário: